



BANDO DISTRETTUALE

INTERVENTI PREVISTI DALLA DGR N. 5292 del 10/11/2025

“SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO - 2025”

APERTURA il 27/11/2025

FINALITÀ	Gli interventi previsti dal presente Bando ai sensi della DGR 1001/2023 sono finalizzati al mantenimento dell’abitazione in locazione, al contenimento dell’emergenza abitativa. La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6 in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap), i Servizi abitativi transitori (Sat) e i contratti di locazione “con acquisto a riscatto”.
INTERVENTI PREVISTI	Erogazione di un contributo alla persona proprietaria dell’immobile locato per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare. Il contributo verrà erogato in un massimo di € 1.000,00.
DESTINATARI	I nuclei familiari beneficiari devono essere residenti in uno dei Comuni dell’Ambito distrettuale di Somma Lombardo e devono possedere tutti i seguenti requisiti: - non essere sottoposti a procedure di rilascio dell’abitazione; - non essere proprietari di un alloggio che soddisfi le esigenze del

	nucleo familiare; - avere un ISEE fino a massimo € 5.000,00; - avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato. Possono presentare domanda anche i/le cittadini/e che hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse degli anni precedenti. Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni di seguito elencate: - perdita del posto di lavoro; - consistente riduzione dell'orario di lavoro, che comporti una riduzione di reddito (il calo del reddito è ricavabile dall'Isee corrente); - mancato rinnovo dei contratti a termine; - cessazione di attività libero-professionali; - malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare; - età al di sotto dei 36 anni di tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico.
MODALITA' DI ACCESSO ALLE PRESTAZIONI	L'accesso alla prestazione avverrà tramite bando distrettuale, pubblicizzato in tutti i Comuni dell'Ambito e sul sito dell'Ambito distrettuale www.pianodizonasommalombardo.it. Le domande potranno essere presentate presso il Servizio Sociale del Comune di residenza a decorrere dal 27/11/2025 sull'apposito modulo predisposto dall'Ufficio di Piano, allegato al bando. In caso di persona maggiorenne priva della capacità di esprimere la propria volontà, la domanda dovrà essere presentata dal Tutore o Amministratore di Sostegno. Il Servizio Sociale comunale verificherà la regolarità della domanda, indicando il contributo eventualmente spettante. La persona richiedente dovrà dichiarare nella domanda: ✓ di conoscere e accettare le condizioni contenute nel presente bando distrettuale; ✓ l'impegno a segnalare al Servizio Sociale, dopo la presentazione della domanda, ogni variazione che possa comportare la decadenza del diritto al beneficio; ✓ di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e di essere a conoscenza del fatto che il Servizio sociale comunale e/o l'Ufficio di Piano distrettuale effettueranno puntuali controlli sulla veridicità delle dichiarazioni, adottando, nel caso di accertata non veridicità, i provvedimenti conseguenti

MODALITA' DI EROGAZIONE	Il Servizio Sociale comunale, terminata l'istruttoria, provvede a trasmettere all'Ufficio di Piano, a mano o a mezzo PEC, le domande ricevute, corredate dalla documentazione richiesta. Alla scadenza del bando, l'Ufficio di Piano provvederà alla stesura della graduatoria distrettuale, sulla base dei requisiti e delle priorità definiti, e alla successiva erogazione ai Comuni di quanto spettante alle persone beneficiarie loro residenti. I Comuni provvederanno quindi all'erogazione alle persone beneficiarie. Per tutte le tipologie di interventi la liquidazione è subordinata al controllo, da parte del Servizio Sociale del Comune di residenza, della regolarità formale delle domande pervenute e della reale attuazione degli interventi concordati. Il contributo eventualmente spettante sarà erogato esclusivamente tramite accredito su conto corrente, intestato o cointestato alla persona proprietaria dell'immobile. Deve essere allegata copia dell'IBAN.
VERIFICHE E CONTROLLI	I controlli sono demandati ai singoli Comuni in cui la persona destinataria delle misure è residente. Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci della persona beneficiaria, il Comune procede alla revoca del beneficio e alle azioni di recupero delle somme indebitamente corrisposte, fatte salve le responsabilità penali derivanti dal rendere dichiarazioni mendaci. Il Comune ne dà comunicazione a Regione Lombardia e all'Ambito distrettuale.
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	Il trattamento dei dati personali e sensibili rilasciati verrà effettuato nel pieno rispetto del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 c.d. Codice Privacy, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018. I Servizi Sociali comunali dovranno comunicare l'informativa relativa al trattamento dei dati personali, in armonia con quanto previsto dal suddetto Regolamento Europeo e dal D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018 alla persona richiedente il contributo e alla persona proprietaria dell'immobile locato, che dovranno firmare per presa visione. L'informativa relativa al trattamento dei dati personali è sempre consultabile al sito dell'Ambito distrettuale www.pianodizonasommalombar.do.it

Le domande saranno accolte e valutate in ordine cronologico di presentazione sino ad esaurimento fondi e con riserva di ammissione di almeno una domanda per ciascun comune dell'Ambito distrettuale.

N.B. VERRANNO CONSIDERATE IDONEE SOLO ED ESCLUSIVAMENTE LE DOMANDE COMPLETE DI TUTTA LA MODULISTICA RICHIESTA, COMPILATE E FIRMATE IN OGNI PARTE.

LE DOMANDE INCOMPLETE, CON ISEE DIFFORME O RIPORTANTI OMISSIONI SARANNO ESCLUSE.

IL RESPONSABILE
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
Dott.ssa Eleonora Vecchiotti