



COMUNE DI GIAVE

Provincia di Sassari

C.so Repubblica 42/c 07010 – Giave

tel. 079-869050 – p.e.c. protocollo@pec.comune.giave.ss.it

UFFICIO TRIBUTI

IMU - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA

Visto l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO IMU dovuta per l'anno 2025.

L'IMU DEVE ESSERE VERSATA IN DUE RATE.

SONO ESCLUSE DAL PAGAMENTO LE ABITAZIONI PRINCIPALI E LE PERTINENZE DELLA STESSA (NELLA MISURA MASSIMA DI UNA PER CIASCUNA CATEGORIA C2, C6 E C7), AD ECCEZIONE DELLE ABITAZIONI CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE A/1, A/8 E A/9.

LA PRIMA DEVE ESSERE VERSATA ENTRO IL 17/06 APPLICANDO L'ALIQUOTA INDICATA DI SEGUITO:

| <u>N° ORD</u> | <u>TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI</u> | <u>Aliquote IMU ‰</u> |
|----------------------|--|------------------------------|
| <u>1</u> | <u>REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni</u> | <u>7,60</u> |
| <u>2</u> | <u>Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7</u> | <u>4,00</u> |
| <u>3</u> | <u>Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale (art. 9 del Regolamento comunale)</u> | <u>4,00</u> |
| <u>4</u> | <u>Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D</u> | <u>7,60</u> |



COMUNE DI GIAVE

Provincia di Sassari

C.so Repubblica 42/c 07010 – Giave

tel. 079-869050 – p.e.c. protocollo@pec.comune.giave.ss.it

UFFICIO TRIBUTI

| | | |
|----------|---|-------------|
| <u>5</u> | <u>Fabbricati rurali ad uso strumentale</u> | <u>0,00</u> |
|----------|---|-------------|

LA SECONDA RATA DEVE ESSERE VERSATA ENTRO IL 16/12

L'UFFICIO TRIBUTI RESTA A DISPOSIZIONE PER OGNI ULTERIORE INFORMAZIONE.

GIAVE, 09/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT. SSA LUCIA PUGGIONI