

Reg. Gen n. 695
del 01/12/2025

SETTORE LLPP E PATRIMONIO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PIANO TERRA EX SCUOLA PINTOSSI A ZANANO – REALIZZAZIONE SALA STUDIO. AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL’IMPIANTO ELETTRICO.
CUP: C97B25000260004 CIG: B9419CB54A

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 231 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 10 del 03 febbraio 2025 prot. 2860/2025 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Lavori pubblici e Patrimonio all'ing. Andrea Beltrami;

Premesso che:

- è intenzione dell’Amministrazione Comunale riconvertire gli spazi del piano terra dell’edificio ex scuola Ernesto Pintossi, sito in Zanano, al fine di realizzare una sala studio pubblica,

accessibile anche a persone con disabilità, aperta 24 ore al giorno 7 giorni a settimana mediante un sistema di controllo degli accessi;

- l'intervento è principalmente finalizzato alla realizzazione di locali funzionali per attività di studio individuale e collettivo, e nel particolare prevede:
 - la realizzazione di servizi igienici accessibili, con abbattimento delle barriere architettoniche;
 - la sistemazione e l'adeguamento dei bagni esistenti;
 - l'allestimento di un locale ristoro;
 - l'adeguamento dell'impianto elettrico e di illuminazione con tecnologia LED;
- con determinazione n.667 del 24 novembre 2025 è stato nominato ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il geom. Simone Guerini, Istruttore Direttivo Tecnico del Ufficio Progettazioni, per le funzioni di Responsabile Unico del Progetto e in qualità di progettista e direttore lavori dell'opera di cui trattasi, inoltre sono stati nominati componenti del gruppo di lavoro che si occuperà delle fasi necessarie all'attuazione dell'intervento di cui parte delle lavorazioni anche tramite amministrazione diretta;

Dato atto che, risulta necessario per le motivazioni suindicate procedere a conferire l'incarico del servizio tecnico di progettazione esecutiva dell'impianto elettrico dell'intervento di "Manutenzione straordinaria con abbattimento barriere architettoniche piano terra Ex Scuola Pintossi a Zanano – Realizzazione sala studio";

Ritenuto di dover conferire, l'incarico ad un professionista esterno specializzato ed esperto in materia, in quanto all'interno della struttura organica non vi è personale abilitato alla progettazione di impianti elettrici;

Considerato che:

- il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000,00 euro, Iva esclusa;
- ai sensi dell'art. 50 D.lgs. 36/2023, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'allegato 1.1 al D.lgs. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lett. d), definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche in caso di intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- come da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.lgs. 36/2023, e la citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a.;
- data l'esiguità dell'importo e i tempi di esecuzione del servizio non si ritiene necessaria la costituzione della garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, dispone in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto:

- che l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale;
- prima che l'art. 17, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria con abbattimento barriere architettoniche piano terra Ex Scuola Pintossi a Zanano – Realizzazione sala studio";
- il contratto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico per la progettazione esecutiva dell'impianto elettrico dei lavori di cui trattasi;
- il contratto verrà stipulato a corpo mediano corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 entro trenta giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 55, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 per i principi di economicità, efficacia e tempestività, a professionista abilitato che si è reso disponibile all'esecuzione secondo le tempistiche previste dell'amministrazione;
- il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Simone Guerini del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

Rilevato che si è ritenuto di procedere a richiedere offerta, al tecnico abilitato P.I. Dario Garletti, della società DG Project srl a socio unico, con sede in via Quinzano n.33/b a Flero BS – C.F. e P.IVA 03305260980, che si è reso disponibile ad assumere l'incarico per un importo netto di € 2.600,00 oltre a IVA 22% per complessivi € 3.172,00 come meglio specificato nell'offerta prot.n.30630 del 25.11.2025;

Preso atto dell'istruttoria informale svolta, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso dei requisiti idonei all'esecuzione della prestazione contrattuale, individuato nel professionista P.I. Dario Garletti;

Ritenuto l'esito dell'istruttoria adeguato e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Considerato che, ai sensi del comma 6 dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023, il principio di rotazione può essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Visto:

- che il professionista interpellato, si è reso immediatamente disponibile a svolgere l'incarico nei tempi richiesti dall'Amministrazione;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum depositato agli atti;

Viste le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà redatte ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, depositate agli atti presso l'ufficio LLPP comunale, con le quali il professionista attesta di possedere i requisiti per essere affidatario di appalti pubblici come previsto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2023, n. 36;

Atteso che si è provveduto a richiedere il documento di regolarità contributiva alla Cassa Periti Industriali EPPI, per la verifica dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 52 del Codice dei Contratti, dal quale risulta che la posizione contributiva del geometra è regolare;

Dato atto che se dovessero emergere cause ostantive alla stipula del contratto, si procederà alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 52, comma 2, e art. 122 del D.lgs. 36/2023;

Atteso che, con riferimento alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto a richiedere il Codice Identificativo Gara CIG: B9419CB54A;

Verificato che lo stanziamento per il servizio in oggetto pari ad € 3.172,00 trova disponibilità al capitolo 10152001 "Interventi di manutenzione straordinaria edifici comunali (sedi com.li -interventi interni- magazzino)" del bilancio corrente 2025/2027, quale quota esigibile anno 2025, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
10152001	01	05	02	02	U.2.02.01.09

Ritenuta la suddetta offerta meritevole di approvazione, in quanto le condizioni esplicitate ed il compenso richiesto risultano congrui;

Richiamate inoltre le disposizioni previste all'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

Visto che:

- risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;
- sono state rispettate le normative vigenti in materia;

Dato atto che:

- il pagamento dell'impegno di spesa discendente dall'approvazione della presente determinazione avverrà in un'unica soluzione salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.lgs. 267/2000 e smi, si attesta che i pagamenti conseguenti agli impegni a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;
- il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Simone Guerini;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- il Funzionario dell'Ufficio Progettazione ha firmato digitalmente la proposta di determina in oggetto;

Visto:

- il D.lgs. 36/2023;

- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i per quanto in vigore;
- il TUEL di cui al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

1. **di richiamare** le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di approvare** il preventivo di spesa prot.n. 30630 del 25.11.2025 pervenuto dal professionista P.I. Dario Garletti, della società DG Project srl a socio unico, con sede in via Quinzano n.33/b a Flero BS – C.F. e P.IVA 03305260980, che per il servizio tecnico di progettazione esecutiva dell'impianto elettrico dei lavori di “Manutenzione straordinaria con abbattimento barriere architettoniche piano terra Ex Scuola Pintossi a Zanano – Realizzazione sala studio” ha richiesto l'importo di € 2.600,00 oltre a iva 22% per un importo complessivo di € 3.172,00;
3. **di assumere** impegno di spesa di € 3.172,00 a favore della società DG Project srl a socio unico, con sede in via Quinzano n.33/b a Flero BS – C.F. e P.IVA 03305260980, per il servizio tecnico di progettazione esecutiva dell'impianto elettrico dei lavori succitati - CIG: B9419CB54A;
4. **di imputare** la spesa complessiva di € 3.172,00 al capitolo 10152001 "Interventi di manutenzione straordinaria edifici comunali (sedi com.li -interventi interni- magazzino)" del bilancio corrente 2025/2027, quale quota esigibile anno 2025, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Prog.	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
10152001	01	05	02	02	U.2.02.01.09

che presenta la necessaria disponibilità;

5. **di dare atto** che l'operatore economico suddetto si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136 relativi ai servizi di cui all'oggetto;
6. **di dare corso** a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 tramite lettera commerciale secondo l'uso del commercio;
7. **di stabilire**, altresì che:
 - la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18 comma 3 del Codice dei Contratti;
 - il contratto sarà risolto automaticamente nei casi previsti dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.i.;
8. **di dare comunicazione** allo studio suddetto:
 - dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
 - ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Progetto dichiara di non trovarsi in

- situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- che, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Sarezzo è: Uff_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Sarezzo è: UFSVKJ;
 - sulle fatture va indicato oltre al Cig, Cup, Split Payment, il numero e la data del contratto;
9. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 “Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;
10. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Andrea Beltrami*

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.