



COMUNE DI ROVERCHIARA

C.A.P. 37050

PROVINCIA DI VERONA

Cod. Fisc. 82002370235
Part. IVA 01703080232

COPIA



N. 69 AREA TECNICA.

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 174 R.G. DEL 22-10-2025

Oggetto: "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA - SECONDO STRALCIO - OPERE DI URBANIZZAZIONE E COMPLETAMENTO" - REALIZZAZIONE NUOVO ALLACCIAIMENTO ALLA RETE IDRICA CONSORTILE - AFFIDAMENTO LAVORI, ASSUNZIONE SUB IMPEGNO DI SPESA ED AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO - CUP I45E22000040006 - CIG B8BBACD14D

IL RESPONSABILE DELL'AREA



Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- i dettami dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, in materia di controllo della regolarità amministrativa e contabile, ed i vigenti regolamenti in materia di controlli interni e di contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 21/10/2024, avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 – Esame ed approvazione”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 18/12/2024, avente ad oggetto “Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2025-2027 – Esame ed approvazione”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 18/12/2024, avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi allegati”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 in data 31/01/2025, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione assegnazione ai Responsabili di Area delle risorse finanziarie 2025-2027”, con la quale veniva affidata ai Responsabili dei servizi la gestione dei capitoli, per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 in data 31/01/2025, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025-2027 (PIAO) - Approvazione”;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 in data 11/02/2025, con la quale è stato nominato Responsabile pro tempore dell’Area Tecnica il Sig. Freddo Mirko, in qualità di Vice Sindaco del Comune di Roverchiara, ed è stato disposto che lo stesso ha il potere di impegnare ed accertare le somme per l’Area di competenza;
- il Decreto del Sindaco n. 2 in data 20/06/2025 con il quale il Sindaco ha individuato la Rag. Damaschetti Cinzia Responsabile pro tempore dell’Area Affari Generali;

Atteso che nei richiamati provvedimenti sono altresì individuati i Responsabili sostituti in caso di temporanea vacanza, assenza od impedimento del Responsabile dell’Area, di sospensione della prestazione lavorativa, contrattualmente o legislativamente riconosciute, di revoca dell’incarico di posizione organizzativa nelle more di nuova definizione della mappatura delle responsabilità, nonché in ipotesi di conflitti di interessi e salvo diversa determinazione in merito all’assetto delle responsabilità gestionali adottata dalla Giunta Comunale;

Premesso che:

- con Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021 e s.m.i. venivano definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e

Resilienza (PNRR) e le modalità di individuazione degli interventi riguardanti l'edilizia scolastica;

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1;
- per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021;
- l'Amministrazione Comunale ha presentato in data 24-02-2022 domanda di contributo, con riferimento alla “Missione 4, Componete 1 – Istruzione e ricerca” – “Investimento 1.1 – Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia” – “Articolo 2 (asili e scuole infanzia)”, per la realizzazione di un nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiarella, per un importo complessivo di €. 965.000,00;
- nel decreto del Direttore generale dell'Unità di Missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, Allegato -1- l'intervento presentato dal Comune di Roverchiara risultava ammesso al contributo;
- con prot. dell'Ente n. 8594 in data 28/10/2022 veniva sottoscritto tra il Comune di Roverchiara e l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione specifico “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori”, identificato con prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0091277.28-10-2022, finalizzato alla disciplina dei rapporti tra le Parti per la realizzazione del progetto di “REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE ROVERCHIARETTA”;
- con prot. dell'Ente n. 228 in data 10/01/2023 veniva sottoscritto tra il Comune di Roverchiara e l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione *un* “addendum” all'accordo di concessione del finanziamento sopra indicato, identificato con prot. m_pi.AOOGABMI. REGISTRO UFFICIALE.U.0002013.10-01-2023, per la rimodulazione del cronoprogramma interno, con fissazione del termine di aggiudicazione dei lavori al 31 maggio 2023 e per consentire l'utilizzo delle economie di gara da parte degli enti locali in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;
- con prot. dell'Ente n. 4344 in data 24/05/2023 veniva sottoscritto tra il Comune di Roverchiara e l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione *un secondo* “addendum” all'accordo di concessione del finanziamento sopra indicato, identificato con prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0076647.23-05-2023, per la rimodulazione del cronoprogramma interno, con fissazione del termine di aggiudicazione dei lavori al 20 giugno 2023 e per consentire l'utilizzo delle economie di gara da parte degli enti, locali previa specifica autorizzazione da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 279 del 30/12/2022, con la quale veniva affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, il progetto definitivo, il progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la direzione e contabilità lavori, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori e la segnalazione certificata di agibilità relativamente ai lavori di “Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiarella”, allo STUDIO GIOTTO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, con sede in Via Martin Luther King, n. 26 – 35030 Rubano (PD) – P.IVA 02180640282, ed assunto il necessario impegno di spesa;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 04/04/2023, con la quale veniva:
 - 1) approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta", redatto dallo Studio Giotto Associazione Professionale, Arch. Francesco Calgaro e Arch. Giancarlo Ghinello, acquisito al n. 557 di prot. del 20/01/2023 ed al n. 874 di prot. del 31/01/2023, dell'importo complessivo pari ad €. 1.400.000,00;
 - 2) stabilito di suddividere l'opera in due stralci e di procedere:
 - a) alla redazione del progetto riguardante il primo stralcio, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 23, c. 4, del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzato alla realizzazione dell'immobile, per complessivi €. 1.133.021,27, già provvisto di adeguata copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2023/2025, al fine di rispettare le scadenze temporali indicate nell'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori e del successivo addendum sottoscritti con l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione;
 - b) alla redazione del progetto del secondo stralcio, nel rispetto di quanto stabilito dal citato art. 23, c. 4, del D. Lgs. n. 50/2016, riguardante le opere di urbanizzazione, per complessivi €. 266.978,73, da finanziare con fondi propri di bilancio dell'Ente successivamente allo stanziamento delle necessarie risorse, mediante idonei e specifici provvedimenti, garantendo l'ultimazione delle opere nel rispetto dei termini previsti dalla Misura M4C1 1.1, come indicato nella nota di accoglimento della richiesta di variante prot. m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0034981.13-03-2023, prot. dell'Ente n. 2233 in data 13/03/2023, trasmessa dalla competente Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione;
 - 3) stabilito che coi lavori del secondo stralcio, dovranno essere eseguite anche le opere interne all'ambito fondiario relative alle reti di fognatura, comprensive del bacino laminazione delle acque meteoriche, ai sottoservizi di pertinenza dell'asilo e a quelle con esse interferenti, quali marciapiedi perimetrali e altro, al fine di permetterne una realizzazione unitaria con quelle insistenti sulle aree esterne, garantendo l'uso ottimale delle risorse disponibili per la realizzazione dell'intervento, nel rispetto dei principi di economicità ed efficienza;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 217 del 07/12/2023, con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la direzione e contabilità lavori, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori e le pratiche di frazionamento relativamente ai lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Secondo stralcio – Opere di urbanizzazione e di completamento", allo STUDIO GIOTTO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, con sede in Via Martin Luther King, n. 26 – 35030 Rubano (PD) – P.IVA 02180640282; ed assunto il necessario impegno di spesa per il pagamento dell'onorario spettante allo stesso;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 93 in data 19/12/2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Secondo stralcio – Opere di urbanizzazione e completamento", redatto dallo STUDIO GIOTTO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, dell'importo complessivo di €. 282.500,00 di cui €. 197.000,00 per lavori a base d'asta, €. 7.322,55 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed €. 85.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 242 in data 21/12/2023 avente ad oggetto "Lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Secondo stralcio – Opere di urbanizzazione e completamento" – Assunzione impegno di spesa – CUP I45E22000040006";

Dato atto che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 21 in data 27/02/2024, si è provveduto ad effettuare:

- la presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi, come da determinazione del Responsabile del Servizio C.U.C. della F.C.C., n. 15 – Reg. Gen. n. 22 in data 19/01/2024, a favore della ditta CHIEVO COSTRUZIONI SRL – con sede in Via Felice Feliciano, n. 4 – 37125 Verona (VR) – C.F. e P.IVA 02569330232, e veniva assunto l'impegno di spesa, a favore della ditta stessa per un importo complessivo di €. 197.984,52 IVA al 10% inclusa;
- l'aggiornamento del quadro economico dell'opera a seguito dell'aggiudicazione al netto del ribasso offerto dalla Ditta sopra indicata in sede di gara, come segue:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO (Q.T.E.)		IMPORTO (in Euro)	IMPORTO (in Euro)
Rif.	DESCRIZIONE	PROGETTO	DI AFFIDAMENTO
A	IMPORTO OPERE A BASE D'ASTA		
A1	Lavori a base d'asta	189.677,45	172.633,38
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.322,55	7.322,55
TOTALE "A" LAVORI A BASE D'ASTA		197.000,00	179.985,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	I.V.A. 10% su totale lavori a base d'asta "A"	19.700,00	17.998,59
B2	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità, CRE, frazionamenti (Contributo C.N.P.A. 4% e I.V.A. 22% compresi)	30.958,15	30.958,15
B3	Incentivi funzioni tecniche, art. 113, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 (0,8x2% "A")	3.152,00	3.152,00
B4	Contributo CUC	2.000,00	2.000,00
B5	Contributo ANAC per gara	250,00	250,00
B6	Contributi enti erogatori per allacciamento ai pubblici servizi	27.500,00	27.500,00
B7	Imprevisti ed arrotondamenti	1.939,85	1.939,85
B8	Ribasso d'asta	----	18.715,48
TOTALE "B" SOMME A DISPOSIZIONE		85.500,00	102.514,07
TOTALE GENERALE "A" + "B"		282.500,00	282.500,00

Richiamato il contratto d'appalto Rep. n. 826 in data 21/03/2024, registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Verona, Ufficio Territoriale APSRI, al n. 10118 del 28/03/2024, serie 1T, sottoscritto con la ditta CHIEVO COSTRUZIONI SRL, come sopra generalizzata, con il quale è stata formalizzata l'esecuzione delle opere in oggetto;

Accertato che i lavori di cui all'oggetto sono in fase di realizzazione, e si rende necessario provvedere alla realizzazione di un nuovo allaccio alla rete idrica consortile a servizio dell'asilo nido in fase di costruzione nella Frazione Roverchiaretta;

Considerato che:

- l'Autorità Territoriale Ottimale Veronese (AATO), ora Consiglio di Bacino di Veronese, con deliberazione n. 1 del 04/02/2006 dell'Assemblea d'ambito e con successiva stipula di apposita Convenzione in data 15/02/2006, ha affidato alla Società Acque Veronesi s.c.a.r.l., che ha accettato, la gestione del Servizio Idrico Integrato nell'area "Veronese" dell'Ambito;
- con successiva deliberazione n. 5 in data 02/07/2007, l'Assemblea dell'AATO Veronese ha approvato il Regolamento del Servizio Idrico Integrato, includente il Regolamento del Servizio Acquedotto, in vigore dal 19/07/2007 e successivamente modificato con deliberazioni di Assemblea d'Ambito n. 14 del 22/12/2008, n. 13 del 14/12/2009 e n. 9 del 19/12/2012;
- l'art. 27 della Convenzione stipulata tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" ed il Gestore del Servizio Idrico Integrato dell'area veronese (Soc. Acque Veronesi S.c.a.r.l.) in data 15/02/2006, successivamente adeguata ai sensi della delibera AEEGSI n. 656/2015/idr con deliberazione n. 6 del 31/05/2015 dell'Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese, disciplina la modalità d'allacciamento ai servizi ed in particolare stabilisce che "gli allacciamenti alla rete dell'acquedotto ed alla rete fognaria sono realizzati dal Gestore, che mantiene la competenza esclusiva in merito alla realizzazione dell'allacciamento, all'installazione ed alla manutenzione del contatore";

Dato atto che è pertanto necessario provvedere all'affidamento diretto dei lavori, consistenti nell'installazione di un nuovo contatore ed attivazione dello stesso, per garantire la fornitura d'acqua all'asilo nido di Roverchiaretta, a favore del Gestore Idrico Integrato ossia alla Società Acque Veronesi S.c.a.r.l.

Dato atto che, allo scopo di provvedere, nel rispetto di quanto sopra precisato, in data 12/02/2025 è stato richiesto idoneo preventivo di spesa alla Società Acque Veronesi S.c.a.r.l., con sede in Via Lungadige Galtarossa, n. 8 – 37133 Verona (VR) – C.F. e P.IVA 03567090232, e la stessa si è resa disponibile ad effettuare l'intervento in oggetto per un importo di €. 1.160,46 oltre ad €. 116,05 per IVA al 10% così per complessivi €. 1.276,51 IVA inclusa, come da preventivo n. 2025/539 in atti presso l'ufficio tecnico;

Ritenuta la suddetta offerta congrua in relazione alle prestazioni da effettuare, anche in relazione al perseguitamento di obiettivi di efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche;

Richiamato l'art. 7, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che testualmente recita "*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguitamento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche....omissis.....*";

Acquisito per via telematica il DURC On Line, prot. n. INAIL_49548147 in data 17/06/2025, con scadenza validità il 15/10/2025, dal quale si rileva la regolarità contributiva della Società Acque Veronesi S.c.a.r.l., ai fini dell'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo allacciamento idrico a servizio dell'asilo nido in fase di costruzione presso la Frazione Roverchiaretta, in conformità all'art. 7, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, a favore della Società Acque Veronesi S.c.a.r.l., con sede in Via Lungadige Galtarossa, n. 8 – 37133 Verona (VR) – C.F. e P.IVA 03567090232, per l'importo complessivo di €. 1.276,51 IVA inclusa;

Ritenuto di dover provvedere all'assunzione del necessario sub impegno di spesa per l'importo complessivo di €. 1.276,51 IVA inclusa, a favore della Società Acque Veronesi S.c.a.r.l., come sopra generalizzata, dando atto che tale somma trova copertura nel quadro economico dell'opera tra le "Somme a disposizione dell'Amministrazione" alla Voce B6 "Contributi enti erogatori per allacciamento ai pubblici servizi";

Ritenuto altresì di provvedere all'aggiornamento del quadro economico dell'opera a seguito del presente affidamento e dei precedenti sub impegni di spesa assunti alla Voce B6 del quadro economico, come segue:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO (Q.T.E.)		IMPORTO (in Euro)	IMPORTO (in Euro)	IMPORTO (in Euro)
Rif.	DESCRIZIONE	PROGETTO	DI AFFIDAMENTO	AGGIORNATO
A	IMPORTO OPERE A BASE D'ASTA			
A1	Lavori a base d'asta	189.677,45	172.633,38	172.633,38
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.322,55	7.322,55	7.322,55
TOTALE "A" LAVORI A BASE D'ASTA		197.000,00	179.985,93	179.985,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	I.V.A. 10% su totale lavori a base d'asta "A"	19.700,00	17.998,59	17.998,59
B2	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità, CRE, frazionamenti (Contributo C.N.P.A. 4% e I.V.A. 22% compresi)	30.958,15	30.958,15	30.958,15
B3	Incentivi funzioni tecniche, art. 113, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 (0,8x2% "A")	3.152,00	3.152,00	3.152,00
B4	Contributo CUC	2.000,00	2.000,00	2.000,00
B5	Contributo ANAC per gara	250,00	250,00	250,00
B6	Contributi enti erogatori per allacciamento ai pubblici servizi	27.500,00	27.500,00	25.582,99
B6.1	Contributo per rilascio parere tecnico in merito alla progettazione delle infrastrutture di reti di comunicazione elettronica	----	----	640,50
B6.2	Contributo per allacciamento alla rete idrica	----	----	1.276,51
B7	Imprevisti ed arrotondamenti	1.939,85	1.939,85	1.939,85
B8	Ribasso d'asta	---	18.715,48	18.715,48
TOTALE "B" SOMME A DISPOSIZIONE		85.500,00	102.514,07	102.514,07
TOTALE GENERALE "A" + "B"		282.500,00	282.500,00	282.500,00

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 del D.Lgs. 36/2023, e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - 1) Oggetto del contratto: "Lavori di realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Secondo stralcio – Opere di urbanizzazione e completamento" – Realizzazione nuovo allacciamento alla rete idrica consortile";
 - 2) Importo dell'affidamento: €. 1.160,46 oltre ad €. 116,05 per IVA al 10%, e quindi per l'importo complessivo di €. 1.276,51;
 - 3) Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
 - 4) Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 7, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
 - 5) Clausole ritenute essenziali: le clausole negoziali essenziali debbono considerarsi il prezzo, le modalità ed i tempi di esecuzione dei lavori, nonché tutte quelle contenute nella documentazione di affidamento;

Richiamato il disposto dell'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, che testualmente recita *"Con proprio provvedimento l'ANAC individua le informazioni che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti sono tenuti a trasmettere alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme telematiche di cui all'articolo 25. Gli obblighi informativi di cui al primo periodo riguardano anche, in funzione degli obiettivi di trasparenza di cui all'articolo 28, gli affidamenti diretti a società in house di cui all'articolo 7, comma 2"*;

Dato atto che:

- al fine di consentire di identificare puntualmente l'intervento e di rilevare le fasi di avanzamento è stato acquisito, tramite procedura telematica il seguente Codice Unico di Progetto (CUP) I45E22000040006;
- al presente affidamento, al fine di garantirne la tracciabilità e la trasparenza, in conformità con le disposizioni previste dalla normativa vigente sugli appalti pubblici, è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) B8BBACD14D, acquisito con le modalità messe a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) messa a disposizione da ANAC, tramite il portale www.acquistinretepa.it;

Stabilito che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento della prestazione affidata, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento comunale non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi che possano incidere sul presente provvedimento;

Tenuto conto di quanto previsto dalla legge n. 136 del 13/08/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.i.;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e si ritengono integralmente riportate e trascritte;
- 2) Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che con il presente provvedimento si intende definire quanto indicato all'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare:
 - Oggetto del contratto: "Lavori di realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Secondo stralcio – Opere di urbanizzazione e completamento" – Realizzazione nuovo allacciamento alla rete idrica consortile";
 - Importo dell'affidamento: €. 1.160,46 oltre ad €. 116,05 per IVA al 10%, e quindi per l'importo complessivo di €. 1.276,51;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 7, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: le clausole negoziali essenziali debbono considerarsi il prezzo, le modalità ed i tempi di esecuzione dei lavori, nonché tutte quelle contenute nella documentazione di affidamento;
- 3) Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 7, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 del medesimo Decreto, per quanto in premessa esposto, nell'ambito del progetto "Lavori di realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Secondo stralcio – Opere di urbanizzazione e completamento", alla Società Acque Veronesi S.c.a.r.l., con sede in Via Lungadige Galtarossa, n. 8 – 37133 Verona (VR) – C.F. e P.IVA 03567090232, la realizzazione di un nuovo allacciamento alla rete idrica consortile a servizio del nuovo asilo nido, per un importo di €. 1.160,46 oltre ad €. 116,05 per IVA al 10% così per complessivi €. 1.276,51 IVA inclusa, come da preventivo n. 2025/539 in atti presso l'ufficio tecnico;
- 4) Di sub impegnare a favore della Società Acque Veronesi S.c.a.r.l., come sopra generalizzata, la somma complessiva di €. 1.276,51 IVA inclusa, con imputazione al Cap. 2407 "ASILO NIDO SACRA FAMIGLIA ROVERCHIARETTA - OPERE DI URBANIZZAZIONE E DI COMPLETAMENTO NON COPERTE DA FONDI PNRR" - codice bilancio 12.01-2.02.01.09.010 del bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio finanziario 2025 – impegno 327/2023;
- 5) Di dare atto che la suddetta spesa è esigibile nell'esercizio finanziario 2025;
- 6) Di aggiornare il quadro economico dell'opera a seguito del presente affidamento e dei precedenti sub impegni di spesa assunti alla Voce B6 del quadro economico, come segue:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO (Q.T.E.)			IMPORTO (in Euro)	IMPORTO (in Euro)	IMPORTO (in Euro)
Rif.	DESCRIZIONE		PROGETTO	DI AFFIDAMENTO	AGGIORNATO
A	IMPORTO	OPERE	A	BASE	

	D'ASTA			
A1	Lavori a base d'asta	189.677,45	172.633,38	172.633,38
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	7.322,55	7.322,55	7.322,55
	TOTALE "A" LAVORI A BASE D'ASTA	197.000,00	179.985,93	179.985,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	I.V.A. 10% su totale lavori a base d'asta "A"	19.700,00	17.998,59	17.998,59
B2	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità, CRE, frazionamenti (Contributo C.N.P.A. 4% e I.V.A. 22% compresi)	30.958,15	30.958,15	30.958,15
B3	Incentivi funzioni tecniche, art. 113, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 (0,8x2% "A")	3.152,00	3.152,00	3.152,00
B4	Contributo CUC	2.000,00	2.000,00	2.000,00
B5	Contributo ANAC per gara	250,00	250,00	250,00
B6	Contributi enti erogatori per allacciamento ai pubblici servizi	27.500,00	27.500,00	25.582,99
B6.1	Contributo per rilascio parere tecnico in merito alla progettazione delle infrastrutture di reti di comunicazione elettronica	----	----	640,50
B6.2	Contributo per allacciamento alla rete idrica	----	----	1.276,51
B7	Imprevisti ed arrotondamenti	1.939,85	1.939,85	1.939,85
B8	Ribasso d'asta	----	18.715,48	18.715,48
	TOTALE "B" SOMME A DISPOSIZIONE	85.500,00	102.514,07	102.514,07
	TOTALE GENERALE "A" + "B"	282.500,00	282.500,00	282.500,00

7) Di dare atto che:

- le liquidazioni delle spettanze alla suddetta Società verranno effettuate nei limiti dell'impegno assunto, su presentazione di regolare fattura elettronica, previa verifica da parte dell'Ufficio Tecnico della regolare esecuzione dei lavori affidati;
- le liquidazioni ed il pagamento delle fatture saranno in ogni caso subordinati alla sussistenza della regolarità contributiva, che sarà verificata dal Responsabile del Procedimento mediante richiesta di DURC On Line;
- per effetto dello "split payment" introdotto dalla legge 190/2014 (Legge di Stabilità) al fornitore sarà liquidato il solo importo del corrispettivo, al netto dell'Iva indicata in fattura, che sarà versata direttamente all'Erario da parte dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 01/07/2009, n. 78, convertito con modifiche nella Legge 03/08/2009, n. 102, che l'impegno assunto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

8) Di dare atto che:

- ai sensi dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 e successive modifiche ed integrazioni, la Società Acque Veronesi S.c.a.r.l., nonostante trattasi di affidamento "in house", è comunque tenuta a comunicare gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, le generalità ed il codice fiscale delle persone autorizzate ad operare sul suddetto conto corrente;

- al fine di consentire di identificare puntualmente l'intervento e di rilevare le fasi di avanzamento è stato acquisito, tramite procedura telematica il seguente Codice Unico di Progetto (CUP) I45E22000040006 e che, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, per l'affidamento in oggetto, si è provveduto ad acquisire il Codice Identificativo Gara (CIG) B8BBACD14D, con le modalità messe a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) messa a disposizione da ANAC, tramite il portale www.acquistinretepa.it, collegato al CUP;
- 9) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per il progetto avente ad oggetto “Lavori di realizzazione nuovo asilo nido nella Frazione Roverchiaretta – Secondo stralcio – Opere di urbanizzazione e completamento”, e quindi anche per il presente affidamento, è l'Ing. Spimpolo Giovanni, giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 27 in data 16/04/2025;
- 10) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione di ogni altro atto conseguente al presente, che si renda necessario per la definizione dell'affidamento di cui trattasi;
- 11) Di dare atto che:
- l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;
 - l'atto sopra esteso è conforme alle normative vigenti, è idoneo al perseguimento dell'interesse pubblico generale ed al raggiungimento degli obiettivi assegnati, rispetta i termini previsti, ottempera agli obblighi normativi; l'istruttoria compiuta è pertanto regolare anche in ordine alla correttezza del procedimento amministrativo seguito ai sensi di quanto disposto dal vigente Regolamento di contabilità;
 - non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
 - la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva con l'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;
 - il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nella Sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web del Comune ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.14.03.2013 n. 33;
 - la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line del Comune di Roverchiara per 15 giorni consecutivi, a cura dell'Ufficio Tecnico.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to Freddo Mirko

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Roverchiara, lì 22-10-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Isolani Loreta

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 22-10-2025

Roverchiara, lì 22-10-2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Freddo Mirko
