

BANDO DI GARA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4, BONIFICA DEL "SUOLO DEI SITI ORFANI". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU -PROCEDURA APERTA DELEGATA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI CUI AL PIANO OPERATIVO DI BONIFICA RELATIVO AI LAVORI DI COMPLETAMENTO DI BONIFICA DEL SITO ORFANO "CAVA BASTIELLO" IN COMUNE DI ISOLA RIZZA. CIG: B930FDD18D

1. STAZIONE APPALTANTE RICHIEDENTE

Comune di Isola Rizza – 37050, Isola Rizza (VR), Via Guglielmo Marconi, n. 187, codice NUTS ITH31, Tel. + 39 045 7135022 – e-mail: protocollo@comune.isolarizza.vr.it - PEC: protocollo.isolarizza@legalmail.it – sito internet: www.comune.isolarizza.vr.it

2. STAZIONE APPALTANTE DELEGATA

Consorzio di Bonifica Veronese – 37135, Verona, Strada della Genovesa, n. 31/e codice NUTS ITH31; Tel. 0458569500 - e-mail: consorzio@bonificaveronese.it - PEC: affidamenti@pec.bonificaveronese.it - sito Internet: www.bonificaveronese.it.

3. OGGETTO DELL'APPALTO.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere inserite nelle relazioni descritte e illustrate negli elaborati del progetto denominato *"Lavori di completamento di bonifica del sito orfano - Cava Bastiello - in comune di Isola Rizza"*. Sono parte integrante dell'appalto tutte le attività di organizzazione e coordinamento delle varie fasi esecutive, delle modalità di fornitura e della disposizione delle attrezzature che dovranno essere eseguite nella piena conformità con tutta la normativa vigente in materia di lavori pubblici inclusa quella relativa alla prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori.

4. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

I lavori oggetto del presente bando di gara saranno aggiudicati mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di valutazione elencati dettagliatamente nel Disciplinare di Gara.

La stazione appaltante verificherà le offerte che appaiano anomale in contraddittorio con il concorrente primo in graduatoria, secondo le specifiche modalità individuate nel Disciplinare di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e, in caso di offerte uguali, verrà richiesta una offerta migliorativa; in difetto di offerte migliorative, si procederà tramite sorteggio.

5. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI, COSTI PER LA SICUREZZA

- *Luogo di esecuzione dei lavori:* Via Casalandri s.n.c. 37050 Isola Rizza (VR); codice NUTS ITH31;
- *Categoria prevalente:* OG12 – Cl. VI; si rimanda al Disciplinare di gara e agli elaborati progettuali per la descrizione compiuta delle opere da realizzare;
- *Codice CPV:* 45112360-6 Lavori di bonifica dei terreni;
- *Importo dei lavori a base d'asta:* € **5.302.481,41** oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € **78.121,30** e costi della manodopera pari a € **1.010.039,29** complessivi € **6.390.642,00**.
- Il contratto sarà stipulato a misura.

6. TERMINE DI ESECUZIONE LAVORI

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori. Si rimanda, in ogni caso, alla lettura dell'art. 8 *"Termine per l'esecuzione – Penali"* dello Schema di contratto.

7. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara è liberamente scaricabile dal Portale Appalti del Consorzio di Bonifica Veronese accessibile dal sito internet

<https://appaltilavori.bonificaveronese.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

In tale sezione saranno inoltre disponibili tutte le informazioni ed istruzioni necessarie.

La documentazione progettuale è invece scaricabile collegandosi al link:

<https://cloud.sinac.it/index.php/s/ucLzbYM4bb9mp1T>

8. TERMINE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

- **Termine:** l'offerta deve essere presentata esclusivamente in via telematica tramite il sistema descritto nel Disciplinare di gara, entro e non oltre il giorno 10 dicembre 2025
- **Modalità:** secondo quanto dettagliatamente indicato nel Disciplinare di Gara;
- **Apertura buste telematiche:** in seduta pubblica il giorno 11 dicembre 2025, alle ore 9.00 presso la sede del Consorzio;

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

È ammessa la partecipazione in una delle forme giuridiche ed alle condizioni previste dagli artt. 65 e seguenti del D.lgs. 36/2023 ai soggetti che possiedano certificazione S.O.A., come previsto dall'art. 100, co. 4 D.lgs. 36/2023.

10. CAUZIONE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla garanzia provvisoria, con relativa dichiarazione, nella misura e nei modi previsti dall'art. 106 D.lgs. 36/2023, secondo quanto prescritto dal Disciplinare di gara.

11. PAGAMENTI

Il pagamento verrà corrisposto come indicato dall'art. 6 dello schema di contratto.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

- Attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- Possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e ss. Del D.lgs. 36/2023

Vedi Disciplinare di gara.

13. POLIZZE DI ASSICURAZIONE

L'importo della somma assicurata, ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D.lgs. n. 36/2023, corrisponderà all'importo del contratto.

14. ALTRE INFORMAZIONI

- a. La Stazione Appaltante si riserva di non aggiudicare comunque l'appalto, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa ovvero indennizzo ai sensi dell'art. 108, co. 10 D.lgs. 36/2023;
- b. L'Amministrazione si riserva l'applicazione dell'art. 124 del D.lgs. n. 36/2023.
- c. Ai sensi del Reg. UE 679/2016, si informa che i dati comunicati dai candidati verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e verranno comunque trattati in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi.
- d. Ai sensi dell'art. 125, co. D.lgs. n. 36/2023, sarà corrisposta all'aggiudicatario una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale.
- e. Per la Stazione Appaltante Non Qualificata, il ruolo di RUP è svolto dal Geom. Zanchi Stefano (responsabile Area Tecnica);
- f. Per la Stazione Appaltante Qualificata, la figura del Responsabile del Procedimento per la fase di gara è individuata nella figura del Capo Settore Affidamenti e Affari Legali Avv. Irene Udali;

Verona, 20 novembre 2025

Il Responsabile Unico per la fase di gara

(Avv. Irene Udali)