



Comune di Buddusò

Piazza Fumu - 07020 – Buddusò
tel. 079/7159003 - Fax 079/714371

Riserva di Biosfera
«Tepilora, Rio Posada
e Montalbo»



Proposta n. 503
del 28/12/2021

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 492 DEL 29/12/2021

REGISTRO DELL'AREA TECNICO - PRODUTTIVA N.159

Area Tecnico - Produttiva

Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO:

Affidamento dei Lavori di INTERVENTI DI IGIENIZZAZIONE - SANIFICAZIONE E TINTEGGIATURA DEGLI AMBIENTI INTERNI EDIFICI COMUNALI (COVID-19) - CIG: Z803489A72 – Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 modificato dalla legge n. 108 del 2021 - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- si rende necessario intervenire con urgenza, ad eseguire un intervento mirato alla igienizzazione e sanificazione mediante tinteggiatura straordinaria (Covid-19) degli ambienti degli edifici Comunali quali Municipio e Biblioteca;
- gli edifici di proprietà del Comune di Buddusò sono correntemente oggetto di manutenzione ordinaria e straordinaria al fine di consentire il corretto svolgimento delle attività lavorative in condizioni di salubrità e sicurezza. È consuetudine eseguire le operazioni necessarie a renderli idonei e agibili in quanto nei suddetti stabili c'è un continuo afflusso di gente dall'esterno e tra queste vi è sicuramente anche la tinteggiatura interna dei locali. Sulla scorta delle tinteggiature eseguite negli anni precedenti nelle altre strutture è prassi attuare una rotazione dei locali in cui operare ed in seguito a sopralluogo si è deciso di intervenire negli edifici Comunali quali Municipio e Biblioteca;
- si è rilevata quindi la necessità di intervenire alla esecuzione di tali interventi mirati alla salvaguardia degli utenti e del personale che usufruiscono degli ambienti adibiti allo svolgimento delle attività lavorative;
- l'attuazione degli interventi succitati, presuppone la predisposizione di una stima delle opere da realizzare ed il successivo affidamento delle lavorazioni previste;

Vista la relazione di stima lavori redatta dal Responsabile del Procedimento e depositata presso l'ufficio tecnico, con la quale vengono individuati compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione e dalla quale risulta che la spesa complessiva necessaria per l'esecuzione degli interventi è pari ad € 39.834,49 comprensiva degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso più iva al 22%;

Preso atto che questo Ente non dispone in organico di personale qualificato in grado di provvedere alla realizzazione dell'intervento stante anche la mancanza di idonee attrezzature e che quindi si rende necessario individuare una ditta esterna che provveda a realizzare quanto stimato;

Rilevato che il valore dell'importo a base di gara di cui sopra è inferiore all'importo indicato all'art.35 del D. Lgs n.50/2016, quale soglia di rilievo comunitario al di sotto della quale è ammessa l'acquisizione mediante affidamento



diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 modificato dalla legge n. 108 del 2021;

Richiamato l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) Legge 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro"*;

Considerato che:

- fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo sospeso fino al 31.06.2023 il comma 4 dell'art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000,00 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs.;
- nel Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa) non risulta presente alcun Bando analogo a quello oggetto dell'affidamento;

Viste:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014, con la quale è stato istituito, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi privi di rilevanza comunitaria, il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 avente ad oggetto le Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, che prescrive all'art. 24, c. 1 che per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, come definiti dall'articolo 3, comma 1, lettere nn) e pp), del decreto legislativo n. 50 del 2016, di importo inferiore alla soglia di euro 1.000.000 di cui all'articolo 36, comma 2, lettera c), del medesimo decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti utilizzano l'elenco di operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale regionale di committenza di cui all'articolo 46;
- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC contenente l'elenco dei soggetti aggregatori nel quale è ricompresa la Centrale regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione generale enti locali e finanze;

Dato atto che:

- in esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 476 del 22.12.2021, si è determinato di procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Decreto Semplificazioni) come modificato dalla legge n. 108 del 2021 per l'esecuzione dell'intervento denominato INTERVENTI DI IGIENIZZAZIONE - SANIFICAZIONE E TINTEGGIATURA DEGLI AMBIENTI INTERNI EDIFICI COMUNALI (COVID-19) - CIG: Z803489A72;
- con lettera d'invito protocollo n. 10269 del 23.12.2021 è stata invitata, a partecipare alla procedura a mezzo di affidamento diretto, per l'affidamento dei lavori di INTERVENTI DI IGIENIZZAZIONE - SANIFICAZIONE E TINTEGGIATURA DEGLI AMBIENTI INTERNI EDIFICI COMUNALI (COVID-19) - CIG: Z803489A72, l'impresa Edilzeta di Ziri Flavio, con sede a Buddusò in Via Santa Reparata n.14, P.Iva 02185250905, da espletarsi con per il tramite del portale Sardegna CAT con RdO: rfq_385122;
- entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 09:00 del giorno 29.12.2021, è pervenuta alla Stazione Appaltante a mezzo del portale Sardegna Cat con RdO: rfq_385122 l'offerta dell'impresa Edilzeta di Ziri Flavio, con sede a Buddusò in Via Santa Reparata n.14, P.Iva 02185250905.

Visto il verbale di gara del 29.12.2021 di apertura delle buste e proposta di aggiudicazione.

Preso atto pertanto del verbale di cui sopra e della proposta di aggiudicazione all'impresa Edilzeta di Ziri Flavio, con sede a Buddusò in Via Santa Reparata n.14, P.Iva 02185250905, relativa l'affidamento dei lavori oggetto della presente



per il prezzo di € 38.251,45 (diconsi euro trentottomiladuecentocinquantuno/45) oltre ad € 400,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e all'I.V.A. ai sensi di legge, scaturito in fase di negoziazione;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il RUP dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Accertato, sulla base delle dichiarazioni sostitutive, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80;

Preso atto che è stato acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con protocollo n° INPS_27884247 in corso di validità;

Dato atto che, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, codesta stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

Precisato, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto all'impresa Edilzeta di Ziri Flavio, con sede a Buddusò in Via Santa Reparata n.14, P.Iva 02185250905 per l'importo netto pari a € 38.651,45 e di procedere alla stipula del contratto che sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale o scrittura privata non autenticata;

Posto che l'appalto è finanziato mediante fondi del Bilancio Comunale iscritti al capitolo 1043333 del bilancio di previsione 2021 approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 18 del 24.03.2021;

Ritenuto di perfezionare sul capitolo 1043333 all'interno del bilancio comunale, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa a favore dell'Impresa Edilzeta di Ziri Flavio, con sede a Buddusò in Via Santa Reparata n.14, P.Iva 02185250905, per la somma complessiva di € 47.154,77 comprensiva di tasse ed accessori per l'affidamento dei lavori di INTERVENTI DI IGIENIZZAZIONE - SANIFICAZIONE E TINTEGGIATURA DEGLI AMBIENTI INTERNI EDIFICI COMUNALI (COVID-19) - CIG: Z803489A72;

Rilevato che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. Z803489A72 smart.

Considerato che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture approvato con D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, così come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017 il D.L. n. 32/2019, (cd. Decreto Sblocca-cantieri) conv. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la legge n. 108 del 2021;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;



- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m., concernente "Regolamento di attuazione del Codice degli appalti pubblici", nelle parti ancora applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione della previgente normativa, secondo quanto previsto dalle varie disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217 del predetto DPR ancora applicabili ed aventi specifica attinenza con gli appalti dei servizi pubblici;
- le Linee Guida ANAC n. 4/2016 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;
- la L.R. n. 8 del 13-03-2018 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", nelle parti ancora in vigore;
- il decreto del Sindaco n. 06 del 15.07.2021, con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica Produttiva del Comune di Buddusò;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. **di approvare** il verbale di gara del 29.12.2021 di apertura delle buste e proposta di aggiudicazione;
1. **di affidare** i lavori di cui in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modificato dalla legge n. 108 del 2021, all'Impresa Edilzeta di Ziri Flavio, con sede a Buddusò in Via Santa Reparata n.14, P.Iva 02185250905 per l'importo netto di € 38.651,45 (diconsi euro trentottomilaseicentocinquantuno/45) I.V.A. esclusa;
2. **che** le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo protocollo n. 10269 del 23.12.2021.
3. **di impegnare** a favore dell'Impresa Edilzeta di Ziri Flavio, con sede a Buddusò in Via Santa Reparata n.14, P.Iva 02185250905, la spesa complessiva di € 47.154,77 IVA compresa al 22%, imputando la spesa al capitolo 1043333 (imp. 562/2021);
4. **di impegnare** a favore del RUP, l'importo complessivo lordo di € 681.02, quale incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., relativamente all'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto, imputando la spesa al capitolo 1043333 (imp. 563/2021) del bilancio di previsione 2021;
5. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 5 della legge n. 37/2019, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di 30 giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dall'adozione degli stessi. All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità da parte del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore e da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55. Il pagamento è effettuato nel termine di trenta giorni decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità.
6. **che** il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti a ciò, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
7. **che** il Responsabile del procedimento nella persona del Geometra Sisinnio Ferreri dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.



8. **che** la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del Servizio amministrativo per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
9. **di prendere atto** che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.
10. **che** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Buddusò, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile dell' Area Tecnico - Produttiva

Eugenio Tucconi

L'Istruttore: Ferreri Sisinnio



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 503**

Settore Proponente: **Area Tecnico - Produttiva**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici**

Oggetto: **Affidamento dei Lavori di INTERVENTI DI IGIENIZZAZIONE-SANIFICAZIONE E TINTEGGIATURA DEGLI AMBIENTI INTERNI EDIFICI COMUNALI (COVID-19)-CIG:Z803489A72 Ai sensi dell'art.1, comma2, lett.a) Legge n.120/2020 mod. legge n.108/2021 -DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

Nr. adozione settore: **159** Nr. adozione generale: **492**

Data adozione: **29/12/2021**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 29/12/2021

Il Responsabile di Settore
Tucconi Eugenio

Visto Contabile

Area Finanziaria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 29/12/2021

Responsabile del Servizio Finanziario
Mario Bachisio Monni



Comune di Buddusò



Originale di Determinazione Numero: 492 del 29/12/2021 avente oggetto:

Affidamento dei Lavori di INTERVENTI DI IGIENIZZAZIONE-SANIFICAZIONE E TINTEGGIATURA DEGLI INTERNI EDIFICI COMUNALI (COVID-19)-CIG:Z803489A72 Ai sensi dell'art.1, comma2, lett.a) e n.120/2020 mod. legge n.108/2021 -DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, ai sensi dell' art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio online, accessibile al pubblico attraverso il sito istituzionale il giorno 29/12/2021 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 13/01/2022 .

Buddusò, 29/12/2021

Il Responsabile

Atto In Originale