

COMUNE DI CARSOLO

ufficiotributi@comune.carsoli.aq.it

tributi@comune.carsoli.aq.it

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) 2025 Scadenza versamento SALDO (16.12.2025)

Si ricorda che il **16 dicembre** scade il termine per il versamento del saldo **IMU 2025**, pari al 50% dell'imposta dovuta. Le aliquote e le detrazioni sono rimaste invariate rispetto al 2025.

Abitazione principale (cat.A01,A08,A09, pertinenze: C02, C06, C07)	6	per mille
Detrazione	€ 200.00	
Coop. edilizie/IACP (cat.A, pertinenze: C02, C06, C07)	10,5	per mille
Altri immobili (cat. A, C02, C06, C07)	10,5	per mille
Fabbricati generici (cat. B, C03, C04, C05)	10,5	per mille
Uffici e studi privati (cat. A10)	10,5	per mille
Immobili industriali e commerciali (cat. D, tranne D05)	10,1 per mille di cui	7,6 quota Stato
Negozi e botteghe (cat. C01)	10,1	per mille
Istituti di credito ed assicurazioni (cat. D05)	10,5 per mille di cui	7,6 quota Stato
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola classificati in cat. D10	1	per mille
Fabbricati strumentali all'attività agricola classificati in altre categorie catastali (con annotazione di ruralità)	1	per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (immobili merce)	Esenti	
Aree fabbricabili	10,1	per mille
Terreni agricoli	Esenti	

È possibile effettuare il CALCOLO ON LINE di quanto dovuto collegandosi al seguente link: <https://www.riscotel.it/calcoloimu/?comune=B842> con contestuale compilazione e stampa del modello F24.

Ai proprietari di aree edificabili si ricorda che con [Delibera Giunta 28_2022.pdf](https://mycity.s3.sbg.io.cloud.ovh.net/2113472/Delibera_Giunta_28_2022.pdf) https://mycity.s3.sbg.io.cloud.ovh.net/2113472/Delibera_Giunta_28_2022.pdf si è provveduto a determinare il valore venale in comune commercio delle aree fabbricabili, per zone omogenee, con decorrenza dal 14.04.2018, data di adozione della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Carsoli, come da avviso pubblicato il 06.04.2022.

Il personale dell'Ufficio tributi è a disposizione per chiarimenti e per verifiche sulla posizione tributaria di ciascun contribuente ai seguenti contatti:

- Mail: ufficiotributi@comune.carsoli.aq.it e tributi@comune.carsoli.aq.it
- Telefono: 0863 – 908314/15
- Presso gli uffici comunali: il **lunedì mattina dalle ore 09:00 alle 10.30** e il **giovedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle 17.00**.

Ufficio Tributi

