



COMUNE DI FUMONE  
Provincia di Frosinone  
-SERVIZIO TECNICO-

Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico  
Albo Pretorio n. 675 dal 02/10/2025 al 17/10/2025

N. 265	Data: 22.10.2025	Oggetto: Liquidazione di spesa per versamento imposte e tasse relative al contratto di acquisto del compendio immobiliare rep n. 542/2025
--------	------------------	--

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno VENTIDUE, del mese di OTTOBRE, nel proprio Ufficio;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Dato atto che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 19.12.2024, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027, redatto secondo gli schemi armonizzati di cui al D. Lgs. n. 118/2011 e i relativi documenti allegati;
- in data 22.10.2025 è stato stipulato, a rogito del Segretario Comunale Dott. Franco Loi (rep. 542/2025), il contratto di compravendita avente ad oggetto il compendio immobiliare sito in Via Vicinale Cantero, distinto al NCEU al Foglio 4 particelle 76, 595 e 609/1 e al NCT al Foglio 4 particelle 74,75, 389, 390 e 594 da destinare a finalità istituzionali e, in particolare, a sede del Gruppo di Protezione Civile di questo Comune;

**Ritenuto** di dover provvedere al pagamento delle imposte di registro, ipotecaria e catastale dovute per la stipula del contratto;

**Ritenuto altresì** di dover provvedere alla trascrizione presso la Conservatoria e alla voltura catastale in favore dell'Ente;

Vista la determinazione n. 262 del 15.10.2025 di questo Ufficio, con la quale sono stati assunti gli impegni di spesa per la somma complessiva di €. 3857,36, a titolo di spese per le imposte di registro, ipotecaria e catastale relative al contratto di compravendita, con imputazione sul capitolo 20210502/2 per €. 3251,50 (imp. 2025/404) e sul capitolo 20210503/1 per €. 605,86 del bilancio di previsione in corso, e.f. 2025 (imp. 2025/405);

Vista la medesima determinazione, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa sul capitolo 20210503/1 del Bilancio di previsione in corso, e.f. 2025, in favore dell'Economia Comunale, dell'importo di €. 298,00, a titolo di spese per la trascrizione e la voltura catastale del contratto, con imputazione sul capitolo 20210503/1 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, e.f. 2025 (imp. 2025/406);

**Ritenuto** di dover provvedere alle relative liquidazioni;

• **Visto** l'art. 184 del T.U. 18-08-2000 n.267;

**Vista** la L. 02 07-08-1990 n.241;

**Visti:** lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il D.L. n.267 del 18-08-2000 recante "T. U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

**DETERMINA**

- **Di liquidare**, giusta le motivazioni esposte in narrativa e da intendersi qui per integralmente riportate e trascritte, in favore dell'Agenzia delle Entrate, la somma complessiva di €. 3857,36, a titolo di spese per le imposte di registro, ipotecaria e catastale relative al contratto di compravendita, con imputazione sul capitolo 20210502/2 per €. 3251,50 (imp. Cont. 2025/404) e sul capitolo 20210503/1 per €. 605,86 del bilancio di previsione in corso, e.f. 2025 (imp. Cont. N. 2025/405) provvedendo al pagamento dell'indicata somma, utilizzando il modello unificato

F24 allegato alla presente determinazione;

- Di liquidare, giusta le motivazioni esposte in narrativa e da intendersi qui per integralmente riportate e trascritte, la somma di €. 298,00 in favore dell'Economia Comunale, a titolo di spese da sostenere per la trascrizione e voltura del contratto rep. N. 542/2025, con imputazione sul capitolo 20210503/1 del Bilancio di esercizio in corso (imp. Cont. N. 2025/406);
- Che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, verrà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line sul sito informativo del Comune;
- Di trasmettere la presente unitamente alla relativa documentazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'adozione dei provvedimenti di competenza;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Matteo Campoli



#### SERVIZIO FINANZIARIO

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto;

Ritenuto di dover provvedere alla relativa liquidazione:

#### AUTORIZZA

L'emissione dei mandati di pagamento n. 1246 - 1247 - 1248;

Dalla Residenza Municipale 22/01/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Matteo Campoli



#### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il Responsabile del servizio di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

Visti gli atti d'ufficio;

#### ATTESTA

Che la presente determinazione, è pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune.

Fumone, li 02/01/2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Simonetta Zanini

