

DICHIARAZIONE ISEE 2026

Elenco documenti

(servizio gratuito di compilazione della **PRIMA DSU** per il calcolo dell'ISEE riferita allo stesso anno per il medesimo nucleo familiare)

N.B.: Tutti i documenti qui indicati sono da presentare per ogni componente del nucleo familiare (**compreso il coniuge anche se con diversa residenza ed i figli maggiorenni non coniugati e senza figli non residenti con il nucleo ma fiscalmente a carico nel 2024**) al momento della compilazione della dichiarazione sostitutiva unica.

LA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA DEVE ESSERE COMPLETA ONDE EVITARE ATTESTAZIONI DIFFORMI .

DATI ANAGRAFICI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE

- Fotocopia del documento d'identità del dichiarante;
- Fotocopia del codice fiscale/tessera sanitaria di tutti i componenti del nucleo familiare;
- Ultima attestazione ISEE e relativa Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU)
- Autocertificazione stato di famiglia relativa alla composizione del nucleo familiare
- Sentenza di separazione o divorzio in caso di componenti del nucleo legalmente separati o divorziati;
- Eventuale certificazione attestante la condizione di disabilità (rilasciata da Inps o Asl);
- Se residenti in affitto, copia del contratto di locazione in corso di validità, con estremi di registrazione (ed eventuale proroga) e ultima mensilità pagata (per ALER: prospetto con canone mensile applicato nel 2026);

DATI RELATIVI A IMMOBILI E TERRENI POSSEDUTI (ANCHE ALL'ESTERO) AL 31/12/2024

- Visura catastale aggiornata o atti di acquisto di fabbricati e terreni posseduti al **31/12/2024** (per immobili all'estero, ultima dichiarazione dei redditi – Quadro RW);
- Valore ai fini IMU delle aree fabbricabili possedute al **31/12/2024** (rilasciato dal Comune);
- Certificazione attestante il capitale residuo al **31/12/2024** dei mutui contratti per acquisto o costruzione di immobili;

DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE POSSEDUTO (ANCHE ALL'ESTERO) AL 31/12/2024

Conto corrente, libretto di risparmio, Carte prepagate con IBAN (anche se aperti o chiusi nel 2024): saldo al **31/12/2024** e giacenza media per tutti i conti/libretti posseduti nell'anno 2024, numero del rapporto (IBAN, numero libretto di deposito, numero dossier titoli...) data di apertura o chiusura del rapporto (solo se avvenuta nel 2024)

- Altre forme di investimento (titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati, azioni, prepagate senza IBAN, ...) documentazione attestante il valore al 31/12/2024;
- **NOVITA' TITOLI DI STATO (BOT CTZ, BTP, CCT, BFP, LRP)**: certificazione attestante il valore (è possibile escludere dal calcolo ISEE titoli di stato per un valore massimo di 50.000,00 euro a nucleo familiare)
- Contratti di assicurazione mista sulla vita e di capitalizzazione: premi complessivamente versati al **31/12/2024**, esclusi i contratti non riscattabili al 31/12/2024 (verificare con la propria agenzia di assicurazioni);
- Per autonomi, liberi professionisti, soci di società: valore del patrimonio netto al 31/12/2024

DATI RELATIVI AI REDDITI PERCEPITI NELL'ANNO 2024 (ANCHE ALL'ESTERO)

- Dichiarazione dei redditi riferita all'anno d'imposta 2024 (mod. Redditi PF/2025 o 730/2025 periodo imposta 2024), comprensiva di ricevuta invio telematico ed eventuali dichiarazioni integrative;
- Mod. CU/25 relativo all'anno **2024** o "Certificazione di lavoro autonomo, provvigioni e redditi diversi" relativa all'anno **2024** (anche in caso di presentazione della dichiarazione dei redditi);
- Certificazione di lavoro autonomo, provvigioni e redditi diversi relativa all'anno d'imposta **2024** in caso di redditi da vendite a domicilio (porta a porta) e compensi per attività sportiva dilettantistica;

- Altri redditi, indennità o sussidi percepiti quali: borse di studio e assegni di ricerca, assegni percepiti per il mantenimento dei figli, contributi comunali e/o regionali (es. buoni spesa) lavori socialmente utili, rendite da previdenza complementare, redditi da lavoro prestato all'esterno, assegni familiari percepiti in busta paga da dipendenti pubblici, altri redditi;
- Documentazione attestante gli assegni periodici per il mantenimento effettivamente corrisposti nel **2024** al coniuge e ai figli;

DATI RELATIVI AD AUTOVEICOLI, MOTOVEICOLI O IMBARCAZIONI

- Targa degli autoveicoli, motoveicoli di cilindrata di 500 cc e superiore, navi e imbarcazioni da diporto intestati;

L'ATTESTAZIONE ISEE NON POTRA' ESSERE RILASCIATA IN TEMPO REALE, ALCUNI DATI VERRANNO CERTIFICATI DA AGENZIA DELLE ENTRATE E INPS

Il calcolo dell'Isce è fornito dall'Inps il quale effettua anche il **controllo delle informazioni reddituali e patrimoniali** in possesso dell'Agenzia delle Entrate evidenziando, se presenti, le omissioni.

IN TAL CASO E' NECESSARIO CORREGGERE L'ISEE

ISEE CORRENTE

- Hai avuto una risoluzione, sospensione o riduzione dell'attività lavorativa dipendente a tempo indeterminato a partire dal 1° gennaio 2024?
È possibile calcolare l'**ISEE CORRENTE** considerando i redditi percepiti negli ultimi 12 mesi.
- Hai terminato un rapporto di lavoro dipendente a tempo determinato, a partire dal 1° gennaio 2024? O hai cessato l'attività? Se tuttora non sei occupato è possibile calcolare l'**ISEE CORRENTE** considerando i redditi percepiti negli ultimi 12 mesi.
- Il tuo nucleo familiare ha avuto una riduzione nei redditi da lavoro dipendente, pensione, assimilati o da lavoro autonomo o nei trattamenti percepiti dalla pubblica amministrazione, negli ultimi 12 mesi? È possibile calcolare l'ISEE corrente, in caso di riduzione di almeno 25% rispetto alla situazione reddituale 2024.
- Il tuo nucleo familiare ha avuto una riduzione del patrimonio mobiliare o immobiliare al 31/12/2025 rispetto alla situazione patrimoniale **2024**?
Dal primo aprile di ogni anno è possibile calcolare l'ISEE corrente, in caso di riduzione di almeno 20%

DEVI RICHIEDERE PARTICOLARI PRESTAZIONI? Presenta ISEE SPECIFICI:

PRESTAZIONI PER MINORENNI (asilo nido, mensa scolastica...)

- Nel nucleo non sono presenti entrambi i genitori del figlio minore?
Se non si è legalmente separati o divorziati, nel calcolo dell'ISEE è necessario considerare anche il genitore **non convivente** (redditi, patrimoni, ...) o la sua DSU già presentata.
- E' sempre necessario indicare il codice fiscale del genitore non convivente col figlio minore

PRESTAZIONI SOCIO-SANITARIE RESIDENZIALI (ricovero in RSA...) **PER MAGGIORENNI CON DISABILITA'**

- Il richiedente ha figli?
Per il calcolo dell'ISEE è necessario considerare anche i figli non compresi nel nucleo familiare (redditi, patrimoni... oppure la loro attestazione ISEE).
Se nel nucleo familiare del figlio è presente un componente con disabilità, serve il verbale di invalidità
- Il richiedente ha effettuato donazioni di immobili?
Nel calcolo dell'ISEE dovranno essere indicati anche tali immobili (atto di donazione)
- E' sempre necessario indicare le data della prima richiesta di ricovero

PRESTAZIONI SOCIO-SANITARIE **PER MAGGIORENNI CON DISABILITA'**

- Si ha la facoltà di dichiarare **un nucleo familiare ristretto** rispetto a quello ordinario, composto esclusivamente dal beneficiario della prestazione, dal coniuge, dai figli minorenni e dai figli maggiorenni a carico ai fini IRPEF

PRESTAZIONI PER UNIVERSITA' (borsa di studio, agevolazioni tasse universitarie, ...)

- Sei studente e vivi da solo? Dovrà comunque essere considerato il nucleo dei genitori se:
 - sei residente solo da meno di 2 anni oppure
 - sei residente in immobile di proprietà dei genitori oppure
 - non hai adeguata capacità di reddito, tua o del tuo coniuge (€ 9.000, nel **2024** e nel **2025**)
- Vivi con uno solo dei tuoi genitori? Se i genitori non sono legalmente separati o divorziati, nel calcolo dell'ISEE dovrà essere considerata anche la situazione reddituale e patrimoniale del genitore non convivente (se ha già presentato l'ISEE, è sufficiente l'attestazione rilasciata dall'Inps).