



COMUNE DI PAGLIARA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Via R. Margherita, 92 c.a.p. 98020 Tel. 0942 737168 Fax 0942 737203
www.comune.pagliara.me.it E Mail: segreteria@comune.pagliara.me.it cod. Fiscale 00414810838

N. 174

ORIGINALE di Deliberazione della Giunta Municipale

OGGETTO: MODIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 115 DEL 29.08.2025, AVENTE AD OGGETTO:" APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRANSATTIVO A SEGUITO DI PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA (AI SENSI DELL'ART. 5, D.L. N. 132/14, CONV. IN L. N. 162/14) TRA IL COMUNE DI PAGLIARA E LA FIN CONSORZIO.

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **VENTISETTE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18:03** e seguenti in seguito ad invito di convocazione da parte del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con modalità telematica, mediante collegamento al servizio di videoconferenza, per urgenti adempimenti necessari alla funzionalità dell'Ente, in linea con quanto disposto con la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 30.03.2022, avente ad oggetto "**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO IN VIA ORDINARIA DELLE SEDUTE IN VIDEOCONFERENZA DELLA GIUNTA COMUNALE**", nel rispetto della trasparenza e tracciabilità dei lavori.

La seduta, in esecuzione dei criteri fissati con la sopra citata deliberazione, si intende, convenzionalmente, effettuata presso la sede istituzionale del Comune.

Lo svolgimento della seduta avviene in modalità mista ovvero in parte in presenza e in parte mediante collegamento da remoto attraverso l'utilizzo dell'applicazione Whats App e segnatamente come segue:

	COMPONENTI		PRESENTE PRESSO LA SEDE COMUNALE	COLLEGATO DA REMOTO	ASSENTE
1.	AVV. GUGLIOTTA SEBASTIANO	SINDACO PRESIDENTE	X		
2.	BILLA GIUSEPPE	ASSESSORE	X		
3.	RIPARARE VINCENZO	ASSESSORE		X	
4.	CARNEVALE ELENA MARIA	ASSESSORE		X	

ne risultano presenti n. **04** e assenti n. **//**;

Presiede l' **AVV. GUGLIOTTA SEBASTIANO**, nella qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT.SSA PIRRI GIUSEPPA MARIA**, presente presso la sede comunale;

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, e accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti, dichiara aperta la seduta e dà lettura della proposta.

Il Segretario Comunale, Dott.ssa Pirri Giuseppa Maria, sotto la propria responsabilità, attesta che:

- 1) I componenti dell'Organo esecutivo, non presenti presso la sede comunale, sono stati contattati, in modalità video-conferenza, mediante utilizzo dell'applicazione WhatsApp;
- 2) Hanno partecipato alla seduta in video conferenza mediante l'applicazione WhatsApp i componenti della Giunta sopra indicati (**RIPARARE VINCENZO, CARNEVALE ELENA MARIA**);
- 3) E' stato garantito il quorum minimo necessario all'approvazione degli atti come da Statuto;
- 4) E' stata data lettura integrale degli atti in approvazione.

A questo punto, il Presidente invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri di cui all'art. 53 della L. n.142/1990, come recepito con L.R. n.48/1991 e come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000, n.30;

RITENUTA detta proposta meritevole di approvazione;

VISTO l'O.A.EE. LL. vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle LL.RR. nn. 48/1991 e n.30/2000;

CON VOTI UNANIMI, espressi nei modi e con le forme di legge:

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"MODIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 115 DEL 29.08.2025, AVENTE AD OGGETTO:" APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRANSATTIVO A SEGUITO DI PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA (AI SENSI DELL'ART. 5, D.L. N. 132/14, CONV. IN L. N. 162/14) TRA IL COMUNE DI PAGLIARA E LA FIN CONSORZIO"**, nel testo allegato alla presente deliberazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

INOLTRE, con separata votazione unanime espressa in modalità mista ovvero in parte in presenza e in parte in video – conferenza

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza.



REGIONE SICILIANA COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: MODIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 115 DEL 29.08.2025, AVENTE AD OGGETTO:” APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRANSATTIVO A SEGUITO DI PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA (AI SENSI DELL’ART. 5, D.L. N. 132/14, CONV. IN L. N. 162/14) TRA IL COMUNE DI PAGLIARA E LA FIN CONSORZIO.

Ai sensi dell’art. 12 della L.R. 23.12.2000, n. 30, che testualmente recita:
su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.
Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: **favorevole**

Data 27.11.2025



Il Responsabile Del Servizio Interessato
(Arch. Di Fato Gaetano)

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **favorevole**

Data 27.11.2025



Il Responsabile Area Economico Finanziaria
(Dott.ssa Briguglio Antonietta)

Prof. Delle

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: MODIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 115 DEL 29.08.2025, AVENTE AD OGGETTO:” APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRANSATTIVO A SEGUITO DI PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA (AI SENSI DELL’ART. 5, D.L. N. 132/14, CONV. IN L. N. 162/14) TRA IL COMUNE DI PAGLIARA E LA FIN CONSORZIO.

IL SINDACO

PREMESSO:

CHE durante i lavori di sistemazione idraulica di Via Vallone Piazza del Comune di Pagliara, venivano riscontrate emergenze, non prima prevedibili, legate alla presenza di un impianto di distribuzione del gas-metano, comunicate con nota pec del 16.05.2023, da parte della D.L., che rendevano necessario lo spostamento della condotta;

CHE tra le parti, come sopra individuate, in relazione alle circostanze di cui in premessa, sorgeva questione avente ad oggetto l'erogazione del corrispettivo per gli interventi relativi allo spostamento e alla collocazione di *by-pass* fuori terra con relativo monitoraggio da parte della Fin Consorzio, nella qualità di distributore della rete gas, di parte dell'impianto, quale condizione preliminare funzionale all'esecuzione dei lavori di sistemazione idraulica in Via Vallone, Piazza del Comune di Pagliara;

CHE il Comune di Pagliara con Nota prot. n. 2618 del 17.05.2023, richiedeva a Fin Consorzio, gestore della rete di distribuzione del gas, di formulare una proposta tecnico-economica definitiva per lo spostamento della condotta, indicando tempi e costi;

CHE con Nota prot. 2760 del 24.05.2023, FinConsorzio accettava di eseguire l'intervento, prevedendo il pagamento di 100.000 euro, suddiviso in due rate: 50% entro ottobre 2023 e il restante 50% entro ottobre 2024;

CHE con Nota prot. 2913 del 31.05.2023, il Comune di Pagliara, con documento a firma del Responsabile U.T.C., riscontrava positivamente la proposta di Fin Consorzio;

CHE a seguito dell'effettuazione dei lavori Fin Consorzio richiedeva il pagamento del suddetto importo, con Nota prot. 358 del 18.01.2024 e succ.;

CHE il Comune di Pagliara, di contro, richiedeva a Fin Consorzio relazione tecnica con l'indicazione dei lavori eseguiti e dei relativi costi Nota prot. 322 del 14.01.2025 e prot. 980 del 17.02.2025;

CHE con comunicazione pec del 21.02.2025, a firma del Prof. Avv. Gandolfo Maurizio Ballistreri del Foro di Messina, protocollata il 24.02.2025, Prot. n. 1107, Fin Consorzio, in persona del Presidente e legale rappresentante *pro tempore* dott. Daniele Di Cavolo, invitava il Comune di Pagliara a stipulare convenzione di negoziazione ai sensi dell'art. 2, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14;

CHE con comunicazione PEC del 12.03.2017, Nota dell'11.03.2025, Prot. 1469, il Comune di Pagliara aderiva all'invito alla procedura di negoziazione assistita;

CHE il Comune di Pagliara comunque contestava la completa esecuzione dei lavori preventivati e comunque la totale dovutezza delle somme;

DATO ATTO che al fine di dirimere la controversia, con riferimento alla quale non era ancora in corso alcun procedimento giurisdizionale, le Parti si determinavano a stipulare una convenzione di

negoziiazione assistita ai sensi dell'art. 2, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14 e in data 08-09.04.2025 sottoscrivevano convenzione di negoziazione assistita;

RILEVATO che in esecuzione della predetta convenzione, le Parti si incontravano in data 11.04.2025 e in data 06.05.2025, alla presenza dei difensori, al fine di valutare le reciproche proposte di definizione stragiudiziale della controversia;

DATO ATTO che a completamento della procedura di negoziazione in corso, le Parti provvedevano allo scambio, a mezzo dei difensori e a mezzo di corrispondenza riservata, di proposte di definizione stragiudiziale della controversia, con il raggiungimento di un accordo transattivo avente ad oggetto il pagamento da parte dell'Ente a favore di Fin Consorzio, dell'importo onnicomprensivo di € 75.000,00 (settantacinquemila/00), IVA inclusa;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 29.08.2025, avente ad oggetto: **"APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRANSATTIVO A SEGUITO DI PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA (AI SENSI DELL'ART. 5, D.L. N. 132/14, CONV. IN L. N. 162/14) TRA IL COMUNE DI PAGLIARA E LA FIN CONSORZIO"**, con la quale si stabiliva :

1. DI ACCETTARE l'accordo di transazione di cui in esame, accordo raggiunto a seguito di procedura di negoziazione assistita (ai sensi dell'art. 5, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14), con Fin Consorzio, C.F. e P.I.: 07990311008, con sede legale in Roma (RM), Via Savoia, n. 78 – 000198, coerentemente ai contenuti del testo che si approva e che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, (All. "A");

2. DI DARE ATTO che la predetta soluzione transattiva è economicamente vantaggiosa per l'Ente;

3. DI AUTORIZZARE il Sindaco, in qualità di legale Rappresentante, a sottoscrivere l'accordo transattivo;

4. DI DARE ATTO che alla sottoscrizione del sopra citato accordo transattivo si provvederà con il sistema dello scambio di lettere, come prescritto all'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

5. DI ASSEGNARE al responsabile dell'Area Amministrativa l'importo onnicomprensivo di € 75.000,00 (settantacinquemila/00), IVA inclusa, autorizzando lo stesso ad espletare tutti gli atti di competenza conseguenti alla presente deliberazione;

6. DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria di prenotare, in dipendenza di quanto indicato di cui al punto precedente, la somma necessaria, quantificata per l'importo onnicomprensivo di € 75.000,00 (settantacinquemila/00), IVA inclusa, al Capitolo 73/1– Cod. 01.11-1.10.05.04.001 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio finanziario 2025, approvato con deliberazione consiliare n.15 del 14.07.2025, dando atto che competeranno al Responsabile dell'Area Amministrativa gli adempimenti gestionali di competenza conseguenti alla presente deliberazione, adottando apposita determinazione di impegno e liquidazione spesa;

DATO ATTO che in data le parti sottoscrivevano l'accordo transattivo di cui in esame in data 08-10/09/2025;

VISTA la Fattura emessa dalla Finconsorzio n.01 del 23.10.2025, acquisita al prot. dell'Ente al n. 6193 del 23.10.2025, avente ad oggetto " Lavori di sistemazione idraulica di Via Vallone Piazza salvaguardia del centro abitato di Pagliara-Codice dissesto 100-E-5PG-E04-CIG B8B64A3675", per un importo di euro 68.181,82, oltre iva pari ad euro 6818,18, per un importo complessivo pari ad euro 75.000,00;

CONSIDERATO che nel sopra citato atto deliberativo, si provvedeva oltre all'approvazione

dell'accordo transattivo, all'assegnazione della somma necessaria al Responsabile dell'area amministrativa, demandando gli adempimenti conseguenziali;

CONSIDERATO tuttavia, che nonostante la misura dell'importo da corrispondere alla Finconsorzio per l'esecuzione dei lavori di cui in esame sia stata oggetto di negoziazione e sia stata determinata in via transattiva al fine di impedire il sorgere di un contenzioso, la natura della prestazione riguarda l'esecuzione di lavori, per il pagamento dei quali la Finconsorzio ha provveduto a rilasciare regolare fattura;

DATO ATTO che la fattura in in esame riguarda l'esecuzione di lavori pubblici e interventi di natura tecnica, per i quali, la competenza è riconducibile Responsabile del servizio competente;

RILEVATO che, in base all'assetto organizzativo dell'Ente, la competenza in materia di lavori, opere e interventi tecnici rientra nelle attribuzioni del Responsabile dell'Area Tecnica, al quale pertanto spetta l'adozione degli atti previsti dalla normativa vigente;

CONSIDERATO conseguentemente che, in ragione della natura dell'intervento, la competenza funzionale e professionale per la valutazione degli aspetti tecnici e per l'adozione degli atti conseguenziali è propria del responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, quale responsabile del servizio competente in materia di lavori e opere pubbliche;

DATO ATTO, conseguentemente, che si debba procedere alla modifica della deliberazione di Giunta comunale n. del, nella parte nella quale si stabiliva di assegnare al responsabile dell'Area Amministrativa l'importo onnicomprensivo di € 75.000,00 (settantacinquemila/00), IVA inclusa, autorizzando lo stesso ad espletare tutti gli atti di competenza conseguenti alla deliberazione adottata, provvedendo, a parziale modifica della stessa ad assegnare le relative risorse al Responsabile dell'Area tecnica, al quale demandare l'espletamento degli atti necessari per procedere al pagamento della fattura di cui in esame;

PRECISATO che il sopra citato atto deliberativo, viene qui confermato per le restanti parti con eccezione della sola parte attinente l'assegnazione delle somme al responsabile dell'Area Amministrativa;

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale in merito all'adozione del presente atto;

VISTI

- il T.U. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. n. 75/2017;
- il vigente O.EE.LL., approvato con Legge regionale 15/3/1963, n. 16, successivamente modificato ed integrato con leggi regionali 21/02/1976, n. 1 e 6/03/1986, n. 9 ed ulteriormente modificato ed integrato dalle norme contenute nella legge 8/6/1990 n. 142, recepita con modificazioni, dalle leggi regionali 3/12/1991, n. 44 e 11/12/1991 n. 48;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000, espresso dal Responsabile del servizio finanziario;

Tutto ciò premesso e considerato, per i motivi in premessa descritti

PROPONE

per le motivazioni esplicitate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate quale

parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. DI CONFERMARE integralmente la deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 29.08.2025 nella parte nella quale si stabiliva:

✓ **DI ACCETTARE** l'accordo di transazione di cui in esame, accordo raggiunto a seguito di procedura di negoziazione assistita (ai sensi dell'art. 5, D.L. n. 132/14, conv. in L. n. 162/14), con Fin Consorzio, C.F. e P.I.: 07990311008, con sede legale in Roma (RM), Via Savoia, n. 78 – 000198, coerentemente ai contenuti del testo che si approva e che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, (All. "A");

✓ **DI DARE ATTO** che la predetta soluzione transattiva è economicamente vantaggiosa per l'Ente;

✓ **DI AUTORIZZARE** il Sindaco, in qualità di legale Rappresentante, a sottoscrivere l'accordo transattivo;

✓ **DI DARE ATTO** che alla sottoscrizione del sopra citato accordo transattivo si provvederà con il sistema dello scambio di lettere, come prescritto all'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

✓ **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria di prenotare, in dipendenza di quanto indicato di cui al punto precedente, la somma necessaria, quantificata per l'importo onnicomprensivo di € 75.000,00 (settantacinquemila/00), IVA inclusa, al Capitolo 73/1– Cod. 01.11-1.10.05.04.001 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio finanziario 2025, approvato con deliberazione consiliare n.15 del 14.07.2025, dando atto che competeranno al Responsabile dell'Area Amministrativa gli adempimenti gestionali di competenza conseguenti alla presente deliberazione, adottando apposita determinazione di impegno e liquidazione spesa;

2. DI MODIFICARE la deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 29.08.2025 nella parte restante relativa attinente l'assegnazione delle somme al responsabile dell'Area Amministrativa;

3. DI ASSEGNARE al responsabile dell'Area Tecnica a parziale modifica di quanto disposto nella deliberazione di Giunta sopra citata, l'importo onnicomprensivo di € 75.000,00 (settantacinquemila/00), IVA inclusa, autorizzando lo stesso ad espletare tutti gli atti di competenza conseguenti alla presente deliberazione;

4. DI DARE ATTO che Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria ha provveduto, in dipendenza di quanto indicato nella deliberazione di cui in esame, a prenotare la somma necessaria, quantificata per l'importo onnicomprensivo di € 75.000,00 (settantacinquemila/00), IVA inclusa, al Capitolo 73/1– Cod. 01.11-1.10.05.04.001 del Bilancio di previsione 2025-2027, esercizio finanziario 2025, approvato con deliberazione consiliare n.15 del 14.07.2025;

5. DI DARE ATTO che la presente Deliberazione, a norma dell'art. Della Legge n. 142/90 venga pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Pagliara;

6. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi della L.R. n. 2/2016 e dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere ai conseguenziali adempimenti.

Pagliara, 27.11.2025



IL SINDACO

AVV. SEBASTIANO GUGLIOTTA

"Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3,
comma 2, del DLGS 39/93"

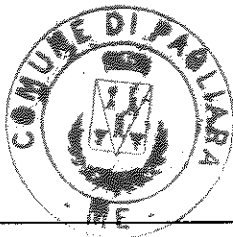
Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Il Presidente

f.to AVV. GUGLIOTTA Sebastiano

L'Assessore Anziano

f.to RIPARARE VINCENZO



Il Segretario Comunale

**f.to Dott.ssa PIRRI Giuseppa
Maria**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata il _____ all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ed è rimasta 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

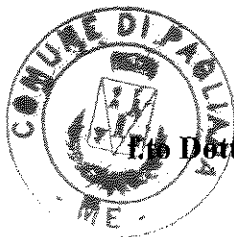
Dalla Residenza Comunale li _____

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Pagliara, 27.11.2025

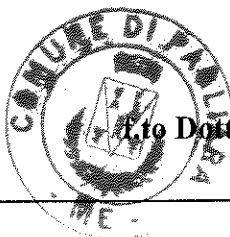


Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa PIRRI Giuseppa Maria

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI
SENSI DELL'ART. 12, COMMA 2 DELLA L.R. 03.12.1991, N. 44 E S.M.I.**

Pagliara, 27.11.2025



Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa PIRRI Giuseppa Maria