



COMUNE DI SCHEGGIA E PASCELUPPO

AREA SVILUPPO ECONOMICO

06027 Scheggia e Pascelupo (PG) - P.I. 00405660549
– Centr. 075.9259722 – Fax 075.9259724
- Email m.iavarone@comunescheggiaepascelupo.it
-Pec-comune.scheggiaepascelupo@postacert.umbria.it

AVVISO PUBBLICO

PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DISPONIBILI A OFFRIRE, A TITOLO GRATUITO, OSPITALITA' IN ALLOGGIO PER LA DELEGAZIONE DEI COMUNI DI ISCHIA E FORIO NEI GIORNI 6-7-8- DICEMBRE 2025 (2 PERNOTTAMENTI) IN OCCASIONE DELLA SOTTOSCRIZIONE DEI PATTI DI AMICIZIA

PREMESSA:

In attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 27/11/2025 con la quale è stata disposta l'organizzazione dell'ospitalità della delegazione proveniente dai Comuni di Ischia e Forio per la sottoscrizione dei Patti di Amicizia programmata per il giorno 8 dicembre 2025, il Comune di Scheggia e Pascelupo intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti disponibili a mettere a disposizione, **a titolo gratuito**, un alloggio idoneo all'ospitalità di circa 20 persone nelle giornate del 6, 7 e 8 dicembre 2025 (due pernottamenti).

L'iniziativa è volta a favorire momenti di incontro, scambio culturale e rafforzamento dei rapporti sociali tra le comunità coinvolte, nonché a promuovere valori di solidarietà, conoscenza reciproca e collaborazione istituzionale

Il presente Avviso Pubblico è diretto alla raccolta non vincolante di manifestazioni di interesse, per favorire la partecipazione e la consultazione dei soggetti interessati, senza obblighi per il Comune di Scheggia e Pascelupo.

Esso configura un mero invito a manifestare interesse, non un'offerta al pubblico ex art. 1336 cc né volontà contrattuale.

La pubblicazione e la ricezione delle manifestazioni non generano impegni per l'Amministrazione; i partecipanti non potranno vantare verso l'amministrazione diritti, pretese ovvero risarcimenti connessi all'ospitalità accordata.

È facoltà del Comune di Scheggia e Pascelupo revocare ovvero non concludere l'iter avviato con la presente manifestazione di interesse senza che i partecipanti abbiano titolo o interesse giuridicamente rilevante per pretendere alcun indennizzo o rimborso per l'interruzione o la mancata definizione della procedura.

Con Determinazione della Responsabile dell' Area Sviluppo Economico n. 88 del 28/11/2025 R.G. 735 è stato approvato lo Schema di "Avviso Pubblico Esplorativo per la ricerca di soggetti disponibili ad offrire a titolo gratuito ospitalità in alloggio per la delegazione dei Comuni di Ischia e Forio nei giorni 6-7-8 dicembre 2025" e la relativa manifestazione di interesse;

LA RESPONSABILE DELL' AREA SVILUPPO ECONOMICO RENDE NOTO

Che l' Amministrazione Comunale di Scheggia e Pascelupo ha la necessità di individuare soggetti per la messa a disposizione gratuita di alloggio privato idoneo a ospitare circa 20 persone della delegazione dei Comuni di Ischia e Forio;

L' ospitalità è prevista per le notti del 6 e 7 dicembre 2025, con partenza l'8 dicembre 2025.

Non sono previsti corrispettivi economici, forme di rimborso o compensazioni di alcun tipo da parte del Comune.

REQUISITI DELL'ALLOGGIO

L'alloggio offerto dovrà:

- a) essere ubicato nel territorio comunale o nelle immediate vicinanze;
- b) essere di dimensioni adeguate alla necessità descritta;
- c) consentire la sistemazione di circa 20 persone (in un'unica struttura o in più unità abitative);
- d) essere dotato di un numero adeguato di camere da letto e bagni;
- e) essere dotato di biancheria da letto e da bagno;
- f) essere dotato di una cucina idonea fornita di pentolame e posate per l'eventuale preparazione di pasti;
- g) essere dotato di riscaldamento funzionante;
- h) essere dotato di acqua calda sanitaria;
- i) essere disponibile gratuitamente per tutto il periodo indicato;
- j) garantire condizioni decorose e adeguate alla natura istituzionale dell'evento.
- k) essere conforme alle norme urbanistiche, edilizie ed igienico sanitarie;

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE DOMANDA

Possono presentare manifestazione di interesse:

- a) proprietari o detentori in base a titolo giuridico di immobili;
- b) associazioni, enti, fondazioni;
- c) strutture ricettive o agrituristiche che intendano offrire ospitalità gratuita;
- d) qualunque soggetto privato che disponga di spazi idonei e regolarmente utilizzabili come alloggio.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione, redatta utilizzando lo schema allegato a), sottoscritto dal soggetto munito dei necessari poteri, dovrà contenere le seguenti dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000:

persone fisiche:

- di essere proprietario/detentore dell'immobile/porzione di immobile offerto;

- in caso di detenzione si chiede di fornire la documentazione attestante il titolo di detenzione o godimento dell'immobile/porzione di immobile;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere a proprio carico procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non aver riportato condanne penali definitive e di non avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non essere destinatario di alcun provvedimento che comporta limitazioni alla capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

persone giuridiche, imprese, società:

- di essere proprietario/detentore dell'immobile/porzione di immobile offerto;
- in caso di detenzione si chiede di fornire la documentazione attestante il titolo di detenzione o godimento dell'immobile/porzione di immobile;
- i nominativi degli amministratori e dei legali rappresentanti;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno dei suddetti stati;
- che i legali rappresentanti della società non hanno riportato condanne penali definitive e non hanno procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che i legali rappresentanti della società non sono destinatari di alcun provvedimento che comporta limitazioni alla capacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

La domanda di partecipazione dovrà inoltre essere corredata da:

- copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore
- eventuale delega con apposita procura o documento equivalente nel caso in cui l'offerente non sia il proprietario/detentore dell'immobile o porzione di immobile.
- visura catastale, planimetria e materiale fotografico o di altro genere idoneo a mostrare le caratteristiche del bene.

I proponenti autorizzano sin d'ora l'Amministrazione procedente ad utilizzare l'indirizzo PEC indicato nell'allegata manifestazione di interesse per tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura.

**MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE
DOMANDE**

1. La manifestazione di interesse, redatta secondo il modello Allegato, con i documenti indicati nel presente Avviso esplorativo, dovrà pervenire al Comune di Scheggia e Pascelupo entro e non oltre le ore 12:00 del 4 dicembre 2025 tramite PEC all'indirizzo: comune.scheggiaepascelupo@postacert.umbria.it

con il seguente oggetto: **“AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DISPONIBILI A OFFRIRE, A TITOLO**

GRATUITO, OSPITALITA' IN ALLOGGIO PER LA DELEGAZIONE DEI COMUNI DI ISCHIA E FORIO NEI GIORNI 6-7-8 DICEMBRE 2025"

2. Il presente Avviso Pubblico Esplorativo e la relativa manifestazione di interesse saranno resi disponibili sul sito istituzionale del Comune di Scheggia e Pascelupo

.SELEZIONE

L'Amministrazione procederà alla valutazione delle disponibilità ricevute sulla base dei seguenti criteri:

- a) idoneità e capienza dell'alloggio;
- b) vicinanza e accessibilità rispetto ai luoghi di svolgimento delle attività;
- c) qualità e caratteristiche della sistemazione proposta.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare sopralluoghi di verifica.

L'esito della selezione sarà comunicato direttamente ai soggetti interessati.

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Avviso:

- a) non comporta alcun obbligo per il Comune nei confronti dei partecipanti;
- b) non genera diritti a favore dei proponenti;
- c) può essere modificato o revocato senza che ciò comporti pretese o richieste di indennizzo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, è la Sig.ra Marta Iavarone, Responsabile dell' Area Sviluppo Economico del Comune di Scheggia e Pascelupo – e-mail istituzionale: m.iavarone@comunescheggiaerpascelupo.it.

Scheggia e Pascelupo, 28/11/2025

Il Responsabile del Procedimento
Marta Iavarone
(Documento firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, e s.m.i.)