



**COMUNE DI LENOLA**  
PROVINCIA DI LATINA  
*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

**DELIBERAZIONE N. 111/2025**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: SCUOLA MEDIA STATALE LEONARDO DA VINCI IN LENOLA VIA DEL MARE. PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA.– ANTICIPAZIONE DI CASSA PER LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 ALL'IMPRESA E ACCONTO ALLA DIREZIONE LAVORI.**

**CUP D35E24000120006**

Regolarmente convocata per oggi 27 del mese di Novembre dell'anno duemilaventicinque ore 16:45, modalità in videoconferenza ai sensi del Regolamento approvato con delibera di G.C. n. 151 del 29.11.2022, sono presenti i seguenti componenti la Giunta Comunale:

	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b>MAGNAFICO FERNANDO</b>	<b>SINDACO – PRESIDENTE</b>	SI
<b>MARROCCO SEVERINO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	SI
<b>MARROCCO EMILIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	SI
<b>MARROCCO MARTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	SI
<b>PANNOZZO GIULIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	SI

Partecipa in videoconferenza il Segretario Comunale Dott.ssa Claudia Greco;

Intervengono in videoconferenza gli assessori Pannozzo Giulio, Marrocco Emilia e Marrocco Marta.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il **Sindaco Fernando Magnafico** che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si allontana dall'aula perché interessato all'argomento **l'Assessore**

**PREMESSO che:**

- In relazione al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 (Istruzione e Ricerca), *componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense*, il Comune di Lenola è stato assegnatario di finanziamento al fine di realizzare la mensa scolastica presso la Scuola Media Leonardo Da Vinci alla via Del Mare per importo pari ad € 408.000,00;
- è stato sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito c.f. 80185250588 nella persona del Direttore Generale e coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto Attuatore Comune di Lenola c.f. 81003310596 nella persona del Sindaco l'*Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori*;
- con determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica n. 26 del 12.02.2025 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione di fattibilità, progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ex D. Lgs. 81/08 e ss. mm. e ii. per l'intervento " SCUOLA MEDIA STATALE LEONARDO DA VINCI IN LENOLA VIA DEL MARE. PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA. CUP D35E24000120006" all'operatore arch. **Silvia Sacchetti**, nata a ROMA RM il 05/12/1984, codice fiscale SCCLV84T45H501G, residente in VALLECORSO (FR) cap 03020 alla via PEZZE 4/A, p.iva 02858460609, pec s.sacchetti@pec.archrm.it e-mail 2sarch@libero.it, iscritta all'Ordine degli ARCHITETTI e P.P.C. della provincia di ROMA al n. 21752, per importo di € 31.100,58 comprensivo di incarcassa al 4% ed iva non dovuta per l'adesione al regime dei minimi da parte del professionista;
- con determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica n. 47 del 03.03.2025 è stato affidato il servizio tecnico di "Elaborazione Relazione Geologica con prove geognostiche" al **dott. geol. Mario Macaro**, nato a Fondi (LT) il 18.02.1982, codice fiscale MCRMRA82B18D6620, residente in Lenola (LT) alla via Passignano n. 59, p.iva 02861690598, pec mario.macaro@geologilazio.it, per importo di importo pari ad **€ 2.528,16**;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 21 del 07.03.2025 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dai professionisti di cui sopra e il relativo quadro economico riepilogativo di € 408.000,00;
- con determinazione a contrarre nr. 60/2025 sono stati approvati gli atti di gara ed emanata procedura negoziata con nr. 7 operatori tramite la piattaforma M.E.P.A. con n. RDO 5191219;
- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 ed ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 ss.mm.ii. è individuato nella figura dell'ing. Pietro D'Orazio, che possiede i requisiti previsti dall'"Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;
- con determinazione n. 70 del 28.03.2025 è stata nominata la Commissione di Gara ed impegnate le somme per i componenti esterni ing. Alessio D'Amato e dott. Fulvio Palumbo;
- con determinazione nr. 72 del 28.03.2025 dell'Area Tecnico Urbanistica sono stati affidati i lavori di PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA presso la SCUOLA MEDIA STATALE LEONARDO DA VINCI IN LENOLA VIA DEL MARE alla ditta **EDILACASA di CARROCCIA AUGUSTO** con sede in che ha offerto, oltre alle migliorie, un ribasso pari a 19,625 % e pertanto un importo pari ad € 235.954,50 di cui € 9.694,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva al 10% per totale importo lordo € 259.549,95;
- con Determinazione nr. 81 del 10.04.2025 è stata affidata la Direzione dei lavori intervento di PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA all'arch. **Francesco Santulli** nato a Taranto (Ta) il 12.03.1985 e residente a Vallecorsa (Fr) via Pezze n. 4/a, cap 03020 codice fiscale SNTFNC85C12L049I, p. iva 02853080600 iscritto all'Albo degli Architetti di Frosinone iscritto all'Albo degli Architetti di Roma al n. 21751 e impegnato a favore del professionista l'importo di € 18.590,95 al capitolo U 8521 alimentato dal capitolo E 4341 del bilancio comunale;
- con Determinazione nr. 110 del 10.05.2025 è stato affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ex D. Lgs. 81/08 per l'intervento di PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA al **geom. Gianfranco Quinto**, nato a Lenola (LT) il 26.06.1961, residente nel Comune di Fondi (LT) via Stazione n. 5, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Latina al n. 1471, con studio professionale nel Comune di Fondi (LT) via Stazione n. 5, C.A.P. 04022, C.F. QNTGFR61H26E527Z, P.IVA n. 01216080596 ed impegnato a favore dello stesso l'importo pari ad € 6.104,70, comprensivo di cassa, ed iva non dovuta per adesione al regime dei minimi del professionista;
- con determinazione n 11 del 05.05.2025 è stato approvato la rimodulazione del Q.T.E. Post Affidamento;

**Preso atto** della determinazione n 260 del 24.11.2025 con la quale è stata disposta la liquidazione:

- del Certificato di Pagamento n. 1 relativo al Sal n.1 alla ditta **EDILACASA di CARROCCIA AUGUSTO p.i. 01879560595** per lavori di predisposizione di nuovi spazi da adibire a mensa scolastica dell'importo di € 53.142,82 oltre iva per un totale di € 58.457,10;
- acconto alla D.L. arch. Francesco Santulli c.f. SNTFNC85C12L049I dell'importo di € 4.210,98 iva non soggetta;

**RITENUTO** provvedere alla liquidazione delle fatture come innanzi meglio descritto;

**VERIFICATA** la disponibilità di cassa presso la Tesoreria Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e lo Statuto Comunale;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge ;

#### **DELIBERA**

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di autorizzare**, nelle more dell'accreditamento delle somme, da parte del Ministero dell'istruzione a fronte del finanziamento assegnato al Comune di Lenola per l'esecuzione dei lavori di **PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA**, l'anticipazione di cassa dell'importo complessivo di € 62.668,08 di cui:
  - € 58.457,10 a favore della ditta **EDILACASA di CARROCCIA AUGUSTO p.i. 01879560595** **relativo al 1°SAL**;
  - € 4.210,98 in acconto alla D.L. arch. Francesco Santulli c.f. SNTFNC85C12L049I;

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con successiva e separata votazione unanime favorevole con voti resi nelle forme di legge

#### **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267.

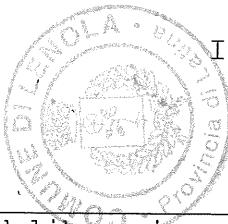
Letto e approvato

IL SINDACO  
F.to FERNANDO MAGNAFICO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CLAUDIA GRECO

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 27 NOVEMBRE 2025



IL SEGRETARIO COMUNALE  
CLAUDIA GRECO

*Claudia Greco*

Si certifica che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Lì, 27 NOVEMBRE 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CLAUDIA GRECO

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1 d.lgs 18.08.2000 n. 267 è pubblicata all'albo pretorio n. reg. 1601 dal 01 DIC. 2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to IMMACOLATA FASOLO

Lì 01 DIC. 2025

Esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Lì, 27 NOVEMBRE 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CLAUDIA GRECO

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 26 NOVEMBRE 2025

IL RESPONSABILE  
F.to PIETRO D'ORAZIO

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 27 NOVEMBRE 2025

IL RESPONSABILE  
F.to ASSUNTA ROSATO