

**Reg. Gen n. 448**  
**del 07/08/2024**

## SETTORE TECNICO

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE DEL VERBALE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI IN MODALITÀ ASINCRONA AI SENSI DELL'ART. 14 E SEGUENTI DELLA L. 241/1990 E SS.MM.II. PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI INSTALLAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO DI TELERADIOCOMUNICAZIONE NEL COMUNE DI SAREZZO (BS) VIA SERADELLO, PERVENUTA IN DATA 22/05/2024 PROT. N. 2024/0011672, DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 12 PARTICELLA 14.

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

#### Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 28 novembre 2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 19 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 199 del 19 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024/2026;
- il Decreto Sindacale n. 11 del 29 settembre 2023, prot. n. 22992/2023 (e successivo decreto n. 8 del 20 giugno 2024 acclarato al protocollo al numero 14252 del 21.06.2024), di attribuzione del ruolo di Responsabile apicale del Settore Tecnico all'ing. Andrea Beltrami, perciò stesso automaticamente individuato titolare di incarico di Elevata Qualificazione, ai sensi dell'art. 19 del CCNL 16/11/2022;
- l’”*Attribuzione incarico per specifiche responsabilità ai sensi dell’art. 84 del CCNL del 16 novembre 2022 relativamente all’U.O.C. 5 - SPORTELLO UNICO ATTIVITA’PRODUTTIVE*” del 02 Gennaio 2024 prot. 150, con cui la Geom. Raffaella Cavalleri è stata nominata Responsabile dei Procedimenti interni.

**Visto** il D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 recante Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

**Vista** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, che detta Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;

**Visto** il D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

**Visto** il Dlgs 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio e la D.G.R n. IX/2727 del 22/12/2011;

**Visto** il Dlgs 152/2006 Norme in materia ambientale;

**Visti** gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata (da ultimo) dal D.Lgs. 127/2016, ed in particolare:

- l'art. 14, comma 2, a norma del quale “La conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione precedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici.”;
- l'art. 14bis, comma 1, che stabilisce che “La conferenza decisoria di cui all'articolo 14, comma 2, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona. Le comunicazioni avvengono secondo le modalità previste dall'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82“;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 13/03/2024 avente ad oggetto “Approvazione schema di contratto di locazione tra la società Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A. e il Comune di Sarezzo per impianti radiotelevisivi e di comunicazione siti in via Seradello”;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 137 31/07/2024 avente oggetto: “Rettifica per mero errore materiale alla deliberazione di giunta comunale n. 37 del 13/03/2024” con cui la giunta Comunale delibera:

1. **di procedere** con la rettifica della deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 13/03/2024, esclusivamente nella parte in cui viene indicata quale mappale idoneo all'installazione di un'infrastruttura per impianti radiotelevisivi e di comunicazione siti in via Seradello la particella identificata catastalmente al foglio 12 mappale 98 anziché il mappale 14;
2. **di prendere atto** che l'accesso all'infrastruttura sopraccitata avverrà da un cancellino che si affaccia sul parcheggio pubblico in via Seradello e che la realizzazione dello stesso non comporterà la perdita di alcun posto auto, come si evince dalla planimetria di progetto allegata alla delibera stessa;
3. **di precisare** che nel contratto sottoscritto tra le parti è correttamente indicata la particella identificata catastalmente al foglio 12 mappale 14.

**Premesso** che in data 22/05/2024 (prot.n. 2024/0011672) veniva presentata dal Sig. Pariota Tommaso (C.F. PRTTMS60A24F839I) in qualità di Legale rappresentante della ditta **Inwit SPA** (P.IVA 08936640963), con sede a Milano (MI) Largo Donegani 2, domanda di autorizzazione per installazione di impianto di teleradiocomunicazione ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs 01/08/2003 n. 259 come modificato dal D.Lgs 207/2021, da realizzarsi nel Comune di Sarezzo (BS) Via Seradello snc, identificato catastalmente al Foglio 12 - Particella 14;

**Vista** la nota prot. 12591 del 03 Giugno 2024 con la quale viene convocata:  
la Conferenza di Servizi semplificata ai sensi del combinato disposto dell'art. 44 comma 7 del D.Lgs 259/03 come modificato dal D. Lgs 207/2021 e degli artt. 14 e ss. Della Legge 241/1990 con la quale si è chiesto il parere di competenza ai seguenti enti:

- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia;
- Soprintendenza Speciale per il PNRR;
- Arpa Brescia;
- Comune di Sarezzo – sede Ufficio SUED;;

l'eventuale riunione in modalità sincrona per il giorno 23 Luglio 2024 da effettuarsi tramite videoconferenza;

**Visto** il parere di ARPA pervenuto in data 12 Giugno 2024 prot. 13568 che recita:”... *Si rilascia pertanto parere tecnico positivo per quanto riguarda il rispetto dei limiti della vigente normativa in materia di protezione della popolazione dall'esposizione ai campi elettromagnetici. Al fine di garantire che la situazione di esposizione ai campi elettromagnetici che si verrà ad instaurare nell'intorno dell'impianto corrisponda alle valutazioni preventive, si raccomanda che l'eventuale autorizzazione dell'impianto sia accompagnata dalle seguenti prescrizioni per la parte di competenza di questa Agenzia:*

1. *che l'impianto sia fedelmente realizzato secondo la descrizione contenuta nella relazione tecnica esaminata ed allegata all'istanza di autorizzazione all'installazione e all'esercizio, nonché posto e mantenuto in esercizio a livelli di potenza non superiori rispetto a quanto ivi dichiarato;*
2. *che qualsiasi variazione delle caratteristiche dell'impianto e delle condizioni di esercizio tali da alterare in modo significativo l'esposizione nel suo intorno rispetto a quanto preventivato, ad esempio a causa dell'aumento delle potenze e/o della variazione dei parametri di antenna, sia fatta oggetto di una nuova richiesta di valutazione tecnica.*

*La presente non valuta, perché non di competenza, la situazione urbanistica e vincolistica dell'area, nonché il progetto edilizio/impiantistico.”*

**Visto** l'art. 43 comma 4 del D.lgs. 259/2003 che dispone “*Le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione, di cui agli articoli 44 e 49, e le opere di infrastrutturazione per la realizzazione delle reti di comunicazione elettronica ad alta velocità in fibra ottica in grado di fornire servizi di accesso a banda ultra larga, effettuate anche all'interno degli edifici sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380...*”;

**Rilevato** pertanto che l'installazione del nuovo impianto di teleradiocomunicazione si configura ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, comma 7, del DPR 380/2001;

**Vista** la nota del 25 Giugno 2024 prot. 14441 con cui l'Ufficio Edilizia ed Urbanistica del Comune di Sarezzo, fatto salvo i diritti di terzi “*esprime parere urbanistico favorevole all'installazione dell'impianto di teleradiocomunicazione relativo all'istanza di autorizzazione di cui all'art. 44 del d.lgs. 01/08/2003 n. 259 pervenuta in data 22/05/2024 prot. n. 11672.*

*Si evidenzia che la realizzazione del cancello pedonale di accesso all'area della stazione di telefonia comporta la soppressione di un posto auto pubblico del parcheggio denominato P77 nel piano dei servizi del vigente PGT.*

*Tenuto conto che l'intervento comporta la produzione di materiali di risulta, si ricorda che prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentata idonea documentazione relativa alla gestione delle terre e rocce da scavo secondo i disposti della vigente normativa.”*

**Vista** la nota del 02 Luglio 2024 prot. 15034 con cui la SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA con cui la stessa “*...PARERE FAVOREVOLE circa la compatibilità delle opere sopra descritte rispetto al contesto di riferimento ed ai valori paesaggistici oggetto di protezione.*

*Poichè la zona è interessata da ritrovamenti archeologici, si richiede assistenza archeologica in corso d'opera a tutte le operazioni di scavo. Tale assistenza dovrà essere effettuata da parte di ditta o professionista*

*specializzato in ricerche archeologiche che opererà sotto la direzione di questo Ufficio ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. 42 del 2004. Si chiede di comunicare il nominativo dell'archeologo incaricato e la data di inizio lavori.”*

**Viste** le integrazioni volontarie del 26 Luglio 2024 prot. 1698 con cui la società INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE S.P.A. O INWIT modifica il senso di apertura del cancelletto pedonale d'ingresso all'SRB al fine di non sopprimere di un posto auto pubblico del parcheggio denominato P77 nel piano dei servizi del vigente PGT recependo la prescrizione del parere dell'Ufficio SUE del Comune di Sarezzo;

**Visto** il Verbale di conferenza dei servizi ASINCRONA ai sensi combinato disposto dell'art. 44, comma 7 del d.lgs n. 259/03 come modificato dal D.Lgs 207/2021 e degli artt. 14 e seguenti della legge n. 241/90 allegato alla presente dal quale si rileva che a seguito di Conferenza di servizi nulla osta al rilascio dell'AUTORIZZAZIONE;

**Ritenuto** di poter pertanto assumere, ai sensi dei sopracitati articoli, la determinazione di conclusione del procedimento sulla base delle posizioni espresse in sede di conferenza dei servizi;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DETERMINA**

1. **di approvare** il Verbale di conferenza dei servizi ASINCRONA ai sensi combinato disposto dell'art. 44, comma 7 del d.lgs n. 259/03 come modificato dal D.Lgs 207/2021 e degli artt. 14 e seguenti della legge n. 241/90 allegato alla presente;
2. **di approvare** l'installazione di impianto di teleradiocomunicazione ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs 01/08/2003 n. 259 come modificato dal D.Lgs 207/2021, da realizzarsi nel Comune di Sarezzo (BS) Via Seradello snc, identificato catastalmente al Foglio 12 Particella 14;
3. Che la presente determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, autorizzazioni e/o pareri, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati e tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni in essi contenute, **il presente atto costituisce determinazione conclusiva favorevole della conferenza dei servizi con le seguenti prescrizioni:** *“Poichè la zona è interessata da ritrovamenti archeologici, si richiede assistenza archeologica in corso d'opera a tutte le operazioni di scavo. Tale assistenza dovrà essere effettuata da parte di ditta o professionista specializzato in ricerche archeologiche che opererà sotto la direzione di questo Ufficio ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. 42 del 2004. Si chiede di comunicare il nominativo dell'archeologo incaricato e la data di inizio lavori.”*;
4. di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;
5. ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente determinazione sia trasmessa tramite PEC alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;
6. che la presente determinazione è immediatamente efficace;
7. che la presente è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile. **La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato;**
8. che ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque

- denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dall'eventuale normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale;
  10. di allegare al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale, la seguente documentazione:
    - Istanza ricevuta il 22 Maggio 2024 prot. 11672;
    - Parere di Arpa del 12 Giugno 2024 prot. 13568;
    - Integrazioni volontarie del 26 Luglio 2024 prot. 16981;
    - Parere Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province Di Bergamo e Brescia del 02 Luglio 2024 prot. 15034;
    - Verbale della Conferenza dei servizi asincrona del 07 Agosto 2024;
  10. di dare atto che contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR di Brescia entro 60 giorni dalla comunicazione del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
**Andrea Beltrami\***

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.