



Proposta n. 167
del 11/04/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 158 DEL 11/04/2025

REGISTRO DELL'AREA TECNICO - PRODUTTIVA N.64

Area Tecnico - Produttiva
Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: *LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - CUP J62H25000240004
- Approvazione Stima e modulistica di gara.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 04.11.2024 di approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione per il periodo 2025-2027;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30.12.2024 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2025 e del bilancio pluriennale per il periodo 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 del 18.12.2024, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica Produttiva del Comune di Buddusò;

Attesa la competenza del sottoscritto, derivante dall'atto di cui al punto precedente, ad assumere atti ad indirizzo gestorio nel procedimento in esame;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Premesso che:

- si rende necessario provvedere ad effettuare alcuni urgenti ed improcrastinabili interventi, atti, in particolar modo, alla realizzazione di un nuovo allaccio fognario della struttura adibita a Municipio, e nel contempo alla riqualificazione edile di alcuni locali ubicati all'interno dello stesso immobile in quanto parte presentano segni di degrado avanzato che ne compromettono la loro usuale funzionalità ed il loro uso
- si è rilevata la necessità di intervenire alla pulizia e manutenzione dei canali di gronda raccolta delle acque piovane nei locali di proprietà del Comune di Buddusò;

Considerato che lo scrivente ufficio ha ricevuto mandato dall'amministrazione comunale a redigere una stima delle lavorazioni da effettuare ed i costi da sostenere;

Atteso che l'attuazione dell'intervento succitato, presuppone la predisposizione di un stima delle opere da eseguirsi ed il successivo affidamento per l'esecuzione delle lavorazioni;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Produttiva n. 150 del 09.04.2025, con la quale si è provveduto a nominare, in qualità di Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto, il Geom. Sisinnio Ferreri, dipendente di ruolo dell'Area Tecnica del Comune di Buddusò;

Preso atto che, visto il carattere di urgenza, si rende necessario provvedere all'affidamento e quindi alla realizzazione dei lavori di che trattasi nel più breve tempo possibile;



Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

Vista la stima dei lavori, sottoscritta dal Responsabile Unico di Progetto, dal cui quadro economico risulta una spesa complessiva pari a € 19.000,00:

- Lavori a misura soggetti a ribasso € 16.559,53;
- Costi complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso € 400,00
- Importo totale lavori a base di gara € 16.959,53;

Appurato che in data 01 Luglio 2023 è entrato in vigore il *“Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

Richiamato l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce:

“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavoro, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: lett. a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del D.Lgs. n.36/2023 Sardegna CAT;

Considerato che sul portale istituito dalla Regione Sardegna – Sardegna CAT - è presente la categoria merceologica “AQ22AA22 – Lavori di importo fino a 150.000,00” attinente all'oggetto di affidamento in premessa;

Dato atto che si intende procedere tramite la procedura telematica “gara in busta chiusa – RDO” del suddetto portale Sardegna-CAT, giusta RdO rfq_462149;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Vista la relativa modulistica di gara depositata presso l'ufficio tecnico e ritenuto doveroso approvarla;

Appurato che l'importo della spesa prevista in progetto pari a complessivi € 19.000,00 ed è finanziato interamente con fondi del Bilancio Ordinario Comunale iscritti al capitolo 2090650;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Richiamati:

- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18- 08-2000, n. 267;
- il D.P.R. 05/10/2010;
- il nuovo Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture approvato con D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;



- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. n. 81/2008, specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- la L.R. n. 8 del 13-03-2018 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", nelle parti ancora in vigore;

DETERMINA

1. **Di considerare** quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente;
1. **Di approvare** la relazione di stima, depositata presso l'ufficio tecnico, con la quale vengono individuati compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione e dalla quale risulta che la spesa complessiva necessaria per l'esecuzione dell'opera è pari a € 19.000,00 di cui per lavorazioni netti € 16.559,53 comprensiva degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
2. **Di approvare** la documentazione di gara predisposta dal Responsabile del Progetto e depositata agli uffici dell'Area Tecnica necessaria all'affidamento dei LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - CUP J62H25000240004 mediante Busta chiusa RDO invitando a partecipare un operatore economico, tra quelli in possesso dei requisiti previsti dal Codice dei Contratti iscritti nella Categoria merceologica: "AQ22AA22 – Lavori di importo fino a 150.000,00";
3. **Di dare atto** che la copertura finanziaria per la realizzazione del suddetto intervento è garantita con i fondi iscritti al capitolo 2090650 del bilancio di previsione 2025-2027;
4. **Di dare atto** che il Responsabile del progetto è il Geom. Sisinnio Ferreri il quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 15 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento;
5. **Di stabilire che** la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;
6. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'ufficio di segreteria e all'ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile dell' Area Tecnico - Produttiva
Eugenio Tucconi

L'Istruttore: Ferreri Sisinnio



Comune di Buddusò



Originale di Determinazione Numero: 158 del 11/04/2025 avente oggetto:

**LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - CUP J62H25000240004 - Approvazione
e modulistica di gara.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, ai sensi dell' art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio online, accessibile al pubblico attraverso il sito istituzionale il giorno 11/04/2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 26/04/2025 .

Buddusò, 11/04/2025

Il Responsabile

Atto In Originale