



COMUNE DI ROVERCHIARA

C.A.P. 37050

PROVINCIA DI VERONA

Cod. Fisc. 8200237023
Part. IVA 0170308023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COPIA

N. 42 AREA TECNICA.

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N.117 R.G. DEL 12-08-2025

Oggetto: LAVORI DI "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA" - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO A FAVORE DELLA DITTA EMMERRE SRL CON SEDE A CASTENEDOLO (BS) - CUP I45E22000040006 - CIG 980568426C

IL RESPONSABILE DELL'AREA



Premesso che:

- con prot. dell'Ente n. 8594 in data 28/10/2022 veniva sottoscritto tra il Comune di Roverchiara e l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione specifico "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori", identificato con prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0091277.28-10-2022, finalizzato alla disciplina dei rapporti tra le Parti per la realizzazione del progetto di "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA";
- con prot. dell'Ente n. 228 in data 10/01/2023 veniva sottoscritto tra il Comune di Roverchiara e l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione *un* "addendum" all'accordo di concessione del finanziamento sopra indicato, identificato con prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0002013.10-01-2023, per la rimodulazione del cronoprogramma interno, con fissazione del termine di aggiudicazione dei lavori al 31 maggio 2023 e per consentire l'utilizzo delle economie di gara da parte degli enti locali in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;
- con prot. dell'Ente n. 4344 in data 24/05/2023 veniva sottoscritto tra il Comune di Roverchiara e l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione *un secondo* "addendum" all'accordo di concessione del finanziamento sopra indicato, identificato con prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0076647.23-05-2023, per la rimodulazione del cronoprogramma interno, con fissazione del termine di aggiudicazione dei lavori al 20 giugno 2023 e per consentire l'utilizzo delle economie di gara da parte degli enti, locali previa specifica autorizzazione da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 279 del 30/12/2022, con la quale veniva affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, il progetto definitivo, il progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la direzione e contabilità lavori, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori e la segnalazione certificata di agibilità relativamente ai lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta", allo STUDIO GIOTTO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, con sede in Via Martin Luther King, n. 26 – 35030 Rubano (PD) – P.IVA 02180640282;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 04/04/2023, con la quale veniva:
 - 1) approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta", redatto dallo Studio Giotto Associazione Professionale, Arch. Francesco Calgaro e Arch. Giancarlo Ghinello, acquisito al n. 557 di prot. del 20/01/2023 ed al n. 874 di prot. del 31/01/2023, dell'importo complessivo pari ad €. 1.400.000,00;
 - 2) stabilito di suddividere l'opera in due stralci e di procedere:
 - a) alla redazione del progetto riguardante il primo stralcio, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 23, c. 4, del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzato alla realizzazione dell'immobile, per complessivi €. 1.133.021,27, già provvisto di adeguata copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2023/2025, al fine di rispettare le scadenze temporali indicate nell'accordo di concessione di finanziamento e

meccanismi sanzionatori e del successivo addendum sottoscritti con l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione;

- b) alla redazione del progetto del secondo stralcio, nel rispetto di quanto stabilito dal citato art. 23, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016, riguardante le opere di urbanizzazione, per complessivi €. 266.978,73, da finanziare con fondi propri di bilancio dell'Ente successivamente allo stanziamento delle necessarie risorse, mediante idonei e specifici provvedimenti, garantendo l'ultimazione delle opere nel rispetto dei termini previsti dalla Misura M4C1 1.1, come indicato nella nota di accoglimento della richiesta di variante prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0034981.13-03-2023, prot. dell'Ente n. 2233 in data 13/03/2023, trasmessa dalla competente Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione;
 - 3) stabilito che coi lavori del secondo stralcio, dovranno essere eseguite anche le opere interne all'ambito fondiario relative alle reti di fognatura, comprensive del bacino laminazione delle acque meteoriche, ai sottoservizi di pertinenza dell'asilo e a quelle con esse interferenti, quali marciapiedi perimetrali e altro, al fine di permetterne una realizzazione unitaria con quelle insistenti sulle aree esterne, garantendo l'uso ottimale delle risorse disponibili per la realizzazione dell'intervento, nel rispetto dei principi di economicità ed efficienza;
 - 4) nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Minozzi Massimo, in qualità di Responsabile pro tempore dell'Area Tecnica giusto Decreto del Sindaco n. 4 in data 14/06/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 in data 27/04/2023, con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Primo stralcio" redatto dallo STUDIO GIOTTO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, arch. Francesco Calgaro e Arch. Giancarlo Ghinello, dell'importo complessivo di €. 1.133.021,27 di cui €. 897.201,90 per lavori a base d'asta, €. 22.798,10 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed €. 213.021,27 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che:

- l'importo complessivo di €. 1.133.021,27 per la realizzazione dell'opera è finanziato come segue:
 - * per €. 1.061.500,00 con contributo PNRR, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, per la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
 - * per €. 71.521,27 con fondi propri di bilancio dell'Ente;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 276 in data 30/12/2022 avente ad oggetto "Lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta" – Assunzione impegno di spesa – CUP I45E22000040006", si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa n. 339/2022, per un importo complessivo di €. 965.000,00 al Cap. 2405 "PNRR M4C1 1.1 I45E22000040006-ASILO NIDO SACRA FAMIGLIA*VIA GIACOMO LEOPARDI*REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA" - codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del bilancio di previsione 2023/2025 – gestione competenza, al fine di dar corso alla realizzazione dell'opera di cui trattasi e beneficiare del contributo concesso;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 279 in data 30/12/2022, contestualmente all'affidamento dell'incarico professionale a favore dello STUDIO GIOTTO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, come sopra generalizzato, veniva assunto l'impegno di spesa per il pagamento dell'onorario, per un importo complessivo di €. 106.521,27 (Cassa Previdenziale ed IVA inclusa), come segue:
 - * €. 35.000,00 mediante assunzione di sub impegno n. 1/2022, all'impegno 339/2022 al Cap. 2405 "PNRR M4C1 1.1 I45E22000040006-ASILO NIDO SACRA FAMIGLIA*VIA GIACOMO LEOPARDI*REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA" - codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del bilancio di previsione 2023/2025 – gestione competenza;
 - * €. 71.521,27 mediante assunzione dell'impegno n. 341/2022 al Cap. 2406 "INCARICO PROFESSIONALE PER REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA NON FINANZIATO DA PNRR" - codice bilancio 12.01-2.02.03.05.001 del bilancio di previsione 2023/2025 – gestione competenza;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 46 in data 04/05/2023 avente ad oggetto "Lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta" – Integrazione impegno di spesa – CUP I45E22000040006", si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa n. 102/2023, per un importo complessivo di €. 96.500,00 al Cap. 2405 "PNRR M4C1 1.1 I45E22000040006-ASILO NIDO SACRA FAMIGLIA*VIA GIACOMO LEOPARDI*REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA" - codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del bilancio di previsione 2023/2025 – gestione competenza, concesso con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 124 del 13/03/2023;
- con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 47 in data 04/05/2023, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'aggiudicazione dei lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Primo stralcio", per un valore complessivo in appalto di €. 920.000,00 di cui €. 897.201,90 per lavori a base d'asta ed €. 22.798,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per €. 92.000,00, e sono state stabilite le modalità per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 73 in data 01/06/2023, si è provveduto ad effettuare:
 - 1) la presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi, come da determinazione del Responsabile del Servizio C.U.C. della F.C.C., n. 152 – Reg. Gen. n. 362 in data 26/05/2023, a favore della ditta RIGON COSTRUZIONI EDILI SRL – con sede in Via Santa Giustina, n. 90 – 37044 Cologna Veneta (VR) – C.F. 02783130244 e P.IVA 03101210239, e veniva assunto l'impegno di spesa, a favore della ditta stessa per un importo complessivo di €. 944.395,84 IVA al 10% inclusa;
 - 2) l'aggiornamento del quadro economico dell'opera a seguito dell'aggiudicazione al netto del ribasso offerto del 6,850% sui lavori;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 269 in data 28/12/2023, avente ad oggetto "Lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Primo stralcio" – Aggiornamento quadro economico dell'opera ed assunzione impegno di spesa – CUP I45E22000040006", si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa n. 350/2023 per un importo complessivo di €. 57.378,00 al Cap. 2406 "INCARICO PROFESSIONALE PER REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO

NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA NON FINANZIATO DA PNRR” codice bilancio 12.01-2.02.03.05.001 del bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio finanziario 2024;

Visto il contratto d'appalto Rep. n. 824 in data 11/10/2023, registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Verona, Ufficio Territoriale APSRI, al n. 33532 del 16/10/2023, serie 1T, sottoscritto con la ditta RIGON COSTRUZIONI EDILI SRL, come sopra generalizzata;

Accertato che in sede di formulazione dell'offerta, l'impresa appaltatrice aveva dichiarato di volersi avvalere del subappalto, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 49 della L. 108/2021, per la realizzazione delle seguenti lavorazioni:

- Categoria prevalente OG1: lavori opere edili, cartongessi, pitture, strutture in legno;
- Categoria scorporabile OG11: lavori impianti tecnologici, impianti idrico-sanitario, impianti termici e condizionamento, impianti elettrici;

Vista la richiesta di autorizzazione al subappalto, presentata dalla ditta RIGON COSTRUZIONI EDILI SRL – con sede in Via Santa Giustina, n. 90 – 37044 Cologna Veneta (VR) – C.F. 02783130244 e P.IVA 03101210239, in atti al n. 970 di prot. del 31/07/2024 e successive integrazioni in atti al n. 5515 di prot. del 14/07/2025, ed al n. 5531 di prot. del 14/07/2025 a favore della Ditta EMMERRE SRL, con sede in Via Tenente Olivari, n. 7/C – 25014 Castenedolo (BS) – C.F. e P.IVA 03568470987 per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni: fornitura e posa in opera di opere di lattoneria del fabbricato, appartenenti alla Categoria “OG1”, per l'importo complessivo di €. 30.000,00 al netto di IVA;

Esaminata la documentazione allegata alla richiesta sopra indicata, necessaria per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto, secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto dell'opera, ed in particolare:

- * il contratto di subappalto sottoscritto tra le Ditte RIGON COSTRUZIONI EDILI SRL – con sede in Via Santa Giustina, n. 90 – 37044 Cologna Veneta (VR) – C.F. 02783130244 e P.IVA 03101210239 e EMMERRE SRL, con sede in Via Tenente Olivari, n. 7/C – 25014 Castenedolo (BS) – C.F. e P.IVA 03568470987, per l'importo complessivo di €. 30.000,00 al netto di IVA;
- * la dichiarazione tracciabilità flussi finanziari, in atti al n. 5531 di prot. del 14/07/2025, con la quale il subappaltatore si assume gli obblighi relativi alla tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010;
- * la dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

Visti gli esiti degli accertamenti, effettuati d'ufficio da parte dell'Ufficio Tecnico, ed in particolare:

- Visura Camerale;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito per via telematica mediante la procedura DURC On Line prot. n. INPS_45747136 in data 08/05/2025, con scadenza validità il 05/09/2025;

Dato atto che la presente fattispecie contrattuale rientra nel dispositivo dell'art. 83, comma 3, lettera e) del D.Lgs. 159/2011 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia”, e pertanto non è necessario acquisire la documentazione antimafia di cui all'articolo 84 del decreto medesimo;

Richiamato l'art. 105 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i prevede: *“Il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto. Costituisce, comunque, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. Le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, previa adeguata motivazione nella determina a contrarre, eventualmente avvalendosi del parere delle Prefetture competenti, indicano nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 89, comma 11, dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229. L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contrattante, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7”*;

Accertato che sussistono le condizioni stabilite dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 49 della L. 108/2021;

Visto l'art. 21 della Legge n. 646/1982 e ss.m.ii.;

Ritenute rispettate tutte le prescrizioni della normativa applicabile per l'autorizzazione al subappalto di opere rientranti in pubblici appalti, e ritenuto perciò di autorizzare il subappalto per le lavorazioni sopra precisate, dando atto che l'importo richiesto rientra nel limite dell'importo complessivo del contratto di lavori ammesso ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa da imputare nel bilancio comunale, in quanto la spesa prevista per far fronte a detto subappalto è già impegnata a favore della ditta appaltatrice;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento comunale non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi che possano incidere sul presente provvedimento;

Vista la legge 13/08/2010, n. 136 art. 3 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, applicabile anche ai subappalti;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e si intendono integralmente riportate e trascritte;
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 49 della L. 108/2021, la ditta RIGON COSTRUZIONI EDILI SRL – con sede in Via Santa Giustina, n. 90 – 37044 Cologna Veneta (VR) – C.F. 02783130244 e P.IVA 03101210239, appaltatrice dei “Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Primo stralcio”, a subappaltare a favore della ditta EMMERRE SRL, con sede in Via Tenente Olivari, n. 7/C – 25014 Castenedolo (BS) – C.F. e P.IVA 03568470987, l'esecuzione delle seguenti lavorazioni: fornitura e posa in opera di opere di lattoneria del fabbricato, appartenenti alla categoria “OG1”, per l'importo complessivo di €. 30.000,00 al netto di IVA, come da richiesta in atti al n. 970 di prot. del 31/07/2024 e successive integrazioni in atti al n. 5515 di prot. del 14/07/2025, ed al n. 5531 di prot. del 14/07/2025;
3. Di dare atto che:
 - l'appaltatore sarà responsabile dell'operato del subappaltatore, rispondendone ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile;
 - l'impresa subappaltatrice, tramite l'appaltatore, dovrà trasmettere alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avverta denuncia agli enti previdenziali ed assicurativi e copia del POS;
 - nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
 - il Comune di Roverchiara provvederà alla corresponsione dell'importo delle prestazioni eseguite dal subappaltatore all'impresa affidataria RIGON COSTRUZIONI EDILI SRL, a seguito di presentazione di regolare fattura;
 - i rapporti giuridici del Comune di Roverchiara intercorreranno esclusivamente con l'impresa appaltatrice;
 - la presente autorizzazione si intende revocata nel caso dovessero emergere irregolarità da eventuali successive verifiche dei requisiti di ordine generale e tecnico-amministrativi dell'impresa subappaltatrice;
4. Di comunicare il presente provvedimento alla ditta appaltatrice, al subappaltatore, al coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, ed al Direttore dei Lavori per gli adempimenti di competenza;
5. Di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 4 e 5 della Legge n. 241/90, è l'Ing. Giovanni Spimpolo;
6. Di stabilire che l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;
7. Di dare atto, inoltre, che:
 - l'atto sopra esteso è conforme alle normative vigenti, è idoneo al perseguimento dell'interesse pubblico generale ed al raggiungimento degli obiettivi assegnati, rispetta i termini previsti, ottempera agli obblighi normativi; l'istruttoria compiuta è pertanto regolare anche in ordine alla correttezza del procedimento amministrativo seguito ai sensi di quanto disposto dal vigente Regolamento di contabilità;

- non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web del Comune, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33;
- la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line del Comune di Roverchiara per 15 giorni consecutivi, a cura dell'Ufficio Tecnico.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to Freddo Mirko

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12-08-2025

Roverchiara, lì 12-08-2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Freddo Mirko
