

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome

ZAGHEN ALBERTO

Indirizzo di residenza

Via Aldo Moro 4/A, 26010 Pianengo (CR)

Indirizzo studio professionale

Via Giovanni Giana 24/1, 26010 Sergnano (CR)

Telefono

+39 339 609 76 05
+39 0373 41 307

E-mail

alberto.zaghen@mail.polimi.it

Pec

alberto.zaghen@archiworldpec.it

Nazionalità

Italiana

Data di nascita

31/01/1979

Luogo di nascita

Crema

ESPERIENZA LAVORATIVA

• **Da novembre 2007**

Esercizio della libera professione in ambito residenziale, industriale/artigianale e agricolo;

Per gli immobili residenziali: progettazione architettonica e strutturale, sviluppo delle pratiche edilizie di competenza, direzione lavori, gestione dei rapporti con gli Enti e con gli appaltatori, rilievi, certificazioni energetiche, pratiche catastali, stime immobiliari, perizie di parte, Consulente Tecnico di Parte, redazione di piani urbanistici quali Piani di Recupero e Piani di Lottizzazione.

In ambito agricolo: progettazione architettonica e strutturale, sviluppo delle pratiche edilizie di competenza, gestione dei rapporti con gli Enti e con gli appaltatori, direzione lavori, rilievi, pratiche catastali, stime immobiliari, perizie di parte, Consulente Tecnico di Parte anche per istanze di risarcimento danni a seguito di sinistri ed eventi meteo avversi, supporto alla redazione dei Piani di Sviluppo Rurale (PSR).

In ambito industriale/artigianale: progettazione architettonica e strutturale, sviluppo delle pratiche edilizie di competenza, gestione dei rapporti con gli Enti e con gli appaltatori, direzione lavori, rilievi, pratiche catastali, stime immobiliari, perizie di parte, Consulente Tecnico di Parte anche per istanze di risarcimento danni a seguito di sinistri ed eventi meteo avversi, redazione di Piani di Lottizzazione e Piani Attuativi urbanistici.

Edilizia Pubblica

2023/2024

Comune di Pianengo: nomina di Consulente Tecnico di parte nella procedura di stima e risarcimento dei danni causati dagli eventi atmosferici eccezionali del luglio 2023;

• Da aprile 2005 ad ottobre 2007

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Anno 2007

Periodo Accademico 1998 – 2005

Anno scolastico 1997 – 1998

Comune di Pianengo: incarico di supporto al RUP per la gestione degli interventi di somma urgenza ed emissione del CRE nell'ambito dei lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza degli immobili comunali danneggiati dagli eventi atmosferici eccezionali;

Comune di Pianengo: incarico di progettazione e direzione lavori per le opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli immobili comunali danneggiati a seguito degli eventi atmosferici del luglio 2023 (archivio comunale, edificio polifunzionale, scuola primaria, palazzo comunale, palestra, spogliatoi e tribuna del centro sportivo comunale)

2022

Comune di Sergnano: Progetto Definitivo/Esecutivo compresa Direzione Lavori per l'ampliamento del Cimitero Comunale di Sergnano sito nella Frazione di Trezzolasco;

2021

Comune di Sergnano: Progetto Definitivo/Esecutivo compresa Direzione Lavori per Opere di Manutenzione Straordinaria e Costruzione di un Cinerario nel Cimitero di via Binengo

2020

Comune di Sergnano: Progetto Definitivo/Esecutivo compresa Direzione Lavori per Opere di Manutenzione Straordinaria del Tetto della Scuola Media;

2019

Comune di Chieve: Progetto Definitivo/Esecutivo compresa Direzione Lavori per Opere di Manutenzione Straordinaria del Tetto della Chiesa del Cimitero;

Comune di Sergnano: nomina di Consulente Tecnico di parte nella procedura di stima e risarcimento dei danni causati dagli eventi atmosferici eccezionali dell'agosto 2019.

Comune di Sergnano: Progetto e Direzione Lavori per messa in sicurezza fabbricati in seguito ad evento atmosferico (Scuole Medie e Cimitero);

Collaborazione con lo studio Tecnico Associato Geom. Angelo Zaghen – Arch. Poli Gianpietro

Architetto

Architetto con esperienza consolidata nella progettazione, direzione lavori e gestione delle pratiche tecniche in ambito residenziale, agricolo e industriale/artigianale.

Competente nella gestione delle pratiche edilizie, rapporti con Enti pubblici, e redazione dei piani urbanistici quali Piano di Recupero e Piani di Lottizzazione.

Svolge attività di progettazione per l'edilizia pubblica, opere di urbanizzazione e rigenerazione urbana, nonché perizie di stima, valutazioni immobiliari e analisi tecnico economiche.

Incarichi come Consulente Tecnico di parte sia per i privati che per le pubbliche amministrazioni, fornendo supporto nelle fasi di stima dei danni agli immobili, gestione dei rapporti con le assicurazioni, valutazioni tecniche, relazioni di stima e supporto nelle procedure di liquidazione.

Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto conseguita presso il Politecnico di Milano;

Iscrizione all'Ordine degli Architetti della provincia di Cremona alla sezione A, con il numero 733.

Laurea Quinquennale in Architettura (V.O.) conseguita presso il Politecnico di Milano Campus Bovisa.

Diploma di maturità scientifica conseguita presso il Collegio San Francesco di Lodi.

2025

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "Distanza Edilizia Libera Post Salva Casa";

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "Gli effetti del Salva Casa";

Corso di aggiornamento (prevenzione incendi DM 5/08/2011): "Climatizzazione e Refrigerazione con Gas Infiammabili: Progettazione dei Locali Tecnici e Documentazione ai fini della Scia Antincendio";

2024

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "La conversione in Legge del Decreto Salva Casa Legge n. 105 del 24/07/2024";

Corso di aggiornamento (prevenzione incendi DM 5/08/2011): "La progettazione della sicurezza antincendio con le regole tecniche verticali: DM 30.03.2022 - RTV 13: chiusure d'ambito degli edifici civili";

Corso di aggiornamento (prevenzione incendi DM 5/08/2011): "La sicurezza antincendio nelle attività di stoccaggio e trattamento rifiuti";

Corso di aggiornamento (prevenzione incendi DM 5/08/2011): "Condominio consapevole: la sicurezza antincendio";

2023

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "L'Adeguamento sismico degli edifici in cemento armato e i piani di protezione civile comunali";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "L'Architetto ed il General Contractor negli appalti privati o con formula chiavi in mano";

2022

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Disciplina Sugli Appalti Pubblici: Introduzione rivolta alle professioni tecniche";

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "Arte, Architettura e Paesaggio";

Corso di aggiornamento (prevenzione incendi DM 5/08/2011): "La riabilitazione post incendio delle strutture in calcestruzzo";

Corso di aggiornamento (prevenzione incendi DM 5/08/2011): "La progettazione della sicurezza antincendio alla luce delle recenti RTV 13 ed RTV 14";

Corso di aggiornamento (prevenzione incendi DM 5/08/2011): "I sistemi water mist: funzionamento e tipologie di impianti. Progettazione secondo la nuova ENI EN 14972:2021";

2021

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "La Direzione Lavori per le opere private e per i lavori del Superbonus 110%: le nuove responsabilità dei Direttori Lavori";

2020

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Obblighi deontologici dell'Architetto nei rapporti con la committenza, collaboratori e tirocinanti";

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "Sistemi e Soluzioni per il Consolidamento Statico, Antisismico e Riqualificazione dei Solai Esistenti";

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "Sistemi e Soluzioni per il Consolidamento Statico, Antisismico e Riqualificazione dei Solai Esistenti";

2019

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "Invarianza Idraulica, idrologica e rischio idraulico";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Abitare il Paese. L'Architettura condivisa";

2018

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "Deroghe alle distanze tra fabbricati e confini nell'attività edilizia specifica";

Corso di aggiornamento (urbanistica, ambiente e pianificazione nel governo del territorio): "Deroga agli strumenti urbanistici e rigenerazione urbana";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "GDPR (General Data Protection Regulation) – Nuovo Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali. Novità ed adempimenti per i professionisti";

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "Lo sportello Telematico dell'Edilizia Privata del Comune di Segnano";

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "La Disciplina Normativa dell'Agibilità";

Corso di aggiornamento (strumenti di conoscenza e comunicazione): "Recupero Edilizio, aperture di vani e rinforzi strutturali";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Architettare oggi – PARTE 1";

Corso di aggiornamento (gestione della professione): "La fatturazione elettronica obbligatoria: aspetti organizzativi e fiscali";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Previdenza e welfare per gli Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti";

2017

Corso di Aggiornamento di Prevenzione Incendi su: "Il rischio incendio dal D.M. 10.03.1998 ai metodi avanzati previsti dal D.M. 03.08.2015 – 2ª edizione".

Corso di aggiornamento (urbanistica, ambiente e pianificazione nel governo del territorio): "La ricerca paziente – Il metodo Benevolo per l'Architettura";

2016

Corso base di specializzazione in Prevenzione Incendi e Iscrizione presso gli elenchi del Ministero degli Interni per il rilascio delle certificazioni di cui al D.M. 5 agosto 2011 – G.U. n. 198 del 26 agosto 2011.

Corso di Formazione Permanente: "Il Piano di Governo del Territorio in Lombardia: contenuti, meccanismi e dispositivi operativi".

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Responsabilità/qualità del funzionario pubblico e del Responsabile del Procedimento";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Etica e Deontologia. Insegnare a praticare l'Architettura / 1";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Etica e Deontologia. Insegnare a praticare l'Architettura / 2";

2015

Corso di aggiornamento CENED – MILANO: CNA001092015111621T01CFP01500:

Corso di aggiornamento: "Conoscere l'efficienza energetica"; presso A.S.Pr.A (Alta scuola Professionale & Analisi Avanzate);

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "IBA 30 anni di sostenibilità applicata un'utile eredità";

Corso di aggiornamento (urbanistica, ambiente e pianificazione nel governo del territorio): "Il Piano di Governo del Territorio in Lombardia";

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "Luigi Caccia Dominioni";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "Fare l'Architetto nonostante tutto";

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "Ingegneria dei Costi – Tecniche avanzate di stima e gestione dei costi nel progetto";

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "Convegno Rigeneriamoci";

2014

Corso di Formazione Permanente: "IBA, 30 anni di sostenibilità applicata, un'utile eredità"; presso il Dipartimento di Architettura e Studi Urbani del Politecnico di Milano;

Corso di Formazione Permanente: "Ingegneria dei Costi: tecniche avanzate di stima e di gestione dei costi nel progetto di Architettura e di ingegneria civile"; presso il Politecnico di Milano;

Corso di aggiornamento (architettura, paesaggio, design, tecnologia): "Il Valore della Terra";

Corso di aggiornamento (sostenibilità): "20.20 time to save energy – tappa Mantova";

Corso di aggiornamento (norme professionali deontologiche): "L'Assicurazione professionale: responsabilità civile e tutela legale";

Corso di aggiornamento (urbanistica, ambiente e pianificazione nel governo del territorio): "Conoscere l'efficienza energetica";

2013

Convegno sulla valutazione dei rischi sismico negli edifici industriali.

2011

Corso software DOCFA per pratiche catastali.

Corso software PREGEO per pratiche catastali.

Seminario sulla contabilizzazione del calore.

2010

Corso di abilitazione CENED alla figura professionale di Certificatore Energetico.

Corso sulle nuove norme tecniche "N.T.C. 2008".

Concorsi di progettazione:

2009

Partecipazione al concorso per la riqualificazione e il riuso del castello visconteo e dell'arena circostante a Pandino (CR)

2005

Partecipazione al concorso per il Centro didattico sportivo e ricreativo a Monasterolo (BG)

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUE

INGLESE (LIVELLO BUONO)
FRANCESE (LIVELLO SCOLASTICO)

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Buone capacità relazionali e comunicative acquisite nell'esperienza accademica e svolgendo l'attività professionale.

**CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE E
ORGANIZZATIVE**

Gestione di progetti multidisciplinari, coordinamento e organizzazione del lavoro in team

Comunicazioni e coordinamento con Enti pubblici e privati

Gestione e risoluzione delle problematiche tecniche amministrative e lavoro in team multidisciplinare

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Consolidata capacità nell'uso del computer, di vari software: Windows 11, pacchetto Office, Autocad 2d e 3d, Revit, Termolog, Software CENED+, Docfa, Pregeo, Primus, Edificius, Meridiana;

PATENTE O PATENTI

Patente di tipo A e B.

ALTRE INFORMAZIONI

Posizione giuridica: nessun precedente a carico né pendente.