



Albo n. 717
del 3.12 al 18.12.2025
Il M. 555

COMUNE DI FUMONE
Provincia di Frosinone

ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. 26 del 27.11.2025

OGGETTO: Approvazione progetto PEBA

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **VENTISETTE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **13:00**, nella sala delle adunanze Consiliari del Comune.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Campoli Matteo	X	
Del Monte Fabio	X	
Caponera Alfredo	X	
De Paolis Ottaviano		X
Pica Renzo	X	
Faraone Alessia	X	
Cinti Fausto	X	
Cafolla Alvaro	X	
Potenziani Danilo		X
Buccitti Francesco	X	
Lisi Elia		X

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede in Signor **CAMPOLI MATTEO**, nella sua qualità di Sindaco

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a), del D.lvo n. 267 del 18 Agosto 2000, il Segretario Comunale **Dott.. Franco Loi**

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale ha come obiettivo il miglioramento dell'accessibilità dello spazio aperto al pubblico nonché degli edifici pubblici al fine di garantire pari condizioni di fruizione, indipendentemente dalle abilità e capacità psicofisiche delle persone, per questi fini intende dotarsi del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA), ai sensi della Legge n. 41 del 28/02/1986, della Legge n. 104 del 05/02/1992 e del D.P.R. n. 503 del 24/07/1996, strumento concepito per monitorare il territorio, facendo emergere le criticità e le barriere esistenti, per poi progettare e programmare gli interventi finalizzati a rendere sempre più accessibili gli edifici e gli spazi cittadini con lo scopo di migliorarne la fruibilità da parte di tutti;

PREMESSO che:

La legge n.41/1986 e s.m.i. all'art.32 comma 20, prevede che i progetti di costruzione o ristrutturazione di opere pubbliche devono essere conformi alle disposizioni in materia di superamento delle barriere architettoniche;

Pertanto, il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) acquisisce per le amministrazioni comunali la valenza di uno strumento di programmazione degli interventi sul patrimonio necessari a garantirne l'accessibilità e la visitabilità di edifici e spazi urbani pubblici costruiti o naturali, monitorando le caratteristiche di fruibilità dei principali percorsi pedonali secondo criteri di pianificazione, prevenzione e di buona progettazione;

Visto il Contributo PEBA a favore dei comuni di cui allo scorrimento delle graduatorie C e D approvate con determina G12102 del 06/10/2021 e a seguito del Decreto 10.10.2022 (Gazzetta Ufficiale n. 2 del 03.01.2023) Presidenza del Consiglio dei Ministri- Ministero per le disabilità di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero del lavoro e delle politiche sociali- Contributo Regione Lazio per la redazione di Piani per l'eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) ai comuni del territorio- Impegno per complessivi € 760.000,00 sul capitolo U0000E55101- Esercizio finanziario 2024.

Vista la Legge regionale n.74/1989 e s.m.i. all'articolo 3-bis, comma 5-bis, prevede che, al fine di sostenere gli studi finalizzati alla realizzazione dei piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) da parte dei comuni, della Città metropolitana di Roma capitale e delle province, la Regione concede contributi in favore dei predetti enti locali, nei limiti dello stanziamento autorizzato ai sensi dell'articolo 10, comma 2. Con deliberazione della Giunta regionale, sentite le commissioni consiliari competenti, sono definiti i criteri e le modalità per la concessione dei contributi di cui al precedente periodo;

DATO ATTO che la Regione Lazio con determinazione n. G12102 del 6/10/21 del Direttore dell'Area Infrastrutture e Mobilità della Regione Lazio, pubblicata sul BURL n.99 del 21/10/2021, è stata approvata la graduatoria dei comuni ammessi al contributo della redazione dei PEBA, ai sensi della Legge Regionale n.74/1989 e s.m.i, tra cui il Comune di Fumone per un importo pari ad €5.000,00;

DATO ATTO che il piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) dovrà essere redatto nel rispetto delle Linee guida per gli studi finalizzati alla realizzazione dei PEBA di cui alla Deliberazione del 11.02.2020 n.40 della Regione Lazio;

VISTO la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 153 del 05.06.2025 è stato affidato il servizio incarico professionale per la redazione del PEBA al Geom. FILIPPO PRIMI con Studio in via Casilina Nord 71-03100 Frosinone (FR),

RILEVATO che l'affidatario del servizio ha trasmesso il Piano di Eliminazione Barriere Architettoniche (PEBA) del territorio comunale con nota in atti al prot. 5848 del 15.11.2025, composto dagli elaborati di seguito riportati:

1. INTRODUZIONE E RIFERIMENTI GENERALI

2. PREMESSA E DEFINIZIONE DELLE PRIORITA' DI INTERVENTO

2.1 Riferimenti normativi

2.2 Specificità del Comune di Fumone

2.3 Scheda di sintesi dei principali servizi comunali censiti

2.4 Definizione delle priorità di intervento

3. SUDDIVISIONE DI UN PEBA PER LIVELLO DI ANALISI E ATTUAZIONE

3.1 Livello edilizio

3.2 Livello urbano e territoriale

3.2.1 Trasporto Pubblico

3.2.2 Pubbliche Percorrenze pedonali (PPP)

3.3 Livello Amministrativo

4. ANNUALITA' ATTUATIVE DEL PEBA E PERIODICITA' DEGLI AGGIORNAMENTI

5. RECEPIMENTO DEL PEBA NELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE

6. PRIORITA' DI INTERVENTO, STIMA DEI COSTI E AZIONI DA ESPLETARE

7. CONCLUSIONI

- SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER L'ACCESSO AL MINICIPIO
- SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER SCUOLA INFANZIA PRIMARIA LOCALITA' POZZI
- SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER SCUOLA LOCALITA' MADONNA DELLE GRAZIE
- SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER CIMITERO E CAMPO PLURIUSO IN LOCALITA' MADONNA DELLE GRAZIE
- SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER L'ACCESSO AL CENTRO STORICO
- SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER L'ACCESSO ALLA CHIESA DI SANTA MARIA
- SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER L'ACCESSO ALLA CHIESA DI SAN MICHELE GAUGERICO

Visti: la L. n° 241/1990 c.s.m.i.;

il Decreto Legislativo n. 267/2000 c.s.m.i.;

il Decreto Legislativo n. 165/2001 c.s.m.i.;

il D.Lgs. n. 36/2023 c.s.m.i. (Codice degli Appalti);

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

DELIBERA

Di approvare il "Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche" dell'intero territorio comunale che si allega al presente atto che ne fa parte integrale e sostanziale;

Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di trasmettere la presente deliberazione alla DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA AREA INFRASTRUTTURE SOCIALI;

Di confermare che il P.E.B.A. del Comune di Fumone sia disponibile alla libera consultazione sul sito WEB istituzionale;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000

Con votazione unanime favorevole dei consiglieri presenti, espressa per alzata di mano,

DELIBERA

Di approvare la proposta così come predisposta;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000, a seguito di separata ed unanime votazione dei presenti, resa per alzata di mano.



COMUNE DI FUMONE

Provincia di Frosinone

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione PEBA (Piano Eliminazione Barriere Architettoniche)

SERVIZIO COMPETENTE: SERVIZIO FINANZIARIO

.....
Visto: L'ASSESSORE COMUNALE

Data: _____

Firma: _____
.....

Parere di regolarità TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Tuel (Decreto Leg.vo 18 agosto 2000 n. 267) si esprime il seguente parere in ordine alla sola regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

☐

NON FAVOREVOLE

☐

EVENTUALI OSSERVAZIONI _____

Data: _____

Il Responsabile del Servizio
Matteo Campoli

.....
Parere di regolarità CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Tuel (Decreto Leg.vo 18 agosto 2000 n. 267) si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:

FAVOREVOLE

☐

NON FAVOREVOLE

☐

EVENTUALI OSSERVAZIONI _____

Data: _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Matteo Campoli

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° _____

DEL _____

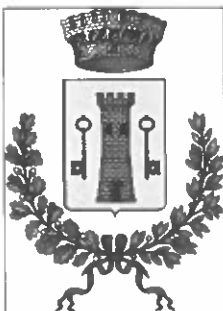
ORE _____

INTERVENUTI		P	A
CAMPOLI MATTEO	Sindaco		
	Assessore		
	Assessore		
	Consigliere		
	Consigliere		
	Consigliere		
	Consigliere		
	Consigliere		
	Consigliere		
	Consigliere		
	Consigliere		
	TOTALI		

☐

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

La presente Deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 agosto 2000, N° 267).



COMUNE DI FUMONE
PROVINCIA DI FROSINONE
REGIONE LAZIO



(P.E.B.A.)

**PIANO PER LA ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE PER I COMUNI DEL LAZIO**

(Legge regionale 4 dicembre 1989, n. 74 e s.m.i. - legge regionale 20 maggio 2019, n.8 e s.m.i.)

R.T.P.



IL RUP

GEOM. EMILIANO DE CAROLIS

COMMITTENTE

COMUNE DI FUMONE

RIFERIMENTO ELABORATO:
RELAZIONE

TAVOLA:

EMISSIONE

VERIFICATO

DATA:

06/11/2025

VALIDATO

AGGIORNAMENTI E NOTE

DATA

VARIANTE

-

1 – INTRODUZIONE E RIFERIMENTI GENERALI

- Il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Fumone è lo strumento di programmazione e pianificazione con il quale l'Amministrazione intende individuare, analizzare e rimuovere le barriere che limitano la piena accessibilità e fruibilità degli spazi, edifici e servizi pubblici.
 - Il PEBA si fonda sui principi sanciti dalla normativa nazionale e regionale in materia di pari opportunità e inclusione sociale, nonché sulle linee guida approvate dalla Regione Lazio con DGR n. 40/2020, che definiscono struttura, contenuti e modalità attuative del Piano.
 - Il documento rappresenta:
 - uno strumento tecnico, poiché contiene il censimento delle barriere e la programmazione degli interventi;
 - uno strumento programmatico, in quanto integrato nel Piano triennale delle opere pubbliche e nel Documento Unico di Programmazione (DUP);
 - uno strumento politico-sociale, volto a garantire pari diritti a cittadini e visitatori, senza discriminazioni e con particolare attenzione alle persone con disabilità motorie, sensoriali e cognitive.
-

2 – PREMESSA E DEFINIZIONE DELLE PRIORITÀ DI INTERVENTO

2.1 Riferimenti normativi

Il presente Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Fumone trova fondamento nei seguenti riferimenti normativi:

- **Convenzioni e normativa internazionale**
 - Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti delle persone con disabilità (ONU, 13 dicembre 2006, ratificata in Italia con L. 18/2009).
- **Normativa europea**
 - Regolamento (CE) n. 1370/2007 del Parlamento europeo e del Consiglio, relativo ai servizi pubblici di trasporto passeggeri.
- **Costituzione Italiana**
 - Art. 3: principio di uguaglianza e rimozione degli ostacoli di ordine economico e sociale.
 - Art. 13: inviolabilità della libertà personale.
 - Art. 16: libertà di circolazione.
- **Leggi nazionali**

- L. 41/1986, art. 32 commi 20–22: obbligo per Comuni e Province di adottare i PEBA.
 - L. 13/1989: disposizioni per favorire il superamento delle barriere negli edifici privati.
 - D.M. 236/1989: prescrizioni tecniche per accessibilità, adattabilità e visitabilità.
 - L. 104/1992: legge-quadro per l'assistenza, integrazione sociale e diritti delle persone handicappate.
 - D.P.R. 503/1996: norme per l'eliminazione delle barriere negli edifici, spazi e servizi pubblici.
 - L. 67/2006: misure per la tutela giudiziaria delle persone con disabilità vittime di discriminazioni.
 - **Leggi regionali (Lazio)**
 - L.R. 74/1989: interventi per l'accessibilità negli edifici e attrezzature pubbliche.
 - L.R. 18/2003 e DGR 420/2017: abbattimento delle barriere in teatri e cinema.
 - DGR Lazio n. 40/2020: linee guida regionali per la redazione dei PEBA.
-

2.2 Specificità del Comune di Fumone

Il Comune di Fumone sorge a 783 m s.l.m. ed è caratterizzato da un centro storico medievale di particolare pregio, con **strade strette, tortuose e in forte pendenza**. Le pavimentazioni lapidee, le scalinate e l'assenza di rampe o corrimano costituiscono **barriere significative alla mobilità**, specialmente per persone con ridotta capacità motoria, anziani e famiglie con bambini piccoli.

La popolazione residente è distribuita tra il borgo storico e le zone di più recente urbanizzazione. A questa si aggiunge un **flusso turistico rilevante**, attratto dal **Castello di Fumone con il Giardino Pensile** e dal borgo medievale, che rende ancora più centrale il tema dell'accessibilità.

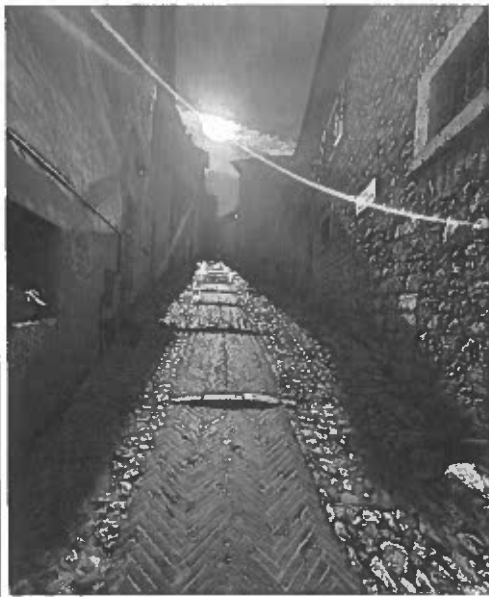
I principali servizi comunali censiti comprendono:

- **Centro storico;**
- **Municipio**, sede degli uffici amministrativi (via Risorgimento 2);
- **Scuola dell'infanzia e primaria – Plesso Fumone Pozzi** (via Pozzi Anagni);
- **Scuola secondaria di I grado** (SP 24 – loc. Madonna delle Grazie);
- **Cimitero comunale** (via del Cimitero);
- **Campo pluriuso** (loc. Madonna delle Grazie);
- **Castello di Fumone con Giardino Pensile** (immobile di interesse storico-culturale).

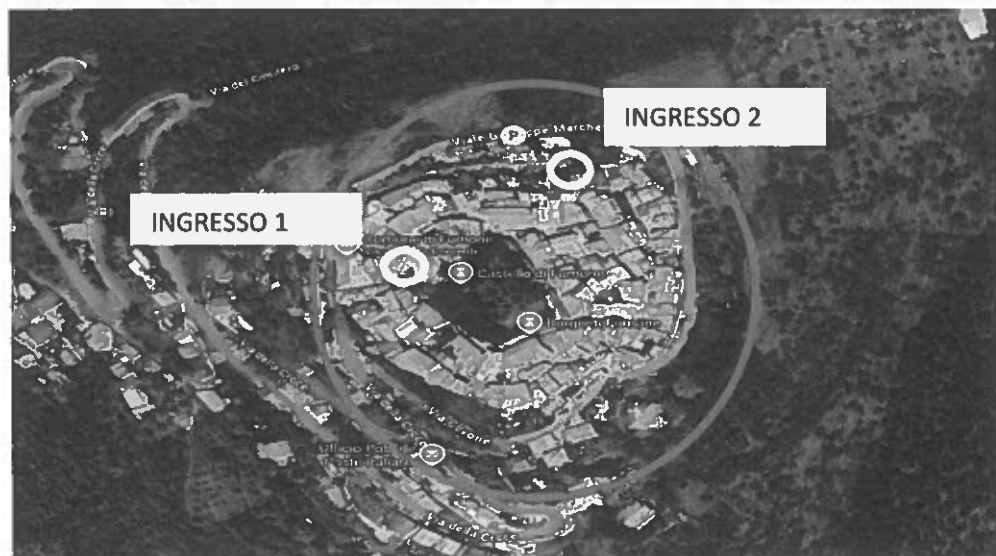
CENTRO STORICO

Ente Compente	Comune
Indirizzo	Via Risorgimento
Funzione	Centro Città

Punto accesso 1

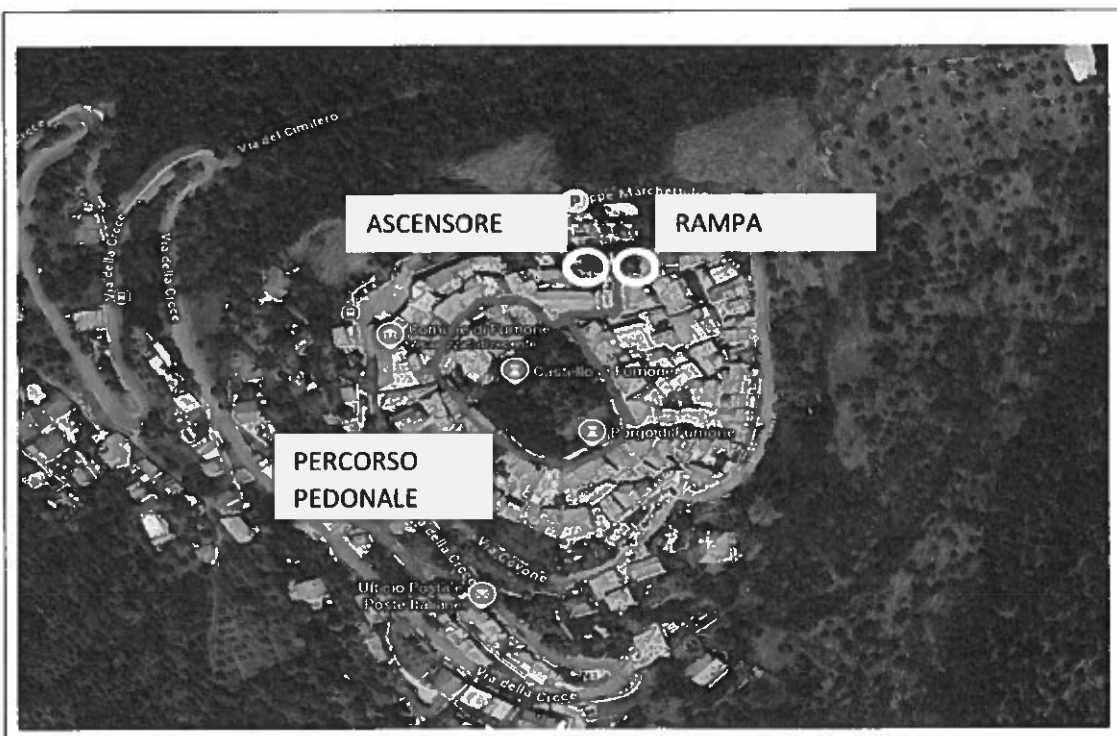


Punto accesso 2
(ascensore)



RAMPA DI COLLEGAMENTO TRA ASCENSORE E PIAZZA S. MARIA

Rampa



ELEMENTI DI GIUDIZIO (CENTRO STORICO)					
			SI	NO	NOTE
		Accessibilità da percorsi esteri al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati	X		Presenti stalli H nel parcheggio adiacente all'ingresso dell'ascensore
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro	X		Presente rampa di collegamento ma con pendenza non conforme
		Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica		X	Segnaletica carente o non uniforme
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Mancanza di percorsi tattili e segnaletica acustica
		Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		X	Molti tratti interrotti da scalinate
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio		X	Non pertinente
		Orientamento nell'edificio		X	
D	D.1	Presenza di segnaletica		X	Non pertinente
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Non pertinente
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo		X	Non pertinenti (spazio urbano diffuso)
		Accessibilità Piano Terreno			
F	F.1	Ingresso accessibile	X		Presente ascensore per accesso al borgo
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali		X	Discontinuità dovuta a scalinate e rampe ripide
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Non presente
G	G.1	Presenza di ascensore	X		Presente ascensore per accesso al borgo
		Accessibilità Piano Interrati / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano		X	Non pertinente
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali		X	Non pertinente
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Non pertinente
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO			Parzialmente accessibile		
NOTE:			(rampa di collegamento tra ascensore e piazza non ha una pendenza adeguata)		

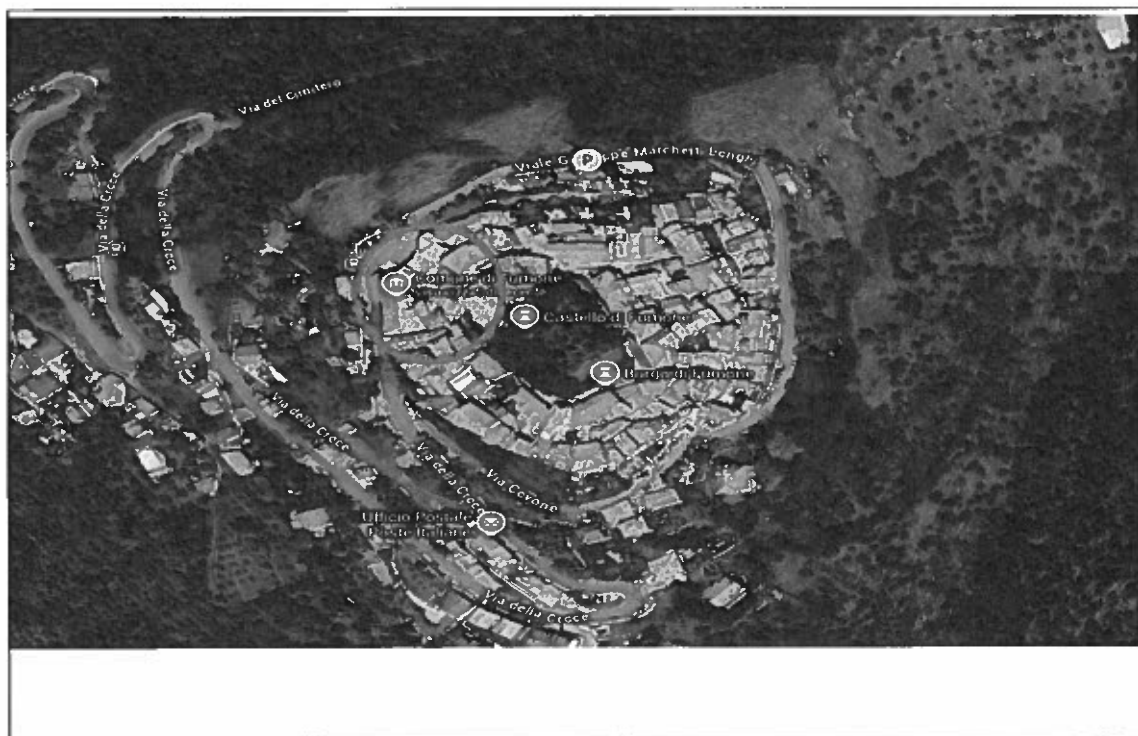
MUNICIPIO

Ente Compente	Comune
Indirizzo	Via Risorgimento
Funzione	Centro Città

INGRESSO ANDRONE



INGRESSO MUNICIPIO



ELEMENTI DI GIUDIZIO (MUNICIPIO)						
				SI	NO	NOTE:
			Accessibilità da percorsi esteri al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati		X		Presenza di stelli H nel parcheggio all'ingresso della rampa verso il municipio
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro			X	Presente rampa lapidea, ma l'ingresso principale è raggiungibile solo tramite scale
			Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica			X	Segnaletica carente o non uniforme
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista			X	Mancanza di percorsi tattili e segnaletica acustica
			Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio			X	Rampa lapidea ma interrotto da gradini
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio			X	Non pertinente
			Orientamento nell'edificio			
D	D.1	Presenza di segnaletica			X	Mancanza di segnaletica inclusiva e facilmente leggibile
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista			X	Non presenti percorsi tattili o mappe inclusive
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo			X	Vie di esodo con barriere (scale)
			Accessibilità Piano Terreno			
F	F.1	Ingresso accessibile			X	Ingresso principale con scale; mancano rampe alternative
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali		X		Corridoi ampi e percorribili
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			X	Presente
G	G.1	Presenza di ascensore			X	Assente
			Accessibilità Piano Interrati / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			X	Non raggiungibili senza ascensore o rampe alternative
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali			X	Non pertinente ai piani superiori
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			X	Assente
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO			Parzialmente accessibile			
NOTE:			(piano terra in parte fruibile con servizi igienici attrezzati, ma ingresso principale con scale e assenza di ascensore)			

SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA - PLESSO FUMONE POZZI

Ente Compente	Comune
Indirizzo	in via vicinale, via Pozzi Anagni
Funzione	Istruzione



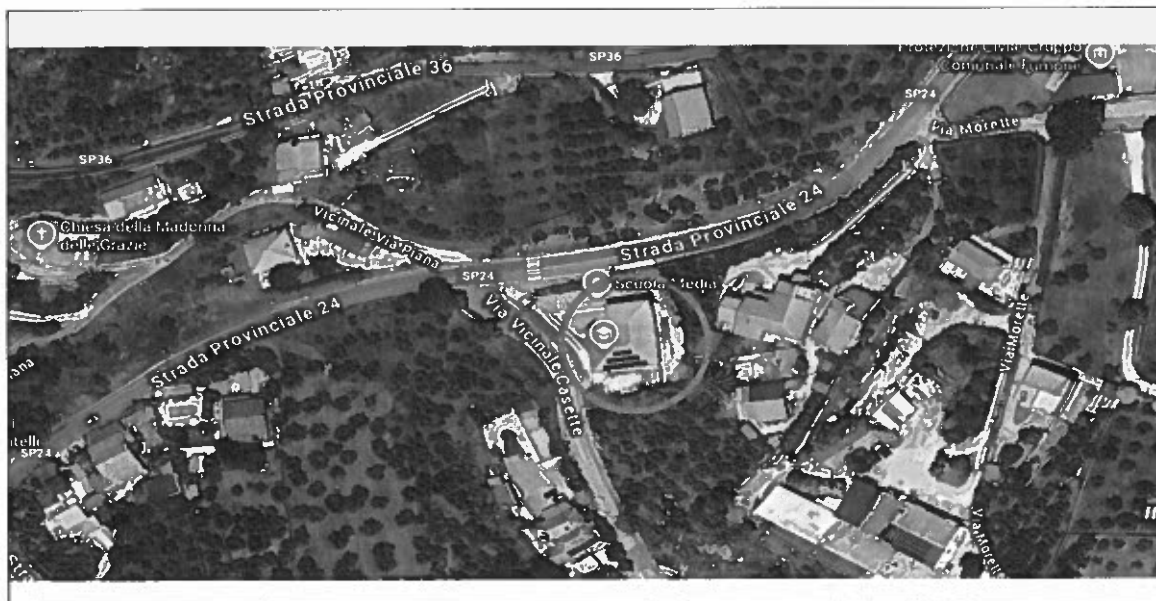
ELEMENTI DI GIUDIZIO (SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA - PLESSO FUMONE POZZI)						
				SI	NO	NOTE:
			Accessibilità da percorsi esteri al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati			X	Mancano stalli H dedicati nell'area di parcheggio antistante
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro		X		Presente, ma con tratti non adeguati (marciapiedi stretti/dislivelli con rampe e marciapiedi
			Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica			X	Segnaletica carente o non uniforme
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista			X	Mancanza di percorsi tattili e segnaletica acustica
			Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		X		Accesso principale fruibile, ma non pienamente conforme
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio		X		Presente ed accessibile
			Orientamento nell'edificio			
D	D.1	Presenza di segnaletica			X	Mancanza di segnaletica inclusiva e facilmente leggibile
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista			X	Non presenti percorsi tattili o mappe inclusive
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo		X		Vie d'esodo interne percorribili ma da adeguare in alcuni tratti
			Accessibilità Piano Terreno			
F	F.1	Ingresso accessibile		X		Ingresso principale accessibile
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali		X		Corridoi ampi e percorribili
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X		Presente
G	G.1	Presenza di ascensore		X		Ascensore interno presente, utilizzabile dagli alunni con disabilità
			Accessibilità Piano Interrati / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano		X		Garantita dall'ascensore
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali		X		Percorsi principali interni accessibili
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X		Presente
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO				Parzialmente accessibile		
NOTE:				(presenza di ascensore interno, ma mancano parcheggi riservati e servizi igienici attrezzati)		

SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO – LOCALITA' MADONNA DELLE GRAZIE

Ente Compente Comune

Indirizzo Via SP 24 (Località Madonna delle Grazie)

Funzione Istruzione



ELEMENTI DI GIUDIZIO (SCUOLA MEDIA FUMONE-LOCALITA' MADONNA DELLE GRAZIE)					
			SI	NO	NOTE
		Accessibilità da percorsi esteri al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati		X	Mancano stalli H dedicati nell'area (manca un parcheggio vero e proprio)
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro		X	Assente percorso pedonale: edificio posto su strada principale senza marciapiedi
		Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica		X	Segnaletica carente o non uniforme
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Mancanza di percorsi tattili e segnaletica acustica
		Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X		Accesso diretto con rampa
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio	X		Presente area esterna pianeggiante e asfaltata, fruibile anche da persone con disabilità
		Orientamento nell'edificio			
D	D.1	Presenza di segnaletica		X	Segnaletica interna da implementare
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Non presenti percorsi tattili o mappe inclusive
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo	X		Vie d'esodo piano terra percorribili
		Accessibilità Piano Terreno			
F	F.1	Ingresso accessibile	X		Ingresso con rampa
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali	X		Corridoi ampi e fruibili
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		Presente
G	G.1	Presenza di ascensore	X		Presente
		Accessibilità Piano Interrati / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano	X		Presente
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali	X		Presente
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		Presente
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO		Parzialmente accessibile			
NOTE		(criticità principali: assenza parcheggi H e percorso pedonale sicuro; positivo: presenza rampa di ingresso e servizi igienici accessibili al piano terra)			

CIMITERO

Ente Compente Comune

Indirizzo Via del Cimitero

Funzione Cimiteri - Culto

INGRESSO PRINCIPALE



SECONDO INGRESSO



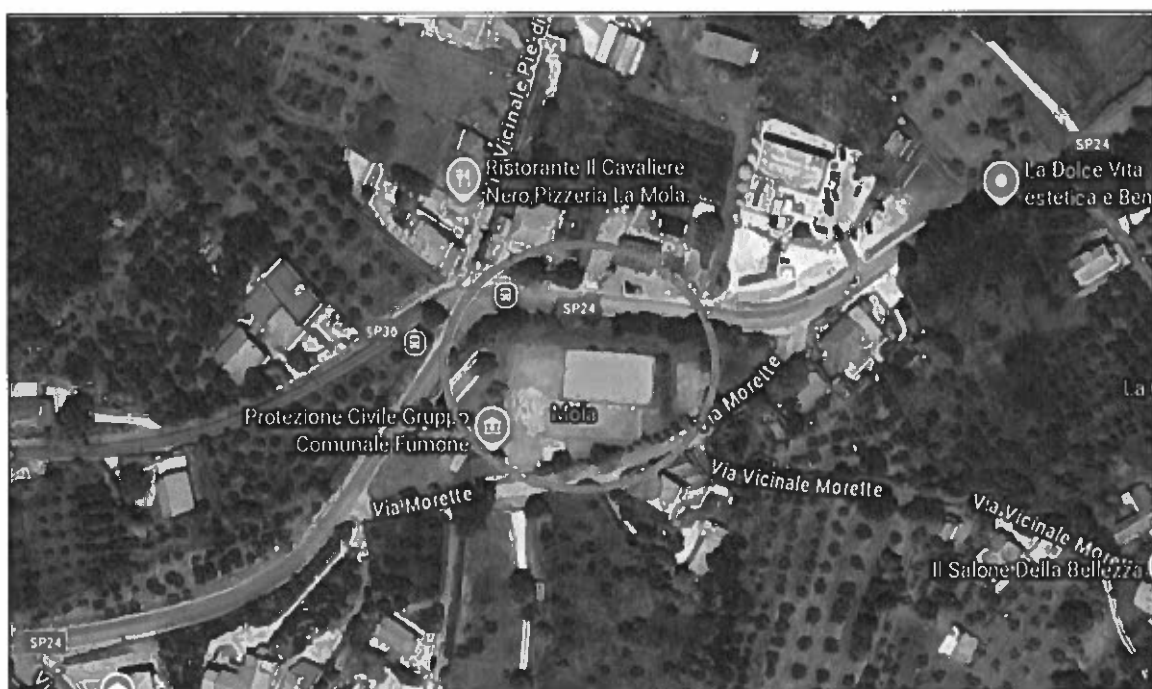
ELEMENTI DI GIUDIZIO (CIMITERO)					
			SI	NO	NOTE
		Accessibilità da percorsi esteri al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati		X	Mancano stalli H dedicati in prossimità dell'ingresso
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro	X		percorso carrabile fino al cancello, asfaltato e percorribile
		Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica		X	Segnaletica esterna carente
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Assenti di percorsi tattili e segnaletica acustica
		Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		X	accesso dal cancello carrabile possibile, ma i vialetti interni presentano dislivelli
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio		X	Aree esterne non pianeggianti, difficili per persone con disabilità
		Orientamento nell'edificio			
D	D.1	Presenza di segnaletica		X	Segnaletica direzionale insufficiente
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Non presenti
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo		X	Percorsi di uscita con barriere (gradini, dislivelli)
		Accessibilità Piano Terreno			
F	F.1	Ingresso accessibile	X		Ingresso Carrabile anche da carrozzine
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali		X	Vialetti interni in parte non percorribili
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Non Presente
G	G.1	Presenza di ascensore		X	Assente, ma non necessario poiché si utilizza solo il piano terra
		Accessibilità Piano Interni / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano		X	Non utilizzati
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali		X	Non pertinente
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Non pertinente
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO			Parzialmente accessibile		
NOTE:			(ingresso carrabile accessibile, ma assenza stalli H, vialetti interni sconnessi e mancanza di servizi igienici attrezzati)		

CAMPO PLURIUSO

Ente Compente Comune

Indirizzo Via SP 24 (Località Madonna delle Grazie)

Funzione Centro Città



ELEMENTI DI GIUDIZIO (CAMPO PLURIUSO)					
			SI	NO	NOTE:
		Accessibilità da percorsi esterni al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati		X	Mancano stalli H dedicati
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro	X		Accesso carrabile pianeggiante fino al cancello
		Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica		X	Segnaletica di orientamento assente
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Mancanza di percorsi tattili e segnaletica acustica
		Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X		accesso diretto al campo pianeggiante
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio	X		Campo sportivo e spazi adiacenti pianeggianti, ma senza adeguamenti specifici
		Orientamento nell'edificio			
D	D.1	Presenza di segnaletica		X	Non presente
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Non presenti percorsi tattili o mappe inclusive
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo	X		Cancello carrabile percorribile come via di esodo
		Accessibilità Piano Terreno			
F	F.1	Ingresso accessibile	X		Cancello Carrabile piano
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali	X		Campo e vialetti fruibili, pavimentazione regolare
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Mancanza bagni attrezzati per persone con disabilità
G	G.1	Presenza di ascensore		X	Non pertinente
		Accessibilità Piano Internati / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano		X	Non pertinente
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali		X	Non pertinente
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Non pertinente
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO			Parzialmente accessibile		
NOTE:			(spazi esterni piani e percorribili, mancano stalli H, segnaletica inclusiva e bagni accessibili)		

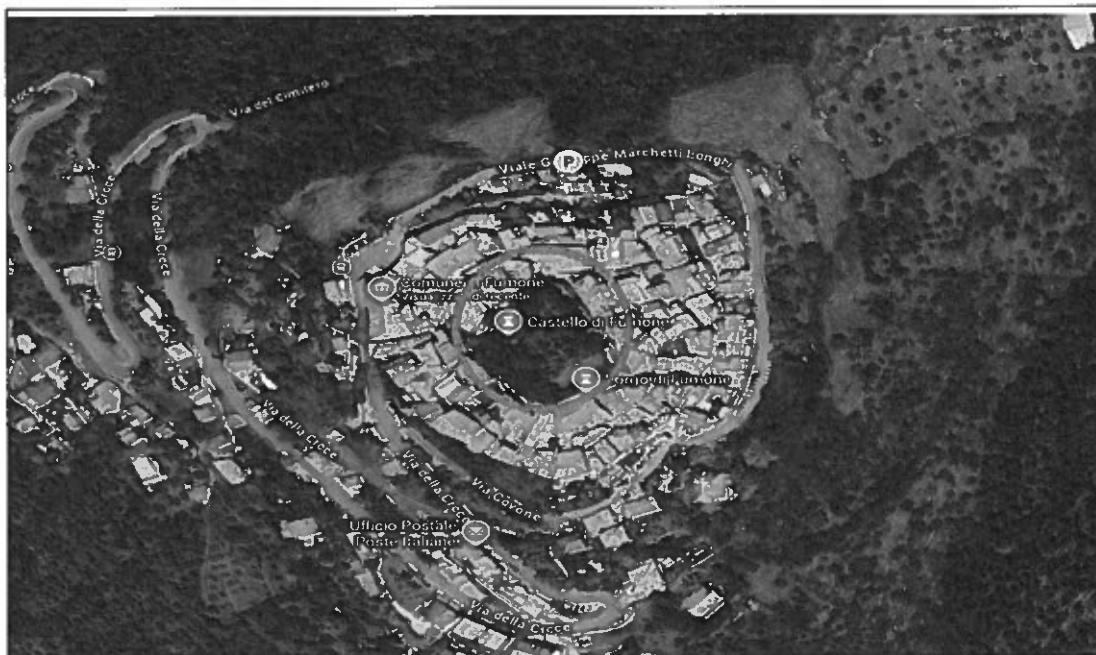
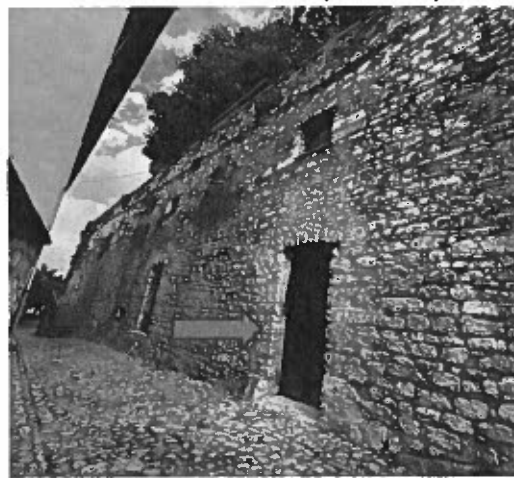
CASTELLO DI FUMONE E GIARDINO PENSILE

Ente Compente	Comune
Indirizzo	Via Risorgimento
Funzione	Centro Città

INGRESSO CASTELLO



INGRESSO GIARDINO PENSILE (ascensore)



ELEMENTI DI GIUDIZIO (CASTELLO DI FUMONE E GIARDINO PENSILE)					
			SI	NO	NOTE:
		Accessibilità da percorsi esteri al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati	X		Stalli H nel parcheggio comunale
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro	X		Percorso accessibile fino all'ingresso con ascensore comunale
		Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica	X		Segnaletica turistica presente ma non sempre inclusiva
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Mancanza di percorsi tattili e segnaletica acustica
		Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X		Accesso al giardino pensile garantito con ascensore
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio	X		Giardino pensile accessibile tramite rampe e servizi adeguati
		Orientamento nell'edificio			
D	D.1	Presenza di segnaletica		X	Carente nel Castello, Parziale nel giardino
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Non presenti percorsi tattili o mappe inclusive
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo	X		Percorsi di uscita dal giardino accessibili, non dal Castello
		Accessibilità Piano Terreno			
F	F.1	Ingresso accessibile		X	Accesso al Castello con gradoni non superabili
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali	X		Accessibilità garantita al giardino pensile non al Castello
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Mancanti
G	G.1	Presenza di ascensore	X		Ascensore dal piano terra al giardino pensile
		Accessibilità Piano Interrati / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano		X	Visita interna al castello non fattibile (scale) pertinente
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali		X	Percorsi interni al Castello non accessibili
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Solo nel giardino pensile non nel Castello
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO			Parzialmente accessibile		
NOTE:			<ul style="list-style-type: none"> (Accessibile: Giardino pensile (ascensore, rampe). Non accessibile: Interni del Castello (gradoni e numerose scale). 		

CHIESA DI S. MARIA

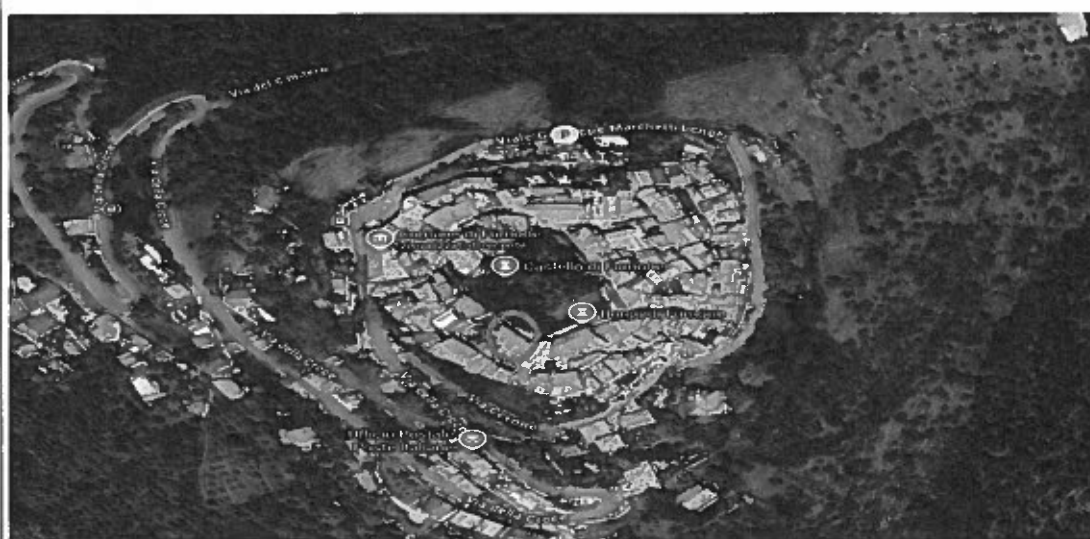
Ente Compente	Comune
Indirizzo	Via Risorgimento
Funzione	Religiosa



ELEMENTI DI GIUDIZIO (CHIESA DI S. MARIA)					
			SI	NO	NOTE
		Accessibilità da percorsi esteri al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati	X		Stalli H nel parcheggio comunale
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro	X		Percorso accessibile fino all'ingresso con ascensore comunale, unico intralcio alla rampa che collega l'ascensore alla piazza (rampa descritta in precedenza)
		Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica	X		Segnaletica turistica presente ma non sempre inclusiva
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Mancanza di percorsi tattili e segnaletica acustica
		Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X		Rampa con pendenza non conforme
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio		X	Non pertinente
		Orientamento nell'edificio			
D	D.1	Presenza di segnaletica		X	Carente
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	Non presenti percorsi tattili o mappe inclusive
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo	X		Uscita principale e laterale fruibili, con minime barriere
		Accessibilità Piano Terrano			
F	F.1	Ingresso accessibile	X		Accesso con rampa a pendenza elevata
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali	X		Area liturgica percorribile, pavimentazione regolare
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Servizi igienici non presenti o non attrezzati
G	G.1	Presenza di ascensore	X		Ascensore comunale che collega il parcheggio alla piazza della chiesa
		Accessibilità Piano Interrati / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano		X	Non pertinente
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali		X	Non pertinente
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	Non pertinente
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO		Parzialmente accessibile			
NOTE:		(accesso garantito tramite ascensore e rampa, ma pendenza non a norma e assenza di servizi igienici attrezzati).			

CHIESA DI S. MICHELE CAUGERICO

Ente Compente	Comune
Indirizzo	Via Risorgimento
Funzione	Religiosa



ELEMENTI DI GIUDIZIO (CHIESA DI S. MICHELE CAUGERICO)						
				SI	NO	NOTE
			Accessibilità da percorsi esteri al			
A	A.1	Presenza posti auto riservati		X		Stelli H nel parcheggio comunale
	A.2	Presenza di almeno un percorso pedonale che conduca all'ingresso del perimetro		X		Accesso possibile tramite ascensore comunale solita rampa da adeguare e successivi percorsi in sampietrini fino alla chiesa
			Orientamento esterno al perimetro			
B	B.1	Presenza di segnaletica		X		Segnaletica turistica presente ma non sempre inclusiva
	B.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista			X	Mancanza di percorsi tattili e segnaletica acustica
			Accessibilità percorso interno al perimetro			
C	C.1	Presenza almeno un percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		X		Pavimentazione in sampietrini che consentono l'accesso alle carrozzine
	C.2	Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio			X	Non pertinente
			Orientamento nell'edificio			
D	D.1	Presenza di segnaletica			X	Carente
	D.2	Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista			X	Non presenti percorsi tattili o mappe inclusive
E	E.1	Sicurezza e vie d'esodo			X	Vie di uscita con gradini non percorribili in autonomia
			Accessibilità Piano Terreno			
F	F.1	Ingresso accessibile			X	Accesso impedito da gradini senza rampe
	F.2	Accessibilità dei percorsi principali			X	Non accessibili alle persone con disabilità motorie
	F.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			X	Servizi igienici non presenti o non attrezzati
G	G.1	Presenza di ascensore		X		Ascensore comunale che collega il parcheggio al centro storico ma non garantisce l'accesso all'edificio
			Accessibilità Piano Interrati / elevati			
H	H.1	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			X	Non pertinente
	H.2	Accessibilità dei percorsi principali			X	Non pertinente
	H.3	Presenza di un servizio igienico attrezzato			X	Non pertinente
ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO			Parzialmente accessibile			
NOTE			(L'ascensore comunale consente di raggiungere la piazza antistante, ma i gradini all'ingresso impediscono l'accesso all'interno della chiesa).			

2.4 Definizione delle priorità di intervento

Dall'analisi condotta emergono barriere di tipo:

- **fisico:** gradini, rampe assenti, marciapiedi ridotti, servizi igienici non a norma;
- **sensoriale:** assenza di segnaletica visiva, acustica e percorsi tattili;
- **cognitivo:** informazioni poco chiare e assenza di percorsi semplificati.

Le priorità sono state così individuate:

PRIORITA'	DESCRIZIONE	ESEMPI
Alta	Servizi essenziali e quotidiani, indispensabili per la comunità e utilizzati da un numero elevato di utenti.	Municipio, scuole, percorsi principali del centro storico
Media	Servizi importanti ma non vitali, con funzione collettiva e frequente ma non continua.	Cimitero comunale, campo pluriuso, impianti sportivi
Bassa	Spazi turistici e secondari, con utilizzo occasionale o soggetto a vincoli di tutela.	Castello di Fumone, percorsi secondari del centro storico, Chiese del Centro Storico

Alta priorità

- **Centro storico;**
- **Municipio** (via Risorgimento 2);
- **Scuola dell'infanzia e primaria – Plesso Fumone Pozzi** (via Pozzi Anagni);
- **Scuola secondaria di I grado – Madonna delle Grazie** (SP 24);
- **Percorsi principali del centro storico.**

Media priorità

- **Cimitero comunale** (via del Cimitero);
- **Campo pluriuso** (loc. Madonna delle Grazie);

Bassa priorità

- **Castello di Fumone con Giardino Pensile** (vincoli storico-architettonici ne condizionano gli interventi);
- **Chiesa di Santa Maria** (parzialmente accessibile: accesso alla piazza con ascensore, rampa non a norma);
- **Chiesa di S. Michele Cauggerico** (non accessibile a causa dei gradini di ingresso).

3 – SUDDIVISIONE DI UN PEBA PER LIVELLI DI ANALISI E ATTUAZIONE

Il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) si articola su tre livelli di analisi, come previsto dalle linee guida regionali:

- **Livello edilizio:** edifici, attrezzature e spazi pubblici comunale e di interesse collettivo;
 - **Livello urbano e territoriale:** percorsi, viabilità, mobilità, accessi e trasporti;
 - **Livello amministrativo:** regolamenti, concessioni e servizi.
-

3.1 Livello edilizio

Edifici/aree comunali censiti

- **Municipio** (via Risorgimento 2) – Parzialmente accessibile: stalli H nel parcheggio adiacente; ingresso principale con scale; assenza ascensore; servizi igienici accessibili al piano terra.
- **Scuola dell'infanzia e primaria – Plesso Fumone Pozzi** (via Pozzi Anagni) – Parzialmente accessibile: ascensore interno presente; mancano stalli H; percorsi esterni da adeguare.
- **Scuola secondaria di I grado – Madonna delle Grazie** (SP 24) – Parzialmente accessibile: **presente ascensore** che collega i livelli dell'edificio; **mancano stalli H e non esiste un percorso pedonale dedicato** (l'edificio affaccia su strada principale priva di marciapiedi); rampa di ingresso e servizi igienici accessibili presenti.
- **Cimitero comunale** (via del Cimitero) – Parzialmente accessibile: piazzale asfaltato e cancello a livello; mancano stalli H; vialetti interni con dislivelli/sconnessioni; assenza di servizi igienici attrezzati.
- **Campo pluriuso** (loc. Madonna delle Grazie) – Parzialmente accessibile: accesso carrabile piano; campo e spazi adiacenti pianeggianti; mancano stalli H, segnaletica inclusiva.
- **Castello di Fumone con Giardino Pensile** – Parzialmente accessibile: giardino accessibile con ascensore dal piano terra; rampe e servizi adeguati; interni del Castello non accessibili (gradoni/scale).
- **Chiesa di S. Maria** – Parzialmente accessibile: accesso alla piazza con ascensore comunale; rampa verso l'ingresso con pendenza non conforme; servizi igienici accessibili assenti., vincoli storico-architettonici che condizionano gli interventi.
- **Chiesa di S. Michele** – Non accessibile: raggiungibile fino alla piazza con ascensore comunale, ma ingresso con gradini; interni non fruibili per disabilità motoria.

Edifici pubblici non comunali presenti sul territorio

- **Competenze statali:** non sono presenti sedi ministeriali o uffici statali nel territorio comunale.
 - **Competenze regionali:** non sono presenti ospedali, ASL o laboratori di analisi pubblici nel Comune di Fumone. I cittadini fanno riferimento alle sedi sanitarie dei comuni limitrofi (es. Alatri, Ferentino).
 - **Altre competenze:** non risultano sedi di enti pubblici diversi da quelli comunali.
-

3.2 Livello urbano e territoriale

Accessibilità da e verso il territorio comunale

Fumone è collegato tramite la viabilità provinciale e comunale ai centri principali (Ferentino, Alatri, Fiuggi).

Non sono presenti stazioni ferroviarie o metropolitane nel territorio comunale. La stazione ferroviaria più vicina è **Ferentino-Supino**, mentre gli aeroporti di riferimento sono **Roma-Ciampino** e **Roma-Fiumicino**.

La continuità della percorrenza è condizionata dalla **morfologia collinare** e dalla carenza di trasporto pubblico locale diretto verso questi nodi.

Mobilità interna al territorio comunale

3.2.1 Trasporto pubblico

- **Trasporto su gomma:** servizio di autobus extraurbani Cotral con fermate nel territorio comunale.
- **Servizi di trasporto pubblico individuale:** presenti Taxi/NCC, ma non sempre dotati di mezzi accessibili.
- **Trasporto scolastico comunale:** attivo per le scuole del territorio, necessita di progressivo adeguamento con mezzi attrezzati.

3.2.2 Pubbliche Percorrenze Pedonali (PPP)

- **Strade pedonali e marciapiedi:** nel centro storico risultano stretti, interrotti o non presenti; nelle aree periferiche spesso privi di rampe.
 - **Attraversamenti pedonali:** assenza di percorsi tattili e segnaletica acustica.
 - **Accesso ai servizi pubblici:** limitato da barriere fisiche negli edifici censiti.
 - **Parcheggi pubblici e stalli H:** numero insufficiente rispetto alle necessità; necessaria la predisposizione di almeno 1 posto H ogni 25 posti totali.
-

3.3 Livello amministrativo

- **Concessioni e autorizzazioni:** è necessaria la revisione delle concessioni legate a passi carrabili, occupazione di suolo e servizi privati aperti al pubblico, affinché non ostacolino la continuità pedonale e l'accessibilità.
- **Edilizia privata:** si propone lo studio di incentivi (bonus/malus) legati a tributi locali (es. IMU) per favorire interventi di accessibilità negli edifici privati.
- **Trasporto dedicato:** occorre valutare l'adeguamento del servizio di trasporto scolastico e sociosanitario, con mezzi attrezzati per persone con disabilità motorie.
- **Trasporto pubblico individuale:** i concessionari (Taxi/NCC) dovranno garantire la disponibilità di mezzi idonei (es. auto con pedana, pulmini rialzati, mezzi di piccole dimensioni per le strade strette del borgo).
- **Servizi pubblici e attività commerciali:** si propone un sistema di verifica e controllo dell'accessibilità per gli esercizi aperti al pubblico, con eventuali prescrizioni correttive.

4. ANNUALITÀ ATTUATIVE DEL PEBA E PERIODICITÀ DEGLI AGGIORNAMENTI

Considerata la complessità degli interventi da attuare e le risorse finanziarie limitate a disposizione, il Piano di **Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Fumone** deve essere concepito come uno strumento **dinamico e pluriennale**, articolato in più annualità di attuazione.

Si stabilisce che:

- **Orizzonte temporale complessivo:** il PEBA copre un arco temporale di **10 anni**, al fine di garantire una programmazione sostenibile e realistica degli interventi.

- **Annualità attuative:** entro il **31 dicembre di ogni anno** l'Amministrazione Comunale approverà un **Piano Attuativo Annuale**, che avrà la funzione di:
 - verificare lo stato di avanzamento del PEBA;
 - archiviare e documentare gli interventi effettivamente realizzati;
 - aggiornare le priorità in base alle esigenze emerse e alle nuove risorse disponibili;
 - programmare gli interventi per l'anno successivo.
- **Aggiornamento periodico:** oltre alla verifica annuale, il PEBA dovrà essere **aggiornato integralmente almeno ogni 3 anni**, al fine di allineare le strategie con eventuali nuove normative, tecnologie, risorse finanziarie e bisogni della cittadinanza.
- **Partecipazione:** nella definizione dei piani attuativi annuali sarà garantito il coinvolgimento delle **associazioni di categoria, dei cittadini e delle persone con disabilità**, così da assicurare la coerenza delle azioni con i bisogni reali.

5. RECEPIMENTO DEL PEBA NELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE

Il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) deve essere considerato uno strumento **trasversale e vincolante**, il cui recepimento è obbligatorio all'interno di tutti gli strumenti di pianificazione comunale.

In particolare:

- **Strumenti urbanistici e paesaggistici:** il PEBA dovrà costituire riferimento per varianti al **PRG/Piano Regolatore Generale**, per i **PUC/Piani Urbanistici Comunali**, per i **piani attuativi e di recupero del centro storico**, nonché per ogni altro piano settoriale o regolamento edilizio.
 - **Strumenti di programmazione economico-finanziaria:** il PEBA dovrà essere recepito nei **documenti di bilancio e nel DUP (Documento Unico di Programmazione)**, al fine di garantire la copertura economica pluriennale degli interventi.
 - **Altri strumenti comunali:** i criteri di accessibilità definiti dal PEBA dovranno essere adottati nei **regolamenti comunali (edilizia, commercio, occupazione suolo pubblico, ecc.)**, così da uniformare ogni autorizzazione al principio dell'accessibilità universale.
-

6. PRIORITÀ DI INTERVENTO, STIMA DEI COSTI E AZIONI DA ESPLETARE

Le criticità rilevate sono state organizzate in tabelle sintetiche che distinguono i tre livelli: **edilizio, urbano-territoriale, amministrativo.**

6.1 Livello edilizio

Indirizzo	Struttura/Infrastruttura	Criticità rilevate	Soggetto competente	Intervento programmato	Costo stimato	Tempi	Priorità
Via Risorgimento 2	Municipio	Ingresso con scale; assenza ascensore; assenza bagno attrezzato	Comune	Realizzazione rampa esterna e rampa interna	€ 30.000	1 anni	Alta
Via Pozzi, loc. Pozzi Anagni	Scuola Infanzia e Primaria	Mancanza parcheggi H; percorso pedonale insufficiente	Comune	Realizzazione parcheggi H	€ 50.000	2 anni	Alta
SP 24, loc. Madonna delle Grazie	Scuola Secondaria I° grado	Assenza parcheggi H; assenza segnaletica; percorso pedonale mancante	Comune	Realizzazione stalli H e marciapiede di collegamento	€ 70.000	4 anni	Alta
Via del Cimitero	Cimitero comunale	Mancanza stalli H; vialetti interni sconnessi; assenza bagno attrezzato;	Comune	Creazione parcheggi H, rifacimento vialetti principali, installazione bagno accessibile	€ 80.000	5 anni	Media
Località Madonna delle Grazie	Campo pluriuso	Mancanza stalli H; assenza servizi igienici attrezzati	Comune	Realizzazione parcheggi H e servizi igienici accessibili	€ 40.000	4 anni	Media
Centro storico	Area urbana	Pavimentazioni sconnesse; rampe non a norma	Comune	Interventi puntuali di eliminazione di rampa esistente, sopraelevazione ascensore e realizzazione di una passerella in piano che collega lo stesso alla piazza s. Maria	€ 200.000	10 anni	Alta
Centro storico	Castello e giardino pensile	Accesso al giardino accessibile; interni Castello non visitabili; assenza di bagni attrezzati	Comune	Adeguamento percorsi giardino; ausili multimediali per visita virtuale Castello	€ 60.000	3 anni	Bassa
Centro storico	Chiesa di S. Maria	Accesso tramite ascensore comunale; rampa con pendenza non conforme; mancano servizi igienici	Comune	Adeguamento rampa, realizzazione di altra con pendenza adeguata	€ 10.000	3 anni	Bassa
Centro storico	Chiesa di S. Michele	Accesso con gradini,	Comune	Realizzazione di rampa	€ 10.000	2 anni	Bassa

	Caugerico	assenza di rampe e servizi igienici		amovibile			
--	-----------	-------------------------------------	--	-----------	--	--	--

6.2 Livello urbano-territoriale

Ambito	Criticità rilevate	Soggetto competente	Intervento programmato	Costo stimato	Tempi	Priorità
Accessi viari principali	Assenza marciapiedi e percorsi sicuri su SP 24	Comune/Provincia	Creazione marciapiede e stalli H in prossimità dei servizi principali	€ 120.000	6 anni	Alta
Fermate bus extraurbani	Mancanza di pensiline accessibili	Cotral/Comune	Installazione pensiline con piattaforme accessibili	€ 100.000	5 anni	Media
Parcheggi comunali principali (ascensore, scuole, cimitero, campo)	Stalli H insufficienti	Comune	Piano di adeguamento e incremento stalli riservati, segnaletica e spazi di manovra	€ 25.000	2 anni	Alta
Segnaletica	Segnaletica turistica e informativa carente	Comune	Installazione di segnaletica inclusiva con pittogrammi e QR code con mappe tattili	€ 30.000	3 anni	Media

6.3 Livello amministrativo

Ambito	Criticità rilevate	Soggetto competente	Azione programmata	Tempi	Priorità
Regolamenti edilizi	Mancanza di riferimenti espliciti al PEBA	Comune	Inserimento norme PEBA nei regolamenti edilizi e urbanistici	2 anni	Alta
Occupazione suolo pubblico	Installazioni (tavoli, cartelli) che ostacolano percorsi	Comune	Revisione concessioni OSP e inserimento criteri accessibilità	1 anno	Alta
Servizi comunali	Mancanza di trasporto dedicato per disabili	Comune	Attivazione servizio navetta accessibile (priorità scuole e cimitero)	3 anni	Media
Manutenzione programmata	Rischio perdita requisiti nel tempo	Comune	Inserimento check-list accessibilità nei contratti di manutenzione ordinaria	1 anno	Alta
Servizi pubblici	Mancanza di canale ascolto	Comune	Attivazione di uno sportello	1 Anno	Media

	dedicato		"Accessibilità" per segnalazioni		
--	----------	--	-------------------------------------	--	--

7. CONCLUSIONI

Il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Fumone rappresenta un passo fondamentale per garantire il diritto all'accessibilità e alla piena fruizione degli spazi pubblici da parte di tutti i cittadini, con particolare attenzione alle persone con disabilità motorie, sensoriali e cognitive.

L'analisi effettuata ha evidenziato numerose criticità, dovute soprattutto alla conformazione storica e morfologica del borgo, che richiedono interventi graduali e programmati nel tempo.

L'Amministrazione Comunale, attraverso la definizione delle priorità e la pianificazione economica e temporale degli interventi, intende perseguire un modello di sviluppo inclusivo e sostenibile.

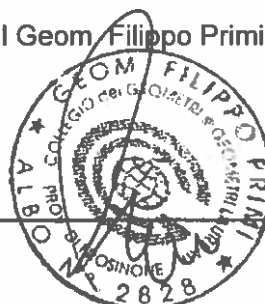
Le azioni individuate nei tre livelli di analisi—edilizio, urbano-territoriale e amministrativo, costituiscono una base operativa concreta per l'attuazione del piano. L'orizzonte temporale decennale, con aggiornamenti annuali e triennali, assicura il carattere dinamico del PEBA e la sua capacità di adattarsi ai mutamenti normativi, tecnologici e sociali.

Fondamentale sarà il coinvolgimento della cittadinanza e delle associazioni di settore, quale strumento di partecipazione attiva e di monitoraggio costante dell'efficacia delle misure adottate.

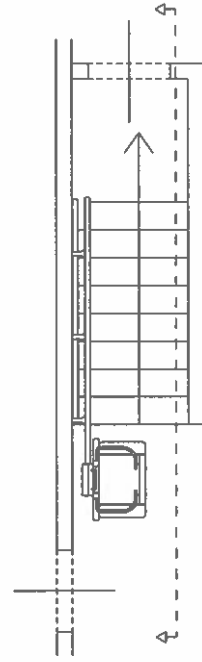
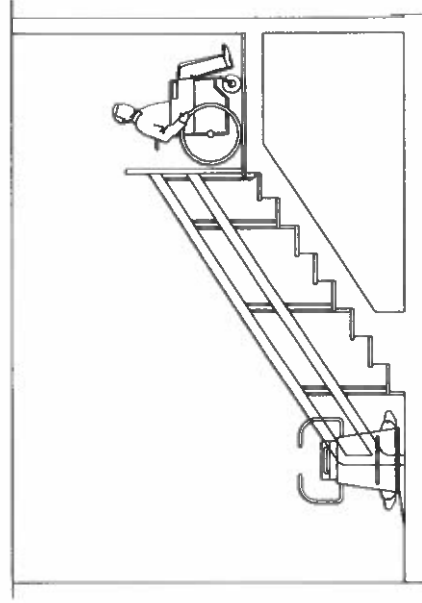
In conclusione, il PEBA del Comune di Fumone si configura non solo come un obbligo normativo, ma come un impegno etico e politico volto a promuovere la cultura dell'inclusione, migliorando la qualità della vita della comunità e rendendo il territorio più accogliente anche per i visitatori e i turisti.

Fumone 06/11/2025

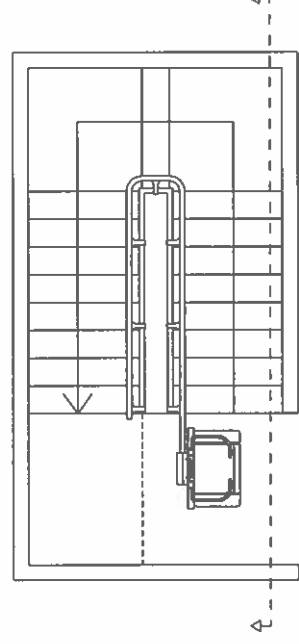
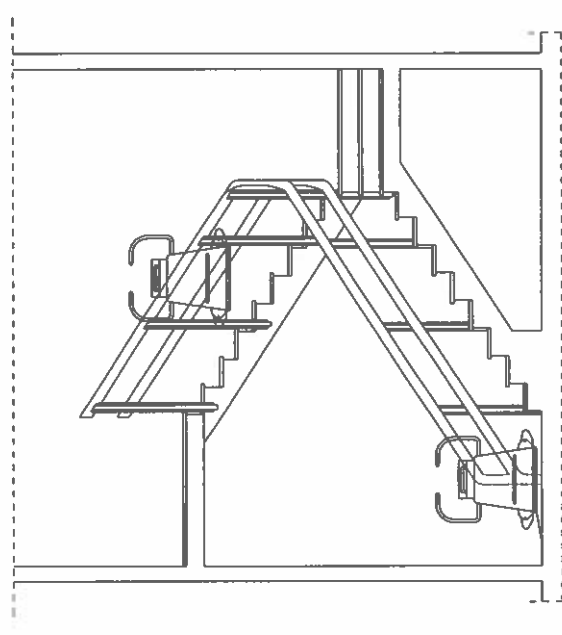
Il Geom. Filippo Primi



SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER L'ACCESSO AL MUNICIPIO

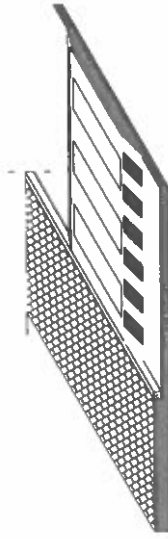
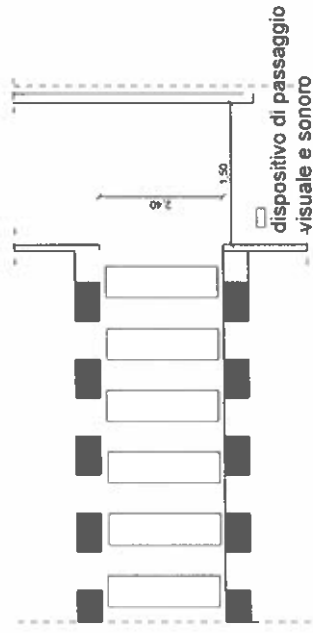


accesso al municipio



collegamento tra piano terra e piano primo

SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER SCUOLA LOCALITA' MADONNA DELLE GRAZIE



particolare marciapiede e attraversamento pedonale rialzato

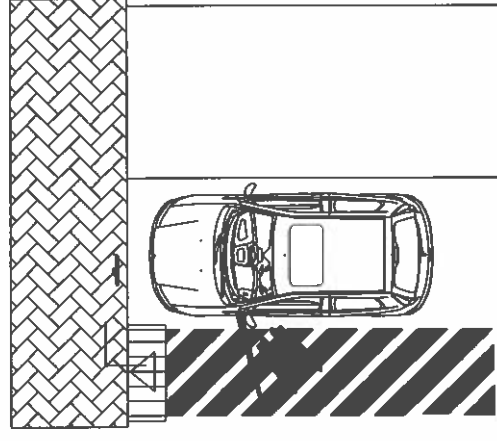
1.30 1.90



00'9

Parcheggi secondo la normativa del DPR del 1996 n. 503 e il d.m. 236 del 1989, la larghezza minima di un parcheggio per disabili deve essere di 3,20 metri e la lunghezza di almeno 6 metri. Queste dimensioni sono standard sia per i parcheggi a pettine che a spina di pesce. I parcheggi devono essere chiaramente segnalati e situati vicino a percorsi pedonali o attrezzature specifiche.

SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER SCUOLA INFANZIA PRIMARIA LOCALITA' I POZZI



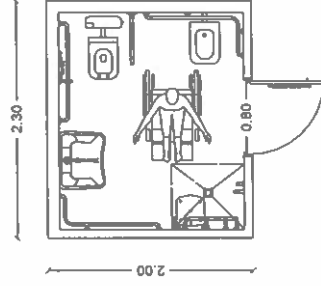
1,30 1,90 1,30 1,90 1,30 1,90



Parcheggio secondo la normativa del DPR del 1996 n. 503 e il d.m. 236 del 1989, la larghezza minima di un parcheggio per disabili deve essere di 3,20 metri e la lunghezza di almeno 6 metri. Queste dimensioni sono standard sia per i parcheggi a pettine che a spina di pesce. I parcheggi devono essere chiaramente segnalati e situati vicino a percorsi pedonali o attrezzature specifiche.

00 9

SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER CIMITERO E CAMPO PLURIUSO LOCALITA' MADONNA DELLE GRAZIE



monoblocco con servizi igienici per persone affette da disabilità'

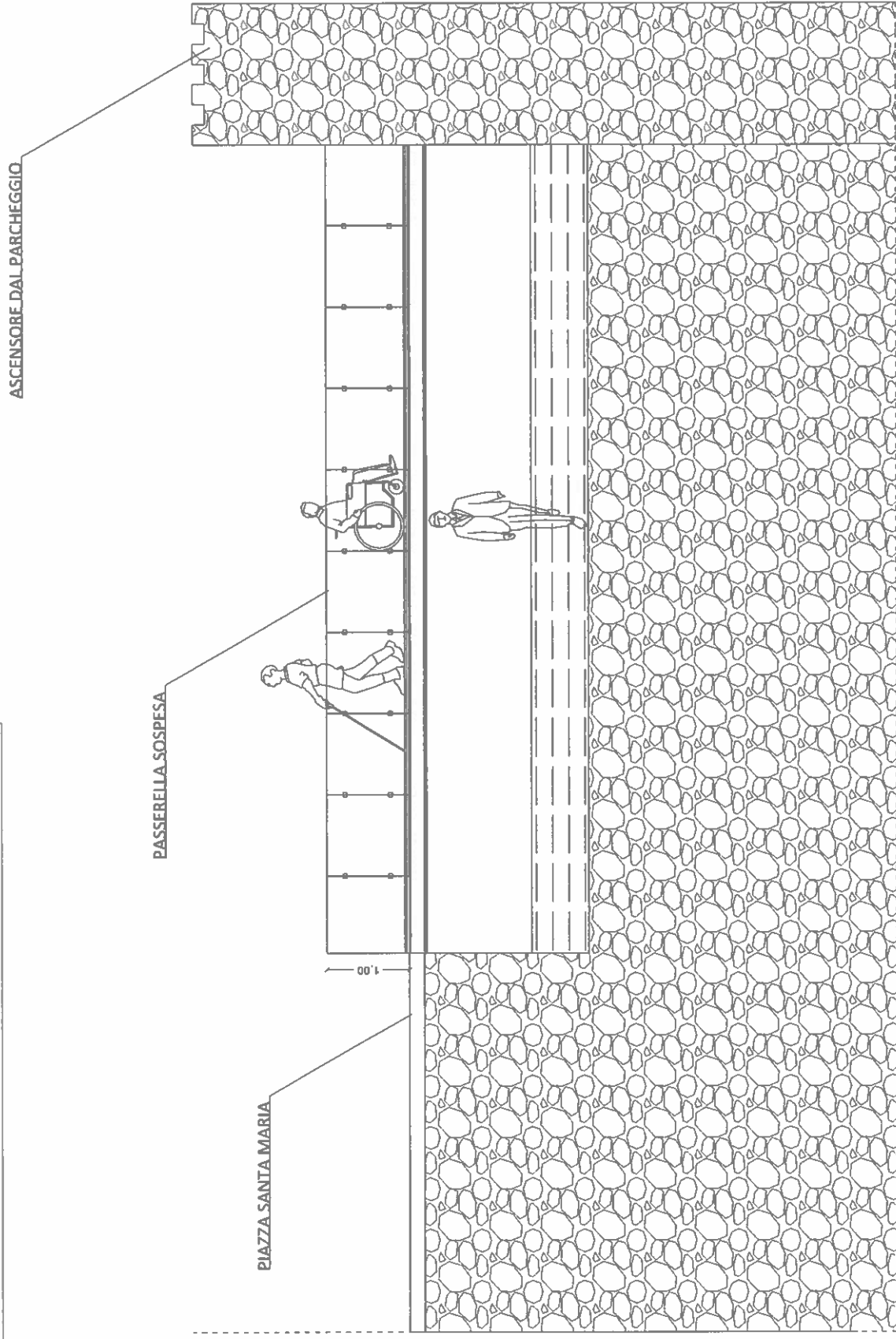
1,30 1,90



5,00

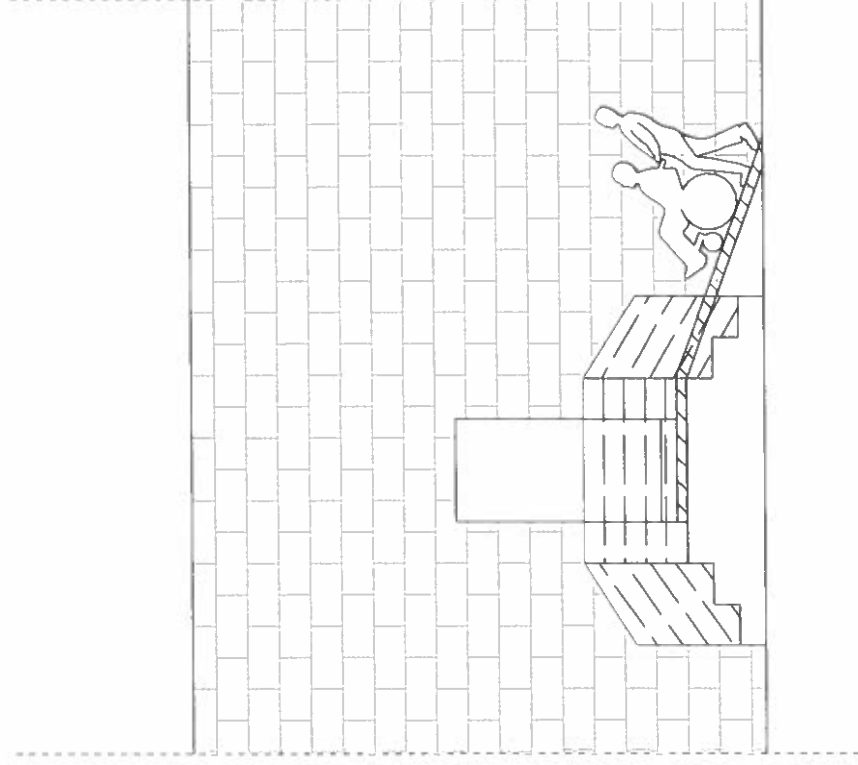
Parcheggio secondo la normativa del DPR del 1996 n. 503 e il d.m. 236 del 1989, la larghezza minima di un parcheggio per disabili deve essere di 3,20 metri e la lunghezza di almeno 6 metri. Queste dimensioni sono standard sia per i parcheggi a pettine che a spina di pesce. I parcheggi devono essere chiaramente segnalati e situati vicino a percorsi pedonali o attrezzature specifiche.

SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER L'ACCESSO AL CENTRO STORICO



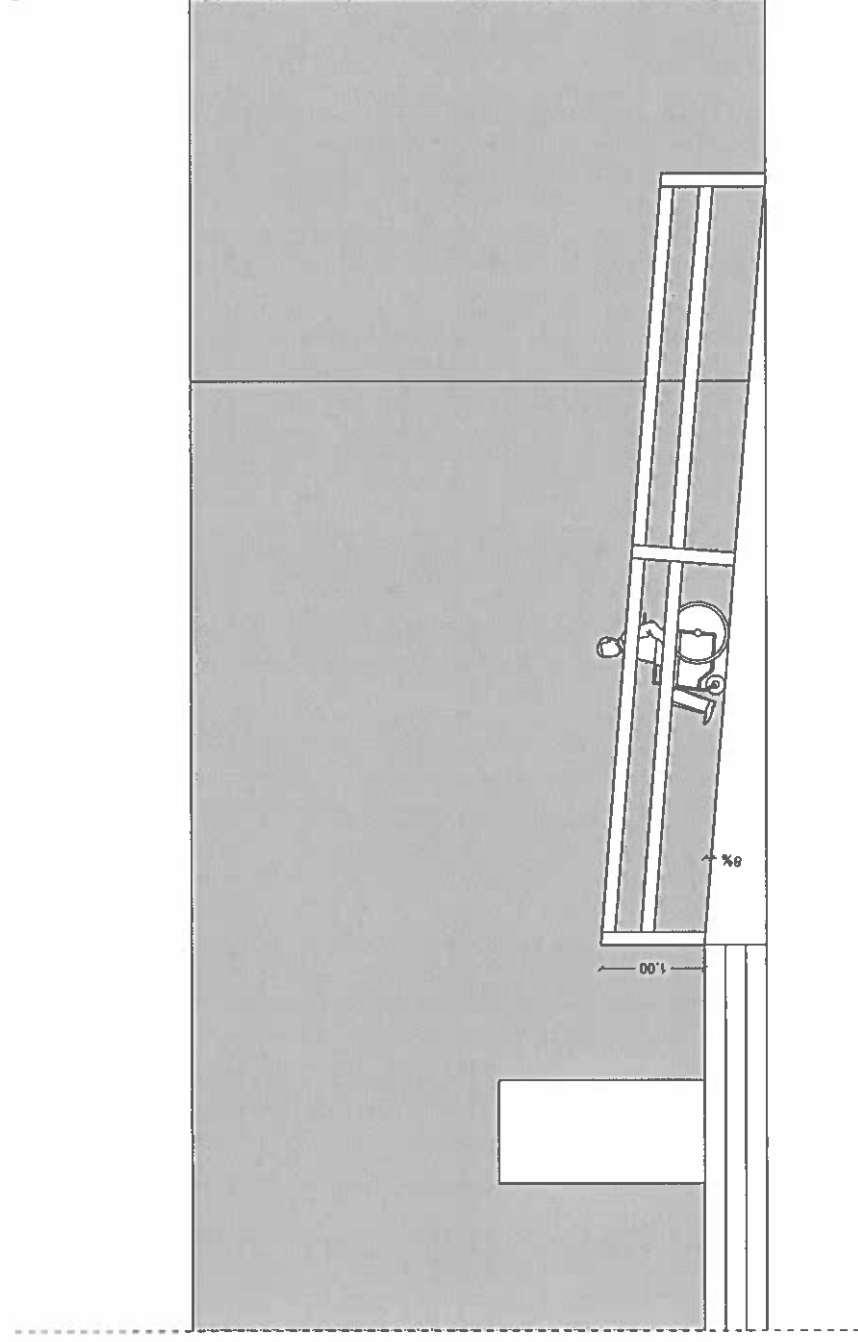
realizzazione di passerella di collegamento tra ascensore e piazza S. Maria

SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER
L'ACCESSO ALLA CHIESA DI SAN MICHELE CAUGERICO



rampa in alluminio utilizzabile solo con accompagnatore

**SOLUZIONE PROGETTUALE PROPOSTA PER
L'ACCESSO ALLA CHIESA DI SANTA MARIA**



realizzazione di rampa in legno con adeguata pendenza

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE





IL SEGRETARIO COMUNALE



Il sottoscritto visti gli atti d'Ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale n. 717 per 15 giorni consecutivi dal 3.12 al 18.12.2025

Inoltre ai sensi dell'art. 32, comma 1 della Legge 18-06-2009 n. 69 è stata pubblicata oggi sul sito informativo del comune: www.comunedifumone.it

Fumone, 3.12.2025



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO