



REGISTRO GENERALE

N° 1574 del 31/10/2025

MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO SETTORE N° 217 DEL 31/10/2025

DECISIONE A CONTRARRE EX ART. 17 - COMMA 1 - D. LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 - RDO SUL MEPA DI CONSIP - ESECUZIONE DELLE VERIFICHE PERIODICHE, EX ART. 13 DEL DPR 162/99, AGLI IMPIANTI ELEVATORI (ASCENSORI) INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA - CODICE CIG B8E14D5126.

Il Responsabile

VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi

Oggetto: Decisione a contrarre ex art. 17 - comma 1 - D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - RDO sul Mepa di Consip - Esecuzione delle verifiche periodiche, ex art. 13 del DPR 162/99, agli impianti elevatori (ascensori) installati presso gli immobili comunali - Impegno di spesa - Codice CIG B8E14D5126.

RILEVATA la propria competenza e legittimazione all'adozione del presente atto, ai sensi del decreto di nomina del Sindaco del 08.10.2025 prot. n. 41152;

PREMESSO CHE:

- in alcuni edifici di proprietà comunale sono installati impianti elevatori a cui occorre assicurare la manutenzione al fine di garantire il loro corretto funzionamento e mantenere i livelli di sicurezza previsti dalle norme di settore;
- tra le attività da assicurare agli impianti di elevazione (ascensori) vi è quella delle verifiche periodiche - ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/99 - con cadenza biennale;
- tali attività sono svolte da appositi Enti certificatori abilitati: a) allo svolgimento di queste attività; b) al rilascio delle apposite certificazioni; ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia;
- dagli atti dell'Ente risulta che nel Dicembre 2023 sono state effettuate dette verifiche periodiche a n. (08) impianti elevatori (ascensori) e precisamente quelli installati presso i seguenti immobili comunali: a) Scuola Borgo - Giudice; b) Complesso San Francesco; c) Scuola Pietro da Eboli; d) Giudice di Pace; e) Agenzia delle Entrate; f) Scuola Ripa (nuovo e vecchio); g) Sede municipale (Via Ripa);
- nell'anno 2023 è stato installato un nuovo impianto elevatore (ascensore) all'interno dell'edificio di proprietà comunale in Via Pescara, all'interno della palazzina adibita a civili avotazioni (case popolari);
- è pertanto necessario effettuare le verifiche periodiche - biennali - ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/99 presso n. 9 (nove) impianti elevatori, elencati ai precedenti capoversi, stante la prossima scadenza;
- il Servizio Manutenzione dell'Ente non può svolgere effettuare il servizio in oggetto in economia diretta, per mancanza delle necessarie competenze di legge, per cui è necessario affidarlo ad un operatore economico esterno in possesso di idonei requisiti per il servizio da svolgere;
- l'Ufficio ha stimato la spesa in € 1.710,00 – oltre € 376,20 per I.V.A. al 22% - pari a complessivi € 2.086,20 per l'esecuzione delle verifiche di che trattasi, corrispondenti ciascuno ad € 190,00 oltre I.V.A. al 22%;
- stata predisposta apposita R.D.O. n. 5757971 del 28.10.2025 - per il tramite della piattaforma informatica del MePA - è stata inviata alla ditta "CERT. IM. SRL" (P. IVA 04605391210) con sede in Napoli Centro Direzionale Isola F11;
- in data 30.10.2025 è stata acquisita l'offerta della ditta all'impresa "CERT. IM. SRL" - prodotta il 29.10.2025 per il tramite della piattaforma informatica del MePA - che ha offerto un ribasso del 22,00% sull'importo posto a base di gara di € 1.710,00 oltre I.V.A. al 22%;
- sulla scorta del ribasso offerto del 22,00% l'importo del servizio ammonta ad € 1.333,80 - oltre ad € 293,44 per I.V.A. al 22% - dunque a complessivi € 1.627,24;

RITENUTO necessario effettuare le verifiche periodiche - biennali - ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/99 presso n. 9 (nove) impianti elevatori installati presso i seguenti immobili comunali: a) Scuola Borgo - Giudice; b) Complesso San Francesco; c) Scuola Pietro da Eboli; d) Giudice di Pace; e) Agenzia delle Entrate; f) Scuola Ripa (nuovo e vecchio); g) Sede municipale (Via Ripa); h) edificio per civili abitazioni (case popolari) in Via Pescara;

CONSIDERATO

- la normativa in materia di acquisti di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio, n. 95, convertito con modificazione della legge 7 agosto 2012, n.135 prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012);
- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATO l'articolo 23ter, comma 3, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, in base al quale «I comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro»;

TENUTO CONTO che in caso di contratti di importi inferiori a 40.000,00 euro, va richiesto il CIG, ma vi è l'esenzione dal pagamento del contributo all'ANAC;

VISTA la dichiarazione resa dall'impresa "CERT. IM. SRL" (P. IVA 04605391210)" ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;

RITENUTO pertanto di dover:

- approvare l'offerta economica relativa alla RDO n. 57485757971 - prodotta in data 29.10.2025 ed acquisita il 30.10.2025 - dalla ditta "CERT. IM. SRL" (P. IVA 04605391210) con sede in Napoli Centro Direzionale Isola F11 - dell'ammontare di € 1.333,80 - oltre € 293,44 per I.V.A. al 22% - dunque a complessivi € 1.627,24 e presente nella piattaforma del MEPA, stante il ribasso offerto del 22,00% sulla base d'asta di netti € 1.710,00;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, affidare il servizio delle verifiche periodiche agli impianti elevatori comunali (indicati in premessa) - ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/99 e con cadenza biennale - all'impresa "CERT. IM. SRL" (P. IVA 04605391210) con sede in Napoli Centro Direzionale Isola F11 per l'importo netto di € 1.333,80 - oltre € 293,44 per I.V.A. al 22% - dunque a complessivi € 1.627,24;
- assumere impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, dell'importo complessivo € 1.627,24 - I.V.A. inclusa al 22% - sulle somme iscritte al cap. 1645/1 del corrente bilancio anno 2025;

VISTO il DURC on line Numero Protocollo INAIL_51001201 Data richiesta 03/10/2025 Scadenza validità 31/01/2025, dal quale risulta che, l'impresa "CERT. IM. SRL" (P. IVA 04605391210), risulta in regola nei confronti degli Enti previdenziali e assistenziali;

- che i Codice Identificativo di Gara: **B8E14D5126**;
- che il numero R.D.O. è il seguente: 5757971;
- della mancanza di conflitto di interesse, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dall'articolo 1, comma 41, della legge n. 190/2012;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente *Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia*, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 20/05/2008 e pubblicato all'albo pretorio dell'Ente dal 29/05/2008 al 12/06/2008 e s.m.i.;
- la legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

RILEVATO che con la sottoscrizione del presente provvedimento, **SI ATTESTA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono qui riportate:

1. Di approvare il DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA - NUMERO DI RDO: 5757971 - prodotta in data 29.10.2025, ed acquisita il 30.10.2025, dall'impresa "CERT. IM. SRL" (P. IVA 04605391210) con sede in Napoli Centro Direzionale Isola F11 - dell'ammontare di € 1.333,80 - oltre € 293,44 per I.V.A. al 22% - dunque a complessivi € 1.627,24 e presente nella piattaforma del MEPA, stante il ribasso offerto del 22,00% sulla base d'asta di netti € 1.710,00;

2. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, all'impresa "CERT. IM. SRL" (P. IVA 04605391210) con sede in Napoli Centro Direzionale Isola F11, per l'importo di € 1.333,80 - oltre € 293,44 per I.V.A. al 22% - dunque a complessivi € 1.627,24, il servizio delle verifiche periodiche - ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/99 e con cadenza biennale - ai seguenti impianti elevatori comunali (ascensori): a) Scuola Borgo - Giudice; b) Complesso San Francesco; c) Scuola Pietro da Eboli; d) Giudice di Pace; e) Agenzia delle Entrate; f) Scuola Ripa (nuovo e vecchio); g) Sede municipale (Via Ripa); h) edificio per civili abitazioni (case popolari) in Via Pescara;

3. Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, il servizio in oggetto all'impresa "CERT. IM. SRL" (P. IVA 04605391210) con sede in Napoli Centro Direzionale Isola F11;

4. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, l'importo complessivo €1.627,24 - I.V.A. inclusa al 22% - sulle somme iscritte al cap. 1645/1 del corrente bilancio anno 2025;

5. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a) punto 2, del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 03/08/2009, n.102, si è provveduto, preventivamente, ad accertare che la spesa in esame trova la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio e che lo stesso è compatibile con il programma dei pagamenti e quindi con le regole di finanza pubblica vigenti;

6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 del D. lgs.n.267/00 e s.m.i., l'impegno testé assunto costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151 del medesimo Decreto;

7. Di dare atto che, ai fini della legge 13/08/2010 n.136 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), il numero di CIG assegnato al presente atto è il seguente: **CIG B8E14D5126**;

8. Di attestare che il presente atto rispetta le prescrizioni di cui all'art. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e che in riferimento al sottoscrittore del presente atto non ci sono conflitti di interesse, nonché violazioni al vigente Codice di Comportamento del Comune di Eboli;

9. Di dare atto, altresì, che vengono osservate le disposizioni impartite dalla legge n. 69/2009 sugli obblighi di pubblicità e quelle previste dal D. Lgs. 14/03/2013, n.33 sulla trasparenza della Pubblica Amministrazione;

10. Di evidenziare, ai sensi dell'art. 192, comma1, del TUEL, che:

- il fine che si intende perseguire con il presente atto è quello di provvedere ad effettuare un intervento di manutenzione;
- l'oggetto del contratto è: "L'esecuzione del servizio delle verifiche periodiche - ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/99 e con cadenza biennale - ai seguenti impianti elevatori comunali (ascensori): a) Scuola Borgo - Giudice; b) Complesso San Francesco; c) Scuola Pietro da Eboli; d) Giudice di Pace; e) Agenzia delle Entrate; f) Scuola Ripa (nuovo e vecchio); g) Sede municipale (Via Ripa); h) edificio per civili abitazioni (case popolari) in Via Pescara; giusta RDO 5757971";
- la scelta del contraente è effettuata, per i motivi di cui in premessa, mediante affidamento diretto RDO sul Mepa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs.n. n. 36 del 31 marzo 2023;

11. Di dare atto, altresì:

- che l'assunta obbligazione scadrà nell'anno 2025;
- che il D.M. 03/04/2013 n. 55 ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214;
- che, pertanto, alla liquidazione degli importi dovuti si provvederà con successiva determina, previa presentazione, da parte della ditta incaricata, di regolare fattura in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "*Formato della fattura elettronica*" del D.M. 55/2013;
- che il codice univoco ufficio del Comune di Eboli è UFW5DR, da inserire come informazione obbligatoria nella fattura elettronica in corrispondenza dell'elemento del tracciato 1.1.4 denominato "*Codice Destinatario*";

13. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che lo stesso è conforme alla *check list* appositamente predisposta dall'Ente e contenente i previsti elementi essenziali;

14. Di stabilire:

- che, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio *on-line* comunale da oggi per 15 giorni consecutivi, sul sito istituzionale dell'Ente e trasmessa al Responsabile della Trasparenza per la dovuta pubblicazione nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art. 23 e dell'art.37, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale e/o semestrale di cui all'art. 1, comma 32, della legge n.190/2012;
- che, la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui al D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

15. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'impresa affidataria del suddetto servizio;

16. Di rendere noto che, a norma dell'articolo 8 della Legge 241/1990, il responsabile del procedimento è il

Funz. Francesco Mandia, al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0828/328294.

Il Responsabile Area E. Q. Manutenzione
Francesco Mandia

Oggetto: Decisione a contrarre ex art. 17 - comma 1 - D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - RDO sul Mepa di Consip - Esecuzione delle verifiche periodiche, ex art. 13 del DPR 162/99, agli impianti elevatori (ascensori) installati presso gli immobili comunali - Impegno di spesa - Codice CIG B8E14D5126.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo anche con l'assunzione dell'impegno contabile come sotto riportato.

Impegno/Accertamento						
Capitolo	Art.	Importo	E/U	Anno	Numeri	Sub
1645	1	€ 1.710,00	U	2025	988	

Eboli, 04/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Cosimo Marmora

**N. DEL REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal 05/11/2025 al 20/11/2025.

Data 05/11/2025

IL RESPONSABILE
Francesco Mandia

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente”