



Comune di Buddusò

Piazza Fumu - 07020 – Buddusò
tel. 079/7159003 - Fax 079/714371

Riserva di Biosfera
«Tepilora, Rio Posada
e Montalbo»



Proposta n. 264
del 02/07/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 254 DEL 02/07/2024

REGISTRO DELL'AREA TECNICO - PRODUTTIVA N.112

Area Tecnico - Produttiva

Servizio Edilizia Privata - Urbanistica - Manutentivo

OGGETTO: *Lavori di Manutenzione straordinaria e rifacimento manto copertura spogliatoi Campo Sportivo Nicola Calvia. CUP: J62H24000490004 CIG B239B7B6C0. Determina di aggiudicazione e impegno di spesa*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 5 Ottobre 2023 di approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione per il periodo 2024-2026;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 11 Dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2024 e del bilancio pluriennale per il periodo 2024-2026;

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 22 Dicembre 2023, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica Produttiva del Comune di Buddusò;

Attesa la competenza del sottoscritto, derivante dall'atto di cui al punto precedente, ad assumere atti ad indirizzo gestorio nel procedimento in esame;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Premesso che:

- Rientrano tra gli obiettivi di codesta Amministrazione la valorizzazione e riqualificazione del centro urbano e dei locali a servizio della collettività, finalizzati alla completa fruizione degli stessi al fine di accrescerne il decoro e la dignità qualitativa;
- Al fine di facilitare il mantenimento e la cura dei locali, di garantirne la massima fruibilità e sicurezza, e rispondere alle esigenze di comfort e praticità degli atleti, è necessario provvedere ad un intervento di Manutenzione straordinaria e rifacimento manto copertura spogliatoi Campo Sportivo Nicola Calvia;

Preso atto che si rende necessario provvedere all'affidamento e quindi alla realizzazione dei lavori di che trattasi;

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

Visto il Quadro Economico, dal quale risulta:

- Lavori a misura soggetti a ribasso € 34.237,98;
- Costi complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso € 2.762,02;



- Importo totale lavori a base di gara € 37.000,00;

Richiamata la Determinazione n. 225 del 14.06.2024 di approvazione della documentazione di gara predisposta dal Responsabile del Procedimento e depositata agli uffici dell'Area Tecnica relativa all'affidamento dei lavori in oggetto;

Appurato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, che stabilisce: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavoro, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: lett. a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- che in data 01 Luglio 2023 è entrato in vigore il "Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Dato atto altresì che l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014, con la quale è stato istituito, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi privi di rilevanza comunitaria, il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;

Attestato che SardegnaCAT è la piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna a disposizione del Sistema Regione, degli Enti Locali e delle altre Pubbliche Amministrazioni aventi sede nel territorio regionale per l'espletamento delle procedure di gara, sopra e sotto soglia comunitaria, previste dal Codice degli appalti;

Dato atto che attraverso la stessa piattaforma è possibile attivare un sistema di negoziazione digitale che consente ai Punti Ordinanti delle Amministrazioni di sottoporre svolgere per via telematica tutta la procedura di affidamento;

Ritenuto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 chiedere n. 1 preventivo con inserimento di una RDO mediante il sistema telematico messo a disposizione delle Pubbliche Amministrazioni da parte di Sardegna Cat e di affidarlo in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Preso atto che:

- per quanto su esposto, è stata trasmessa la lettera di invito prot. n° 5488 del 17.06.2024 a presentare offerta mediante portale telematico SardegnaCAT a n. 1 operatore economico e che il termine per la ricezione dell'offerta è stato fissato per le ore 18:00 del 24.06.2024, giusta RdO rfq_ 438669;
- l'offerta, regolarmente presentata entro i termini della lettera di invito tramite portale telematico SardegnaCAT, dall'Impresa Green Multiservice, con sede legale in Buddusò in Via Gabella, n.10, C.F.



MRNDVD90E16G203F P.Iva 02915040907 con un ribasso del 6% sull'importo soggetto a ribasso, quindi per un importo pari ad € 32.183,70 oltre ad € 2.762,02 per oneri di sicurezza ed € 7.688,06 per IVA ai sensi di legge, così per complessivi € 42.633,78 risulta essere congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di questa amministrazione, alle caratteristiche del servizio in oggetto e al prezzo;

Accertato che:

- l'offerta dell'operatore economico succitato è conforme alle esigenze dell'Amministrazione e alle prescrizioni della lettera d'invito;
- è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla professionista individuata in quanto la medesima è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a. con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "Manutenzione straordinaria e rifacimento manto copertura spogliatoi Campo Sportivo Nicola Calvia";
- a. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- b. la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e dalla normativa in ragione del criterio del minor prezzo;
- c. le clausole ritenute essenziali saranno quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. n° 36/2023, in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua:

- l'oggetto: affidamento di lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento manto copertura spogliatoi Campo Sportivo Nicola Calvia;
- l'importo: € 32.183,70 oltre ad € 2.762,02 per oneri di sicurezza ed € 7.688,06 per IVA ai sensi di legge, così per complessivi € 42.633,78;
- il contraente: dall'Impresa Green Multiservice, con sede legale in Buddusò, Via Gabella, n.10, C.F. MRNDVD90E16G203F P.Iva 02915040907, le ragioni della sua scelta: la comprovata esperienza nella esecuzione di interventi relativi a quelli di cui al presente provvedimento;
- i requisiti di carattere generale: a seguito della comprova dei requisiti non incorre in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e seguenti del D.lgs. 36/2023;
- i requisiti inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Accertato sulla base del DGUE e delle altre dichiarazioni presentate nella "Busta Amministrativa", il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 100 e 113 del D.lgs. n. 36/2023 e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'artt. 94 e 95 e seguenti;

Atteso che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, non si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS/INAIL, con protocollo INPS 41356769 in corso di validità;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti



dall'articolo 8, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Considerato che la presente decisione a contrarre e aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 in quanto si sono positivamente conclusi i controlli sull'aggiudicatario;

Ritenuto:

- di affidare all'Impresa Green Multiservice, con sede legale in Buddusò, Via Gabella, n.10, C.F. MRNDVD90E16G203F P.Iva 02915040907, i lavori di "Manutenzione straordinaria e rifacimento manto copertura spogliatoi Campo Sportivo Nicola Calvia" per un importo pari a complessivi € 42.633,78, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- dover assumere sui capitoli del bilancio 2024/2026, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa per la somma complessiva di € 42.633,78 a favore dell'impresa Green Multiservice, meglio sopra individuata;

Evidenziato che saranno rispettati gli adempimenti legislativi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, nonché quelli di pubblicità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n°33/2013;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Preso atto:

- della dichiarazione di assenza di conflitto di interesse del sottoscritto, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse e che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;
- che il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. 33/2013) e relativo "Regolamento sugli obblighi di pubblicità e trasparenza" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 19/09/2013;

Acquisito il CIG: B239B7B6C0 ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visto:

- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18- 08-2000, n. 267;
- il D.P.R. 05/10/2010;
- il nuovo Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture approvato con D. Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- l'Allegato I.2 al Decreto Legislativo 36/2023;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;



- il D.Lgs. n. 81/2008, specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- la L.R. n. 8 del 13-03-2018 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", nelle parti ancora in vigore;

DETERMINA

1. **Di considerare** quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente;
1. **Di aggiudicare** l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e rifacimento manto copertura spogliatoi Campo Sportivo Nicola Calvia", in favore dell'impresa Green Multiservice, con sede legale in Buddusò, Via Gabella, n.10, C.F. MRNDVD90E16G203F P.Iva 02915040907, per un importo pari ad € 32.183,70 oltre ad € 2.762,02 per oneri di sicurezza ed € 7.688,06 per IVA ai sensi di legge, così per complessivi € 42.633,78, scaturito in sede di negoziazione;
2. **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, in favore dell'impresa Green Multiservice, meglio sopra individuata l'importo complessivo pari ad € 42.633,78 (Imp.317/2024);
3. **Di impegnare** in favore del RUP Ing. Eugenio Tucconi, l'importo di € 632,48, compresa la quota I.R.A.P., (Imp.318/2024);
4. **Di imputare** le somme derivanti dall'attuazione del presente provvedimento al capitolo n.2090650 del bilancio di previsione 2024 – 2026 approvato con Delibera di C.C. n. 31 del 11.12.2023;
5. **Di dare atto** ai sensi dell'art. 17 c. 2 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - a. L'oggetto del contratto è il seguente: affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento manto di copertura spogliatoi Campo Sportivo Nicola Calvia;
 - a. con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "Manutenzione straordinaria e rifacimento manto di copertura spogliatoi Campo Sportivo Nicola Calvia";
 - b. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - c. la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e dalla normativa in ragione del criterio del minor prezzo;
 - d. le clausole ritenute essenziali saranno quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
6. **Di dare atto** che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace in quanto sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;
7. **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è l'Ing Eugenio Tucconi il quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento;
8. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica del bilancio di competenza anno 2023;



9. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. **Di dare atto** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile dell'Area Amministrativa per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
11. **Di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Buddusò, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023;
12. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'ufficio di segreteria per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile dell' Area Tecnico - Produttiva

Eugenio Tucconi

L'Istruttore: Tucconi Eugenio



Comune di Buddusò



Originale di Determinazione Numero: 254 del 02/07/2024 avente oggetto:

Lavori di Manutenzione straordinaria e rifacimento manto copertura spogliatoi Campo Sportivo a Calvia. CUP: J62H24000490004 CIG B239B7B6C0. Determina di aggiudicazione e impegno di spesa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, ai sensi dell' art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio online, accessibile al pubblico attraverso il sito istituzionale il giorno 02/07/2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 17/07/2024 .

Buddusò, 02/07/2024

Il Responsabile

Atto In Originale