



COMUNE DI CADEGLIANO VICONAGO

Provincia di Varese
Via Provinciale n.19 – Cap 21031

UFFICIO TECNICO

**RICHIESTA OFFERTA
PER
MANUTENZIONE ORDINARIA CENTRALI TERMICHE UBICATE PRESSO GLI STABILI DI PROPRIETA'
COMUNALE - STAGIONE ANNO 2025 – 2026 - 2027**

Spett.le.
M. & D. SNC
Via Logaccio n.14
21031 CADEGLIANO-VICONAGO (VA)
C.F. 02860630124

Premesso che:

- Occorre provvedere alla manutenzione degli impianti termici ubicati presso gli stabili di proprietà comunale e precisamente:
 - 1) SEDE PROTEZIONE CIVILE – VIA ALBIZZO N. 23
Marca caldaia Arca, modello PIXEL 25F da Kw 27
Manutenzione ordinaria, pulizia caldaia bruciatore, compilazione e rilascio allegato 1A, prova di combustione, rilascio/aggiornamento libretto impianto e adempimenti annessi alla targa, registrazione catasto CURIT.
 - 2) MENSA SCOLASTICA EX LATTERIA – VIA SUORE S.CROCE N.10
Marca caldaia Arca, modello ECOFAST 32F da Kw 34,80
Manutenzione ordinaria, pulizia caldaia bruciatore, compilazione e rilascio allegato 1A, prova di combustione, rilascio/aggiornamento libretto impianto e adempimenti annessi alla targa, registrazione catasto CURIT
 - 3) BIBLIOTECA/POSTE/SEGGIO – PIAZZA SAN GIOVANNI BOSCO
Marca caldaia SIME MURELLE da Kw 34,80
Manutenzione ordinaria, pulizia caldaia bruciatore, compilazione e rilascio allegato 1A, prova di combustione, rilascio/aggiornamento libretto impianto e adempimenti annessi alla targa, registrazione catasto CURIT.
 - 4) SCUOLA ELEMENTARE – VIA PROVINCIALE N.44/A
N. 2 caldaie in cascata marca Tata, modelli: Duchess HR60 e Duchess HR6 entrambe da Kw 56,50 (tot Kw 133)
Manutenzione ordinaria, pulizia caldaia bruciatore, compilazione e rilascio allegato 1A, prova di combustione, rilascio/aggiornamento libretti impianti e adempimenti annessi alle targhe, registrazione catasto CURIT.
 - 5) MUNICIPIO – VIA PROVINCIALE N. 19
n. 2 HOVAL ULTRAGAS A CONDENSAZIONE
Manutenzione ordinaria, pulizia caldaia bruciatore, compilazione e rilascio allegato 1A, prova di combustione, rilascio/aggiornamento libretti impianti e adempimenti annessi alle targhe - registrazione catasto CURIT.

Pertanto,

SI INVITA



COMUNE DI CADEGLIANO VICONAGO

Provincia di Varese

Via Provinciale n.19 – Cap 21031

UFFICIO TECNICO

la Sv. a presentare la migliore offerta economica, referita alla manutenzione annuale, per la **MANUTENZIONE ORDINARIA CENTRALI TERMICHE UBICATE PRESSO GLI STABILI DI PROPRIETA' COMUNALE - STAGIONE ANNO 2025 – 2026 – 2027** - la manutenzione di che trattasi come in premessa descritta, che tenga conto di tutti gli oneri e adempimenti necessari, in riferimento alla normativa vigente.

Si precisa che la manutenzione sarà affidata per il periodo di anni tre (2025 – 2026 – 2027)

L'offerta dovrà pervenire entro le ore 19,00 del 14 novembre 2025 attraverso la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia.

Dovranno essere allegati a comprova dei requisiti in unica busta zippata:

- dichiarazione, sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art. 52 – D.lgs 36/2023 e s.m.i;
- Certificato camerale;
- Attestazione SOA per categoria OS28 cl. I., se posseduta, o in alternativa il possesso dei requisiti economici, finanziari e tecnico professionali ai sensi dell'art. 100 DLgs. 36/2023 e s.m.i.;
- C.I. del legale rappresentante;

La presente non vincola l'Amministrazione Comunale a procedere all'affidamento dei lavori, qualora ritenesse l'offerta non sufficientemente congrua o anomala.

per ogni eventuale chiarimento telefonare al n. 3204303394.

cordiali saluti.

Cadegliano Viconago li 10.11.2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Bruno Baroni

