



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio*



Città del Tricolore

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: www.comune.comitini.ag.it - E-mail: tecnico@comune.comitini.ag.it - PEC: info@pec.comune.comitini.ag.it

DETERMINAZIONE DEL SETTORE III- TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 553 DEL 04/12/2025

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M2C4I.2.2 “INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L’EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI M2C4 – INVESTIMENTO 2.2”

OGGETTO: "Intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI" - CUP D15E22000530001- IMPEGNO SPESA

STAZIONE UNICA APPALTANTE – (SUA)

Premesso che

- Con DD n. 108 in data 22/02/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori **“Intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI”**, CUP **D15E22000530001**, redatto dall’Ingegnere Diego Mammo Zagarella, conformemente all’incarico ricevuto con Determina Reg. Gen.le n. 504 del 13/11/2023, dell’importo di **€ 1.000.000,00** (unmilione/00), di cui **€ 692.268,98** (seicentonovantaduemiladuecentosessantotto/98) a base d’asta, **€ 276.779,24** (duecentosettantanove/24) per somme a disposizione dell’amministrazione e di **€ 30.951,78** (trentamilanovecentociquantuno/78) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- Con Giunta Municipale n. 18 del 26.02.2024 è stato approvato in linea Amministrativa il progetto esecutivo dei lavori **“Intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI”** dell’importo di **€ 1.000.000,00** CUP **D15E22000530001**;
- con DD 158/23 RG 390/23 si è provveduto ad accertare E la somma **€ 1.000.000,00**, quale contributo assegnato al Comune di Comitini, In applicazione dell’articolo 1, comma 369 della legge 29 dicembre 2022, n. 197. Fondo opere indifferibili 2023 - Ministero dell’ Interno - Anno 2023.
- con DD n 323/24 si è provveduto ad impegnare la somma **€ 792.542,84** in favore dell’impresa ARLI srl, con sede in via Calabria, 4 Grotte P.IVA 01712220845 per i lavori relativi all’ Intervento per l’adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI” al cap 60054 imp n 117/24 - CUP **D15E22000530001 CIGB0CE68DB86**;
- con DD 504/23 si è provveduto ad impegnare la somma necessaria di **€ 144.990,44** allo studio Pigreco Ingengeria Srl P.IVA 02523100846, aggiudicatario dei servizi tecnici dell’intervento **“Intervento adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI al cap 60054 imp 216/23;**
- che il progettista e DL, Ing. Diego Mammo Zagarella, con nota prot. 917 del 08.02.2024, ha proposto a questa Amministrazione comunale una miglioria progettuale dell’intervento, al fine di spingere

- l'adeguamento energetico della scuola fin al livello nZEB;
- che con nota prot. 1011 del 13/02/2024, questa Amministrazione comunale ha accettato la proposta della miglioria progettuale, stante che la stessa si rifaceva al contributo a fondo perduto "Conto termico 2.0" (approvato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico in data 16.02.2016 avente ad oggetto *"Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetico e per lo produzione di energia termico da fonti rinnovabili"* e disponeva la predisposizione e la presentazione della documentazione necessaria per l'ottenimento degli incentivi previsti dal "conto termico 2.0" (da considerare cofinanziamento per l'attuazione dell'intervento).
 - che con verbale del 05.06.2024 il Direttore Lavori disponeva la consegna dei lavori di "trasformazione degli edifici esistenti" in "edifici a energia quasi zero" con il quale l'effettivo inizio dei lavori stessi era subordinato all'approvazione della richiesta CT00840938 da parte del GSE.
 - che in data 07.06.2024 il Progettista e Direttore Lavori ha avviato la procedura sul portale Conto Termico per la richiesta di prenotazione dell'incentivo.
 - che in data 17.07.2024 con prot. GSEWEb/P20240558717, il Gse comunicava l'accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi per l'intervento identificato con il codice CT00840938 per un importo complessivo di € 448.350,00 così distinto:
 - 1.E Trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero" 446.120,00
 - DE & APE Diagnosi Energetica (DE) e Attestazione di Prestazione Energetica (APE) 2230,00
 - Totale Incentivo € 448.350,00
 - Contributo a favore GSE art. 17 DM (IVA ai sensi dell'art. 17TER DPR 633/72 - SPLIT PAYMENT) € 150,00
 - Totale netto € 448.200,00.
 - con DD n 49/25 RG 171/25 si è provveduto ad impegnare la somma di € 425.833,52, al cap. 60078 del bilancio 2024/2026 eserc.2025, per l' Intervento per la ristrutturazione, l'adeguamento alla normativa sismica e l'adeguamento energetico nzeb della scuola di via apollo XI di Comitini" – Finanziato con i fondi del Conto Termico 2 - Anno 2024 al cap 60078 imp 78/25 - CUP D11B24000430001 CIG B4AEEAAAA4;
 - con DD. N. 529 del 05/11/2024 a seguito del finanziamento aggiuntivo, concesso con il conto termico 2 è stato necessario redigere una perizia di variante dell'importo complesso di 1.447.982,82 €;
 - che l'effettivo inizio dei lavori sono stati dichiarati dal Direttore dei lavori in data 27.05.2024;

DATO ATTO

Che l' **"Intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI"** ha beneficiato di due decreti di finanziamento, uno dei fondi del PNRR e l'altro del Conto Termico 2 da parte del GSE;

Che la somma di € 91.437,84 del finanziamento concesso, sono confluiti nel risultato di amministrazione 2024, nella parte vincolata;

Che con nota prot 9022/25 questo Settore ha richiesto una variazione del Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 per l'applicazione dell'avanzo vincolato nel rendiconto 2024 relativo all'intervento suddetto e per la somma disponibile di € 91.437,84, da applicare al bilancio 2025, al fine di procedere con i relativi impegni di spesa;

Che con deliberazione di CC n 40/25 si è approvato la variazione, bilancio finanziario 2025/2027, di competenza di cassa relativa al risultato di amministrazione 2024, nella parte vincolata, che risulta essere pari ad € 91.437,84 (l'intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI");

Ritenuto quindi di procedere all'impegno della somma di € 91.437,84 al cap 60054 del bilancio 2025/2027 esercizio finanziario 2025 così come di seguito suddivisa:

- € 61.202,42 somme per le competenze dell'operatore economico esecutore dei lavori - Ditta Arli srl;
- € 6.721,24 somme per le competenze dell'operatore economico per i servizi tecnici – Studio Pigreco Ingengeria Srl;
- € 23.514,18 somme per le competenze degli incentivi tecnici ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 – Ing Giovanni Gentiluomo.

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti);
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'O.R.A.E.E.LL. vigente in Sicilia;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

D E T E R M I N A

che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituente parte integrante e sostanziale;

Di Impegnare la somma di € 91.437,84 relativa al risultato di amministrazione 2024, nella parte vincolata, per l'intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI"; al cap 60054 del bilancio 2025/2027 esercizio finanziario 2025 così come di seguito suddivisa:

- € 61.202,42 somme per le competenze dell'operatore economico esecutore dei lavori -- Ditta Arli srl;
- € 6.721,24 somme per le competenze dell'operatore economico per i servizi tecnici – Studio Pigreco Ingengeria Srl;
- € 23.514,18 somme per le competenze degli incentivi tecnici ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 – Ing Giovanni Gentiluomo.

DI Imputare la spesa complessiva di € 91.437,84, al capitolo 60054 del bilancio 2025/2027 esercizio finanziario 2025 "Intervento adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI";

DI Dare Atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DI Dare Atto i sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento;

DI Dare Atto che il presene atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet www.comune.comitini.ag.it

Il Responsabile del Settore Tecnico

(ing. Giovanni Gentiluomo)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si appone visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione la cui spesa trova copertura finanziaria nel capitolo 60054 del bilancio 2025

Impegno n. 246 del 61.202,42

Comitini, Li' 14 P. 248 € 6.721,24
14 P. 248 € 23.514,18

Il Responsabile Settore Finanziario
(Rag M.A Grado)



Meen Ah 16