

DETERMINA DEL DIRIGENTE COM.ISOLARIZZA N. 1 DEL 20 NOVEMBRE 2025

OGGETTO:	DECISIONE A CONTRARRE IN QUALITA' DI STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA DELEGATA PER LO SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DI BONIFICA DEL SITO ORFANO "CAVA BASTIELLO" IN COMUNE DI ISOLA RIZZA.
-----------------	---

Il giorno 20 novembre 2025, presso la sede Consortile

IL CAPO SETTORE AFFIDAMENTI E AFFARI LEGALI**PREMESSO:**

- Che con prot. 13762 del 10/10/2025 il Comune di Isola Rizza ha richiesto la collaborazione del Consorzio di Bonifica Veronese per lo svolgimento e la conclusione della procedura di gara di cui in oggetto;
- Con prot. n. 13823 del 13/10/2025 il Consorzio di Bonifica Veronese ha confermato al Comune, la propria disponibilità allo svolgimento della procedura di gara in questione;
- Che, con proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 20/10/2025, il Comune di Isola rizza ha approvato la convenzione per lo svolgimento della procedura di affidamento dei lavori di bonifica da parte del Consorzio di Bonifica Veronese;
- Che ai sensi dell'art. 15 della legge 241 del 1990, il Consorzio di Bonifica Veronese e il comune di Isola Rizza, hanno stipulato in data 18 novembre 2025 un accordo tra amministrazioni finalizzato allo svolgimento, da parte del Consorzio di Bonifica Veronese della procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di completamento di bonifica del sito orfano "Cava Bastiello" in comune di Isola Rizza, approvata con proposta del Consiglio Comunale n. 33 del 20/10/2025;

CONSIDERATO:

- Che l'oggetto della gara consiste nei lavori di bonifica del sito in oggetto, in particolare nella realizzazione di opere preliminari e operative per la bonifica ambientale e la gestione dei rifiuti.
- Che l'appalto dovrà essere concluso entro e non oltre il giorno 15/03/2025;
- Che l'importo dei lavori a base d'asta è pari a € 6.312.520,70 a cui va sommato l'importo di € 78.121,30 quali costo della sicurezza non soggetto a ribasso portando dunque un importo totale dell'appalto a € 6.390.642,00

VALORE DELL'APPALTO		
Importo dei lavori a base d'asta	€	5.302.481,41
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	78.121,30

Costi della manodopera	€	1.010.039,29
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€	6.390.642,00

- Per la natura dei lavori risulta opportuno non suddividere l'appalto in diversi lotti, in quanto l'eventuale suddivisione e la conseguente necessità di coordinamento dei diversi operatori economici aggiudicatari di ciascun lotto, andrebbe a pregiudicare la corretta realizzazione dell'opera.
- che, in particolare, al fine di individuare la migliore offerta, tenuto conto la natura dei lavori, si ritiene che la scelta del contraente verrà effettuata, ai sensi dell'artt. 71 D. Lgs 36/2023, mediante ricorso alla procedura aperta nei modi così riassunti:
 - o Codice Cpy: 45112360-6 (Lavori di bonifica dei terreni);
 - o Valore dell'appalto: € 6.390.642,00 oltre IVA (comprensivo di € 78.121,30 di costi della sicurezza non soggetti a ribasso);
 - o Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più Vantaggiosa, secondo il criterio del miglior rapporto qualità prezzo; (offerta tecnica, max 85 punti; offerta economica max 15 punti e attribuzione del punteggio economico mediante utilizzo del metodo aggregativo compensatore);
 - o Suddivisione in lotti: n. 1 Lotto.
 - o Contratto: appalto;

DATO ATTO

- Dato atto altresì, che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere - a suo insindacabile giudizio - all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte pervenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, così come previsto 108 comma 10 D.lgs. 36 del 2023;

VISTO:

- L'Art. 14, Co. 1, lett. a) D.lgs. 36/2023;
- L'art. 71 D. Lgs. 36/2023
- L'art. 15, comma 1, della Legge n. 241/1990 che consente alle Amministrazioni pubbliche di concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

RITENUTO

- di procedere, per l'affidamento dei lavori di completamento di bonifica del sito orfano "Cava Bastiello" in comune di Isola Rizza, in qualità di Stazione Appaltante Delegata su richiesta del Comune di Isola Rizza come Stazione Appaltante Richiedente;

DETERMINA

- che le Premesse formano parte integrante del presente provvedimento;
- Che il Consorzio di Bonifica indice, su delega del Comune di Isola Rizza e in esecuzione dell'accordo tra pubbliche amministrazioni stipulato in data 18 novembre 2025, una procedura di gara per ***L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI CUI AL PIANO OPERATIVO DI BONIFICA RELATIVO AI LAVORI DI COMPLETAMENTO DI BONIFICA DEL SITO ORFANO "CAVA BASTIELLO" IN COMUNE DI ISOLA RIZZA.***
- Che per la Stazione Appaltante Non Qualificata, il ruolo di RUP è svolto dal Geom. Zanchi Stefano (Responsabile dell'Area Tecnica);
- Che l'esecuzione del Contratto, nelle attività di Direzione Lavori, contabilità, emissione del certificato di Regolare Esecuzione, sarà effettuata dalla Ditta Georicerche Srl (cf. 04338690235) come incaricata dalla determina comunale n. 134 del 13/08/2025 ;
- Che per la Stazione Appaltante Qualificata, la figura del Responsabile del procedimento per la fase di gara è individuata nella figura del Capo Settore Affidamenti e Affari Legali Avv. Irene Udali;
- L'importo a dei lavori a base d'asta ammonta ad € **6.312.52,70 oltre IVA**,
- che la procedura di gara avrà le caratteristiche individuate in Premessa ed in particolare:
 - procedura: procedura aperta art.71 D.Lgs. 36/2023
 - criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più Vantaggiosa;
 - contratto: appalto;
- di dare immediata efficacia alla presente Determina.

IL CAPO SETTORE AFFIDAMENTI E AFFARI LEGALI

UDALI IRENE / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*