



COMUNE DI CORNEGLIANO LAUDENSE

Provincia di Lodi

Via Lodi, 4 – 26854 Corneigliano Laudense

Tel. 0371 69079 Fax. 0371 483075

e-mail corneiglianolaudense@cert.elaus2002.net

P.IVA 05958920158 – C.FISC.84502770153

Corneigliano Laudense, 5 dicembre 2025

Alla Corte dei Conti
Sezione Regionale di controllo
per la Lombardia

c.a. Magistrato Istruttore
Dott.ssa Iole Genua

Oggetto: Riscontro Istruttoria Rendiconti 2021-2022-2023.

Con nota ID 0020958 pervenuta al protocollo comunale n. 8428 il 11.11.2025, codesta Corte dei Conti, a seguito dell'esame dei rendiconti degli esercizi 2021, 2022 e 2023, ha richiesto all'Organo di Revisione ed al Sindaco del Comune di Corneigliano Laudense, l'approfondimento di profili che presentano potenziali criticità.

Si forniscono di seguito gli elementi di risposta richiesti:

1. FCDE

- Si conferma quanto indicato nel quesito. La tipologia di entrata per le sanzioni amministrative per violazioni al Codice della Strada è gestita per cassa. Le modalità di riscossione avvengono tramite emissione di bollettino postale e dal 2024 tramite bolletta pago PA.
- Si comunicano i dati corretti relativamente all'andamento della gestione in conto residui di IMU-TASI ordinaria nel periodo 2017-2024:

Andamento riscossione residui IMU-TASI							
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Imu	78.935,77	-	-	58.624,10	-	-	-
Tasi	4.221,09	-	-	-	-	-	-
Totale	83.156,86	-	-	58.624,10	-	-	-

- Le riscossioni dei fitti attivi sono svolte in modalità sia volontaria che ricorrendo anche a società specializzate nella riscossione coattiva. Tuttavia, non è stato necessario ricorrere al metodo coattivo, in quanto era stato riscosso l'importo previsto, ad eccezione dei fitti relativi al centro sportivo, bar e locale del custode, per cui si sono attivate le procedure in sede legale per mancato rispetto contrattuale. Il Tribunale di Lodi ha accolto, con sentenza, integralmente le istanze, rigettando l'opposizione promossa dalla ex-concessionaria Sporting Club e condannando quest'ultima al pagamento delle spese di lite ma si resta in attesa del termine per l'eventuale appello.



COMUNE DI CORNEGLIANO LAUDENSE

Provincia di Lodi

Via Lodi, 4 – 26854 Corneigliano Laudense

Tel. 0371 69079 Fax. 0371 483075

e-mail corneiglianolaudense@cert.elaus2002.net

P.IVA 05958920158 – C.FISC.84502770153

Le entrate accertate nell'anno 2023 sono pertanto diminuite, per immobili relativi al centro sportivo, bar e locale del custode, in quanto non concessi in locazione e posti in fase di procedura di assegnazione, con bando di gara, che si è conclusa solo nel giugno 2024.

2. Gestione dei residui

I residui attivi relativi al consuntivo 2023, imputati al titolo IV sono pari a € 135.340,50. Non risulta agli atti dell'ente, l'importo riscontrato in sede di istruttoria.

40. Analisi dei residui attivi al 31 dicembre 2023

							(Importi in euro)
	Esercizi Precedenti	2020	2021	2022	2023	Totali	
Titolo I	0,00 €	0,00 €	62.494,58 €	64.503,89 €	69.536,02 €	196.534,49 €	
Titolo II	0,00 €	0,00 €	0,00 €	25.522,00 €	6.072,31 €	31.594,31 €	
Titolo III	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.446,47 €	6.817,66 €	11.264,13 €	
Titolo IV	25.000,00 €	3.060,50 €	7.280,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	135.340,50 €	
Titolo V	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Titolo VI	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Titolo VII	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Titolo IX	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.212,03 €	3.212,03 €	
Totali	25.000,00 €	3.060,50 €	69.774,58 €	144.472,36 €	135.638,02 €	377.945,46 €	

Si riporta il prospetto relativo ai residui indicati dove attualmente risulta come residuo attivo € 25.000,00 relativo al contributo efficientamento energetico anno 2019 che valuteremo di eliminare data la vetustà del residuo.

Anno	Anno Acc.	Num. Acc.	Dett. Acc.	Anno Res.	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	Note Dettaglio	Importo Acc.	Disponibilità
2024	2023	1305	1	2023	1708	2	PNRR - M2C4 L.I. 2.2 - CUP G91B23000210006 - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO LA SCUOLA MATERNA P.BOSELLI	PNRR - M2C4 L.I. 2.2 - CUP G91B23000210006 - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO LA SCUOLA MATERNA P.BOSELLI	43.710,28	0,00
2024	2022	582	1	2022	1708	1	PNRR - M2C4 L.I. 2.2 - CUP G95F22000990006 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA VIA TOSCANA	- CONTRIBUTO AI COMUNI PER OPERE PUBBLICHE-elenco LO1 SEZ:129 Prov.1496 del 20-06-2022 (Orig.N.1365 del 15-06-2022)	48.922,00	0,00
2024	2021	1262	1	2021	1784	1	Contributo Efficientamento energetico ex Art. 30 DL 30/04/19n. 34 - "Decreto Crescita"	CONTRIBUTO STATALE PER SPESE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA - ANNO 2021	7.280,00	0,00
2024	2020	8200246	1	2020	1784	1	Contributo Efficientamento energetico ex Art. 30 DL 30/04/19n. 34 - "Decreto Crescita"	ACCERTAMENTO CONTRIBUTO ERARIALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (CFR CAP. 311301/1)	3.060,50	0,00
2024	2019	172001	1	2019	1784	1	Contributo Efficientamento energetico ex Art. 30 DL 30/04/19n. 34 - "Decreto Crescita"	accertamento contributo per efficientamento energetico. cfr cap 217101 imp. 1162	25.000,00	25.000,00
									127.972,78	

3. Riaccertamento ordinario dei residui

La bassa percentuale di riscossione residui al Titolo I è dovuta a situazioni di difficoltà nella riscossione della TARI, su cui l'Ente ha proceduto affidandosi a società esterne specializzate nel settore, oltre che al potenziamento del proprio organico per fornire una migliore e più efficiente gestione dell'ufficio tributi. Si evidenzia inoltre che si è proceduto all'eliminazione di € 40.627,95 relativo al residuo attivo 2019 della TASI, divenuto inesigibile, e all'eliminazione di residui attivi iscritti al titolo 9, divenuti ormai inesigibili a causa della riscossione in altre voci di bilancio (totale € 77.476,69).



COMUNE DI CORNEGLIANO LAUDENSE

Provincia di Lodi

Via Lodi, 4 – 26854 Corneigliano Laudense

Tel. 0371 69079 Fax. 0371 483075

e-mail corneiglianolaudense@cert.elaus2002.net

P.IVA 05958920158 – C.FISC.84502770153

La bassa riscossione dei residui al Titolo IV è dovuto ai contributi per l'efficientamento energetico non erogati da parte del Ministero competente. Tali contributi sono stati incassati nel corso dell'anno 2024 e 2025, ad eccezione di un saldo dell'annualità 2019, di cui l'ufficio tecnico ha completato la rendicontazione richiesta.

Tabella 7

	2018 e precedenti	2019	2020	2021	2022	2023	Totale
Titolo 1				62.494,58	64.503,89	69.536,02	196.534,49
Titolo 2					25.522,00	6.072,31	31.594,31
Titolo 3					4.446,47	6.817,66	11.264,13
Titolo 4		25.000,00	3.060,50	7.280,00	50.000,00	50.000,00	135.340,50
Titolo 5							-
Titolo 6							-
Titolo 7							-
Titolo 9						3.212,03	3.212,03
Totale	-	25.000,00	3.060,50	69.774,58	144.472,36	135.638,02	377.945,46

4. FPV

Il dato FPV di parte capitale è stato istituito a seguito dell'approvazione del progetto definitivo con per la riqualificazione di un immobile di proprietà comunale, definita "Riqualificazione dell'area definita Ex-Toninelli" nel 2021.

Tuttavia, a seguito di tale approvazioni, sono susseguite ulteriori approvazioni con modifiche al progetto, senza variare il quadro economico dell'opera, ma che hanno portato a un sostanziale immobilismo nell'esecuzione dei lavori.

A seguito delle nuove elezioni comunali nel 2024, la nuova amministrazione ha deliberato l'annullamento di tale progetto, per cui si è proceduto alla cancellazione del Fondo Pluriennale vincolato, confluenso tale importo nel risultato di amministrazione vincolato.

5. Tempestività dei pagamenti

Dal 1 gennaio 2025, l'ente ha affidato il servizio di implementazione del modello di sito comunale, a una ditta esterna specializzata del settore, con l'incarico di migrazione di tutti i dati presenti sul vecchio portale.

Il link del percorso dove è pubblicato ITP e debito è:

<https://comune.cornegliano-laudense.lo.it/amministrazione-trasparente/sezioni/3076817-indicatore-tempestivita-pagamenti/contenuti/3090310-indicatore-tempestivita-pagamenti>

percorso :

Home -- Amministrazione Trasparente -- Pagamenti dell'amministrazione -- Indicatore di tempestività dei pagamenti -- Indicatore di tempestività dei pagamenti -- indicatore di tempestività dei pagamenti.

L'indicatore dei pagamenti e lo stock del debito scaduto sono diminuiti considerevolmente nell'arco dei tre anni :



COMUNE DI CORNEGLIANO LAUDENSE

Provincia di Lodi

Via Lodi, 4 – 26854 Corneigliano Laudense

Tel. 0371 69079 Fax. 0371 483075

e-mail corneiglianolaudense@cert.elaus2002.net

P.IVA 05958920158 – C.FISC.84502770153

	ITP	Debito
2021	9,78	20.532,20
2022	- 5,75	- 553,77
2023	- 20,98	0,00

Attualmente l'indice di tempestività ha un valore negativo.

6. Indebitamento

Si riportano i dati inseriti nel questionari Consuntivo 2021, 2022 e 2023, di cui non si trova riscontro con quanto indicato nella nota istruttoria.

Si riportano inoltre i dati dell'indebitamento inserito all'interno dei pareri del revisore dei conti relativi ai rendiconti 2021, 2022 e 2023, di cui anche in questo caso non si trova riscontro di quanto indicato nella nota istruttoria.

Si evidenzia comunque come fosse stato riscontrato un valore errato nel debito Ente e nell'anno 2021 si è proceduto a correggere il valore.

DATI INDEBITAMENTO DA QUESTIONARI 2020-2021-2022-2023

2. Debito complessivo

TOTALE DEBITO CONTRATTO ⁽²⁾		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2020	+	€ 46.797,17
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2021 (comprese le estinzioni anticipate)	-	€ 11.107,04
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2021	+	€ 0,00
TOTALE DEBITO	=	€ 35.690,13

2) Il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)

12. Debito complessivo

TOTALE DEBITO CONTRATTO ⁽²⁾		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2021	+	43.850,09 €
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2022 (comprese le estinzioni anticipate)	-	11.107,04 €
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2022	+	0,00 €
TOTALE DEBITO	=	32.743,05 €

2) Il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)



COMUNE DI CORNEGLIANO LAUDENSE

Provincia di Lodi

Via Lodi, 4 – 26854 Corneigliano Laudense

Tel. 0371 69079 Fax. 0371 483075

e-mail corneiglianolaudense@cert.elaus2002.net

P.IVA 05958920158 – C.FISC.84502770153

12. Debito complessivo

TOTALE DEBITO CONTRATTO ⁽²⁾		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2022	+	32.743,05
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2023 (comprese le estinzioni anticipate)	-	11.576,74
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2023	+	0,00
TOTALE DEBITO	=	21.166,31

2) Il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)

12. Debito complessivo

TOTALE DEBITO CONTRATTO ⁽²⁾		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2023	+	21.166,31 €
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2024 (comprese le estinzioni anticipate)	-	10.360,35 €
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2024	+	0,00 €
TOTALE DEBITO	=	10.805,96 €

2) Il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)

DATI INDEBITAMENTO DA RELAZIONE REVISORE DEI CONTI

Anno	2020	2021	2022
Residuo debito (+)	€ 135.515,68	€ 87.746,90	€ 43.850,09
Nuovi prestiti (+)			
Prestiti rimborsati (-)	-€ 47.768,78	-€ 10.658,19	-€ 11.107,04
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)		-€ 33.238,62	
Totale fine anno	€ 87.746,90	€ 43.850,09	€ 32.743,05
Nr. Abitanti al 31/12	2.891,00	2.858,00	2.866,00
Debito medio per abitante	30,35	15,34	11,42

Anno	2021	2022	2023
Residuo debito (+)	€ 87.746,90	€ 43.850,09	€ 32.743,05
Nuovi prestiti (+)	€ -		
Prestiti rimborsati (-)	-€ 10.658,19	-€ 11.107,04	-€ 11.576,74
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)	-€ 33.238,62		
Totale fine anno	€ 43.850,09	€ 32.743,05	€ 21.166,31
Nr. Abitanti al 31/12	2.858,00	2.866,00	2.865,00
Debito medio per abitante	15,34	11,42	7,39



COMUNE DI CORNEGLIANO LAUDENSE

Provincia di Lodi

Via Lodi, 4 – 26854 Corneigliano Laudense

Tel. 0371 69079 Fax. 0371 483075

e-mail corneiglianolaudense@cert.elaus2002.net

P.IVA 05958920158 – C.FISC.84502770153

7. Parametri di deficitarietà

Non si trova riscontro con quanto indicato all'interno della nota istruttoria.

Si allega schermata relativa ai parametri di deficitarietà strutturale presenti in BDAP consuntivo 2022, da cui si evince che l'Ente non presenta alcun parametro di deficitarietà strutturale positivo.

All. I) Parametri comuni	
Excel	
Anno 2022	
Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	NO
Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	NO
Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	NO
Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	NO
Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	NO
Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	NO
[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	NO
Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	NO
Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.	
Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	NO

IL SINDACO

Stefano IACHETTI

Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art.3, comma2, del D.Lgs n.39/93.

IL REVISORE DEI CONTI

Dott.ssa Cristina CHIESA

Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art.3, comma2, del D.Lgs n.39/93.