

**COMUNE DI PALMIANO**Piazza Umberto I°, n. 5  
63092 - PALMIANO (AP)

**PROGETTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA, DELL'EDIFICIO EX-MOLINO ELETTRICO ED UFFICIO POSTALE DI PROPRIETA' COMUNALE, SITO IN PIAZZA UMBERTO I°  
NEL COMUNE DI PALMIANO (AP).  
AI SENSI DELL'O.C.S.R. N. 109/2020 (EX 37/2017)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

titolo elaborato:

numero elaborato:

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****Arch. 4.6**  
Integrazione 6

committente:

Comune di Palmiano - Il Sindaco  
Emidio Ortolani

progettista:

Il Tecnico  
**Arch. Roberto Ripani****Studio Architetto Roberto Ripani**Via dei Calicanti nr. 3, 63100 Ascoli Piceno(AP)  
www.robertoripani.it - info@robertoripani.it  
Tel. 328.8289287  
roberto.ripani@archiworldpec.it

	DATA	MOTIVO	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	NOME FILE
Codice Lavoro : <b>Mol1</b>	30 Maggio 2025					

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								
	<b>LAVORI A MISURA</b>								
	<b>Opere Strutturali e di ripristino del danno (Cat 1)</b>								
1 02.03.004.00 2	Demolizione di calcestruzzo armato. Demolizione totale o parziale di calcestruzzo armato di qualsiasi forma o spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridozzo dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Eseguito a mano o con altro mezzo manuale. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SEMINTERRATO Demolizione zona rialzata interna fondaco zona scala interna Demolizione collegamento zona rialzata fondaco esterno Demolizione sottofondo fondaco esterno lato nord-ovest Demolizione davanzali finestre lato Nord-Ovest Demolizione accesso a fondaco lato nord-est PIANO TERRA soglie finestre lato Nord-Est lato Nord-Ovest demolizione soletta bagno esterno sospeso su vano scala PIANO PRIMO Soglie finestre lato Nord-Est lato Sud-Est lato Sud-Ovest lato Nord-Ovest demolizione soletta balconi PIANO SECONDO Soglie finestre lato Nord-Est lato Sud-Est lato Sud-Ovest lato Nord-Ovest PROSPETTO SUD-OVEST Demolizioni su muratura incoerente limitrofa a scala pubblica		2,500  3,260 0,850 0,710 0,950  1,400  3,000  2,500  3,000 2,000 2,000 2,000  3,000 2,000 2,000 1,150  6,950	0,700  1,650 0,500 0,500 0,500  0,200  1,150 1,150 0,850  0,900  0,450 0,450 0,450 0,450  0,400  0,400	0,150  0,150 0,150 0,150 0,150  0,300  0,150 0,150 0,150  0,200  0,150 0,050 0,150 0,150  0,100  0,150 0,150 0,150 0,150  1,000	0,263  0,807 0,064 0,053 0,071  0,084  0,233 0,078 0,057  0,450  0,233 0,054 0,155 0,078  0,340  0,233 0,162 0,155 0,078  2,780  6,428	300,47  300,47	1'931,42  1'931,42	0,263
2 AN.03	Rimozione mobili.Voce Analizzata al fine di prevedere la lavorazione e quanto altro necessario per rimuovere il mobilio interno all'abitazione e quanto di altro depositato nei vari piani che compongono l'edificio.Il maggior quantitativo di materiale è depositato al Piano Terra e al Piano Interrato dell'Edificio, trattasi per lo più di mobilio e materiali da costruzione di varia natura.La voce analizzata prevede la presenza di 3 operai e di una mini pala	SOMMANO m <sup>3</sup>							
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						1'931,42		
	gommata per assistenza, è inoltre previsto il trasporto fino al sito di stoccaggio temporaneo come gestito dall'Operatore Economico Affidatario oppure al sito di discarica se presente nel territorio del Comune ove l'edificio è ubicato. Opere per demolizioni e rimozioni <b>INTERO EDIFICIO</b> Si considerano 5 giorni lavorativi per 8 ore lavorative  SOMMANO mc						0,000	94,59	0,00 0,000
3 AN.02	Rimozione Edera.Trattasi di voce di lavorazione necessaria ad estirpare e rimuovere la vegetazione tipo edera comune che infesta la facciata Nord-Ovest dell'edificio oggetto dei lavori.E' previsto il taglio della vegetazione e la rimozione di questa dalla parete nonché il sezionamento in parti trasportabili e la movimentazione nell'ambito delle zonee di stoccaggio temporanee come gestite dall'Operatore Economico Affidatario.Per effettaure tale lavorazione si prevede l'utilizzo di numero 3 operai qualificati e di una piattaforma elevatrice. Opere per demolizioni e rimozioni <b>PROSPETTO NORD-OVEST</b> Si considerano 2 giorni lavorativi per un totale di 10 ore  SOMMANO mq						0,000	99,97	0,00 0,000
4 02.04.008	Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresi compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Opere per demolizioni e rimozioni <b>PIANO SEMINTERRATO</b> Porta Fondaco esterno Porta Fondaco esterno/interno Finestra fondaco grotta Finestra fondaco singolo Porta fondaco singolo <b>PIANO TERRA</b> Portone ingresso ufficio Porta scala ai fondaci Porta scala al piano primo Porta wc sospeso Finestra wc sospeso Serranda ex Molino elettrico Struttura doppie porte dietro serranda Porte su locali indicati come uffici Porte su wc interno a ufficio su lato Nord-Ovest Finestre lato Nord-Est Finestre lato Nord-Ovest Porta su ripostiglio <b>PIANO PRIMO</b> Porta soggiorno-pranzo	0,700 0,750 0,460 0,820 1,400  1,150 0,700 1,000 0,650 0,450 1,300 4,500 0,700 0,700 0,950 0,950 0,650  0,950	1,800 1,800 0,900 0,900 1,760  2,650 1,800 2,000 1,700 0,450 2,600 3,500 2,000 2,000 1,780 1,780 1,780 2,200	1,260 1,350 0,414 0,738 2,464  3,048 1,260 2,000 1,105 0,203 3,380 15,750 1,400 2,800 5,073 1,691 1,691 0,943  2,090					
	A R I P O R T A R E					48,660		1'931,42	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					48,660		1'931,42	
	Porta soggiorno-pranzo/cucina Porta cucina-ingresso Porta ingresso-scala Porta camera-ingresso Porta camera-camera Finestre lato Nord-Ovest  Finestre lato Nord-Est Finestre lato Sud-Est Finestre lato Sud-Ovest PIANO SECONDO Porta soggiorno-pranzo Porta cucina-ingresso Porta ingresso-scala Porta camera-ingresso Porta camera-camera Finestre lato Nord-Ovest Finestre lato Nord-Est Finestre lato Sud-Est Finestre lato Sud-Ovest PIANO SOTTOTETTO Rimozione Botola Rimozione infisso per accesso al tetto			0,640 0,950 0,950 0,950 0,950 0,950 0,800 3,000 2,000 2,000	1,700 2,200 2,200 2,200 2,200 1,780 0,600 0,950 1,000 0,950	1,088 2,090 2,090 2,090 2,090 1,691 0,480 5,073 5,200 3,382			
	SOMMANO m <sup>2</sup>					100,016	25,48	2'548,41	0,348
5 02.04.009	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali. Sono altresi compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SEMINTERRATO Wc su fondaco esterno PIANO TERRA Bagno su ufficio lato Nord-Ovest Boiler elettrico Termosifoni a parete sotto ogni finestra Bagno su vano scala PIANO PRIMO Lavello cucina PIANO SECONDO Lavello cucina					1,000			
	SOMMANO Cadauno					13,000	30,56	397,28	0,054
6 02.04.010	Smontaggio e rimozione di canali di gronda. Smontaggio e rimozione di canali di gronda o converse di qualsiasi dimensione posti a qualunque altezza. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresi compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Opere per demolizioni e rimozioni								
	A R I P O R T A R E							4'877,11	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						4'877,11		
7 02.04.011	PIANO COPERTURA Canale di gronda perimetrale Lati Lunghi Lati corti PIANO PRIMO Canale di gronda su wc esterno PIANO SEMINTERRATO Canale di gronda su fondaco esterno  SOMMANO m  Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali. Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali, posti a qualsiasi altezza, i relativi terminali non incassati nelle murature. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO COPERTURA Lato Sud-Est Lato Nord-Ovest PIANO PRIMO Discendente su wc esterno PIANO SEMINTERRATO Discendente su fondaco esterno  SOMMANO m	2,000 2,000	14,370 9,200			28,740 18,400 2,750 3,500  53,390	3,72	198,61	0,027
8 02.04.013	Rimozione di ringhiere, grate, cancelli ed inferriate in metallo a disegno semplice compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SECONDO Rimozione ferma fioriere su finestre PIANO PRIMO Rimozione ferma fioriere su finestre Rimozione ringhiere su balconi Rimozione porta vasi in ferro Rimozione aggetti in ferro Rimozione sostegni in ferro wc esterno n.5 sostegni  PIANO TERRA Rimozione grata su portone ingresso Rimozione serranda ingresso	11,200 13,600 7,040 3,500  35,340				11,200 13,600 7,040 3,500  35,340	2,24	79,16	0,011
	A R I P O R T A R E								
							5'154,88		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						5'154,88		
9 02.03.021.00 2	Rimozione grate alle finestre lato nord-est PIANO SEMINTERRATO Rimozione grate alle finsetre  INTERO EDIFICIO Rimozione ringhiera su scala rampa da PT a P1 Rampa da P1 a P2  SOMMANO m <sup>2</sup>					0,000	27,41	0,00	0,000
10 A.01.025	Demolizione di comignoli. Demolizione di comignoli sia in muratura e sia prefabbricati. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.Demolizione di comignoli in muratura. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO COPERTURA Rimozione Comignolo lato Nord-Est Rimozione Comignolo lato Nord-Ovest Rimozione altana per uscita su tetto Rimozione canna fumaria esterna su prospetto Nord  SOMMANO Cadauno					1,000 1,000 1,000  5,000  8,000	111,41	891,28	0,122
11 A.01.040.a	Demolizione di cornici, fasce marcapiano, aggetti, ecc., di qualsiasi genere forma e materiale, anche cemento armato, posti a qualsiasi altezza dal piano stradale o calpestio, eseguiti a mano o con impiego di mezzi meccanici, per un'altezza massima dell'elemento pari a 30 cm Opere per demolizioni e rimozioni PROSPETTO SUD-EST Rimozione cornici perimetrali alle finestre  SOMMANO m					0,000	6,40	0,00	0,000
12 A.01.080	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio:senza recupero di materiale Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Demolizione di soglie agli ingressi dell' edificio  SOMMANO mq					0,000	16,75	0,00	0,000
	A R I P O R T A R E							6'046,16	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						6'046,16		
13 A.01.116.a	PIANO COPERTURA Rimozine copertura esistente formata da coppi, sottocoppi e tavelloni si considera un aumento del 15% per la pendenza  SOMMANO mq					0,000	21,96	0,00	0,000
14 A.01.116.b	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione:tubazioni di impianto idrico Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Camera lato nord-ovest Tubazioni per impianto idrico e di riscaldamento quantità stimata in 50mt  SOMMANO m					0,000	3,37	0,00	0,000
15 A.01.118	Rimozione di caldaia murale, stufa a pellet o a legna, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino 30.000 W Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Rimozione di boiler elettrico/caldaia su camera lato Nord-Ovest  SOMMANO m					0,000	4,22	0,00	0,000
16 A.01.134.b	Rimozione di condotti elettrici all'interno o all'esterno di fabbricati realizzati con tubi a vista, compreso lo sfilaggio dei conduttori, lo smontaggio di tutti gli accessori, quali raccordi, curve e fissaggi, il trasporto e il deposito dei materiali nel luogo indicato nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata e relativi oneri di smaltimento: per tubazioni in pvc diametro nominale:fino a 32 mm Opere per demolizioni e rimozioni PROSPETTO NORD-EST Rimozione tubo gas  SOMMANO cad					0,000	72,29	0,00	0,000
17 A.01.137.b	Rimozione di cavo flessibile multipolare con conduttori in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di  SOMMANO m	10,000				10,000	3,31	33,10	0,005
	A R I P O R T A R E						6'079,26		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						6'079,26		
18 A.01.144.g	carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata:sezione 6 ÷ 16 mmq Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Rimozione cavi elettrici quantità stimate in bobine da 100mt del peso di 10kg ognuna per numero 2 bobine a piano PIANO PRIMO Rimozione cavi elettrici quantità stimate in bobine da 100mt del peso di 10kg ognuna per numero 2 bobine a piano PIANO SECONDO Rimozione cavi elettrici quantità stimate in bobine da 100mt del peso di 10kg ognuna per numero 2 bobine a piano  SOMMANO kg	2,000	10,000			20,000			
		2,000	10,000			20,000			
		2,000	10,000			20,000			
						60,000	1,49	89,40	0,012
	Rimozione di plafoniera per lampade fluorescenti, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: 2 × 58 W Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Rimozione lampade su locali siti a Nord-Est Si considera 1 lampada per locale  SOMMANO cad					4,000			
						4,000	13,70	54,80	0,007
19 02.03.008.00 2	Demolizione di tramezzi. Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, etc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SEMINTERRATO Demolizione tramezzo tra fondaco e fondaco PIANO TERRA Demolizione tramezzo su uffici Demolizione tramezzo su ingresso vano scala Demolizione tramezzo su scala rampa da PT a P1 *(H/peso=(3,50+0,00)/2) Demolizione muratura perimetrale wc sospeso * (lung.=0,90+2,50+0,90)*(H/peso=(2,20+2,00)/2) Demolizioni tramezzi esistenti wc/ripostiglio * (lung.=4,50+1,61) PIANO PRIMO Demolizione tramezzo cucina camera Demolizione tramezzo camera ingresso Demolizioni tramezzi per appoggio cucina * (par.ug.=4,30/0,60) PIANO SECONDO Demolizione tramezzo cucina camera e cucina		4,500	2,300	10,350				
			4,300	3,500	15,050				
			2,000	3,500	7,000				
			2,360	1,750	4,130				
			4,300	2,100	9,030				
			6,110	3,500	21,385				
			2,000	3,100	13,330				
			7,167	1,000	12,400				
					7,167				
	A R I P O R T A R E					99,842		6'223,46	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					99,842		6'223,46	
	soggiorno Demolizione tramezzo camera ingresso Demolizione tramezzo su scala Demolizione canna fumaria esterna lato nord-est *(lung.=0,80+0,10+0,80+0,10) Demolizioni tramezzi per appoggio cucina * (par.ug.=4,30/0,60) PIANO SOTTOTETTO Demolizione tramezzi ortogonali alla muratura principale *(H/peso=(2,04+0,61)/2)	2,000  7,167  2,000	4,300  1,800  4,300		2,960  2,960  2,960  4,750  1,000  1,325	25,456  5,920  5,920  8,550  7,167  11,395			
	SOMMANO m <sup>2</sup>					164,250			
20 02.03.002.00 2	Demolizione di murature. Demolizione di muratura di tufo, pietrame di qualsiasi natura, di mattoni o miste, di qualsiasi forma e spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Eseguito a mano o con altro mezzo manuale. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SEMINTERRATO Demolizione per realizzazione cordolo in breccia di copertura per fondaco esterno lato contro fabbricato Rimozione Fondaco esterno *(lung.=3,46+1,68+1,68)*(H/peso=(2,45+2,20)/2) Rimozione mangiatoia su fondaco lato Nord-Est PIANO PRIMO Demolizione muratura portante lato lungo Demolizione muratura portante lato corto PIANO SECONDO Demolizione canna fumaria esterna lato nord-est *(lung.=0,80+0,10+0,80+0,10) Demolizione muratura portante lato lungo Demolizione muratura portante lato corto * (lung.=6,5-2) PIANO SOTTOTETTO Demolizione murature perimetrali e interna * (lung.=7,40+12,60+7,40+12,60) (H/peso=(0,40+2,04+0,40)/3) BALCONI Demolizioni muratura per innseto nuove travi in c.a. dei balconi Piano primo - lato sud-est lato nord-ovest Piano secondo lato nord-ovest VANO SCALA Demolizioni muratura esistente per realizzazione cordolo in breccia pinerottoli di interpiano e di arrivo *(lung.=2,00+1+1) (lung.=2,00+1,30+1,30)		3,660  6,820  4,500  11,700  6,500  11,700  11,700  4,500  40,000  11,670  4,000  4,000  4,000  2,000  2,000	0,250  0,200  0,150  0,200  0,150  0,200  0,150  0,150  0,450  0,200  0,450  0,450  0,300  0,300	0,250  2,325  0,500  3,040  3,040  2,900  2,900  0,600  0,947  0,350  0,350  0,350  0,400  0,400	0,229  3,171  0,338  7,114  2,964  6,786  1,958  10,800  2,210  0,158  0,158  0,158  0,960  1,104  39,391	15,61  198,39  198,39	2'563,94  7'814,78  7'814,78	0,350  1,066  1,066
	A R I P O R T A R E								16'602,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							16'602,18	
21 02.03.010	<p>Demolizione di intonaco. Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: la scrostatura e scalfittura della malta negli interstizi dei giunti delle strutture murarie; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; l'umidificazione. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Opere per demolizioni e rimozioni</p> <p><b>PIANO SEMINTERRATO</b></p> <p>Demolizione di intonaco su fondaco contro parete edificio lato Nord-Ovest</p> <p>Demolizione intonaco su pareti fondaco della grotta *(lung.=3,66+3,52+1,05+1,00+2,61)</p> <p>fondaco lato Nord-Est *(lung.=2,74+4,50+2,74)</p> <p><b>PIANO TERRA</b></p> <p>Demolizione intonaco su ingresso * (lung.=7,90+2,00+11,77)</p> <p>Parete scala *(H/peso=(3,50+3,05)/2)</p> <p>Parete scala contro bagno esterno</p> <p>Locale ufficio *(lung.=4,30+7,02+7,02+4,50+4,50+4,30)</p> <p><b>PIANO PRIMO</b></p> <p>Vano scala *(H/peso=(3,05+3,10)/2)</p> <p>ingresso camera *(lung.=7,02+2,00)</p> <p>camera *(lung.=4,28+3,87)</p> <p>cucina</p> <p>soggiorno pranzo *(lung.=4,50+4,30)</p> <p><b>PIANO SECONDO</b></p> <p>Vano scala</p> <p>ingresso camera *(lung.=8,49+2)</p> <p>camera *(lung.=4,30+3,87)</p> <p>cucina</p> <p>soggiorno pranzo *(lung.=4,50+4,30)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>		2,860		2,450	7,007			
		11,840		2,300	27,232				
		9,980		2,300	22,954				
		21,670		3,500	75,845				
		3,870		3,275	12,674				
		2,000		3,050	6,100				
		31,640		3,500	110,740				
		4,660		3,075	14,330				
		2,000		3,100	6,200				
		9,020		3,100	27,962				
		8,150		3,100	25,265				
		3,000		3,100	9,300				
		8,800		3,100	27,280				
		4,660		3,140	14,632				
		2,000		2,960	5,920				
		10,490		2,960	31,050				
		8,170		2,960	24,183				
		3,000		2,960	8,880				
		8,800		2,960	26,048				
						483,602	14,55	7'036,41	0,960
22 24.01.001	<p>Smontaggio completo di tetto a qualsiasi altezza. Smontaggio completo di tetto a qualsiasi altezza, costituito da grossa, media e piccola orditura in legno (escluse le capriate), pianellato o tavolato, manto di coppi, ferramenta e chioderia in genere; comprese le opere murarie necessarie, ed il maggior onere per la rimozione di comignoli, converse, la cermita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere.</p> <p>Opere per demolizioni e rimozioni</p> <p><b>PIANO SEMINTERRATO</b></p> <p>Rimozione copertura locale fondaco esterno + 15% per pendenza</p> <p><b>PIANO TERRA</b></p> <p>Rimozione copertura wc sospeso +15% per pendenza</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	1,150	3,460	1,880	7,481				
		1,150	2,750	1,020	3,226				
						10,707	65,16	697,67	0,095
23 02.03.016	Demolizione di solaio in ferro e laterizio. Demolizione di solaio in ferro e laterizio, di								
	<b>A R I P O R T A R E</b>							24'336,26	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							24'336,26	
	qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualsiasi altezza, costituito da travi portanti in ferro dove poggiano le strutture laterizie di qualsiasi tipo, con sovrastante riempimento di cretonato e camicia di calce. Sono compresi: l'eventuale taglio dei ferri eseguito con idonei utensili o mezzi d'opera. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. La misurazione sarà eseguita al m <sup>2</sup> per cm di spessore del solaio. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SEMINTERRATO Rimozione solaio tipologia A Sopra locali fondaco *(lung.=1,56+2,89+0,10+0,10)*(larg.=4,50+0,10+0,10) PIANO TERRA Rimozione solaio tipologia A Sopra locali (ingresso-uffici) *(lung.=4,50+2,00+0,10+0,10)*(larg.=7,80+3,87+0,10+0,10) <b>a detrarre vuoto scala</b> PIANO PRIMO Rimozione solaio tipologia A Sopra locali (ingresso-camera-cucina-camera-soggiorno pranzo) *(lung.=4,50+2,00+0,10+0,10)*(larg.=7,80+3,87+0,10+0,10) <b>a detrarre vuoto scala</b>								
	Sommano positivi m <sup>2</sup> xcm <b>Sommano negativi m<sup>2</sup>xcm</b>								
	SOMMANO m <sup>2</sup> xcm								
24 02.03.017	Demolizione di solaio misto in laterizio e cemento armato. Demolizione di solaio misto in laterizio e cemento armato di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualunque altezza anche se realizzato per falde di tetto. Sono compresi: l'eventuale taglio dei ferri eseguito con idonei utensili o mezzi d'opera. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. La misurazione sarà eseguita al m <sup>2</sup> per ogni cm di spessore del solaio. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SECONDO Rimozione solaio tipologia B Sopra locali (ingresso-camera-cucina-camera-soggiorno pranzo) *(lung.=4,50+2,00+0,10+0,10)*(larg.=7,80+3,87+0,10+0,10) PIANO COPERTURA Sporto di Gronda compreso di zampini in cls spessore medio 12cm								
	SOMMANO m <sup>2</sup> xcm								
	A R I P O R T A R E								
								37'014,59	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						37'014,59			
25 02.03.015	<p>Demolizione di solaio in legno, orizzontale o inclinato. Demolizione completa di solaio in legno, orizzontale o inclinato (di copertura), sia semplice che composto, di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualsiasi altezza, costituito da travi in legno portanti, travicelli, tavolato, pianellato, camicia di calce o sottofondo, oppure con soffitto, controsoffitto a cantinelle od ancora con cantinelle con sovrastanti pianelle in laterizio). Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Opere per demolizioni e rimozioni</p> <p><b>PIANO COPERTURA</b></p> <p>Rimozione solaio di copertura +15% per pendenza falda</p> <p>Lo sporto di gronda è stato inserito nella demolizone di solaio misto in laterizio</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	1,150	11,870	6,500		88,728				
26 02.03.011.00 3	<p>Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc.</p> <p>Opere per demolizioni e rimozioni</p> <p><b>PIANO TERRA</b></p> <p>Rimozione del pavimento esistente su tutti gli ambienti *(lung.=7,80+3,87+0,10+0,10)* (larg.=4,50+2,00+0,10+0,10)</p> <p><b>a detrarre vuoto scala</b></p> <p><b>PIANO PRIMO</b></p> <p>Rimozione del pavimento esistente su tutti gli ambienti *(lung.=7,80+3,87+0,10+0,10)* (larg.=4,50+2,00+0,10+0,10)</p> <p><b>a detrarre vuoto scala</b></p> <p><b>PIANO SECONDO</b></p> <p>Rimozione del pavimento esistente su tutti gli ambienti *(lung.=7,80+3,87+0,10+0,10)* (larg.=4,50+2,00+0,10+0,10)</p> <p><b>a detrarre vuoto scala</b></p> <p style="text-align: center;">Sommano positivi m<sup>2</sup> Sommano negativi m<sup>2</sup></p> <p style="text-align: center;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	11,870  2,210  2,820	6,700  -1,000  -1,000			79,529  -2,210  -2,820				
27	Demolizione di massetto. Demolizione di	11,870  2,120	6,700  -2,000			79,529  -4,240				
	<b>A R I P O R T A R E</b>						238,587  -13,510			
							225,077	16,75	3'770,04	0,514
									43'752,58	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							43'752,58	
02.03.006.00 1	massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.Per spessori fino a cm 8. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Rimozione di sottofondo esistente su tutti gli ambienti *(lung.=7,80+3,87+0,10+0,10)* (larg.=4,50+2,00+0,10+0,10) <b>a detrarre vuoto scala</b>  PIANO PRIMO Rimozione di sottofondo esistente su tutti gli ambienti *(lung.=7,80+3,87+0,10+0,10)* (larg.=4,50+2,00+0,10+0,10) <b>a detrarre vuoto scala</b> PIANO SECONDO Rimozione di sottofondo esistente su tutti gli ambienti *(lung.=7,80+3,87+0,10+0,10)* (larg.=4,50+2,00+0,10+0,10) <b>a detrarre vuoto scala</b>  Sommano positivi m <sup>2</sup> <b>Sommano negativi m<sup>2</sup></b>  SOMMANO m <sup>2</sup>						79,529 <b>-2,210</b> <b>-2,820</b>		
28 02.04.004.00 2	Rimozione di vespai. Rimozione a mano o con l'aiuto di mezzi meccanici di vespai di qualunque genere e spessore, all'interno o all'esterno di volumi edificati, di qualunque genere e spessore. Sono compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.Eseguita a mano per mezzo di utensili all'interno di fabbricati. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SEMINTERRATO Rimozione riempimento esistente e materiale vario fino a terreno PIANO TERRA Rimozione solaio controterra sopra grotta e locale ingresso Zona antistante vano scala  SOMMANO m <sup>3</sup>					4,500      6,550      0,200      5,895 7,020      6,500      0,200      9,126 1,500      2,000      0,200      0,600  <b>15,621</b>	15,53	3'495,45	0,477
29 24.01.017	Smontaggio di elementi lapidei di pregio architettonico. Smontaggio di elementi lapidei di pregio architettonico da eseguirsi con l'uso di soli mezzi manuali, compreso l'accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere su piani di appoggio, adeguatamente protetto; compreso inoltre il maggior onere per l'eventuale estrazione di grappe in ferro ossidate o non più idonee, numerazione dei singoli elementi, documentazione grafica e fotografica per la successiva ricomposizione.								
	A R I P O R T A R E							50'265,69	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							50'265,69	
30 24.01.016.00 1	Opere per demolizioni e rimozioni PROSPETTO SUD-EST Rimozione lastra in arenaria sopra porta ingresso locale molino elettrico Peso volume pietra serena 2.616kg/mc * (lung.=0,65+1,70+0,65) Rimozione lastra in arenaria sopra porta ingresso abitazione Peso volume pietra serena 2.616kg/mc * (lung.=0,65+1,70+0,65) Piano primo Rimozione appoggi sotto balconi n.4 appoggi Peso volume pietra serena 2.616kg/mc * (lung.=1,20*((0,23+0,12)/2))  SOMMANO kg	2'616,000	3,000	0,200	0,150	235,440			
	Smontaggio di gradini. Smontaggio di gradini per alzata fino a 20 cm e pedata fino a 50 cm compresa la demolizione della sottostante struttura di supporto, cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, le opere murarie relative, nonché il calo a basso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata. In pietra a massello Opere per demolizioni e rimozioni INTERO EDIFICIO Rimozione gradini vano scala da Piano Terra a Piano Secondo *(lung.=1+1) Rimozione gradini da PS1 a Piano Terra  SOMMANO m	18,000 8,000	2,000 0,800			36,000 6,400			
						42,400	14,45	612,68	0,084
31 02.03.004.00 2	Demolizione di calcestruzzo armato. Demolizione totale o parziale di calcestruzzo armato di qualsiasi forma o spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Eseguito a mano o con altro mezzo manuale. Opere per demolizioni e rimozioni INTERO EDIFICIO Demolizione scala di collegamento tra PS1 e PT compreso di gradini Si considera 15% in più per inclinazione Demolizione scala di collegamento tra PT e P2 compreso di gradini Si considera 15% in più per inclinazione Rampa *(lung.=2,82+2,12+2,12+2,12) Pianerottoli *(lung.=2+2)  SOMMANO m <sup>3</sup>	1,150	2,540	0,800	0,200	0,467			
						2,111 0,800			
						3,378	300,47	1'014,99	0,138
32 02.03.011.00	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali,								
	A R I P O R T A R E							53'060,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							53'060,51	
3	interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Rimozione rivestimento su wc *(lung.=(2,20+1,61)*2) PIANO PRIMO Rimozione rivestimento su cucina * (lung.=4,30+1,23) PIANO SECONDO Rimozione rivestimento su cucina * (lung.=4,30+1,23)		7,620		2,000	15,240			
	SOMMANO m <sup>2</sup>		5,530		1,000	5,530			
			5,530		1,000	5,530			
						26,300			
							16,75	440,53	0,060
33 02.01.006	Scavo per lavori di sottofondazione eseguito completamente a mano. Scavo per lavori di sottofondazione eseguito a mano, con l'uso di utensili. L'opera viene realizzata a piccoli tratti ed è anche passante, dove richiesto dalla D.L., sotto la fondazione o i muri esistenti. Le materie da asportare possono essere di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose. Lo scavo è eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo fino a cm 20, esclusa la roccia da mina. Sono compresi: lo scavo dei trovanti rocciosi ed i relitti delle murature esistenti; i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La misurazione è eseguita calcolando il volume effettivamente scavato. Opere per sottofondazioni PIANO SEMINTERRATO Lato Interno Scavo per sottofondazione muri perimetrali *(lung.=6,55+4,50+5,50+1+1,05+3,52) Lato Esterno Scavo per sottofondazione muri perimetrali *(lung.=8+0,50+0,50)		22,120	0,300	0,300	1,991			
	PIANO TERRA Lato Interno Scavo per sottofondazione muri longitudinali *(lung.=2,00+4,50)	2,000	9,000	0,300	0,300	1,620			
		2,000	5,600	0,300	0,300	1,008			
	SOMMANO m <sup>3</sup>		4,000	7,220	0,300	0,300	2,599		
				6,500	0,300	0,300	0,585		
						7,803			
							292,17	2'279,80	0,311
34 02.01.004.00 1	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano. Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, con l'uso di utensili, qualora non sia utilizzabile								
	A R I P O R T A R E							55'780,84	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							55'780,84	
	alun mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.Scavi fino alla profondità di m 2,00. Scavi per fondazioni PIANO SEMINTERRATO Scavo per quota fondazioni lato interno - imposta solaio areato Scavo per fondazione nuovo muro di spina sotto colonna in mattoni PIANO TERRA Scavo per quota fondazione su cielo grotta e ingresso								
	SOMMANO m <sup>3</sup>	6,550	4,500	0,700	20,633				
		4,500	1,050	0,250	1,181				
		7,220	4,500	0,250	8,123				
		7,220	2,000	0,250	3,610				
					33,547				
						183,37	6'151,51	0,839	
35 02.01.003.00 1	Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Scavo a sezione obbligata, eseguito con uso di mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi e i relitti di murature fino a m <sup>3</sup> 0,50. Sono inoltre compresi: la demolizione delle normali sovrastrutture tipo pavimentazioni stradali o simili; il tiro in alto delle materie scavate; l'eventuale rinterro delle materie depositate ai margini dello scavo, se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.Scavi fino alla profondità di m 3,00. Opere per sottofondazioni PIANO SEMINTERRATO Presunto scavo per raggiungere quota sottofondazione lato esterno *(lung.=8+0,50+0,50)								
		2,000	9,000	1,200	1,000	21,600			
		2,000	5,600	1,200	1,000	13,440			
	Scavo per fondazione locale esterno lato Nord-Ovest	2,000	1,400	0,500	0,400	0,560			
			3,260	0,500	0,400	0,652			
	Collegamento PS1 a locale esterno		1,250	1,100	0,400	0,550			
	PIANO TERRA Scavo per sottofondazioni lato esterno	2,000	8,500	1,200	1,000	20,400			
			8,000	1,200	1,000	9,600			
	SOMMANO m <sup>3</sup>					66,802			
							20,64	1'378,79	0,188
	A R I P O R T A R E								
								63'311,14	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						63'311,14		
36 02.04.002.00 2	Rimozione di pavimentazione in cubetti di porfido. Rimozione di pavimentazione in cubetti di porfido. Sono compresi: la rimozione del sottostante piano di appoggio; la cernita, la scelta e l'accatastamento, nell'ambito del cantiere, del materiale che può essere riutilizzato. Sono altresì compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per cubetti posti su sabbia con recupero. E' inoltre compreso l'onere della pulizia dei lapidei da qualsiasi corpo estraneo. Opere per sottofondazioni <b>PIANO TERRA</b> Rimozione pavimentazione in porfido su Piazza Umberto I° per opere di sottofondazione * (lung.=8,50+8,60+0,50+0,50)								
37 02.03.003.00 1	Demolizione di calcestruzzo non armato. Demolizione totale o parziale di calcestruzzo non armato, di qualsiasi forma o spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con l'uso di mezzo meccanico. Opere per sottofondazioni <b>PIANO SEMINTERRATO</b> Demolizione gettata/pavimentazione per sottofondazioni prospetto Nord-Ovest * (lung.=8+2,13) Scavo per fondazione locale esterno lato Nord-Ovest Collegamento PS1 a locale esterno <b>PIANO TERRA</b> Demolizione gettata in cls su via per realizzazione sottofondazioni		18,100	1,200		21,720 21,720	17,26	374,89	0,051
38 02.01.007*	TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le		10,130 2,000 3,260 1,250 12,750	1,650 0,500 0,500 1,100 1,200	0,200 0,100 0,100 0,100 0,200	3,343 0,140 0,163 0,138 3,060 6,844	82,28	563,12	0,077
	<b>A R I P O R T A R E</b>							64'249,15	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						66'341,30		
	Benzo(a)pirene, Indeno(1,2,3-cd)pirene, Dibenzo(a,h)antracene, Benzo(ghi)perilene, Dibenzo(a,e)pirene, Dibenzo(a,h)pirene, Dibenzo(a,i)pirene, Dibenzo(a,l)pirene, Benzo(j)fluorantene, Benzo(e)pirene, Sommatoria idrocar.policiclici aromatici); - IDROCARBURI: Idrocarburi leggeri (C=12), Idrocarburi pesanti (C>12), Idrocarburi totali; - ALTRE SOSTANZE: Amianto. Eventuali composti aggiuntivi andranno pagati con le voci di elenco specifiche. materiali da demolizione e scavo								
	SOMMANO cad					0,000	540,00	0,00	0,000
40 02.06.004.02 2	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)								
	cls armato	6,512				2,400	15,629		
	infissi	99,725				0,050	4,986		
	sanitari	13,000				0,040	0,520		
	gronde		53,390			0,010	0,534		
	pluviali		35,340			0,010	0,353		
	ringhiere		32,420			0,020	0,648		
	comignoli	3,000				0,200	0,600		
	cornici	13,750				0,100	1,375		
	pavimento	0,678				0,050	0,034		
	manto copertura	152,035				0,100	15,204		
	tubazioni *(lung.=50+10)		60,000			0,003	0,180		
	caldaia	1,000				0,100	0,100		
	elementi impianti elettrico					0,100	0,100		
	tramezzi	148,437				0,100	14,844		
	murature	39,428				1,800	70,970		
	intonaco	723,508				0,040	28,940		
	tetto	10,707				0,150	1,606		
	Solaio sopra locali fondaco *(lung.=1,56+2,89+0,10+0,10)*(larg.=4,50+0,10+0,10)		4,650	4,700	0,200		4,371		
	Solaio sopra locali (ingresso-uffici) *(lung.=4,50+2,00+0,10+0,10)*(larg.=7,80+3,87+0,10+0,10)		6,700	11,870	0,200		15,906		
	Solaio sopra locali (ingresso-uffici) *(lung.=4,50+2,00+0,10+0,10)*(larg.=7,80+3,87+0,10+0,10)		6,700	11,870	0,200		15,906		
	Solaio sopra locali (ingresso-cuffici) *(lung.=4,50+2,00+0,10+0,10)*(larg.=7,80+3,87+0,10+0,10)		6,700	11,870	0,300		23,859		
	Sporto di Gronda compreso di zampini in cls spessore medio 12cm	2,000	9,000	0,800	0,200		2,880		
		2,000	12,570	0,800	0,200		4,022		
	solaio copertura legno	88,728				0,100	8,873		
	pavimenti	225,077				0,050	11,254		
	massetti	225,077				0,120	27,009		
	vespai	15,621				1,600	24,994		
	calcestruzzo armato	3,378				2,400	8,107		
	pavimenti	20,060				0,050	1,003		
	SOMMANO t					304,807	38,27	11'664,96	1,591
41 02.06.004.01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici								
	A R I P O R T A R E							78'006,26	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							78'006,26	
6	attribuiti secondo l'elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), Escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (Compresa il terreno prelevato da siti contaminati) Terre e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17.05.03 (riferimento cod. CEER/EER 17.05.04) scavi sotofondazioni scavi a mano scavi a sezione obbligata	22,364 53,521 66,802			1,700 1,700 1,700	38,019 90,986 113,563			
	SOMMANO t					242,568	25,23	6'119,99	0,835
42 03.03.001*.0 04	Calcestruzzi a prestazione garantita. Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni. Rck 20 Mpa Opere per sotofondazioni PIANO SEMINTERRATO Magrone per scavo sotofondazioni Lati esterni Lati interni *(lung.=5,50+1,05+1,00+3,52+ 6,55+4,50) fondazione nuovo muro Magrone per collegamenti sotofondazioni si sitimano 0,5mc Magrone per appoggio solaio areato * (lung.=2,10+1,56+2,89) fondazione locale esterno lato Nord-Ovest	8,000 22,120 4,500  6,550 1,680 3,260 1,250  4,000 2,000  1,600 6,170	0,300 0,300 1,050  4,500 0,500 0,500 1,100  7,220 6,500  6,070 3,680	0,050 0,050 0,050  0,070 0,050 0,050 0,050  0,050 0,050  0,070 0,070	0,120 0,332 0,236  0,500 2,063 0,084 0,082 0,069  0,433 0,195  0,500 0,680 1,589  6,883		167,41	1'152,28	0,157
43 03.03.019*.0 04	Sovraprezzi per calcestruzzo. Per la posa in opera mediante pompa autocarrata. Operе per sotofondazioni PIANO SEMINTERRATO Magrone per scavo sotofondazioni Lati esterni Lati interni *(lung.=5,50+1,05+1,00+3,52+ 6,55+4,50) fondazione nuovo muro Magrone per collegamenti sotofondazioni si sitimano 0,5mc Magrone per appoggio solaio areato *	8,000 22,120 4,500	0,300 0,300 1,050	0,050 0,050 0,050	0,120 0,332 0,236  0,500				
	A R I P O R T A R E					1,188		85'278,53	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					1,188		85'278,53	
	(lung.=2,10+1,56+2,89) fondazione locale esterno lato Nord-Ovest  Collegamento PS1 a locale esterno PIANO TERRA Magrone per scavo sotofondazioni Lati interni (lung.=4,50+2,00) Magrone per collegamenti sotofondazioni si sitimano 0,5mc Magrone per appoggio solaio areato Magrone per appoggio solaio areato	2,000	6,550 1,680 3,260 1,250	4,500 0,500 0,500 1,100	0,070 0,050 0,050 0,050	2,063 0,084 0,082 0,069			
	SOMMANO m <sup>3</sup>					6,883	23,89	164,43	0,022
44 03.03.004.00 1	Classe di esposizione XC3 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente con umidità moderata (rapporto a/cmax inferiore a 0,55). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.Rck 35 Mpa Opere per sotofondazioni PIANO SEMINTERRATO Getto per sotofondazioni Lati esterni Lati interni *(lung.=5,50+1,05+1,00+3,52+ 6,55+4,50) fondazione nuovo muro collegamenti sotofondazioni si sitimano 1,5mc fondazione locale esterno lato Nord-Ovest	2,000	8,000 22,120 4,500	0,300 0,300 1,050	0,300 0,300 0,300	0,720 1,991 1,418 1,500			
	Collegamento PS1 a locale esterno PIANO TERRA Getto per sotofondazioni Lati interni (lung.=4,50+2,00) collegamenti sotofondazioni si sitimano 1,5mc	4,000 2,000	7,220 6,500	0,300 0,300	0,300 0,300	2,599 1,170 1,500			
	Parziale m <sup>3</sup>					12,304			
	SOMMANO m <sup>3</sup>					12,304	194,74	2'396,08	0,327
45 03.04.002	Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K , saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di traipla rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm <sup>3</sup> 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.								
	A R I P O R T A R E							87'839,04	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						87'839,04		
46 02.02.003.00 3	Opere per sottofondazioni PIANO SEMINTERRATO Acciaio per sottofondazioni si considera un quantitativo di acciaio pari a 100kg per ogni mc di calcestruzzo per sottofondazioni =10.13mc calcestruzzo desunto da voce 03.03.004.001 x 100kg/mc PIANO TERRA Acciaio per sottofondazioni si considera un quantitativo di acciaio pari a 100kg per ogni mc di calcestruzzo per sottofondazioni =8.76mc calcestruzzo desunto da voce 03.03.004.001 x 100kg/mc  SOMMANO kg	100,000	10,137			1'013,700			
47 03.03.002.00 1	Rinfianco eseguito a mano. Rinfianco di tubazioni o pozzetti, con materiali scevri da sostanze organiche, forniti a bordo scavo, eseguito a mano. Sono compresi gli oneri necessari per una corretta stabilizzazione del materiale con mezzi meccanici (piastre vibranti). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.finita. Con misto (pezzatura 0/120) di recupero proveniente da impianti autorizzati al trattamento di materiali di demolizione edile o stradale.  SOMMANO m <sup>3</sup>					876,000	1'889,700	2,79	5'272,26 0,719
						0,000			
48	Classe di esposizione XC1 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente asciutto o permanemente bagnato (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.Rck 30 Mpa Opere per sottofondazioni PIANO SEMINTERRATO Ripristino terrapieno e via pubblica a seguito di sottofondazioni prospetto nord-ovest *(lung.=8+ 0,50+0,50)  PIANO TERRA Ripristino via pubblica a seguito di sottofondazioni lato esterno su via prospetto nord-est  SOMMANO m <sup>3</sup>	2,000	9,000	1,200	0,150	3,240			
						4,080			
						1,920			
						9,240	182,78	1'688,89	0,230
	Sovrapprezzi per calcestruzzo. Per la posa in								
	A R I P O R T A R E							94'800,19	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						94'800,19			
03.03.019*.0 04	opera mediante pompa autocarrata.					9,240				
	SOMMANO m <sup>3</sup>					9,240				
	<b>Opere di finitura (Cat 2)</b>									
49 06.04.027.00 2	Pavimento in porfido in cubetti. Pavimento in porfido in cubetti, dello spessore variabile da cm 4-12, fornito e posto ad arco, a "coda di pavone" o su file parallele, su idoneo letto di sabbia. Sono compresi: la battitura a rifiuto e sigillatura dei giunti con bitume puro ed il letto di sabbia. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' escluso il massetto di sottofondo da computarsi a parte.Cubetti spessore 6/8 cm posti ad arco o a "coda di pavone". Opere per sottofondazioni PIANO TERRA Pavimentazione in porfido su Piazza Umberto I° per opere di sottofondazione *(lung.=8,50+8,60+0,50+0,50)					18,100	1,200	21,720		
	SOMMANO m <sup>2</sup>							21,720		
50 03.01.012.00 2	Massi, sottofondi, drenaggi, vespaiVespaio aerato con casserri a perdere. Realizzazione di vespao aerato con casserri a perdere in materiale plastico riciclato montati a secco e autobloccati in modo da formare un insieme di volte facenti corpo unico con le travi e/o i cordoli. Nel prezzo sono compresi: la fornitura e posa in opera dei casserri a perdere; la fornitura e posa in opera di rete eletrosaldata diam mm. 5 maglia 20x20 con sovrapposizione dei fogli di cm. 10; la fornitura e posa in opera di calcestruzzo cementizio Rck 25 MPa per il getto dei casserri e la realizzazione di solettina superiore di cm. 4. Nel prezzo non è compreso: la realizzazione della base di appoggio dei casserri da realizzarsi in base ai carichi; i tubi in PVC e le griglie di collegamento del vespaio con l'esterno. Misurazione netta tra i cordoli o travi.casserri cm 26 circa Solai areati - Vespa PIANO SEMINTERRATO Realizzazione solaio areato <b>a detrarre nuovo muro di spina e terrapieno</b>					6,360 <b>-0,950</b> <b>-2,090</b>	4,260 <b>1,000</b> <b>0,450</b>	27,094 <b>-0,950</b> <b>-0,941</b>		
	Locale fondaco esterno su prospetto Nord-Ovest PIANO TERRA Realizzazione solaio areato					2,860	1,500	4,290		
	Sommano positivi m <sup>2</sup> <b>Sommano negativi m<sup>2</sup></b>					2,980 1,720 6,720	2,000 2,000 4,080	5,960 3,440 27,418		
	SOMMANO m <sup>2</sup>							68,202 <b>-1,891</b>		
	<b>Opere Strutturali e di ripristino del danno (Cat 1)</b>							66,311		
51	Muratura di mattoni in laterizio semipieni a due							44,61	2'958,13	0,403
	A R I P O R T A R E								99'499,68	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							99'499,68	
03.02.012	<p>o più teste. Muratura di mattoni in laterizio semipieni dello spessore superiore a due o più teste con malta a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piattabande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>Nuove murature portanti al Piano Seminterrato</p> <p><b>PIANO SEMINTERRATO</b></p> <p>Realizzazione nuovo muro di spina a rinforzo della colonna in mattoni</p> <p>Nuova muratura su fondaco esterno lato nord-ovest *(H/peso=(2,45+2,20)/2)</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO m<sup>3</sup></p>								
52 24.04.002.00 1	<p>Perforazioni di murature piene. Perforazioni di murature piene o a sacco, preventivamente consolidate, di mattoni, pietrame o miste, eseguite con sonda elettrico-rotativa su postazione fissa, compensata a parte, del diametro variabile fino a 40 mm, con carotieri al Widia e/o diamantati, per qualsiasi direzione e inclinazione. E' fatto divieto d'uso di acqua di raffreddamento, in presenza di superfici dipinte. È compreso ogni onere per eventuali saggi guida di controllo della perforazione. Il preconsolidamento è computato a parte. Per lunghezze fino a 5 m</p> <p>Aereazione solai tipo a vespaio</p> <p><b>PIANO SEMINTERRATO</b></p> <p>Realizzazione perfori per inserimento tubazioni di ventilazione vespaio</p> <p><b>PIANO TERRA</b></p> <p>Realizzazione perfori per inserimento tubazioni di ventilazione vespaio</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO m</p>								
53 24.04.003	<p>Appostamento di attrezzatura di perforazione</p> <p>Appostamento dell'attrezzatura leggera di perforazione su piani di lavoro e ponteggi esistenti compensati a parte, per ogni direzione e inclinazione; con ogni onore per gli allineamenti di riferimento rispetto alle murature, trasporto di andata e ritorno, montaggi e smontaggi nonché eventuali rinforzi di piani di lavoro e del relativo ponteggio. L'onere è relativo a perforazioni superiori a m 1,50.</p> <p>Aereazione solai tipo a vespaio</p> <p><b>PIANO SEMINTERRATO</b></p> <p>Realizzazione perfori per inserimento tubazioni di ventilazione vespaio</p> <p><b>PIANO TERRA</b></p> <p style="text-align: center;">SOMMANO Cadauno</p>								
54 24.01.023.00 2	<p>Taglio a forza di murature a sviluppo lineare.</p> <p>Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza esclusa la roccia da mina e il calcestruzzo armato, da eseguirsi con mezzi manuali o con l'ausilio di piccoli demolitori, a</p>								
	<b>A R I P O R T A R E</b>							102'980,71	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						102'980,71		
	qualsiasi altezza o profondità, compresa la scesa del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica.discarica. Per inserimento di converse e scossaline o per interventi analoghi di altezza max cm 20 Aereazione solai tipo a vespaio PIANO SEMINTERRATO Predisposizione per ventilazione vespaio areato PIANO TERRA Predisposizione per ventilazione vespaio areato  SOMMANO m	4,000	2,000			8,000			
55 04.10.006	RINZAFFO DI MURATURE. Rinzaffo di murature eseguito con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale oppure malta preconfezionata di grassello di calce, sabbia di cava e polvere di marmo. Sono compresi: la scarnitura delle connessure per una profondità media di cm 5 e l'accurata pulizia; l'abbondante bagnatura delle pareti da trattare eseguita la sera prima dell'applicazione; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Aereazione solai tipo a vespaio PIANO SEMINTERRATO rinzaffo predisposizione per ventilazione vespaio areato PIANO TERRA rinzaffo predisposizione per ventilazione vespaio areato  SOMMANO m <sup>2</sup>	4,000	2,000	0,150		1,200			
56 08.02.001.00 5	Tubazione in PVC rigido, serie normale, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde. Tubazione in PVC rigido, serie normale UNI 7443 - 85 tipo 300, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde. Posata con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornita e posta in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Diametro esterno x spessore = mm 80 x 1,5. Aereazione solai tipo a vespaio PIANO SEMINTERRATO tubazioni di ventilazione vespaio PIANO TERRA tubazioni di ventilazione vespaio  SOMMANO m	4,000	2,000			8,000			
57 11.01.001.00 1	Opere Strutturali e di ripristino del danno (Cat 1)  Strutture in acciaio profilati semplici. Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM,	4,000	2,000			8,000			
	A R I P O R T A R E						103'708,97		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						103'708,97		
	UPN, forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti vigenti. Sono compresi: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S235 e 275 classe di esecuzione EXC1-EXC2 Cordolo in acciaio Piano Seminterrato e Piano Terra PIANO SEMINTERRATO Cordolo angolare con profilato ad L lati uguali 80x80 Peso profilato ad L a lati uguali 80x80x10 al kg/m= 11,90 lati interni perimetrali *(lung.=3,93+3,93+4,26+1,93+3,28+1,05+1,00+0,88) PIANO TERRA Cordolo angolare con profilato ad L lati uguali 80x80 Peso profilato ad L a lati uguali 80x80x10 al kg/m= 11,90 lati interni perimetrali *(lung.=2,93+2,00+2,93) (lung.=2,00+2,00+1,74+1,74) (lung.=6,72+4,08+6,72) (lung.=4,50+4,08+4,50) Cordolo profilo piatto in acciaio dimensioni 150x10 peso in kg/mt=11,78 - Vano Scala * (lung.=2,00+4,95+2,00+4,95)	11,900	20,260			241,094			
	SOMMANO kg					93,534			
		11,900	7,860			89,012			
		11,900	7,480			208,488			
		11,900	17,520			155,652			
		11,900	13,080			163,742			
						951,522			
							3,90	3'710,94	0,506
58 03.04.002	Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K , saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di traffico rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Barre per cordoli in acciaio - Piano Seminterrato, Terra, Vano Scala e fissaggio travi in legno PIANO SEMINTERRATO Barre in acciaio per fissaggio cordolo angolare profilato ad L - Barra ad aderenza migliorata f16 Peso barra in kg/mt= 1,578 si considera una lunghezza della barra di 1.50 - passo barre 1 ogni 1mt - barre per muri interni perimetrali *(lung.=(2,89+1,56+2,10+3,52+1,05+1,00+5,50+4,50)/1) Nuovo muro di spina - barre passanti * (lung.=(2*4,50)/1) PIANO TERRA Barre in acciaio per fissaggio cordolo angolare profilato ad L - Barra ad aderenza migliorata f16 Peso barra in kg/mt= 1,578 si considera una lunghezza della barra di 1.50 - passo barre 1 ogni 1mt - barre per muri interni perimetrali *(lung.=(4,30+6,95+4,30+6,95)/1) (lung.=(2,00+1,89+2,00+1,89)/1) (lung.=(2,00+3,26+2,00+3,26)/1)	1,578	22,120	1,500		52,358			
		1,578	9,000	1,500		21,303			
		1,578	22,500	1,500		53,258			
		1,580	7,780	1,500		18,439			
		1,580	10,520	1,500		24,932			
	A R I P O R T A R E					170,290		107'419,91	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					170,290		107'419,91	
	(lung.=(4,72+4,32+4,72+4,32)/1) Cordolo profilo piatto in acciaio dimensioni 150x10 peso in kg/mt=11,78 *(lung.=(2,00+ 4,95+2,00+4,95)/1) Barre per spinotto travi in legno al PT è prevista l'installazione di n.4,45travi da incastrare in entrambe le teste inserite nella muratura Lunghezza barra fi16 0,50cm *(lung.=(4,45*2))  SOMMANO kg	1,580	18,080	1,500		42,850			
59 04.02.003.00 2	Fissaggi e ancoraggi di barre o profilati di qualsiasi materiale su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura da applicarsi dopo aver eseguito il foro nel supporto e dopo averlo pulito. Caratteristiche della resina: aderenza al supporto non inferiore a 3 Mpa; aderenza alla barra superiore a 28 Mpa, elevate resistenze meccaniche a compressione. Inclusa nel prezzo la perforazione e la pulizia dei fori. Contabilizzati per una lunghezza minima di cm. 20 e larghezza del foro fino a 35 mm. Con resina tixotropica a base di vinilester. Inghisaggio cordolo in acciaio Piano Seminterrato e Piano Terra PIANO SEMINTERRATO Perfori per cordolo angolare con profilato ad L Passo perfori 1 ogni mt profondità media 3/4 dello spessore murario - lati interni perimetrali *(lung.=(2,89+1,56+2,10+3,52+1,05+1,00+ 5,50+4,50)/1) PS1_Spessore murario medio 60cm-3/4= 45cm - diametro perforo fi18 - muro di spina * (lung.=(2*4,50)/1) PIANO TERRA Barre in acciaio per fissaggio cordolo angolare profilato ad L - Barra ad aderenza migliorata fi16 Peso barra in kg/mt= 1,578 si considera una lunghezza della barra di 1,50 - passo barre 1 ogni 1mt - barre per muri interni perimetrali * (lung.=(4,30+6,95+4,30+6,95)/1) (lung.=(2,00+1,89+2,00+1,89)/1) (lung.=(2,00+3,26+2,00+3,26)/1) (lung.=(4,72+4,32+4,72+4,32)/1) Cordolo profilo piatto in acciaio dimensioni 150x10 peso in kg/mt=11,78 *(lung.=(2,00+ 4,95+2,00+4,95)/1)  SOMMANO m		22,120	0,500		11,060			
60 03.04.003	Rete in acciaio eletrosaldata. Rete in acciaio eletrosaldata a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegatura della rete; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Rete eletrosaldata aggiuntiva per vespaio PIANO SEMINTERRATO Doppia armatura su soletta vespaio Rete per doppia armatura - maglie 20x20 filo 10 peso in kg/mq 6,17 *(lung.=(2,89+1,56+2,10) <b>a detrarre</b> Fondaco esterno lato Nord-Ovest Collegamento Ps1-Fondaco *(par.ug.=2*6,17) PIANO TERRA Doppia armatura su soletta vespaio	6,170 <b>6,170</b>	6,550 <b>-1,050</b>	4,500 <b>1,000</b>		181,861 <b>-6,479</b>			
	A R I P O R T A R E					207,713		110'806,20	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					207,713		110'806,20	
	Rete per doppia armatura - maglie 20x20 filo 10 peso in kg/mq 6,17 *(larg.=4,50+2,00)					289,558			
	Sommano positivi kg <b>Sommano negativi kg</b>					503,750 <b>-6,479</b>			
	SOMMANO kg					497,271			
61 05.02.007.00 1	Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le norme DIN ed impregnate con una mano di Xiladecor, fornita e posta in opera. Sono compresi: la coloritura scelta dalla D.L.; il calcolo per i carichi e sovraccarichi di cui al D.M. 12.2.82 e comunque secondo le norme vigenti; la ferramenta per il fissaggio di tutti i componenti in acciaio zincato a bagno dopo la lavorazione; le piastre di ancoraggio delle capriate ai cordoli o alle murature, il tutto secondo la vigente normativa antisismica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con schema statico semplice (travi semplicemente appoggiate, e simili). Travi in legno per solai PIANO SEMINTERRATO Travi per copertura locale fondaco esterno PIANO TERRA Travi per solaio in legno - zona dove non è presente vespaio e vano scala PIANO PRIMO Travi per solaio in legno su tutto il piano tranne zona ascensore e vano scala	6,170	7,220	6,500			2,64	1'312,80	0,179
		3,000	3,650	0,140	0,200	0,307			
		6,000	4,760	0,160	0,240	1,097			
		17,000 9,000	4,530 2,400	0,160 0,100	0,240 0,160	2,957 0,346			
	PIANO SECONDO Travi per solaio in legno su tutto il piano tranne zona ascensore e vano scala	17,000 9,000	4,530 2,400	0,160 0,100	0,240 0,160	2,957 0,346			
	PIANO COPERTURA Travi per solaio di copertura travi principali su linee espluvio	4,000 1,000	5,000 2,070	0,200 0,200	0,320 0,320	1,280 0,132			
	Arcarecci secondari di collegamento tra le travi in legno e la cordolatura in c.a. (lung.=5,73+4,47+3,2+1,94) (lung.=3,17+2,16)	2,000 5,000 4,000 2,000	15,340 2,070 5,330 1,140	0,140 0,140 0,140 0,140	0,200 0,200 0,200 0,200	0,859 0,290 0,597 0,064			
	SOMMANO m <sup>3</sup>					11,232	1'685,18	18'927,94	2,582
62 05.03.005.00 2	Gronda di zampini in legno o prefabbricati. Gronda costituita da vergoli in legno di pino nazionale o castagno trattato al carbolineum o da zampini prefabbricati in cemento, verniciati color legno, disposti ad interasse di circa cm 30, ancorati al cordolo di calcestruzzo o incassati nelle murature. Sono compresi: il sovrastante tavolato in pianelle nuove o tavelle lisce con il rinfianco in calcestruzzo per la formazione delle pendenze; le tracce nel muro; l'ancoraggio al cordolo; il montaggio a qualsiasi altezza da terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' escluso il manto di copertura. Misurato al filo esterno del muro								
	A R I P O R T A R E							131'046,94	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						131'046,94			
63 03.03.002.00 1	perimetrale.zampini in legno di castagno. Trasanna nuova per tetto in pianelle comprensiva di soletta per pendenze PIANO SEMINTERRATO Trasanna per copertura fondaco esterno  PIANO COPERTURA Nuova trasanna in legno  SOMMANO m <sup>2</sup>	2,000	2,100 3,260	0,200 0,200		0,840 0,652				
64 03.03.019*.00 04	Classe di esposizione XC1 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente asciutto o permanemente bagnato (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.Rck 30 Mpa Calcestruzzo per scala interna INTERO EDIFICIO Realizzazione Scala di collegamento interna - ipotizzata soletta piena su zona vano scala Pianerottoli compresi cordoli in breccia misura di presa 3/4 di spessore murario *(lung.=1,30+ 0,30) (lung.=1,00+0,30) rampe scala comprensive di gradini e ancoraggi alle murature *(larg.=1+0,2) Cordoli in breccia pinerottoli di interpiano e di arrivo *(lung.=2,00+1+1) (lung.=2,00+1,30+1,30)	1,600 1,300	2,000 2,000	0,200 0,200	0,640 0,520					
65 03.03.020.00 3	rampe scala comprensive di gradini e ancoraggi alle murature *(larg.=1+0,2) Cordoli in breccia pinerottoli di interpiano e di arrivo *(lung.=2,00+1+1) (lung.=2,00+1,30+1,30)	4,000	5,400	1,200	0,350	9,072				
	SOMMANO m <sup>3</sup>						12,296	182,78	2'247,46	0,307
	SOMMANO m <sup>3</sup>						12,296			
							12,296	23,89	293,75	0,040
	A R I P O R T A R E								142'992,04	

Num.Org. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						142'992,04		
	mensole, solette a sbalzo, rampe di scale e per particolari forme geometriche anche curvilinee. Casseforme per scala interna <b>INTERO EDIFICIO</b> Realizzazione Scala di collegamento interna - ipotizzata soletta piena su zona vano scala Pianerottoli  Rampe inclinate maggiorate di 15% - soletta di base Sponda interna rampa e pianerottoli * (lung.=2,40+2,40+0,10+0,10) Gradini n.9+9 lunghezza=1.00 x h 0.20 * (par.ug.=9+9)  Mq di casseratura necessari ad armare una rampa completa di scale= circa 15,16mq come da sviluppo sopra riportato considerato che l'edificio in oggetto deve essere collegato su 3 livelli si ottiene casseforme per realizzaione cordolo in breccia pinerottoli di interpiano e di arrivo * (lung.=2,00+1+1) (lung.=2,00+1,30+1,30)		1,300 1,000	2,000 2,000		2,600 2,000			
		1,150	2,400	2,000		5,520			
		1,150	5,000	0,250		1,438			
		18,000	1,000	0,170		3,060			
		2,000	15,160			30,320			
		2,000	4,000		0,400	3,200			
		2,000	4,600		0,400	3,680			
						51,818			
							50,60	2'621,99	0,358
66 03.04.002	Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K , saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfredi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di traipla rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Acciaio per Scala interna <b>INTERO EDIFICIO</b> Realizzazione Scala di collegamento interna - ipotizzata soletta piena su zona vano scala Si considera un'armatura di acciaio incidente per 190kg/mc di calcestruzzo								
		12,296				190,000	2'336,240		
							2'336,240		
								2,79	6'518,11
67 24.06.010*.0 02	Fornitura e posa in opera del tavolato per sottomanto di copertura e solai di piano. Fornitura e posa in opera del tavolato per formazione di sottomanto di copertura e solai di piano, compresa la chioderia necessaria per il fissaggio, i tagli, le eventuali opere murarie saranno compensate a parte. In abete spessore da cm. 2,51 a cm 5,00 Nuovo tavolato per solai in legno <b>PIANO SEMINTERRATO</b> copertura locale fondaco esterno maggiorato del 5% per pendenza <b>PIANO TERRA</b>		1,050	1,700	3,260		5,819		
							5,819		152'132,14
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					5,819		152'132,14	
	Tavolato per nuovo solaio in legno PIANO PRIMO Tavolato per nuovo solaio in legno  PIANO SECONDO Tavolato per nuovo solaio in legno  PIANO COPERTURA Tavolato per nuovo solaio di copertura fino a trasanna (Filo muro esterno) Per il tavolato di copertura si considera una maggiorazione del 5% in quanto inclinato rispetto ai mq in pianta  SOMMANO m <sup>2</sup>		4,450 4,500 6,870 2,000 3,180  4,500 6,870 2,120 3,180  12,600	4,320 4,200 4,200 2,000 2,000  4,200 4,200 2,000 2,000  7,400		19,224 18,900 28,854 4,000 6,360  18,900 28,854 4,240 6,360  93,240			
68 04.09.007	TRATTAMENTO ANTI PARASSITARIO E FUNGICIDA DI PREVENZIONE, CON PENNELLO. Trattamento antiparassitario e fungicida di prevenzione per legname da costruzione, da eseguire a pennello, a più mani con prodotto incolore ad azione prolungata fino ad assorbimento di litri 0,250 di prodotto per m <sup>2</sup> di superficie in legno da trattare. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Valutazione a m <sup>2</sup> di superficie lignea effettivamente trattata. Nuovo tavolato per solai in legno PIANO SEMINTERRATO copertura locale fondaco esterno maggiorato del 5% per pendenza PIANO TERRA Tavolato per nuovo solaio in legno PIANO PRIMO Tavolato per nuovo solaio in legno  PIANO SECONDO Tavolato per nuovo solaio in legno  PIANO COPERTURA Tavolato per nuovo solaio di copertura fino a trasanna (Filo muro esterno) Per il tavolato di copertura si considera una maggiorazione del 5% in quanto inclinato rispetto ai mq in pianta  SOMMANO m <sup>2</sup>	1,050	1,700	3,260		5,819			
69 11.01.001.00 1	Strutture in acciaio profilati semplici. Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN, forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti vigenti. Sono compresi: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S235 e 275 classe di esecuzione EXC1-								
	A R I P O R T A R E							168'326,04	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						168'326,04		
70 03.04.002	EXC2 Cordoli in acciaio Piano Primo e Secondo e Vano Scala PIANO PRIMO Cordolo profilo piatto in acciaio dimensioni $150 \times 10$ peso in kg/mt=11,78 - su piano vano scala *(lung.=2,00+4,66+2,00+4,66) PIANO SECONDO Cordolo angolare con profilato ad L lati uguali $80 \times 80$ Peso profilato ad L a lati uguali $80 \times 80 \times 10$ al kg/ m= 11,90 lati interni perimetrali *(lung.=3,13+ 2,00) (lung.=2,00+2,00+1,84) (lung.=4,20+6,87+4,50+4,20) Cordolo profilo piatto in acciaio dimensioni $150 \times 10$ peso in kg/mt=11,78 - su piano vano scala *(lung.=2,00+4,66+2,00+4,66)  <b>SOMMANO kg</b>	11,780	13,320			156,910			
	Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K , saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di traiola rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di $g/cm^3$ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Barre per cordoli in acciaio - Piano Primo, Secondo, Vano Scala e fissaggio travi in legno PIANO PRIMO Barre in acciaio per fissaggio cordolo angolare profilato ad L - Barra ad aderenza migliorata $fi16$ Peso barra in kg/mt= 1,578 si considera una lunghezza della barra di 1.50 - passo barre 1 ogni 1mt - barre per muri interni perimetrali * (lung.=(2,00+4,20+4,50+6,87+4,20+2,15+ 2,00+3,18+4,66)/1) Barre passanti su muri interni - Nuovi muri di spina rinforzati - barre passanti *(lung.=(4,66+ 4,20+2,00+6,87)/1) Barre per spinotto travi in legno al P1 è prevista l'installazione di n.16.55 travi da incastrare in entrambe le teste inserite nella muratura Lunghezza barra $fi16$ 0,50cm *(lung.=(16,55* 2)) PIANO SECONDO Barre in acciaio per fissaggio cordolo angolare profilato ad L - Barra ad aderenza migliorata $fi16$ Peso barra in kg/mt= 1,578 si considera una lunghezza della barra di 1.50 - passo barre 1 ogni 1mt - barre per muri interni perimetrali * (lung.=(2,00+4,20+4,50+6,87+4,20+2,15+ 2,00+3,18+4,66)/1) Barre passanti su muri interni - Nuovi muri di spina rinforzati - barre passanti *(lung.=(4,66+ 4,20+2,00+6,87)/1) Barre per spinotto travi in legno al P1 è prevista l'installazione di n.16.55 travi da incastrare in entrambe le teste inserite nella muratura Lunghezza barra $fi16$ 0,50cm *(lung.=(16,55* 2))	1,578	33,760	1,500		79,910			
		1,578	17,730	1,000		27,978			
		1,580	33,100	0,500		26,149			
		1,578	33,760	1,500		79,910			
		1,578	17,730	1,000		27,978			
		1,580	33,100	0,500		26,149			
	<b>A R I P O R T A R E</b>					268,074		170'976,58	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					268,074		170'976,58	
	SOMMANO kg					268,074			
71 04.02.003.00 2	Fissaggi e ancoraggi di barre o profilati di qualsiasi materiale su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura da applicarsi dopo aver eseguito il foro nel supporto e dopo averlo pulito. Caratteristiche della resina: aderenza al supporto non inferiore a 3 Mpa; aderenza alla barra superiore a 28 Mpa, elevate resistenze meccaniche a compressione. Inclusa nel prezzo la perforazione e la pulizia dei fori. Contabilizzati per una lunghezza minima di cm. 20 e larghezza del foro fino a 35 mm. Con resina tixotropica a base di vinilester. Inghisaggi barre per cordoli in acciaio Piano Primo, Secondo, Vano Scala e fissaggio travi in legno <b>PIANO PRIMO</b> Inghisaggio Barre in acciaio per fissaggio cordolo angolare profilato ad L - Barra ad aderenza migliorata f16 (lung.=(2,00+4,20+4,50+6,87+4,20+2,15+2,00+3,18+4,66)/1) Barre passanti su muri interni - Nuovi muri di spina rinforzati - barre passanti *(lung.=(4,66+4,20+2,00+6,87)/1) Barre per spinotto travi in legno al P1 è prevista l'installazione di n.16.55 travi da incastrare in entrambe le teste inserite nella muratura Lunghezza barra f16 0,50cm *(lung.=(16,55*2)) <b>PIANO SECONDO</b> Inghisaggio Barre in acciaio per fissaggio cordolo angolare profilato ad L - Barra ad aderenza migliorata f16 (lung.=(2,00+4,20+4,50+6,87+4,20+2,15+2,00+3,18+4,66)/1) Barre passanti su muri interni - Nuovi muri di spina rinforzati - barre passanti *(lung.=(4,66+4,20+2,00+6,87)/1) Barre per spinotto travi in legno al P1 è prevista l'installazione di n.16.55 travi da incastrare in entrambe le teste inserite nella muratura Lunghezza barra f16 0,50cm *(lung.=(16,55*2))		33,760	0,500		16,880			
	SOMMANO m		17,730	0,500		8,865			
			33,100	0,200		6,620			
			33,760	0,500		16,880			
			17,730	0,500		8,865			
			33,100	0,200		6,620			
						64,730			
							51,59	3'339,42	0,455
72 A.03.033.b	Conglomerato cementizio strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: LC33 (Rck 33 N/mm²), massa volumica 1.600 ÷ 1.800 kg/m³ Getto in calcestruzzo per solette <b>PIANO SEMINTERRATO</b> Getto su copertura fondaco esterno <b>PIANO TERRA</b> Getto soletta per nuovo solaio in legno Integrazione soletta su vespaio areato * (larg.=4,32+0,18+2,00) <b>a detrarre zona ascensore</b> <b>PIANO PRIMO</b>		3,260	1,700	0,050	0,277			
	A R I P O R T A R E		4,500	4,320	0,050	0,972			
			6,950	6,500	0,030	1,355			
			2,000	-1,800	0,030	-0,108			
						2,496		175'063,93	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					505,475		178'446,49	
	(lung.=0,90*2)	3,950	1,800	0,300		2,133			
		3,950	2,150	2,000		16,985			
		3,950	3,180	2,000		25,122			
		3,950	1,000	0,300		1,185			
		3,950	0,900	0,300		1,067			
	PIANO COPERTURA								
	Getto soletta per nuovo solaio di copertura in recordo con quella prevista nella gronda di zampini spessore= 5cm								
	nuovo solaio di copertura fino a trasanna (Filo muro esterno)	3,950	14,170	9,000		503,744			
	Per il getto di copertura si considera una maggiorazione del 5% in quanto inclinato	503,740	0,050			25,187			
	SOMMANO kg					1'080,898			
75 A.05.219	Arpionatura di travi in legno con connettori a taglio in modo da realizzare la collaborazione statica con la soprastante soletta in conglomerato cementizio. Gli agganci sono eseguiti con barrette in acciaio B450C ad aderenza migliorata opportunamente sagomate, di diametro e di lunghezza adeguati, posizionate attraverso fori praticati sulle travi per mezzo di trapanazioni e sigillate con pasta di resina epossidica. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita Rinforzo travi in legno SOLAI IN LEGNO Connettori su nuove travi in legno - passo medio 1 ogni 20cm per trave in legno Connettori formati da barretta in ferro diametro fi10 lunghezza media di 25cm inserita nei 3/4 della trave in legno e piegata in sommità Connettori da inserire dopo la posa della rete eletrosaldata 1 barra in ferro diametro fi 10 pesa in kg/m 0,616 Travi in legno Piano Terra *(par.ug.=(4,45*4,98)/0,20) Travi in legno Piano Primo *(par.ug.=(4,50*4,20)/0,20) (par.ug.=(6,87*4,20)/0,20) (par.ug.=(2*2)/0,20) (par.ug.=(3,18*2,00)/0,20) Travi in legno Piano Secondo *(par.ug.=(4,50*4,20)/0,20) (par.ug.=(6,87*4,20)/0,20) (par.ug.=(2*2,15)/0,20) (par.ug.=(3,18*2,15)/0,20) Travi in legno Copertura *(par.ug.=(4*6,00)/0,20) (par.ug.=2,80/0,20) Connettori formati da barretta in ferro diametro fi10 lunghezza media di 20cm inserita nei 3/4 della trave in legno e piegata in sommità Arcarecci secondari di collegamento tra le travi in legno e la cordolatura in c.a. Dimensioni 14x18 - interasse 0.70cm vincolati tramite piastre in acciaio come da esecutivo copertura *(par.ug.=(2*26,80)/0,20) (par.ug.=(2*30,60)/0,20)	110,805	0,250	0,616		17,064			
		94,500	0,250	0,616		14,553			
		144,270	0,250	0,616		22,218			
		20,000	0,250	0,616		3,080			
		31,800	0,250	0,616		4,897			
		94,500	0,250	0,616		14,553			
		144,270	0,250	0,616		22,218			
		21,500	0,250	0,616		3,311			
		34,185	0,250	0,616		5,264			
		120,000	0,250	0,616		18,480			
		14,000	0,250	0,616		2,156			
	SOMMANO kg								
76 03.02.012	Muratura di mattoni in laterizio semipieni a due o più teste. Muratura di mattoni in laterizio semipieni dello spessore superiore a due o più	268,000	0,200	0,616		33,018			
		306,000	0,200	0,616		37,699			
	SOMMANO kg					198,511			
	A R I P O R T A R E							185'309,98	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							185'309,98	
77 A.03.033.b	<p>teste con malta a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piattabande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>nuova muratura piano sottotetto</p> <p><b>PIANO SOTTOTETTO</b></p> <p>Realizzazione nuova muratura portante sulla prosecuzione di quella rinforzata proveniente dal piano Secondo</p> <p>Lato corto - altezza media <math>(0.50+1.60)/2=1.05</math></p> <p>Lato lungo - altezza media <math>(0.50+1.60)/2=1.05</math></p> <p>Ricostruzione muratura perimetrale non coperta dal cordolo in c.a. di sostegno del tetto (fronte cordolo) *(lung.=7,40+12,60+7,40+12,60)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>3</sup></p>		6,550 11,700	0,300 0,300	1,050 1,050	2,063 3,686			
			40,000	0,200	1,000	8,000			
						13,749			
							452,14	6'216,47	0,848
78 03.03.019*.0 04	Sovraprezzni per calcestruzzo. Per la posa in opera mediante pompa autocarrata.								
79 03.03.020.00 2	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, punzelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E'								
	A R I P O R T A R E							194'671,73	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							194'671,73	
	<p>inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casserri a diretto contatto con il conglomerato cementizio.cementizio. Per travi, pilastri, pareti anche sottili, solette piane. cordoli in c.a.</p> <p><b>PIANO SEMINTERRATO</b>  Getto cordoli copertura fondaco esterno si considera maggiorazione del 5% per lati inclinati *(lung.=1,70*4)  (lung.=3,26*3)</p> <p><b>PIANO SOTTOTETTO</b>  Realizzazione casseratura per formazione nuovi cordoli perimetrali ed interni  Lati corti murature perimetrali per trave *  (lung.=7,40+6,50)  Lato corto interno *(lung.=6,50+6,50)  Lati lunghi *(lung.=12,60+11,70)  Lati lunghi interni *(lung.=11,67+11,67)  Maggiorazione percentuale per realizzazione casseratura intorno alle travi in legno si considera 20% rispetto ai mq delle casseforme per le travi *(par.ug.=61,12*0,20)</p> <p><b>PIANO COPERTURA</b>  Realizzazione cordoli su nuovi muri di spina da ricollegare alle travi perimetrali  Lati corti  Lati lunghi</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	1,050 1,050	6,800 9,780		0,200 0,200	1,428 2,054			
80 03.03.022	<p>Sovraprezzo per ulteriori armature di sostegno per casseforme poste in opere ad altezza netta dal piano di appoggio superiore a m. 3,50 e fino a m. 10, misurato in proiezione orizzontale della cassaforma e per ogni metro di maggiore altezza.</p> <p>Cordoli in c.a.</p> <p><b>PIANO SOTTOTETTO</b>  Maggiorazione casseforma zona vano scala per realizzazione cordolo perimetrale di sottotetto Si considerano i soli lati che danno sul vano scala interno per l'altezza media eccedente i 3,50mt già computati nella voce 03.03.020.002.</p> <p>Altezza di interpiano Piano Primo - Piano Secondo 3,28 *(lung.=4,50+4,50)  (lung.=2+2)</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	12,224				12,224			
81 03.04.002	<p>Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K , saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilati rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm<sup>3</sup> 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>Cordoli in c.a.</p> <p><b>PIANO SEMINTERRATO</b>  Barre per cordoli perimetrali si considera un'incidenza di 250kg ogni mc di calcestruzzo Considerato che il calcestruzzo stimato per i</p>	3,280 3,280	9,000 4,000	0,800 0,250	23,616 3,280	26,896	6,09	163,80	0,022
	A R I P O R T A R E							198'737,63	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							198'737,63	
82 03.02.010.00 2	<p>cordoli derivato dalla voce 03.03.002.001 progressivo 840 corrisponde a 0,41mc</p> <p>PIANO SOTTOTETTO</p> <p>Barre per cordoli perimetrali si considera un'incidenza di 250kg ogni mc di calcestruzzo Considerato che il calcestruzzo stimato per i cordoli derivato dalla voce 03.03.002.001 progressivo 840 corrisponde a 10.97mc</p> <p>PIANO COPERTURA</p> <p>Barre per cordoli sopra nuove murature si considera un'incidenza di 250kg ogni mc di calcestruzzo</p> <p>Incidenza calcestruzzo per i soli cordoli di copertura=1.44mc</p> <p>SOMMANO kg</p>	250,000	0,410			102,500			
		250,000	10,970			2'742,500			
		250,000	1,040			260,000			
						3'105,000			
							2,79	8'662,95	1,182
83 03.02.011	<p>Muratura di mattoni pieni disposti a coltello o in piano. Muratura di mattoni pieni con malta di cemento a q.li 3 di cemento tipo 325. Sono compresi: la formazione di sordini, spalle, piattabande. E'inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.l'opera finita. Disposti ad una testa con mattoni comuni.</p> <p>Affiancamenti murari con mattoni pieni</p> <p>PIANO SEMINTERRATO</p> <p>Parete nord-est</p> <p>Affiancamento murario in mattone pieno da riprendere con la muratura esistente attarverso la formazione di diatoni</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Parete nord-est</p> <p>Affiancamento murario in mattone pieno da riprendere con la muratura esistente attarverso la formazione di diatoni</p> <p>Affiancamento parete su vano scala lato nord-ovest</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup></p>			4,500	2,300	10,350			
				4,720	3,500	16,520			
				6,950	3,500	24,325			
				2,000	7,900	15,800			
						66,995			
							70,26	4'707,07	0,642
84 03.02.015.00 1	<p>Muratura di mattoni pieni. Muratura di mattoni pieni e malta cementizia dosata a q.li 3 di cemento 325 a uno o più fronti, retta o curva, in fondazione o in elevazione di spessore superiore a una testa. Sono compresi: i magisteri di appresature; la formazione degli spigoli e delle riseghe, entro e fuori terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>Affiancamenti murari con mattoni pieni</p> <p>PROSPETTO SUD-OVEST</p> <p>Ricostruzione testa muro e ricollegamenti vari su muratura costeggiante scala pubblica</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Muri interni</p> <p>Affiancamento murario in mattone pieno da riprendere con la muratura esistente attarverso la formazione di diatoni</p> <p>Lato corto *(lung.=4,32+2,00)</p> <p>Lato lungo *(lung.=4,72+6,95)</p> <p>SOMMANO m<sup>3</sup></p>		7,000	0,500	0,350	1,225			
			6,320	0,200	3,500	4,424			
			11,670	0,200	3,500	8,169			
						13,818			
							524,82	7'251,96	0,989
	A R I P O R T A R E							219'359,61	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							219'359,61	
	distanziatore; la stilatura dei giunti eseguita con malta di cemento; il lavaggio finale della superficie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con mattoni a faccia vista lisci. Affiancamenti murari con mattoni pieni PIANO TERRA Muri interni Affiancamento murario in mattone pieno da riprendere con la muratura esistente attarverso la formazione di diatoni Lato corto Lato lungo *(lung.=4,72+6,95-0,40)								
	SOMMANO m <sup>2</sup>								
85 04.05.033.00 1	ARCHITRAVI. Architravi da montare in murature di qualunque spessore, forniti e posti in opera. Sono compresi: le riprese delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente alle caratteristiche di quella originale; le punzellature di servizio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al m <sup>2</sup> in proiezione orizzontale del vano comprendendo anche le ammorsature fino a 30 cm. per ogni lato. In c.a. prefabbricati. Architravi per affiancamenti murari PIANO SEMINTERRATO Parete nord-est Architrave su affiancamento murario in mattone pieno *(larg.=1,62+0,20+0,20) Parete nord-ovest Architrave su affiancamento muraro in mattone pieno *(larg.=1,12+0,20+0,20) (larg.=0,75+0,20+0,20) (larg.=0,98+0,20+0,20) Parete grotta *(larg.=1,00+0,20+0,20) Architravi su nuova murattura *(lung.=0,85+0,20+0,20) PIANO TERRA Muri interni Architrave su affiancamento murario in mattone pieno Lato corto *(lung.=1,00+0,20+0,20) Lato lungo *(lung.=0,90+0,20+0,20) Parete nord-est *(lung.=1,25+0,20+0,20) (lung.=0,70+0,20+0,20) (lung.=1,25+0,20+0,20) Parete sud-est *(lung.=1,55+0,20+0,20) PIANO PRIMO Parete nord-est *(lung.=1,25+0,20+0,20) (lung.=0,70+0,20+0,20) Parete nord-ovest *(lung.=1,25+0,20+0,20) Murature interne Lato corto Lato lungo		4,320 11,270		3,500 3,500	15,120 39,445	42,16	2'300,46	0,314
	SOMMANO m <sup>2</sup>					54,565			
86 03.02.012	Muratura di mattoni in laterizio semipieni a due o più teste. Muratura di mattoni in laterizio semipieni dello spessore superiore a due o più								
	A R I P O R T A R E							227'008,42	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						227'008,42		
87 04.05.011.00 1	<p>teste con malta a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piattabande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>nuove murature portanti piano primo e secondo PIANO TERRA</p> <p>Realizzazione nuova muratura inserita in quella perimetrale esistente</p> <p>Lato corto solo zona vano scala - detratta apertura vano scala *(lung.=2-0,80)</p> <p>PIANO PRIMO</p> <p>Realizzazione nuova muratura inserita in quella perimetrale esistente</p> <p>Lato lungo</p> <p>Lato corto</p> <p>PIANO SECONDO</p> <p>Realizzazione nuova muratura inserita in quella perimetrale esistente</p> <p>Lato lungo</p> <p>Lato corto</p> <p>SOMMANO m<sup>3</sup></p> <p>Muratura eseguita a scuci-cuci, in piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture murarie preesistenti lesionate o da risanare, a qualsiasi altezza o profondità. Sono compresi: l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; la demolizione in breccia; il taglio a tratti successivi delle vecchie murature; le necessarie punteggiature e la successiva rimozione, non finalizzate alla sicurezza dei lavoratori durante la fase di scuci-cuci delle murature; la fornitura dei materiali laterizi e/o lapidei occorrenti nel limite del 30%; la movimentazione nell'ambito del cantiere del materiale di risulta ed il relativo carico su automezzo meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Conteggiate a misura effettiva.In mattoni comuni.</p> <p>cuci scuci per rinforzo maschi murari interni</p> <p>PIANO SEMINTERRATO</p> <p>Innesto nuova muratura in blocchi di laterizio semipieni - interna *(lung.=0,45+0,12+0,12)</p> <p>Innesto nuova muratura fondaco esterno su muratura esistente parete lato Nord-Ovest *(lung.=0,20+0,15+0,15)</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Ricollegamento maschio murario esistente unitamente ad affiancamento</p> <p>lato corto *(lung.=0,45+0,15+0,15)</p> <p>lato lungo *(lung.=0,45+0,15+0,15)</p> <p>PIANO PRIMO</p> <p>Ricollegamento maschio murario esistente unitamente ad affiancamento</p> <p>lato corto *(lung.=0,45+0,15+0,15)</p> <p>lato lungo *(lung.=0,45+0,15+0,15)</p> <p>PIANO SECONDO</p> <p>Ricollegamento maschio murario esistente unitamente ad affiancamento</p> <p>lato corto *(lung.=0,45+0,15+0,15)</p> <p>lato lungo *(lung.=0,45+0,15+0,15)</p> <p>PIANO SOTTOTETTO</p> <p>Ricollegamento maschio murario</p> <p>lato corto *(lung.=0,45+0,15+0,15)</p> <p>lato lungo *(lung.=0,45+0,15+0,15)</p> <p>SOMMANO m<sup>3</sup></p>								
	A R I P O R T A R E						950,96	12'219,84	1,667

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							262'597,57	
88 A.05.042	Chiusura di vani di porte, finestre o di altre aperture interne ed esterne o nicchie di vecchie strutture murarie anche semidemolite o pericolanti, eseguita a tutto spessore con impiego di mattoni pieni. Sono compresi: i materiali occorrenti; la preparazione del vano; le ammorsature e gli ancoraggi necessari; l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito chiusura canne fumarie PIANO PRIMO Ricostruzione a copertura della canna fumaria lato interno  PIANO SECONDO Ricostruzione paramento a copertura della canna fumaria lato interno *(H/peso=2,90+0,30) (H/peso=2,90+0,30)								
	SOMMANO mc								
89 A.01.084	Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo o in mattoni pieni; calcolato sulla superficie laterale con esclusione dell'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e del calo in basso chiusura canne fumarie PIANO PRIMO Demolizione paramento a copertura della canna fumaria lato interno  PIANO SECONDO Demolizione paramento a copertura della canna fumaria lato interno								
	SOMMANO mq								
90 04.05.021.00 3.01	Rinforzo o consolidamento di pareti di qualsiasi genere secondo la tecnica dell'intonaco armato CRM (Composite Reinforced Mortar), provvisto di Certificato di Valutazione Tecnica Europea ETA o Certificato di Valutazione Tecnica CVT, mediante applicazione di rete preformata in materiale composito fibrorinforzato G.F.R.P. (Glass Fiber Reinforced Polymer), costituita da barre in fibra di vetro lunghe Alcalino Resistenti impregnate con resina termoindurente, modulo elastico a trazione medio 25.000 N/mm <sup>2</sup> , compresa la pulitura degli elementi murari, il lavaggio della superficie muraria, l'esecuzione di perfori in numero di 4/m <sup>2</sup> e la fornitura ed inserimento di connettori preformati ad "L" in G.F.R.P. aventi sezioni 10 x 7 mm e lunghezza opportuna in relazione allo spessore murario, completi di fazzoletto di ripartizione del carico, applicati alla parete con inserimento per almeno 2/3 dello spessore murario (per l'intervento su 2 lati, sovrapposizione tra gli stessi di almeno 10 cm) e solidarizzati tramite ancorante chimico vinilestere privo di stirrene, l'incidenza dei rinforzi d'angolo in materiale composito								
	A R I P O R T A R E							265'509,66	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							265'509,66	
	fibrorinforzato G.F.R.P. (Glass Fiber Reinforced Polymer), dimensione maglie conforme alla rete di rinforzo, conteggiati in ragione del 20% circa rispetto alla superficie totale da rinforzare); applicazione di intonaco strutturale di spessore 3 cm, resistenza a compressione 8-15 MPa, con finitura a frattazzo; materiali riciclabili in conformità ai protocolli CSI, esclusa la rimozione dell'intonaco esistente, compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito, conteggiato a misura effettiva sulla parete esterna, applicazione per spessori della parete fino a 60 cm: su una sola faccia della parete, esistenza a trazione caratteristica della singola barra ≥ 5,5 kN e allungamento a rottura 1,3%, resistenza caratteristica a strappo del nodo ≥ 0,43 kN, resistenza residua agli ambienti alcalini (1000 ore) ≥ 85%: con maglia 66 × 66 mm, spessore 3 mm, n. 15 barre/metro/lato  rinforzi murature interne  PIANO SEMINTERRATO Rinforzo pareti perimetrali in muratura * (lung.=2,89+4,50+5,50+1,00+1,05+3,52+2,10+1,56) PIANO TERRA Rinforzo pareti perimetrali in muratura * (lung.=2+4,1) PIANO PRIMO Rinforzo pareti perimetrali in muratura * (lung.=2+4,1)								
91 24.03.003*.0 07	Ripresa di muratura piena dello spessore fino a cm 30. Ripresa di muratura piena, con materiale simile a quello esistente, realizzata con la stessa tecnica di lavorazione, legata con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; è compreso inoltre l'onere per la stuccatura e la spazzolatura a fine lavoro e le ammorsature realizzate con il sistema cuci e scuci con la muratura esistente. La formazione di piattabande, ghiere di archi, spallette, lesene etc. saranno compensati a parte. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche rette di inviluppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,30 m <sup>2</sup> per ogni singola ripresa. In pietra squadrata fornita dall'impresa sommità copertura per battuta isolante * (lung.=12,6+7,4)		22,120		2,400	53,088			
	SOMMANO m <sup>2</sup>	2,000	6,100		3,500	42,700			
		4,000	11,700		3,500	163,800			
		2,000	6,100		3,040	37,088			
		2,000	11,700		3,040	71,136			
	SOMMANO m <sup>2</sup>					367,812	141,48	52'038,04	7,098
92 24.01.024.00 1	Scarnitura delle connesure.Scarnitura delle connesure di paramenti eseguita con mezzi manuali non distruttivi, eseguita sino ad una profondità atta a garantire l'esecuzione della successiva stuccatura; compreso il trasporto del materiale di risulta sino alla pubblica discarica Su paramento in mattoni con stuccatura a calce rinforzi murature esterne PROSPETTO SUD-EST Rafforzamento murature esterne PROSPETTO NORD-OVEST	2,000	20,000		0,200	8,000			
	SOMMANO m <sup>2</sup>					8,000	187,50	1'500,00	0,205
	A R I P O R T A R E					76,500		319'047,70	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					76,500		319'047,70	
	Rafforzamento murature esterne PROSPETTO NORD-EST Rafforzamento murature esterne *(H/peso=(10,20+12,61)/2) PROSPETTO SUD-OVEST Rafforzamento murature esterne *(H/peso=(12,61+10,20)/2)					7,400	12,610	93,314	
	SOMMANO m <sup>2</sup>					12,620	11,405	143,931	
						12,620	11,405	143,931	
								457,676	
									24,17
									11'062,03
									1,509
93 24.01.025.00 1	Stuccatura delle connesure. Stuccatura delle connesure di paramenti eseguite con malta di calce a basso contenuto di argilla secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori tenuto conto delle caratteristiche costruttive delle malte esistenti originali; compresa la spazzolatura a fine lavorazione con spazzole di saggina.Su paramento in mattoni rinforzi murature esterne PROSPETTO SUD-EST Rafforzamento murature esterne PROSPETTO NORD-OVEST Rafforzamento murature esterne PROSPETTO NORD-EST Rafforzamento murature esterne *(H/peso=(10,20+12,61)/2) PROSPETTO SUD-OVEST Rafforzamento murature esterne *(H/peso=(12,61+10,20)/2)					7,500	10,200	76,500	
	SOMMANO m <sup>2</sup>					7,400	12,610	93,314	
						12,620	11,405	143,931	
						12,620	11,405	143,931	
								457,676	
									35,38
									16'192,58
									2,209
94 24.13.005	Idrolavaggio di paramenti murari in pietra o mattoni. Idrolavaggio di paramenti murari di qualsiasi natura, in pietra o mattoni, retti o curvi, piani o inclinati, da eseguirsi con apposita apparecchiatura a qualsiasi altezza dal piano di campagna o dal pavimento, avendo cura di controllare la pressione di uscita dell'acqua in rapporto alla consistenza dei materiali in modo da evitare il danneggiamento degli stessi. Detto lavaggio sarà effettuato preliminarmente alle operazioni di stuccatura dei paramenti, al fine di rimuovere i depositi di sporco ed eventuali porzioni di stuccatura incoerenti. rinforzi murature esterne PROSPETTO SUD-EST Rafforzamento murature esterne PROSPETTO NORD-OVEST Rafforzamento murature esterne PROSPETTO NORD-EST Rafforzamento murature esterne *(H/peso=(10,20+12,61)/2) PROSPETTO SUD-OVEST Rafforzamento murature esterne *(H/peso=(12,61+10,20)/2)					7,500	10,200	76,500	
	SOMMANO m <sup>2</sup>					7,400	12,610	93,314	
						12,620	11,405	143,931	
						12,620	11,405	143,931	
								457,676	
									11,08
									5'071,05
									0,692
95 02.01.005	Scavo a sezione obbligata in roccia di qualsiasi consistenza con l'uso di martello demolitore, fino alla profondità di m 2,00. Scavo a sezione obbligata in roccia di qualsiasi consistenza eseguito con l'uso del martello demolitore applicato direttamente all'escavatore o macchina operatrice similare, eseguito fino alla profondità di m 2,00. Sono compresi: l'onere per il carico								
	A R I P O R T A R E								351'373,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							351'373,36	
	in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ascensore PIANO TERRA Scavo per fondazione ascensore								
	SOMMANO m <sup>3</sup>								
96 03.03.001*.0 02	Calcestruzzi a prestazione garantita. Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni. Rck 10 Mpa ascensore magrone per impostazione platea ascensore	2,500	2,500	1,200	7,500		93,09	698,18	0,095
	SOMMANO m <sup>3</sup>								
97 03.03.002.00 2	Classe di esposizione XC1 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente asciutto o permanentemente bagnato (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.costruzioni. Rck 35 Mpa ascensore PIANO TERRA getto platea di fondazione pareti	2,500	2,500	0,100	0,625		155,40	97,13	0,013
	SOMMANO m <sup>3</sup>								
98 03.04.002	Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del	2,300 8,000	2,300 0,250	0,500 0,500	2,645 1,000		192,00	699,84	0,095
	SOMMANO m <sup>3</sup>								
	A R I P O R T A R E							352'868,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							352'868,51	
	tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K , saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di traiola rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm <sup>3</sup> 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. ascensore PIANO TERRA Acciaio per platea fondazione ascensore Si considerano 150kg per ogni mc di cemento  SOMMANO kg	150,000				3,645	546,750 546,750	2,79	1'525,43 0,208
99 03.03.020.00 1	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casserri a diretto contatto con il conglomerato cementizio.Per muri di sostegno e fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee etc. ascensore PIANO TERRA pareti fossa ascensore  SOMMANO m <sup>2</sup>	4,000	1,800		0,500	3,600 3,600	28,67	103,21	0,014
100 11.01.001.00 1	Strutture in acciaio profilati semplici. Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN, forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti vigenti. Sono compresi: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio S235 e 275 classe di esecuzione EXC1-EXC2 struttura ascensore  SOMMANO kg				1'500,000	1'500,000 1'500,000	3,90	5'850,00	0,798
	<b>Opere di finitura (Cat 2)</b>								
101 07.04.012.00 4	Controsoffitto o controparete in cartongesso e fibra minerale. Controsoffitto o controparete costituito da un pannello composto da una lastra di gesso cartonato dello spessore di mm 13, una barriera al vapore in lamiera di alluminio ed un pannello in fibra minerale della densità di Kg/m <sup>3</sup> 75, dello spessore di cm 3. Posto in opera con struttura metallica in profilati di acciaio zincato fissati al soprasrente solaio oppure							360'347,15	
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							360'347,15	
102 25.02.001.00 3	ancorato alla parete con adeguati supporti e/o collanti. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pannelli a parete senza barriera al vapore. rifiniture perimetrali struttura ascensore *(H/peso=3,5+3,04+2,9)  SOMMANO m <sup>2</sup>  <b>Opere impiantistiche (Cat 3)</b>  Portata Kg 480 - Capacità 6 persone - 5 fermate - 5 servizi - corsa m 13,20 - velocità di corsa m/s 0,60 con livellazione - dimensioni porte di cabina e di piano mm 800 × 2000. ascensore INTERO EDIFICIO Ascensore e impianto  SOMMANO cad  <b>Opere Strutturali e di ripristino del danno (Cat 1)</b>  Muratura eseguita a scuci-cuci, in piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture murarie preesistenti lesionate o da risanare, a qualsiasi altezza o profondità. Sono compresi: l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; la demolizione in breccia; il taglio a tratti successivi delle vecchie murature; le necessarie punzellature e la successiva rimozione, non finalizzate alla sicurezza dei lavoratori durante la fase di scuci-cuci delle murature; la fornitura dei materiali laterizi e/o lapidei occorrenti nel limite del 30%; la movimentazione nell'ambito del cantiere del materiale di risulta ed il relativo carico su automezzo meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Conteggiata a misura effettiva.effettiva. In mattoni antichi. Riprese varie su prospetti esterni INTERO EDIFICIO Prospetto sud-est riprese di muratura per chiusura aperture esistenti stimato 1.00mc Prospetto nord-ovest riprese di muratura per chiusura aperture esistenti stimato 0.5mc Prospetto nord-est riprese di muratura per chiusura aperture esistenti e canna fumaria stimato 0.5mc Prospetto sud-ovest riprese di muratura per chiusura aperture esistenti stimato 1.00mc  SOMMANO m <sup>3</sup>	2,000		9,440	18,880 18,880 1,000 1,000	68,24	1'288,37	0,176	
103 04.05.011.00 2	Muratura eseguita a scuci-cuci, in piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture murarie preesistenti lesionate o da risanare, a qualsiasi altezza o profondità. Sono compresi: l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; la demolizione in breccia; il taglio a tratti successivi delle vecchie murature; le necessarie punzellature e la successiva rimozione, non finalizzate alla sicurezza dei lavoratori durante la fase di scuci-cuci delle murature; la fornitura dei materiali laterizi e/o lapidei occorrenti nel limite del 30%; la movimentazione nell'ambito del cantiere del materiale di risulta ed il relativo carico su automezzo meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Conteggiata a misura effettiva.effettiva. In mattoni antichi. Riprese varie su prospetti esterni INTERO EDIFICIO Prospetto sud-est riprese di muratura per chiusura aperture esistenti stimato 1.00mc Prospetto nord-ovest riprese di muratura per chiusura aperture esistenti stimato 0.5mc Prospetto nord-est riprese di muratura per chiusura aperture esistenti e canna fumaria stimato 0.5mc Prospetto sud-ovest riprese di muratura per chiusura aperture esistenti stimato 1.00mc  SOMMANO m <sup>3</sup>				1,000 0,500 0,500 1,000 3,000	49'856,19	49'856,19	6,800	
104 24.01.024.00 1	Scarnitura delle connessure.Scarnitura delle connessure di paramenti eseguita con mezzi manuali non distruttivi, eseguita sino ad una profondità atta a garantire l'esecuzione della successiva stuccatura; compreso il trasporto del					1'191,38	3'574,14	0,488	
	A R I P O R T A R E						415'065,85		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						415'065,85		
105 24.01.025.00 1	materiale di risulta sino alla pubblica discarica Su paramento in mattoni con stuccatura a calce faccia a vista muratura di spina PIANO TERRA Recupero lato esistente su affiancamento  SOMMANO m <sup>2</sup>					0,000	24,17	0,00	0,000
106 24.13.005	Stuccatura delle connessure. Stuccatura delle connessure di paramenti eseguite con malta di calce a basso contenuto di argilla secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori tenuto conto delle caratteristiche costruttive delle malte esistenti originali; compresa la spazzolatura a fine lavorazione con spazzole di saggina.Su paramento in mattoni faccia a vista muratura di spina PIANO TERRA Recupero lato esistente  SOMMANO m <sup>2</sup>					0,000	35,38	0,00	0,000
107 24.01.021	Idrolavaggio di paramenti murari in pietra o mattoni. Idrolavaggio di paramenti murari di qualsiasi natura, in pietra o mattoni, retti o curvi, piani o inclinati, da eseguirsi con apposita apparecchiatura a qualsiasi altezza dal piano di campagna o dal pavimento, avendo cura di controllare la pressione di uscita dell'acqua in rapporto alla consistenza dei materiali in modo da evitare il danneggiamento degli stessi. detto lavaggio sarà effettuato preliminarmente alle operazioni di stuccatura dei paramenti, al fine di rimuovere i depositi di sporco ed eventuali porzioni di stuccatura incoerenti. faccia a vista muratura di spina PIANO TERRA Recupero lato esistente  SOMMANO m <sup>2</sup>					0,000	11,08	0,00	0,000
	Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza. Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza esclusa la roccia da mina e il calcestruzzo, da eseguirsi con mezzi manuali o con l'ausilio di piccoli demolitori, a qualsiasi altezza o profondità, compresa la scesa del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche di inviluppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,05 m <sup>3</sup> per ogni singola intervento. Regolarizzazione aperture interne e esterne PIANO SEMINTERRATO Prospetto nord-ovest Apertura portafinestra PIANO TERRA Prospetto sud-ovest Apertura portone ingresso Spostamento porta su muro di spina lato corto formazione nuovo disimpegno Apertura nuova finestra su prospetto nord-est Apertura porte su muro di spina lato lungo	0,900 1,000 0,900 0,650	0,600 0,450 0,200 0,450	0,850 2,750 3,500 0,900	0,459 1,238 0,630 0,263				
	A R I P O R T A R E					2,590		415'065,85	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					2,590		415'065,85	
	formazione collegamento scala e ingresso-ufficio PIANO PRIMO Prospetto sud-ovest Ampliamento apertura esistente su vano scala Ampliamento apertura su nuovo balcone Apertura nuova finestra su prospetto nord-est PIANO SECONDO Ampliamento finestra su vano scala Ampliamento apertura su nuovo balcone Apertura nuova finestra su prospetto nord-est	2,000	0,900	0,200	3,500	1,260			
	SOMMANO m <sup>3</sup>					6,338	416,22	2'638,00	0,360
108 03.02.011	Muratura di mattoni pieni. Muratura di mattoni pieni e malta cementizia dosata a q.li 3 di cemento 325 a uno o più fronti, retta o curva, in fondazione o in elevazione di spessore superiore a una testa. Sono compresi: i magisteri di appresature; la formazione degli spigoli e delle riseghe, entro e fuori terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ripresa di muratura e ricostruzioni spessori murari sotto finestre, chiusura aperture e rialzi finestre per davanzali PIANO SEMINTERRATO Rialzo e rimbottimento finestra piccola prospetto nord-ovest Rialzo e rimbottimento porta ingresso su locale fondaco prospetto nord-est  Chiusura apertura su vano scala - prospetto nord-ovest Chiusura finestra piccola su prospetto nord-ovest Ricostruzione apertura spostata per creazione disimpegno - muratura esistente Rialzo e rimbottimento finestre prospetto nord-ovest Rialzo e rimbottimento finestre prospetto nord-est PIANO PRIMO Rialzo e rimbottimento finestre prospetto nord-est Rialzo e rimbottimento finestre prospetto sud-ovest PIANO SECONDO Rialzo e rimbottimento finestre prospetto nord-est Rialzo e rimbottimento finestre prospetto sud-ovest Rialzo e rimbottimento finestre prospetto sud-est	3,000	0,750	0,500	0,800	0,300			
			1,650	0,500	0,150	0,124			
			0,700	0,450	1,800	0,567			
			0,900	0,450	1,450	0,587			
			1,000	0,200	3,500	0,700			
			1,200	0,450	0,800	0,432			
		3,000	1,200	0,450	0,800	1,296			
			0,600	0,450	1,200	0,324			
			0,700	0,450	0,800	0,864			
			0,600	0,450	1,200	0,324			
		3,000	1,200	0,450	0,800	1,296			
			0,600	0,450	1,200	0,324			
			2,000	1,200	0,450	0,800	0,864		
			0,600	0,450	1,200	0,324			
			3,000	1,200	0,450	0,800	1,296		
			0,600	0,450	1,200	0,324			
			2,000	1,200	0,450	0,800	0,864		
			0,600	0,450	1,200	0,324			
	SOMMANO m <sup>3</sup>					10,486	524,82	5'503,26	0,751
109 24.03.018.00 1	Sovraprezzo per realizzazione di spallette, piattabande e archi di muratura in mattoni pieni o riprese di muratura. Compenso per maggior onere relativo alla formazione di spallette piattabande ed archi, secondo i profili esistenti o specifiche di progetto su muratura o ripresa di muratura. Le centinature di sostegno sono compensate a parte. Per formazione di archi e								
	A R I P O R T A R E							423'207,11	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						423'207,11		
110 24.03.018.00 2	piattabande con spessori fino a 15 cm. Ripresa di muratura e ricostruzioni spessori murari sotto finestre, chiusura aperture e rialzi finestre per davanzali PIANO TERRA Spallette su aperture muratura portante esistente affiancata  SOMMANO m <sup>2</sup>	6,000			3,500	21,000	94,48	1'984,08	0,271
	Sovraprezzo per realizzazione di spallette, piattabande e archi di muratura in mattoni pieni o riprese di muratura. Compenso per maggior onere relativo alla formazione di spallette piattabande ed archi, secondo i profili esistenti o specifiche di progetto su muratura o ripresa di muratura. Le centinature di sostegno sono compensate a parte.e piattabande per spessori superiori a 15 cm. La misurazione verrà effettuata considerando lo sviluppo effettivo dell'arco o piattabanda per lo spessore della muratura Ripresa di muratura e ricostruzioni spessori murari sotto finestre, chiusura aperture e rialzi finestre per davanzali PIANO SOTTOSTRADA Formazione spallette su nuova porta-finestra - lato nord-ovest PIANO TERRA Formazione spallette su nuova finestra - lato nord-est Formazione spallette su ingresso - lato sud- ovest PIANO PRIMO Formazione spallette su nuova finestra - lato nord-ovest Formazione spallette su nuova finestra - lato nord-est PIANO SECONDO Formazione spallette su nuova finestra - lato nord-ovest Formazione spallette su nuova finestra - lato nord-est  SOMMANO m <sup>2</sup>	2,000	0,500	1,100	1,100				
		2,000	0,450	0,800	0,720				
		2,000	0,450	2,650	2,385				
		2,000	0,450	1,200	1,080				
		2,000	0,450	0,800	0,720				
		2,000	0,450	0,800	0,720	7,805	484,39	3'780,66	0,516
111 04.05.033.00 1	ARCHITRAVI. Architravi da montare in murature di qualunque spessore, forniti e posti in opera. Sono compresi: le riprese delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente alle caratteristiche di quella originale; le punzellature di servizio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al m <sup>2</sup> in proiezione orizzontale del vano comprendendo anche le ammorsature fino a 30 cm. per ogni lato. In c.a. prefabbricati. architravi su nuove aperture nelle murature esistenti PIANO SEMINTERRATO Architrave su nuova porta finestra lato nord- ovest *(lung.=1,15+0,25+0,25) Architrave su porta fondaco esterno nord-ovest *(lung.=0,70+0,20+0,20) PIANO TERRA Architrave su nuova finestra lato nord-est * (lung.=0,80+0,25+0,25) Architrave per nuovo ingresso lato sud-est *		1,650	0,500		0,825			
			1,100	0,200		0,220			
			1,300	0,450		0,585			
	A R I P O R T A R E					1,630		428'971,85	

Num.Org. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					1,630		428'971,85		
	(lung.=1,10+0,25+0,25) PIANO PRIMO Architrave su finestra rimodulata zona vano scala lato nord-ovest *(lung.=1,00+0,25+0,25) Architrave per nuova finestra lato nord-est * (lung.=0,80+0,25+0,25) PIANO SECONDO Architrave su finestra rimodulata zona vano scala lato nord-ovest *(lung.=1,00+0,25+0,25) Architrave per nuova finestra lato nord-est * (lung.=0,80+0,25+0,25)		1,600 1,500 1,300 1,500 1,300	0,450 0,450 0,450 0,450 0,450		0,720 0,675 0,585 0,675 0,585				
	SOMMANO m <sup>2</sup>						4,870	581,09	2'829,91	0,386
	<b>Opere di finitura (Cat 2)</b>									
112 03.02.023.00 1	Muratura in mattoni forati in laterizio a 6 fori. Muratura di mattoni forati in laterizio a 6 fori uniti con malta cementizia a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piattabande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.Posti a coltello. nuove tramezzature interne PIANO SEMINTERRATO Realizzazione tramezzo su scala di collegamento lato obliquo PIANO TERRA Tramezzo su vano scala Tramezzi interni di suddivisione locali		1,700 1,000 3,550 4,200 1,900		2,400 2,400 3,500 3,500 3,500	4,080 2,400 12,425 14,700 6,650				
	PIANO PRIMO Tramezzi interni di suddivisione locali		4,200 1,900		3,040 3,040	12,768 5,776				
	PIANO SECONDO Tramezzi interni di suddivisione locali		4,200 1,700 4,200 2,950		2,900 2,900 2,900 2,950	12,180 4,930 12,180 8,703				
	INTERO EDIFICIO Vano ascensore copertura giunto tecnico	4,000		0,150	10,950	6,570				
	SOMMANO m <sup>2</sup>						103,362	44,40	4'589,27	0,626
	<b>Opere Strutturali e di ripristino del danno (Cat 1)</b>									
113 02.05.001.00 1	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/ o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro.Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna									
	SOMMANO m <sup>2</sup>						0,000	23,19	0,00	0,000
	A R I P O R T A R E								436'391,03	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							436'391,03	
114 02.05.012	Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi. Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi, da applicarsi sulle impalcature di servizio a protezione della pubblica incolumità, compreso il fissaggio con eventuale uso di tavolato, compresi sfridi e smontaggi a lavoro ultimato nonché il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica.	SOMMANO m <sup>2</sup>				0,000	5,47	0,00	0,000
	<b>Opere di finitura (Cat 2)</b>								
115 06.01.007.00 1	Intonaco civile, con malta di cemento tipo 32,5R dosata a q.li.3,0, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato, arriccia, tirato in piano con staggia in alluminio, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con il terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico e con pezza, eseguito su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. Sono comprese le impalcature su cavalletti e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per uno spessore di cm. 2,0.Eseguito all'interno. nuove tramezzature interne PIANO SEMINTERRATO Realizzazione tramezzo su scala di collegamento lato obliquo	2,000	1,700		2,400	8,160			
		2,000	1,000		2,400	4,800			
	PIANO TERRA Tramezzo su vano scala	2,000	3,550		3,500	24,850			
	Tramezzi interni di suddivisione locali	2,000	4,200		3,500	29,400			
		2,000	1,900		3,500	13,300			
	PIANO PRIMO Tramezzi interni di suddivisione locali	2,000	4,200		3,040	25,536			
		2,000	1,900		3,040	11,552			
	PIANO SECONDO Tramezzi interni di suddivisione locali	2,000	4,200		2,900	24,360			
		2,000	1,700		2,900	9,860			
		2,000	4,200		2,900	24,360			
		2,000	2,950		2,950	17,405			
	PIANO SOTTOTETTO Intonaco su nuova muratura portante sulla prosecuzione di quella rinforzata proveniente dal piano Secondo Lato corto - altezza media $(0.50+1.60)/2=1.05$	2,000	6,550		1,050	13,755			
	Lato lungo - altezza media $(0.50+1.60)/2=1.05$	2,000			1,050	2,100			
	INTERO EDIFICIO Intonaco su vano ascensore	2,000		2,000	10,950	43,800			
	VANO SCALA Intonaco vano scala intradosso	3,000	4,660	2,000		27,960			
		SOMMANO m <sup>2</sup>				281,198	29,44	8'278,47	1,129
116 06.01.005*	COLLETTA DI CALCE. Colletta di calce lavorata a spatola con finitura a spugna o fratasso di spugna, dello spessore di mm 2. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. superficie intonaco armato riferimento quantità come da voce n.90	SOMMANO m <sup>2</sup>				367,812			
		SOMMANO m <sup>2</sup>				367,812	7,60	2'795,37	0,381
117	RIPRESA DI INTONACI INTERNI. Ripresa di	A R I P O R T A R E						447'464,87	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							447'464,87	
04.10.007	intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. riprese saltuarie intonaci esistenti zone incoerenti, distaccate o interessate da tracce impiantistiche	SOMMANO m <sup>2</sup>				50,000			
	<b>Opere Strutturali e di ripristino del danno (Cat 1)</b>					50,000	42,74	2'137,00	0,291
118 03.03.002.00 1	Classe di esposizione XC1 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente asciutto o permanentemente bagnato (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.Rck 30 Mpa nuovi balconi PROSPETTO SUD-EST balcone p1 Travi di sostegno inserite nella muratura a tutto spessore Getto per soletta *(larg.=1+0,45)	4,000 2,000	1,500 1,700	0,200 1,450	0,300 0,070	0,360 0,345			
	PROSPETTO NORD-OVEST balcone p1 e p2 Travi di sostegno inserite nella muratura a tutto spessore Getto per soletta	SOMMANO m <sup>3</sup>				0,705	182,78	128,86	0,018
119 03.03.019*.0 04	Sovraprezzni per calcestruzzo. Per la posa in opera mediante pompa autocarrata.	SOMMANO m <sup>3</sup>				0,705			
						0,705	23,89	16,84	0,002
120 03.03.020.00 3	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La								
	A R I P O R T A R E							449'747,57	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							449'747,57	
121 03.03.021.00 3	misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casserri a diretto contatto con il conglomerato cementizio.cementizio. Per mensole, solette a sbalzo, rampe di scale e per particolari forme geometriche anche curvilinee. nuovi balconi PROSPETTO SUD-EST balcone p1 cassero per travi di sostegno inserite nella muratura a tutto spessore Cassero per soletta Sponda perimetrale compresa di altezza per massetto *(lung.=1,00+1,70+1,00) PROSPETTO NORD-OVEST balcone p1 e p2 Cassero per travi di sostegno inserite nella muratura a tutto spessore Cassero per soletta Sponda perimetrale compresa di altezza per massetto SOMMANO m <sup>2</sup>	8,000 4,000 2,000 2,000	1,000 1,000 1,700 3,700	0,200 1,000	0,300 0,150	2,400 0,800 3,400 1,110			
122 03.04.002	Sovraprezzo per l'esecuzione di casseforme in legno o in pannelli metallici orizzontali e verticali, per strutture in c.a. da realizzarsi con paramento lavorato a facciavista, compreso di tutti i maggiori oneri per i materiali e opere necessarie per l'ottenimento delle caratteristiche richieste.lavorazione facciavista corrugata. nuovi balconi PROSPETTO SUD-EST balconi p1 cassero per travi di sostegno inserite nella muratura a tutto spessore Cassero per soletta Sponda perimetrale compresa di altezza per massetto *(lung.=1,00+1,70+1,00) PROSPETTO NORD-OVEST balconi p1 e p2 Cassero per travi di sostegno inserite nella muratura a tutto spessore Cassero per soletta Sponda perimetrale compresa di altezza per massetto SOMMANO m <sup>2</sup>	8,000 4,000 2,000 2,000	1,000 1,000 1,700 3,700	0,200 1,000	0,300 0,150	2,400 0,800 3,400 1,110			
	A R I P O R T A R E							450'407,09	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						450'407,09		
123 03.04.003	piano= 0,71mc PROSPETTO NORD-OVEST Armatura dei balconi da realizzare secondo progetto esecutivo. Si considera un perso di acciaio per ogni mc di cemento utilizzato per la formazione dei balconi di 250kg/mc Quantità di calcestruzzo per nuovi balconi di piano= 1,44mc  SOMMANO kg	250,000	0,710			177,500  177,500	2,79	495,23	0,068
	Rete in acciaio eletrosaldata. Rete in acciaio eletrosaldata a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegatura della rete; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. nuovi balconi PROSPETTO SUD-EST Armatura soletta balcone Rete-maglie 20x20 filo 10 peso in kg/mq 6,17 PROSPETTO NORD-OVEST Armatura soletta balcone Rete-maglie 20x20 filo 10 peso in kg/mq 6,17  SOMMANO kg	6,170	1,500	1,700		15,734  15,734	2,64	41,54	0,006
124 24.08.015.00 2	<b>Opere di finitura (Cat 2)</b>  Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento.In pietra serena dello spessore fino a cm 4. nuovi balconi PROSPETTO SUD-EST balconi p1 Sogli esterne perimetrali al balcone Soglia su accesso al balcone PROSPETTO NORD-OVEST balconi p1 e p2 Sogli esterne perimetrali al balcone Soglia su accesso al balcone  SOMMANO m <sup>2</sup>						0,000	376,85	0,00 0,000
125 24.08.016.00 1	Maggior onere per la lavorazione di soglie in pietra.Gocciolatoio nuovi balconi PROSPETTO SUD-EST balconi p1 Sogli esterne perimetrali al balcone * (lung.=1,00+1,70+1,00) PROSPETTO NORD-OVEST balconi p1 e p2 Sogli esterne perimetrali al balcone  SOMMANO m	2,000	3,700			7,400  7,400	2,42	17,91	0,002
126 05.04.004.00 1	Formitura e posa in opera di LINEA VITA di tipo C a norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002), per sostenere in caso di caduta contemporaneamente più persone, composta da cavo in acciaio Inox Aisi 316, pali							450'961,77	
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						450'961,77		
	di ancoraggio in acciaio zincato, completi di piastra ed eventuali accessori di fissaggio a parti strutturali di qualsiasi tipo di copertura e da ogni elemento complementare per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione di piastre o pezzi speciali di grandi dimensioni o di notevole complessità e delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. La linea vita deve essere corredata di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS).Linea vita in acciaio zincato a una campata (max 15 m) per tre persone linea vita su copertura PIANO COPERTURA Installazione linea vita su colmo  SOMMANO Cadauno						1,000 1,000	1'473,73 1'473,73	0,201
127 05.04.010.00 1	Fornitura e posa in opera di PUNTO DI ANCORAGGIO di tipo A a norma UNI 11578:2015 (ex classe A2 UNI EN 795:2002) per DPI anticaduta, costituito da elemento di ancoraggio sottotegola in acciaio inox Aisi 304 o in acciaio zincato, completo di accessori di fissaggio a parti strutturali della copertura e di ogni altro elemento per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. Il punto di ancoraggio deve essere corredata di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe A1 UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS).Punto di ancoraggio sottotegola in acciaio inox Aisi 304 linea vita su copertura PIANO COPERTURA Installazione punti sottotegola come da elaborato della copertura  SOMMANO Cadauno						13,000 13,000	80,28 1'043,64	0,142
	A R I P O R T A R E							453'479,14	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O							453'479,14		
128 05.04.008.00 1	Fornitura e posa in opera di PUNTO DI ANCORAGGIO di tipo A a norma UNI 11578:2015 (ex classe A1 UNI EN 795:2002) per DPI anticaduta, costituito da paletto di ancoraggio in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato o acciaio zincato, completo di piastra standard ed eventuale accessori di fissaggio a parti strutturali verticali, orizzontali ed inclinate in acciaio inox Aisi 304 e di ogni altro elemento complementare per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione di piastre o pezzi speciali di grandi dimensioni o di notevole complessità, delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. Il punto di ancoraggio deve essere corredato di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe A1 UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS).Punto di ancoraggio a paletto in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato linea vita su copertura PIANO COPERTURA Installazione linea vita su colmo  SOMMANO Cadauno						2,000 2,000	357,51	715,02	0,098
129 24.08.015.00 2	Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento.In pietra serena dello spessore fino a cm 4. davanzali PIANO SEMINTERRATO Davanzali finestre prospetto nord-ovest PIANO TERRA Davanzali finestre prospetto nord-ovest Davanzali finestre prospetto nord-est  PIANO PRIMO Davanzali finestre prospetto nord-ovest Davanzali finestre prospetto nord-est  Davanzali finestre prospetto sud-est PIANO SECONDO Davanzali finestre prospetto nord-ovest Davanzali finestre prospetto nord-est  Davanzali finestre prospetto sud-est Davanzali finestre prospetto sud-ovest  SOMMANO m <sup>2</sup>						0,000 0,000	376,85	0,00	0,000
	A R I P O R T A R E								454'194,16	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O							454'194,16		
130 24.08.016.00 1	Maggior onere per la lavorazione di soglie in pietra.Gocciolatoio davaniali PIANO SEMINTERRATO Davaniali finestre prospetto nord-ovest PIANO TERRA Davaniali finestre prospetto nord-ovest Davaniali finestre prospetto nord-est  PIANO PRIMO Davaniali finestre prospetto nord-ovest Davaniali finestre prospetto nord-est  Davaniali finestre prospetto sud-est PIANO SECONDO Davaniali finestre prospetto nord-ovest Davaniali finestre prospetto nord-est  Davaniali finestre prospetto sud-est Davaniali finestre prospetto sud-ovest  SOMMANO m						0,000	2,42	0,00	0,000
131 24.08.016.00 2	Maggior onere per la lavorazione di soglie in pietra.in pietra. Listello davaniali PIANO SEMINTERRATO Davaniali finestre prospetto nord-ovest PIANO TERRA Davaniali finestre prospetto nord-ovest Davaniali finestre prospetto nord-est  PIANO PRIMO Davaniali finestre prospetto nord-ovest Davaniali finestre prospetto nord-est  Davaniali finestre prospetto sud-est PIANO SECONDO Davaniali finestre prospetto nord-ovest Davaniali finestre prospetto nord-est  Davaniali finestre prospetto sud-est Davaniali finestre prospetto sud-ovest  SOMMANO m						0,000	10,31	0,00	0,000
132 06.03.003.00 8	Fornitura e posa in opera di pedate ed alzate di scalini. Fornitura e posa in opera di lastre lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigoli leggermente smussati,escluse lavorazioni speciali, per pedate ed alzate di scalini e simili per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stilatura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi punti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.regola d'arte. Marmo Travertino spessore 3 cm. rivestimento scala e INTERO EDIFICIO Vano Scala da PS1 a P2 Pedata rampa di collegamento da PS1 a PT n.8 pedata pedata pianerottolo	9,000	0,800 0,800	0,280 0,800		2,016 0,640				
	A R I P O R T A R E						2,656		454'194,16	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					2,656		454'194,16	
133 06.03.004.01 0	Alzate rampa di collegamento PT-P1 pedate *(par.ug.=11+9) alzate *(par.ug.=11+9) rampa di collegamento P1-P2 pedate *(par.ug.=9+9) alzate *(par.ug.=9+9) ASCENSORE Soglie su ingressi fermata ascensore  SOMMANO m <sup>2</sup>	11,000 20,000 20,000 18,000 18,000 3,000	0,800 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000		0,200 0,280 0,180 0,280 0,180 0,200	1,760 5,600 3,600 5,040 3,240 0,600  22,496			
	Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre. Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stilatura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi punti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.regola d'arte. Pietra arenaria serena spessore 3 cm. soglie interne ai davanzali PIANO SEMINTERRATO Davanzali finestre prospetto nord-ovest Soglia su ingresso fondaco esterno porta finestra prospetto nord-ovest soglia su ingresso fondaco PIANO TERRA Davanzali finestre prospetto nord-ovest Davanzali finestre prospetto nord-est Ingressi su prospetto sud-est Ingresso su prospetto sud-ovest PIANO PRIMO Davanzali finestre prospetto nord-ovest Davanzali finestre prospetto nord-est Davanzali finestre prospetto sud-est Soglia su porta finestra balcone lato nord-ovest Soglia su porta finestra balcone lato sud-est PIANO SECONDO Davanzali finestre prospetto nord-ovest Davanzali finestre prospetto nord-est Davanzali finestre prospetto sud-est Davanzali finestre prospetto sud-ovest Soglia su porta finestra balcone lato nord-ovest  SOMMANO m <sup>2</sup>						348,85	7'847,73	1,070
134 06.04.013.00 6	Pavimento in lastre di marmo. Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo, di spessore cm 2, fornite e poste in opera su necessaria malta di allettamento compresa, previo spolvero di cemento tipo 325 con giunti connessi a cemento bianco o colorato. Sono compresi: i tagli; gli sfridi; l'arrotatura; la levigatura e la lucidatura a piombo; la pulitura finale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.l'opera finita. Travertino. rivestimento scala INTERO EDIFICIO								
	A R I P O R T A R E							464'699,84	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						464'699,84		
	Rampa PT-P1 Pianerottolo intermezzo Pianerottolo arrivo Rampa P1-P2 Pianerottolo intermezzo Pianerottolo arrivo		1,000 1,300	2,000 2,000		2,000 2,600			
	SOMMANO m <sup>2</sup>					2,000 2,600			
						9,200			
	<b>Opere Conto Termico (SbCat 1)</b>								
135 07.03.005.00 2	Isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Isolante termico costituito da lastre in polistirene espanso estruso con pelle, fornito e posto in opera, con trattamento antifiamma (classe 1 reazione al fuoco) per uno spessore del pannello di cm 2. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. di Kg/m <sup>3</sup> 33.  PIANO SOTTOSTRADA Isolante per solaio controterra - spessore totale 5cm fondaco zona scala *(larg.=1,15+0,90) <b>a detrarre zona piena</b> <b>a detrarre scala</b> collegamento tra fondaco e fondaco esterno fondaco esterno su lato nord-ovest collegamenti tra aperture  PIANO TERRA Isolante per solaio piano terra - spessore totale 5cm		4,050 4,520 <b>-1,050</b> <b>0,800</b> 0,950 2,860 0,900 6,720 2,000 2,000 1,500 1,800 4,080	4,500 2,050 <b>1,000</b> <b>-1,540</b> 0,500 1,500 0,500 4,080		18,225 9,266 <b>-1,050</b> <b>-1,232</b> 0,475 4,290 0,900 27,418 3,140 9,760 3,300 3,240 11,832 5,000			
	Quantitativo in più stimato per sfredi 5mq  PIANO PRIMO Isolante per solaio piano primo - spessore totale 3cm		6,870 2,000 4,880 2,200 1,800 4,080	4,200 1,690 2,200 1,500 1,800 2,900		28,854 3,380 10,736 3,300 3,240 11,832			
	Quantitativo in più stimato per sfredi 5mq  PIANO SECONDO Isolante per solaio piano primo - spessore totale 3cm		3,970 2,120 1,880 2,800 1,600 4,200 1,600 4,880	4,200 1,690 1,300 2,800 2,500 3,100 1,300 2,000		16,674 3,583 2,444 7,840 4,000 13,020 2,080 9,760			
	Quantitativo in più stimato per sfredi 5mq					5,000			
	Sommano positivi m <sup>2</sup> <b>Sommano negativi m<sup>2</sup></b>					227,589 <b>-2,282</b>			
	SOMMANO m <sup>2</sup>					225,307			
136 07.03.006.00 2	Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle, per ogni cm in più. Densità di Kg/m <sup>3</sup> 33.						11,48	2'586,52	0,353
	A R I P O R T A R E							468'508,40	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						468'508,40			
	PIANO SOTTOSTRADA Isolante per solaio controterra - spessore totale 5cm fondaco zona scala *(larg.=1,15+0,90) <b>a detrarre zona piena</b> <b>a detrarre scala</b> collegamento tra fondaco e fondaco esterno fondaco esterno su lato nord-ovest collegamenti tra aperture *(par.ug.=2*3) PIANO TERRA Isolante per solaio piano terra - spessore totale 5cm Quantitativo in più stimato per sfridi 5mq PIANO PRIMO Isolante per solaio piano primo - spessore totale 3cm Quantitativo in più stimato per sfridi 5mq PIANO SECONDO Isolante per solaio piano primo - spessore totale 3cm Quantitativo in più stimato per sfridi 5mq Sommano positivi m <sup>2</sup> <b>Sommano negativi m<sup>2</sup></b> SOMMANO m <sup>2</sup>									
137 07.03.012.00 5	Materassino in lana di vetro o di roccia. Materassino in lana di vetro della densità di Kg/m <sup>3</sup> 13,5 o di roccia densità Kg/m <sup>3</sup> 80, trattato con resine termoisolanti ricoperto su entrambi i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera perfettamente confinato, con sovrapposizione di manto adesivo largo almeno cm 8 sulle giunzioni dei pannelli. Fornitura e posa in opera su superfici orizzontali non praticabili. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 8 in lana di roccia. PIANO SEMINTERRATO Isolante per copertura fondaco esterno - 1° strato copertura - 1° strato - SOMMANO m <sup>2</sup>						447,320 <b>-6,846</b> <hr/> 440,474	3,15	1'387,49	0,189
138 07.03.013	Isolamento di coperture piane con pannello rigido in vetro cellulare. Isolamento di coperture piane su supporto in circa, latero cemento, o lamiere nervate in acciaio, mediante l'applicazione di un pannello rigido in vetro						114,764	11,45	1'314,05	0,179
	A R I P O R T A R E								471'209,94	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O							471'209,94		
	cellulare di densità Kg/m³ 125 avente resistenza a compressione di Kg/cm² 5 e conducibilità termica a 0°C=0,036 K cal/mh C, ancorato nel bitume fuso in ragione di Kg/m² 5 nella parte inferiore e Kg/m² 3 nella parte superiore per uno spessore del pannello di cm 3. Fornitura e posa in opera. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. <b>PIANO SEMINTERRATO</b> Isolante per copertura fonadco esterno - 2° strato	1,150	3,450	1,900		7,538				
	copertura - 2° strato Nel calcolo viene considerato un 15% in più rispetto ai metri quadrati in pianta per la pendaza con cui lo stesso è realizzato	1,150	12,600	7,400		107,226				
	SOMMANO m²					114,764	43,60	5'003,71	0,682	
139 07.03.014	Compenso per isolamento di coperture piane con pannello rigido di vetro cellulare, per ogni cm in più. <b>PIANO SEMINTERRATO</b> Isolante per copertura fonadco esterno - 2° strato - tot 8cm	5,000	3,450	1,900	1,150	37,691				
	copertura - 2° strato - tot. 8 cm Nel calcolo viene considerato un 15% in più rispetto ai metri quadrati in pianta per la pendaza con cui lo stesso è realizzato	5,000	12,600	7,400	1,150	536,130				
	SOMMANO m²					573,821	7,95	4'561,88	0,622	
140 18.05.014	Isolamento vespaio. Fornitura e posa in opera di telo in polietilene da mm. 2, da applicare sopra il vespaio, per garantirne l'isolamento, compreso il maggior onere per i risvolti sulla muratura perimetrale per una altezza di cm.10, nonché le relative opere murarie e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. completamento solai piano PS1 controterra e PT controterra e in legno <b>PIANO SOTTOSTRADA</b> fondaco zona scala *(larg.=1,15+0,90) <b>a detrarre zona piena</b> <b>a detrarre scala</b> collegamento tra fondaco e fondaco esterno fondaco esterno su lato nord-ovest collegamenti tra aperture									
	fondaco zona scala *(larg.=1,15+0,90) <b>a detrarre zona piena</b> <b>a detrarre scala</b> collegamento tra fondaco e fondaco esterno fondaco esterno su lato nord-ovest collegamenti tra aperture	4,050 4,520 <b>-1,050</b> <b>0,800</b> 0,950 2,860 2,000	4,500 2,050 <b>1,000</b> <b>-1,540</b> 0,500 1,500 0,500			18,225 9,266 <b>-1,050</b> <b>-1,232</b> 0,475 4,290 0,900				
	PIANO TERRA locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est collegamenti interni ingresso ingresso abitazioni									
	PIANO TERRA locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est collegamenti interni ingresso ingresso abitazioni	4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 1,000	4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 0,850			18,900 28,854 0,810 3,780 6,360 0,850				
	Sommano positivi m² <b>Sommano negativi m²</b>					92,710 <b>-2,282</b>				
	SOMMANO m²					90,428	2,40	217,03	0,030	
	<b>&lt;nessuna&gt; (SbCat 0)</b>									
141	Massetto isolante. Massetto isolante in									
	A R I P O R T A R E							480'992,56		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							480'992,56	
03.01.003*.0 07	<p>conglomerato cementizio con cemento tipo 325 e materiali naturali o naturali espansi, dati in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, etc. battuti o spianati anche con pendenze. Sono compresi: i tiri; l'eventuale stabilitura superiore di circa cm 1 di malta cementizia. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con argilla espansa in granuli la cui dimensione varia da mm 4-8 a mm 8-15, confezionato con Kg 200 di cemento per m<sup>3</sup> di impasto e per spessori fino a cm 7.</p> <p>Alleggerito per impianti  <b>PIANO SOTTOSTRADA</b>      fondaco      zona scala      a detrarre zona piena      a detrarre scala      collegamento tra fondaco e fondaco esterno      fondaco esterno su lato nord-ovest      collegamenti tra aperture  <b>PIANO TERRA</b>      locale nuovo ufficio lato nord-ovest      locale nuovo ufficio lato sud-est      collegamenti interni      ingresso      ingresso abitazioni</p> <p><b>PIANO PRIMO</b>      locale nuovo ufficio lato nord-ovest      locale nuovo ufficio lato sud-est      collegamenti interni      locale dietro ascensore      ingresso locali comunali      zona vano scala pianerottolo ingresso  <b>PIANO SECONDO</b>      locale nuova camera      locale nuovo studio-soggiorno pranzo      collegamenti interni      locale dietro ascensore      ingresso appartamento      zona vano scala pianerottolo ingresso</p>								
	SOMMANO m <sup>2</sup>						0,000	20,71	0,00
142 06.05.012.00 3	<p>Massetto a presa rapida. Massetto a presa rapida costituito da sabbia nella misura di m<sup>3</sup> 1,00 e legante a presa rapida nella misura di Kg 400 per m<sup>3</sup> e acqua litri 120-140. Il consumo di legante a presa rapida è di circa Kg 4 per m<sup>2</sup> per cm di spessore. Per spessori compresi tra i mm 10 e i mm 40 circa il massetto deve essere realizzato in aderenza totale previa spalmatura di idonea boiacca adesiva, compresa nel prezzo; oltre i mm 40 circa il massetto deve essere realizzato in indipendenza previa stesura di un foglio di polietilene da grammi 300 per m<sup>2</sup>, compreso nel prezzo. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Massetto da cm 4,0 con telo di polietilene.</p> <p>Massetti  <b>PIANO SOTTOSTRADA</b>      fondaco      zona scala *(larg.=1,15+0,90)  <b>a detrarre zona piena</b>  <b>a detrarre scala</b>      collegamento tra fondaco e fondaco esterno      fondaco esterno su lato nord-ovest      collegamenti tra aperture  <b>PIANO TERRA</b></p>		4,050 4,520 <b>-1,050</b> <b>0,800</b> 0,950 2,860 0,900	4,500 2,050 <b>1,000</b> <b>-1,540</b> 0,500 1,500 0,500		18,225 9,266 <b>-1,050</b> <b>-1,232</b> 0,475 4,290 0,900			
	A R I P O R T A R E						30,874		480'992,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					30,874		480'992,56		
	locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est collegamenti interni ingresso ingresso abitazioni  PIANO PRIMO locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est collegamenti interni locale dietro ascensore ingresso locali comunali zona vano scala pianerottolo ingresso PIANO SECONDO locale nuova camera locale nuovo studio-soggiorno pranzo collegamenti interni locale dietro ascensore ingresso appartamento zona vano scala pianerottolo ingresso	3,000	4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 1,000  4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 2,000  4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 2,000  4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 2,000  4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 2,000	4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 0,850  4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 1,270  4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 1,270  4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 1,270  4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 1,270	18,900 28,854 0,810 3,780 6,360 0,850  18,900 28,854 0,810 3,780 6,360 2,540  18,900 28,854 0,810 3,780 6,360 2,540  18,900 28,854 0,810 3,780 6,360 2,540					
	Sommano positivi m <sup>2</sup> Sommano negativi m <sup>2</sup>  SOMMANO m <sup>2</sup>						215,198 -2,282  212,916	22,43	4'775,71	0,651
143 06.05.012.00 4	Massetto a presa rapida. Massetto a presa rapida costituito da sabbia nella misura di m <sup>3</sup> 1,00 e legante a presa rapida nella misura di Kg 400 per m <sup>3</sup> e acqua litri 120-140. Il consumo di legante a presa rapida è di circa Kg 4 per m <sup>2</sup> per cm di spessore. Per spessori compresi tra i mm 10 e i mm 40 circa il massetto deve essere realizzato in aderenza totale previa spalmatura di idonea boiacca adesiva, compresa nel prezzo; oltre i mm 40 circa il massetto deve essere realizzato in indipendenza previa stesura di un foglio di polietilene da grammi 300 per m <sup>2</sup> , compreso nel prezzo. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per ogni cm in più oltre i cm 4,1.	212,916		2,000	425,832  425,832	5,27	2'244,13	0,306		
144 06.04.013.00 6	Pavimento in lastre di marmo. Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo, di spessore cm 2, fornite e poste in opera su necessaria malta di allettamento compresa, previo spolvero di cemento tipo 325 con giunti connessi a cemento bianco o colorato. Sono compresi: i tagli; gli sfridi; l'arrotatura; la levigatura e la lucidatura a piombo; la pulitura finale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.l'opera finita. Travertino. PIANO TERRA locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est collegamenti interni ingresso ingresso abitazioni  PIANO PRIMO locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est collegamenti interni locale dietro ascensore ingresso locali comunali	3,000	4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 1,000  4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 2,000  4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 2,000	4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 0,850  4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 1,270  4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 1,270	18,900 28,854 0,810 3,780 6,360 0,850  18,900 28,854 0,810 3,780 6,360 6,360					
	A R I P O R T A R E					118,258		488'012,40		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					118,258		488'012,40	
145 06.06.005*.0 04	zona vano scala pianerottolo ingresso  SOMMANO m <sup>2</sup>  Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in marmo. Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in marmo di qualsiasi tipo, per qualsiasi sezione, con malta o con collanti su sottofondo già predisposto, compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. In Travertino altezza cm 10 spessore 2 cm circa.		2,000	1,270		2,540 120,798	132,83	16'045,60	2,189
146 06.04.008*.0 08	Pavimento in gres porcellanato. Pavimento in gres porcellanato, per interni o per esterni, posato con malta di allettamento o mastici adesivi compresi, fornito e posto in opera. Sono compresi: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle delle dimensioni di cm 40x40 con mastici adesivi.  PIANO SOTTOSTRADA fondaco zona scala *(larg.=1,15+0,90) a detrarre zona piena a detrarre scala collegamento tra fondaco e fondaco esterno fondaco esterno su lato nord-ovest collegamenti tra aperture  PIANO SECONDO locale nuova camera locale nuovo studio-soggiorno pranzo collegamenti interni locale dietro ascensore ingresso appartamento zona vano scala pianerottolo ingresso  Sommano positivi m <sup>2</sup> Sommano negativi m <sup>2</sup>  SOMMANO m <sup>2</sup>		130,000			130,000 130,000	28,01	3'641,30	0,497
147 06.06.004*.0 07	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili. Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili, per qualsiasi sezione, con malta o con collanti su sottofondo già predisposto, compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. In gres porcellanato, formato 10x20 cm circa, monocolore o marmorizzato.		2,000 3,000	4,050 4,520 -1,050 0,800 0,950 2,860 0,900 4,200 6,870 0,900 2,000 3,180 2,000	4,500 2,050 1,000 -1,540 0,500 1,500 0,500 4,500 4,200 0,300 1,890 2,000 1,270	18,225 9,266 -1,050 -1,232 0,475 4,290 0,900 18,900 28,854 0,810 3,780 6,360 2,540 94,400 -2,282 92,118	46,39	4'273,35	0,583
148 06.02.003*.0 06	Rivestimento con piastrelle monocottura - pasta bianca. Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne con piastrelle		90,000			90,000 90,000	29,52	2'656,80	0,362
	A R I P O R T A R E							514'629,45	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							514'629,45	
149 07.03.008	<p>monocottura - pasta bianca, su intonaco rustico, questo escluso, o su supporto liscio. Sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi; i terminali; gli zoccoli; la pulitura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20 (Con collante e mano di primer).</p> <p>piano terra bagno piano primo bagno piano secondo bagno piano secondo angolo cottura</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO m<sup>2</sup></p> <p><b>Opere Conto Termico (SbCat 1)</b></p> <p>Isolamento termoacustico per pavimenti con pannello di fibra di vetro. Isolamento termoacustico per pavimenti con pannello costituito da fibra di vetro trattato con speciali resine termoindurenti densità non inferiore a Kg/m<sup>3</sup> 108, rivestito su una faccia con una spalmatura di bitume, film di polietilene, fornito e posto in opera. E' compresa l'applicazione di due mani di emulsione bituminosa, quale barriera al vapore, per uno spessore del pannello di cm 2. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>isolanti acustici per solai PIANO TERRA locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est collegamenti interni ingresso ingresso abitazioni</p> <p>PIANO PRIMO locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est collegamenti interni locale dietro ascensore ingresso locali comunali PIANO SECONDO locale nuova camera locale nuovo studio-soggiorno pranzo collegamenti interni locale dietro ascensore ingresso appartamento</p> <p style="text-align: center;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	7,200 7,200 8,200 7,600		2,000 2,000 2,000 2,000	14,400 14,400 16,400 15,200	<hr/> 60,400	50,27	3'036,31	0,414
150 07.03.007	<p>isolante acustico per pavimenti. Isolante acustico per pavimenti in feltro costituito da fibre di vetro lunghe feltrate e legate mediante collanti, con una faccia rivestita da un film di polietilene microforato per uno spessore del pannello di mm 3, fornito e posto in opera. Sono compresi: i risvolti; le sovrapposizioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>isolanti acustici per solai PIANO TERRA locale nuovo ufficio lato nord-ovest locale nuovo ufficio lato sud-est</p>		4,200 6,870	4,500 4,200		18,900 28,854	13,60	0,00	0,000
	A R I P O R T A R E					47,754		517'665,76	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							520'387,28	
	la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4,5 con superficie autoprotetta da scaglie di ardesia. completamento copertura <b>PIANO COPERTURA</b> Si prevedono n.2 strati di guaina bituminosa 1 con guaina normale e l'altro con guaina autoprotetta da ardesia Getto di guaina ardesiato su superficie della copertura in pianta maggiorata del 10% per la presenza delle falde *(lung.=14,20+0,10+0,10)* (larg.=9,00+0,10+0,10) Maggiorazione del 15% sul totale dei mq calcolati dalla superficie in pianta * (par.ug.=132,48*0,10)								
	SOMMANO m <sup>2</sup>	13,248	14,400	9,200		132,480	13,248	145,728	
153 24.06.016	Posa in opera del solo manto di copertura con coppi provenienti dallo smontaggio nell'ambito del cantiere. Posa in opera del solo manto di copertura con coppi provenienti dallo smontaggio nell'ambito dello stesso cantiere, ed eventuale integrazione di materiale da pagarsi a parte. Compreso l'allettamento dei colmi e dei coppi in tutte le file. completamento copertura <b>PIANO COPERTURA</b> Rimontaggio manto in coppi provenienti dallo smontaggio si considera di mettere in opera almeno il 50% di quelli precedentemente rimossi per formazione strato di Coppi superiori maggiorazione 10% per pendenza * (par.ug.=63,90*0,10) Copertura Locale esterno Prospetto NORD-OVEST	0,500	14,200	9,000		63,900	6,390	6,900	
	SOMMANO m <sup>2</sup>	6,390					77,190	38,59	2'978,76
154 05.03.003.00 2	Manto di copertura del tetto con tegole piane alla romana con sovrapposto secondo strato di tegole curve (coppi), oppure tegole curve a doppio strato, fornito e posto in opera. Sono compresi: i tegoloni di colmo e di displuvio; la suggellatura con malta di questi e delle tegole che formano contorno alle falde. I coppi dovranno avere una adeguata sovrapposizione che garantisca la tenuta del manto. Sono inoltre compresi tutti i pezzi speciali occorrenti e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.d'arte. Con coppi e sottocoppi anticati. completamento copertura <b>PIANO COPERTURA</b> Nuovi coppi per formazione strato di coppi inferiori maggiorazione 10% per pendenza *(par.ug.=63,90*0,10) Copertura Locale esterno Prospetto NORD-OVEST *(par.ug.=6,90/2)	0,500	14,200	9,000		63,900	6,390	3,450	
	SOMMANO m <sup>2</sup>	6,390					73,740	55,98	4'127,97
155 08.01.005.00 2	Canale di gronda in rame. Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione								0,563
	A R I P O R T A R E							529'910,18	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						529'910,18		
	dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 8/10, sviluppo mm 330. Completamento copertura PIANO COPERTURA Nuovi canali di gronda Prospetto NORD-OVEST - locale esterno SOMMANO m	2,000 2,000	14,400 9,200			28,800 18,400 3,500 <hr/> 50,700	86,39	4'379,97	0,597
156 08.01.004*.0 02	Pluviale in rame. Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 8x8 o diametro mm 80, spessore 8/10. Locale Esterno prospetto NORD-OVEST SOMMANO m	2,000 2,000 1,000	10,500 14,000 3,000			21,000 28,000 3,000 <hr/> 52,000	61,46	3'195,92	0,436
157 10.01.001.00 2	Acciaio FE 00 UNI 7070-72. Acciaio FE 00 UNI 7070-72 per impieghi non strutturali del tipo tondo, quadrato, piatto, angolare etc., fornito e posto in opera. Sono compresi: una mano di minio; tutti i lavori di muratura occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ringhiere, inferriate, cancelli e simili. ringhiera scala e balconi tubolare per messa a norma parapetti bassi SOMMANO kg					340,000 300,000 <hr/> 640,000	340,000 300,000 <hr/> 9,35	5'984,00	0,816
158 11.02.011.00 2	Zincatura a caldo per immersione. Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500°C previo decappaggio, sciagquaggio, etc. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per immersione di strutture leggere. ringhiera scala e balconi tubolare per messa a norma parapetti bassi SOMMANO kg					340,000 300,000 <hr/> 640,000	340,000 300,000 <hr/> 1,42	908,80	0,124
159 12.03.003.00 1	Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico. ringhiera scala e balconi					40,000			
	A R I P O R T A R E					40,000		544'378,87	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE			
	R I P O R T O					40,000		544'378,87			
	tubolare per messa a norma parapetti bassi  SOMMANO m <sup>2</sup>					30,000					
160 12.04.003.00 1	Scartavetratura o pulitura con stracci o scopinetti di pareti verticali e plafoni. Intonacate a civile nuove. intero edificio interno  SOMMANO m <sup>2</sup>					70,000	20,38	1'426,60	0,195		
161 12.04.004	Applicazione di una mano di fissativo. intero edificio interno  SOMMANO m <sup>2</sup>					920,000					
162 12.01.004.00 1	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. intero edificio interno  SOMMANO m <sup>2</sup>					920,000	2,06	1'895,20	0,258		
	<b>Opere Conto Termico (SbCat 1)</b>					920,000					
163 09.05.006	Controtelaio su tre lati a semplice battuta in lamiera zincata a taglio termico, per finestre e portefinestre, completi di grappe di fissaggio, fornito e posto in opera (minimo fatturabile 3,00 ml)  PIANO SEMINTERRATO Porta Fondaco esterno *(lung.=1,8+0,7+1,8) Porta Fondaco esterno/interno *(lung.=1,8+0,75+1,8) Finestra fondaco grotta *(lung.=0,9+0,46+0,9) Finestra fondaco singolo *(lung.=0,9+0,82+0,9)  PIANO TERRA Finestra wc sospeso *(lung.=0,45+0,45+0,45) Finestre lato Nord-Est *(lung.=1,78+0,95+1,78) Finestre lato Nord-Ovest *(lung.=1,78+0,95+1,78) (lung.=1,45+0,65+1,45)  PIANO PRIMO Finestre lato Nord-Ovest *(lung.=1,78+0,95+1,78) (lung.=0,6+0,8+0,6)	3,000	4,300 4,350 2,260 2,620  1,350 4,510  4,510 3,550  4,510 2,000			4,300 4,350 2,260 2,620  1,350 13,530  4,510 3,550  4,510 2,000			9,21	8'473,20	1,156
	A R I P O R T A R E					42,980		558'547,47			





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							583'894,16	
167 09.01.010*.0 02	Finestre lato Sud-Ovest  SOMMANO m2  Controtelai per porte in legno. Controtelai in legno di Abete per porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio, forniti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per la larghezza del controtelaio da mm 86 fino a mm 100. PINO SEMINTERRATO PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					0,000	623,07	0,00	0,000
168 09.01.004*.0 01	Porte tamburate in noce Tanganica spessore nominale 40-44 mm con intelaiatura perimetrale in legno di Abete. Porte tamburate, tipo standard e fuori standard, in noce Tanganica realizzate con intelaiatura perimetrale in legno di Abete e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi di spessore 3,2 mm, impiallacciate su ambo le facce, battente con spalla, telaio ad imbotte fino a mm 110 con guarnizione di battuta in gomma antirumore, complete di mostre e contromostre da mm 30x70, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere anuba in acciaio ottonato da mm 14; la maniglia di alluminio anodizzato; la serratura; la lucidatura con vernice a base di acqua; gli eventuali vetri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Ad una anta, misure standard (dimensioni luce netta cm 75- 80-90 x 210). PINO SEMINTERRATO PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					2,000 4,000 5,000 7,000  18,000	73,48	1'322,64	0,180
169 09.02.006*.0 02	Portoncino blindato. Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battente costituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di 3 chiavistelli centrali oltre allo scrocco azionario. Inoltre la serratura comanda ulteriori due chiavistelli dritti in alto e in basso. Chiusura dal lato cerniere assicurata da 6 rostri di acciaio nichelato. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotato di almeno n° 8 robuste zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10, montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche previo trattamento a base di fosfati di zincomanganese. Il battente è rivestito con due pannelli per interno, spessore minimo mm 6, impiallacciati in tanganica/mogano o in MDF bianco. Sono compresi: le cerniere di acciaio					2,000 4,000 5,000 7,000  18,000	488,39	8'791,02	1,199
	A R I P O R T A R E							594'007,82	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							594'007,82	
	regolabili autolubrificanti; il compasso di sicurezza fissato al telaio con bullone a testa cilindrica e dado esagonale; una piastra in acciaio al manganese inserita tra la serratura e l'esterno della porta; le guarnizioni di battuta; la soglia mobile automatica a filo pavimento; lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La porta deve essere certificata in classe 3 antintrusione secondo norma UNI EN 1627. A due ante, dimensioni standard cm 80/90+30/40 x 210 oppure cm 55/65+55/65 x 210								
	SOMMANO cad						0,000	3'021,15	0,00
170 09.02.006*.0 04	Portoncino blindato. Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battente costituito da una doppia lamiera d'acciaio eletrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di 3 chiavistelli centrali oltre allo scrocco azionante. Inoltre la serratura comanda ulteriori due chiavistelli dritti in alto e in basso. Chiusura dal lato cerniere assicurata da 6 rostri di acciaio nichelato. Controtelaio in lamiera di acciaio eletrozincata, dotato di almeno n° 8 robuste zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10, montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche previo trattamento a base di fosfati di zincomanganese. Il battente è rivestito con due pannelli per interno, spessore minimo mm 6, impiallacciati in tanganica/mogano o in MDF bianco. Sono compresi: le cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti; il compasso di sicurezza fissato al telaio con bullone a testa cilindrica e dado esagonale; una piastra in acciaio al manganese inserita tra la serratura e l'esterno della porta; le guarnizioni di battuta; la soglia mobile automatica a filo pavimento; lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La porta deve essere certificata in classe 3 antintrusione secondo norma UNI EN 1627. Compenso per pannello esterno adeguato all'esposizione diretta agli agenti atmosferici con kit di tenuta aria-acqua-vento, da conteggiare per ciascuna anta di dimensioni standard (eventuali misure fuori standard + 20%) (par.ug.=2*2)	4,000				4,000	418,64	1'674,56	0,228
	SOMMANO cad						4,000		
171 09.02.006*.0 05	Portoncino blindato. Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battente costituito da una doppia lamiera d'acciaio eletrozincata dello spessore di mm 10/10, con								
	A R I P O R T A R E							595'682,38	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						595'682,38			
	rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di 3 chiavistelli centrali oltre allo scrocco azionante. Inoltre la serratura comanda ulteriori due chiavistelli dritti in alto e in basso. Chiusura dal lato cerniere assicurata da 6 rostri di acciaio nichelato. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotato di almeno n° 8 robuste zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10, montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche previo trattamento a base di fosfati di zincomanganese. Il battente è rivestito con due pannelli per interno, spessore minimo mm 6, impiallacciati in tanganica/mogano o in MDF bianco. Sono compresi: le cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti; il compasso di sicurezza fissato al telaio con bullone a testa cilindrica e dado esagonale; una piastra in acciaio al manganese inserita tra la serratura e l'esterno della porta; le guarnizioni di battuta; la soglia mobile automatica a filo pavimento; lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La porta deve essere certificata in classe 3 antintrusione secondo norma UNI EN 1627. Compenso per sopraluce vetrato, dimensioni fino a 1 mq									
	SOMMANO cad					2,000	2,000	807,67	1'615,34	0,220
172 09.02.006.00 6	Portoncino blindato. Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battente costituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di 3 chiavistelli centrali oltre allo scrocco azionante. Inoltre la serratura comanda ulteriori due chiavistelli dritti in alto e in basso. Chiusura dal lato cerniere assicurata da 6 rostri di acciaio nichelato. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotato di almeno n° 8 robuste zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10, montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche previo trattamento a base di fosfati di zincomanganese. Il battente è rivestito con due pannelli per interno, spessore minimo mm 6, impiallacciati in tanganica/mogano o in MDF bianco. Sono compresi: le cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti; il compasso di sicurezza fissato al telaio con bullone a testa cilindrica e dado esagonale; una piastra in acciaio al manganese inserita tra la serratura e l'esterno della porta; le guarnizioni di battuta; la soglia mobile automatica a filo pavimento; lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La porta deve essere certificata in									
	A R I P O R T A R E							597'297,72		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							597'297,72	
173 13.01.001*.0 01	classe 3 antintrusione secondo norma UNI EN 1627. Compenso per serratura con cilindro europeo  SOMMANO cad  <b>Opere impiantistiche (Cat 3)</b>  Impianto di riscaldamento a radiatori con caldaia autonoma a gas. Impianto di riscaldamento a radiatori per unità immobiliari con caldaia autonoma a gas, progettato per garantire i 20°C interni, costituito da: GRUPPO TERMICO MURALE A GAS del tipo a tiraggio naturale oppure a circuito stagno con flusso forzato per riscaldamento e produzione acqua calda con scambiatore istantaneo, avente una potenza utile per riscaldamento non inferiore al fabbisogno dell'impianto ed una potenza utile per acqua calda non inferiore a 23,3 KW; TUBO DI ADDUZIONE GAS dal contatore alla caldaia compreso la derivazione per alimentare la cucina a gas; DISTRIBUZIONE CON COLLETTORE E TUBI DI RAME di spessore minimo di mm 1; CASSETTA DI ALLOGGIAMENTO COLLETTORE CON SPORTELLO; RIVESTIMENTO ISOLANTE dei tubi; CORPI SCALDANTI a radiazione; VERNICIATURA dei corpi scaldanti e delle tubazioni in acciaio; TERMOSTATO AMBIENTE programmatore che consente la regolazione su almeno due livelli di temperatura nell'arco delle 24 ore; VALVOLE ED ACCESSORI necessari alla corretta installazione e funzionamento; IMPIANTO ELETTRICO per il collegamento del gruppo termico e del termostato. Il tutto fornito e posto in opera nel pieno rispetto delle vigenti normative. L'impianto è valutato in funzione della grandezza dell'unità immobiliare espressa in volume riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.). Quota fissa per ciascuna caldaia circuito stagno con flusso forzato. PT P1 P2					2,000 2,000	170,78 341,56	0,047	
174 13.01.001*.0 04	SOMMANO cad  Impianto di riscaldamento a radiatori con caldaia autonoma a gas. Impianto di riscaldamento a radiatori per unità immobiliari con caldaia autonoma a gas, progettato per garantire i 20°C interni, costituito da: GRUPPO TERMICO MURALE A GAS del tipo a tiraggio naturale oppure a circuito stagno con flusso forzato per riscaldamento e produzione acqua calda con scambiatore istantaneo, avente una potenza utile per riscaldamento non inferiore al fabbisogno dell'impianto ed una potenza utile per acqua calda non inferiore a 23,3 KW; TUBO DI ADDUZIONE GAS dal contatore alla caldaia compreso la derivazione per alimentare la cucina a gas; DISTRIBUZIONE CON COLLETTORE E					1,000 1,000 1,000  3,000	2'961,44  8'884,32	1,212	
	A R I P O R T A R E							606'523,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						606'523,60			
175 13.01.001*.0 06	TUBI DI RAME di spessore minimo di mm 1; CASSETTA DI ALLOGGIAMENTO COLLETTORE CON SPORTELLO; RIVESTIMENTO ISOLANTE dei tubi; CORPI SCALDANTI a radiazione; VERNICIATURA dei corpi scaldanti e delle tubazioni in acciaio; TERMOSTATO AMBIENTE programmatore che consente la regolazione su almeno due livelli di temperatura nell'arco delle 24 ore; VALVOLE ED ACCESSORI necessari alla corretta installazione e funzionamento; IMPIANTO ELETTRICO per il collegamento del gruppo termico e del termostato. Il tutto fornito e posto in opera nel pieno rispetto delle vigenti normative. L'impianto è valutato in funzione della grandezza dell'unità immobiliare espressa in volume riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.). Quota aggiuntiva per radiatori in alluminio. PT P1 P2	SOMMANO m <sup>3</sup>					210,000 181,000 174,000 <hr/> 565,000	36,81	20'797,65	2,837
	Impianto di riscaldamento a radiatori con caldaia autonoma a gas. Impianto di riscaldamento a radiatori per unità immobiliari con caldaia autonoma a gas, progettato per garantire i 20°C interni, costituito da: GRUPPO TERMICO MURALE A GAS del tipo a tiraggio naturale oppure a circuito stagno con flusso forzato per riscaldamento e produzione acqua calda con scambiatore istantaneo, avente una potenza utile per riscaldamento non inferiore al fabbisogno dell'impianto ed una potenza utile per acqua calda non inferiore a 23,3 KW; TUBO DI ADDUZIONE GAS dal contatore alla caldaia compreso la derivazione per alimentare la cucina a gas; DISTRIBUZIONE CON COLLETTORE E TUBI DI RAME di spessore minimo di mm 1; CASSETTA DI ALLOGGIAMENTO COLLETTORE CON SPORTELLO; RIVESTIMENTO ISOLANTE dei tubi; CORPI SCALDANTI a radiazione; VERNICIATURA dei corpi scaldanti e delle tubazioni in acciaio; TERMOSTATO AMBIENTE programmatore che consente la regolazione su almeno due livelli di temperatura nell'arco delle 24 ore; VALVOLE ED ACCESSORI necessari alla corretta installazione e funzionamento; IMPIANTO ELETTRICO per il collegamento del gruppo termico e del termostato. Il tutto fornito e posto in opera nel pieno rispetto delle vigenti normative. L'impianto è valutato in funzione della grandezza dell'unità immobiliare espressa in volume riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.). Maggiorazione per valvole termostatiche. PT P1 P2	SOMMANO m <sup>3</sup>					210,000 181,000 174,000 <hr/> 565,000	1,96	1'107,40	0,151
176	Valvola di intercettazione a sfera, passaggio									
	A R I P O R T A R E						628'428,65			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						628'428,65		
13.18.001*.0 03	totale, PN 25-64. Valvola di intercettazione a sfera, passaggio totale, tipo pesante, attacchi filettati, corpo e sfera in ottone con guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C. DN = 20 (3/4"), PN = 42.					6,000			
	SOMMANO cad					6,000			
177 13.18.001*.0 04	Valvola di intercettazione a sfera, passaggio totale, PN 25-64. Valvola di intercettazione a sfera, passaggio totale, tipo pesante, attacchi filettati, corpo e sfera in ottone con guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C. DN = 25 (1"), PN = 42.					3,000			
	SOMMANO cad					3,000			
178 13.15.050.00 4	Tubo multistrato preisolato, con un anima di alluminio saldato a sovrapposizione in senso longitudinale, in cui sono coestrusi all'interno e all'esterno due strati di polietilene PE-RT. Tutti gli strati sono uniti tra loro in modo durevole per mezzo di uno strato adesivo intermedio. Il PE è un polietilene con una resistenza maggiorata alle alte temperature, conforme alla norma UNI 10954-1, conteggiato a metro lineare, adatto per utilizzo sanitario e riscaldamento, comprensivo di isolamento termico, pezzi speciali, materiale di tenuta e quant'altro per il perfetto funzionamento con esecuzione secondo la buona regola dell'arte. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). DN = mm 20 Dxs = 20 x 2,25 linee principali impianto idrico		90,000			90,000			
	SOMMANO m					90,000			
179 08.02.002.00 7	Tubazione in PVC rigido, serie pesante, per scarichi di acque calde. Tubazione in PVC rigido, serie pesante UNI 7443 - 85 tipo 302, per scarichi di acque calde. Posata con staffaggi verticali o orizzontali all'interno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornita e posta in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Diametro esterno x spessore = mm 110 x 1,8.		18,000			18,000			
	SOMMANO m					18,000			
180 14.02.001*.0 01	Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico- sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per					38,89			
	A R I P O R T A R E					38,89			
						700,02			
						631'784,30			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						631'784,30		
	distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico- sanitarie con relative rubinetterie. Lavabo, lavamani - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Lavabo lavamani per bagni piano Terra, Primo e Secondo  SOMMANO cad					3,000	280,81	842,43	0,115
181 14.02.001*.0 02	Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico- sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico- sanitarie con relative rubinetterie. Lavello cucina - diametro minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione di adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Lavello piano Seminterrato e Lavello cucina piano secondo  SOMMANO cad					2,000	280,81	561,62	0,077
182 14.02.001*.0 06	Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico- sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco.								
	A R I P O R T A R E							633'188,35	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						633'188,35		
	Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico- sanitarie con relative rubinetterie. Lavastoviglie - diametro minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Lavastoviglie per appartamento  SOMMANO cad					1,000			
183 14.02.001*.0 07	Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico- sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico- sanitarie con relative rubinetterie. Lavatrice - diametro minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Lavatrice fondaco piano interrato e appartamento piano secondo  SOMMANO cad					1,000	161,43	161,43	0,022
184 14.02.001*.0 09	Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico- sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico- sanitarie con relative rubinetterie. Bidet - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Bidet al Piano terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secndo  SOMMANO cad					2,000	161,43	322,86	0,044
	A R I P O R T A R E					3,000			
						3,000	280,81	842,43	0,115
							634'515,07		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							634'515,07	
185 14.02.001*.0 11	Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico- sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico- sanitarie con relative rubinetterie. Piatto doccia - diametro minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). Piatto doccia per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano secondo					3,000			
	SOMMANO cad					3,000	280,81	842,43	0,115
186 14.02.001*.0 13	Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico- sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico- sanitarie con relative rubinetterie. Vaso a cacciata - diametro minimo della tubazione di scarico mm 110. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo					3,000			
	SOMMANO cad					3,000	161,43	484,29	0,066
187 14.02.001*.0 15	Predisposizione di allaccio idrico e di scarico per apparecchio igienico- sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni, Wc, docce, cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in polipropilene o multistrato, (rispondente alle prescrizioni del Ministero della Sanità) per distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con								
	A R I P O R T A R E							635'841,79	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						635'841,79		
	guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono escluse: le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono inoltre esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico- sanitarie con relative rubinetterie. Cassetta di scarico - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm 10 (3/8"). Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo					3,000			
	SOMMANO cad					3,000	194,52	583,56	0,080
	<b>&lt;nessuna&gt; (SbCat 0)</b>								
188 14.02.004*.0 01	Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincassato. Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincassato, installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 63x48. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo					3,000			
	SOMMANO cad					3,000	281,17	843,51	0,115
189 14.02.008*.0 03	Vaso igienico in porcellana vetrificata. Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verrà computata a parte. A sbalzo o sospeso a parete. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo					3,000			
	SOMMANO cad					3,000	331,96	995,88	0,136
	<b>Opere Conto Termico (SbCat 1)</b>								
190	Cassetta di scarico del tipo ad incasso. Cassetta						638'264,74		
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						638'264,74		
14.02.009*	di scarico per il lavaggio del vaso igienico, del tipo da incasso a parete (non in vista), realizzata a monoblocco con materiale plastico antiurto del tipo pesante, della capacità utile non inferiore a lt 10, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'assistenza muraria; la predisposizione della superficie esterna per l'ancoraggio degli intonaci; la batteria interna a funzionamento silenzioso con possibilità di facile e completa ispezionabilità in ogni sua parte all'interno della parete dove è stata collocata; la sicurezza di scarico sul troppo pieno; il comando a maniglia o pulsante posto sulla parete esterna; il collegamento alla rete idrica esistente ed il tubo di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo					3,000			
	SOMMANO cad					3,000	186,24	558,72	0,076
	<b>&lt;nessuna&gt; (SbCat 0)</b>								
191 14.02.016*	Bidet sospeso a parete. Bidet in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'allaccio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; il fissaggio a parete; l'assistenza muraria; le guarnizioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo					3,000			
	SOMMANO cad					3,000	253,69	761,07	0,104
192 14.02.022*.0 02	Piatto per doccia in porcellana vetrificata. Piatto per doccia in porcellana vetrificata, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdrucciolevole, da installare sopra pavimento a semincassato. E' compresa l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo					3,000			
	SOMMANO cad					3,000	199,64	598,92	0,082
	<b>Opere Conto Termico (SbCat 1)</b>								
193	Gruppo miscelatore monocomando per doccia								
	<b>A R I P O R T A R E</b>						640'183,45		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						640'183,45		
14.04.015*	ad incasso. Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme vigenti, per doccia ad incasso con filtri incorporati perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo  SOMMANO cad					3,000			
194 14.04.016*.0 01	Gruppo miscelatore monocomando per lavabo con scarico. Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme vigenti, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo  SOMMANO cad					3,000	155,47	466,41	0,064
195 14.04.017*	Gruppo miscelatore monocomando cromato per bidet. Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme vigenti, per bidet, con bocchetta di erogazione orientabile e scarico, corredato di raccordi, con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Vaso igienico per Piano Terra, Ufficio Piano Primo e Piano Secondo  SOMMANO cad					3,000	168,61	505,83	0,069
196 15.01.001*.0 01	<nessuna> (SbCat 0)  Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale. Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: le scatole di derivazione; i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori tipo FS17, con classe di reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 1,5; la scatola portafrutto incassata a muro; il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente incassata sotto intonaco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Punto luce comandato direttamente dal quadro o derivato (semplice).  SOMMANO cad					32,000	46,29	1'481,28	0,202
197 15.01.001*.0 03	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale. Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: le					32,000			
	A R I P O R T A R E							643'150,24	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						643'150,24		
	scatole di derivazione; i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori tipo FS17, con classe di reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 1,5; la scatola portafrutto incassata a muro; il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente incassata sotto intonaco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Punto di comando (interruttore, pulsante, deviatore etc.).								
	SOMMANO cad					24,000			
						24,000	63,60	1'526,40	0,208
198 15.01.001*.0 08	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale. Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: le scatole di derivazione; i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori tipo FS17, con classe di reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 1,5; la scatola portafrutto incassata a muro; il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente incassata sotto intonaco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Compenso per ogni frutto in più sulla stessa scatola portafrutto.					8,000			
	SOMMANO cad					8,000	22,70	181,60	0,025
199 15.02.001*.0 01	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale. Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: la scatola di derivazione incassata a muro; i morsetti di derivazione a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori tipo FS17, con classe di reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 2,5 (per prese fino a 16A), mm <sup>2</sup> 6 (per prese fino a 32A), per una lunghezza massima di m. 10,00 dalla derivazione della dorsale; la scatola portafrutto; il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente, incassata sotto intonaco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per presa 2x10A/16A+T, o tipo UNEL.								
	SOMMANO cad					36,000			
						36,000	69,20	2'491,20	0,340
200 15.02.001*.0 02	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale. Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: la scatola di derivazione incassata a muro; i morsetti di derivazione a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori tipo FS17, con classe di reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 2,5 (per prese fino a 16A), mm <sup>2</sup> 6 (per prese fino a 32A), per una lunghezza massima di m. 10,00 dalla derivazione della dorsale; la scatola portafrutto; il frutto; la placca in materiale								
	A R I P O R T A R E							647'349,44	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						647'349,44		
201 29.01.03.07. 003	plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente, incassata sotto intonaco. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per ogni frutto in più sulla stessa scatola.	SOMMANO cad				12,000			
	Punto presa di servizio realizzato sotto traccia. Punto presa di servizio realizzato sotto traccia dal punto di smistamento di piano o di zona, per una lunghezza massima di m. 30,00, utilizzabile per telefonia, punto di chiamata, di segnalazione, di TV, di amplificazione sonora, fornito e posto in opera. Sono compresi: il cavo, le scatole e terminali portafrutto, tappo e placca in PVC o metallica; la guaina; gli stop; le viti di fissaggio; i collari, etc. Sono inoltre compresi: l'installazione su guaina sottotraccia; le giunzioni; i terminali. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	SOMMANO cad				12,000	12,72	152,64	0,021
202 15.04.002*.0 21	Linea elettrica in cavo multipolare flessibile isolato in EPR sotto guaina di PVC, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, con classe di reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, sigla di designazione FG16OR16 0,6/1kV fornita e posta in opera (nei cavi quadripolari di sezione superiori a mm <sup>2</sup> 25, il 4° conduttore va considerato di sezione inferiore secondo quanto prescritto dalla normativa vigente). Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni a tenuta; i terminali. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni e le scatole di derivazione. 3x4 mm <sup>2</sup> alimentazione quadri dorsali fm	SOMMANO m	40,000 60,000			40,000 60,000	80,74	968,88	0,132
203 15.04.002*.0 25	Linea elettrica in cavo multipolare flessibile isolato in EPR sotto guaina di PVC, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, con classe di reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, sigla di designazione FG16OR16 0,6/1kV fornita e posta in opera (nei cavi quadripolari di sezione superiori a mm <sup>2</sup> 25, il 4° conduttore va considerato di sezione inferiore secondo quanto prescritto dalla normativa vigente). Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni a tenuta; i terminali. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni e le scatole di derivazione. 3x2,5 mm <sup>2</sup> dorsali luci	SOMMANO m	60,000			100,000	6,29	629,00	0,086
	A R I P O R T A R E					60,000		649'099,96	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					60,000		649'099,96		
204 15.05.001*.0 04	SOMMANO m  Tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ. Tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ, costruita secondo le norme EN 50086, EN 61386, classificazione 3321, fornita e posta in opera da incassare sotto traccia o sotto pavimento o all'interno di intercapedini, escluse le opere murarie di scasso e di ripristino della muratura, inclusi gli oneri relativi al fissaggio sulla traccia aperta ed al collegamento alla scatola di derivazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 32. alimentazione quadri dorsali luci dorsali fm					60,000	5,14	308,40	0,042	
205 15.05.009*.0 01	SOMMANO m  Scatola di derivazione in plastica da incasso. Scatola di derivazione in plastica da incasso, fornita e posta in opera con coperchio a vista. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Dimensioni assimilabili a mm 92x92x45 dorsali	40,000 60,000 60,000				40,000 60,000 60,000	160,000	4,41	705,60	0,096
206 15.06.022*.0 02	SOMMANO cad  Centralino tipo d'appartamento incassato a parete IP40. Centralino tipo d'appartamento incassato a parete, fornito e posto in opera, atto a contenere apparati in modulo DIN mm 17.5. Sono compresi: le opere murarie; lo sportello. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Da 5 a 8 moduli. su vano contatori per ciascuna unità immobiliare					12,000	12,000	4,67	56,04	0,008
207 15.06.001*.0 08	SOMMANO cad  Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA. Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A - 6KA fm e luci per ciascuna unità *(par.ug.=3*2)	6,000				1,000 3,000	4,000	41,10	164,40	0,022
208 15.06.005*.0 01	SOMMANO cad  Interruttore differenziale puro sprovvisto di protezione magnetotermica. Interruttore differenziale puro sprovvisto di protezione magnetotermica anche per correnti differenziali pulsanti e componenti continue, fornito e posto in opera. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori; il montaggio su quadro su profilo DIN. E' inoltre compreso quanto altro					6,000	6,000	66,76	400,56	0,055
	A R I P O R T A R E								650'734,96	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						650'734,96		
209 15.06.006*.0 01	occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 16A con Id: 0,03A per c.p. e c.c. generale per ciascuna unità  SOMMANO cad					3,000			
						3,000	138,68	416,04	0,057
210 15.07.006*.0 01	Interruttore differenziale magnetotermico, caratteristica C o D, potere di interruzione pari a 10KA. Interruttore differenziale magnetotermico, caratteristica C o D, potere di interruzione pari a 10KA, fornito e posto in opera funzionante su profilato DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori; il montaggio su quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 6A a 32A con Id: 0,03A. su vano contatori per protezione linee ai quadri  SOMMANO cad					3,000			
						3,000	145,27	435,81	0,059
211 15.07.008*.0 03	Puntazza a croce per dispersione. Puntazza a croce per dispersione realizzata in acciaio zincato a fuoco di dimensioni mm 50x50x5, da conficcare in terreno di media consistenza, all'interno di pozetto ispezionabile, fornita e posta in opera. Sono compresi: la staffa; il morsetto per collegamento; il collegamento alla rete generale di terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Di lunghezza pari a m 1,5.  SOMMANO cad					1,000			
						1,000	42,68	42,68	0,006
212 15.08.002*.0 01	Pozzetto in cemento o in resina. Pozzetto in cemento o in resina completo di coperchio carrabile, fornito e posto in opera completo di cartello identificativo in alluminio serigrafato. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. In cemento mm 300 x mm 300.  SOMMANO cad					1,000			
						1,000	67,01	67,01	0,009
213 15.04.001*.0 11	Plafoniera a forma circolare od ovale con corpo metallico e schermo in vetro. Plafoniera a forma circolare od ovale con corpo metallico e schermo in vetro, fissata ad altezza max di m 3,50, fornita e posta in opera. Sono compresi: la lampada incandescente con attacco E27; la gabbia di protezione; i collegamenti elettrici; gli accessori di fissaggio. Il tutto con grado di protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con lampada max 100W.  SOMMANO cad					32,000			
						32,000	73,62	2'355,84	0,321
	A R I P O R T A R E						654'052,34		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						654'052,34		
214 29.01.03.01*	con classe di reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, sigla di designazione FG16R16 0,6/1kV fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x16 mm <sup>2</sup> terra		15,000			15,000			
	SOMMANO m					15,000	6,02	90,30	0,012
214 29.01.03.01*	Impianto di ricezione TV non amplificato. Impianto di ricezione TV non amplificato in grado di ricevere il segnale televisivo captato da almeno tre antenne TV VHF e/o UHF a dieci elementi, fornito e posto in opera. Sono compresi: le antenne; il palo di altezza m 2,50; le staffe di fissaggio; il miscelatore; l'alimentatore, cavo coassiale fino a m 30 ed ogni altro accessorio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					1,000			
	SOMMANO cad					1,000	414,60	414,60	0,057
215 29.01.03.05* .002	Antenna di ricezione TV VHF o UHF. Antenna di ricezione TV VHF o UHF, posta in opera funzionante, completa dei fissaggi e dei collegamenti all'impianto di ricezione e amplificazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Incremento per antenna fino a 20 elementi.					1,000			
	SOMMANO cad					1,000	169,66	169,66	0,023
216 29.01.03.07. 001	Punto presa di servizio realizzato in tubazione a vista. Punto presa di servizio realizzato in tubazione a vista dal punto di smistamento di piano o di zona, per una lunghezza massima di m. 30,00, utilizzabile per telefonia, punto di chiamata, di segnalazione, di TV, di amplificazione sonora, fornito e posto in opera. Sono compresi: il cavo, le scatole e terminali portafrutto, tappo e placca in PVC o metallica; la tubazione in PVC autoestinguente, rigida o flessibile o canaletta, corrente a vista; gli stop; le viti di fissaggio; i collari, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. lunghezza fino m. 30 Sono inoltre compresi: l'installazione su tubazione a vista, su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni; i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					6,000			
	SOMMANO cad					6,000	95,41	572,46	0,078
217 02.03.011*.0	<b>Opere Strutturali e di ripristino del danno (Cat 1)</b>  Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali,								
	A R I P O R T A R E						655'299,36		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							655'299,36	
03	interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Demolizione di soglie agli ingressi dell' edificio								
	SOMMANO m <sup>2</sup>					0,000	17,73	0,00	0,000
218 02.04.006*	Rimozione di tubi in metallo e PVC per condotte. Rimozione di tubi in metallo e PVC, di qualsiasi diametro, per condotte di qualsiasi tipo, poste su terreno, in murature, sotto i massetti, in pavimentazioni di qualunque genere. Sono esclusi gli scavi e/o le demolizioni. Sono compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Ufficio lato nord-ovest Tubazioni per impianto idrico e di riscaldamento quantità stimata in 50mt					50,000	3,76	188,00	0,026
	SOMMANO m					50,000			
219 02.04.007*.0 01	Rimozione di tubi in cemento o gres. Rimozione di tubi in cemento o gres, posti su terreno, in murature, sotto i massetti, in pavimentazioni di qualunque genere. Sono esclusi gli scavi e/o le demolizioni. Sono compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Del diametro interno fino a cm 30. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO SEMINTERRATO Wc su fondaco esterno PIANO PRIMO Wc esterno su vano scala		5,000			5,000			
	SOMMANO m					5,000			
						10,000	5,37	53,70	0,007
220	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e								
	A R I P O R T A R E							655'541,06	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							655'541,06	
02.04.009*	riscaldamento. Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO TERRA Rimozione di boiler elettrico/caldaia su ufficio lato Nord-Ovest  SOMMANO cad								
221 24.01.001*	Smontaggio completo di tetto a qualsiasi altezza. Smontaggio completo di tetto a qualsiasi altezza, costituito da grossa, media e piccola orditura in legno (escluse le capriate), pianellato o tavolato, manto di coppi, ferramenta e chioderia in genere; comprese le opere murarie necessarie, ed il maggior onere per la rimozione di comignoli, converse, la cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO COPERTURA Rimozione copertura esistente formata da coppi, sottocoppi e tavelloni si considera un aumento del 15% per la pendenza  SOMMANO m <sup>2</sup>	1,150	14,370	9,200		152,035 152,035	64,42	9'794,09	1,336
222 28.04.001.00 3	Operaio qualificato Operaio per rimozione mobilio abbandonato all'interno del fabbricato oggetto di intervento Si considerano 2 giornate lavorative per 8 ore  SOMMANO h					0,000	28,33	0,00	0,000
223 28.04.001.00 4	Operaio comune Operaio per rimozione mobilio abbandonato all'interno del fabbricato oggetto di intervento Si considerano 2 giornate lavorative per 8 ore  SOMMANO h					0,000	25,39	0,00	0,000
224 28.02.001.00 7	Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ruotante con braccio articolato sfilante e stabilizzatori anteriori automezzo, a comando oleodinamico; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Con massa totale a terra 15000 kg, con momento massimo di sollevamento 12000 daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 6,5 m  Autocarro per trasporto a sito di stoccaggio								
	A R I P O R T A R E							665'367,48	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						665'367,48		
225 02.01.007	materiali di risulta  SOMMANO h  TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica. Trasporto a discarica mobilio da rimuovere quantità stimata 20mc per peso specifico 600kg/mc  SOMMANO m <sup>3</sup>					0,000	43,71	0,00	0,000
226 02.01.008	SOVRAPPREZZO PER TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO. Sovraprezzo per trasporto a discarica o sito autorizzato a distanza di oltre 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica. Per m <sup>3</sup> di materiale per ogni 10 chilometri oltre i primi 15. Trasporto a discarica mobilio da rimuovere quantità stimata 20mc per peso specifico 600kg/mc  SOMMANO m <sup>3</sup> x10km	20,000		2,000	40,000	20,000	5,96	119,20	0,016
227 02.06.003.00 1	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti di imballaggio, assorbenti, stracci, materiali filtranti e indumenti protettivi (non specificati altrimenti) imballaggi in carta e cartone (riferimento cod. CEER/EER 15 01 01) Conferimento mobilio da trasportare a discarica Si considerano 20mc per 400kg/mc * (par.ug.=(20*400)/1000)	8,000			8,000	8,000	7,72	308,80	0,042
228 28.04.001.00 3	Operaio qualificato Operaio per rimozione edera su prospetto Nord-Ovest Si considerano 1 giornata lavorativa per 8 ore  SOMMANO h				0,000	18,97	151,76	0,021	
	A R I P O R T A R E						28,33	0,00	0,000
							665'947,24		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						665'947,24		
229 28.04.001.00 4	Operaio comune Operaio per rimozione edera su prospetto Nord-Ovest Si considerano 1 giornate lavorative per 8 ore  SOMMANO h						0,000	25,39	0,00
230 28.02.001.00 7	Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ruotante con braccio articolato sfilante e stabilizzatori anteriori automezzo, a comando oleodinamico; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Con massa totale a terra 15000 kg, con momento massimo di sollevamento 12000 daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 6,5 m Operaio per rimozione edera su prospetto Nord-Ovest Si considerano 1 giornata di autocarro per 8 ore  SOMMANO h						0,000	43,71	0,00
231 28.02.004.00 5	Piattaforma aerea a cella; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore Portata 300 kg su braccio telescopico fino ad altezza 28-32 m; compreso operatore Operaio per rimozione edera su prospetto Nord-Ovest Si considerano 1 giornata di autocarro per 8 ore  SOMMANO h						0,000	103,48	0,00
232 02.01.007	TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica. Trasporto a discarica Edera quantità stimata 50mc  SOMMANO m <sup>3</sup>						0,000	5,96	0,00
233 02.01.008	SOVRAPPREZZO PER TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO. Sovrapprezzo per trasporto a discarica o sito autorizzato a distanza di oltre 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei								
	A R I P O R T A R E							665'947,24	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							665'947,24	
	materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica. Per m <sup>3</sup> di materiale per ogni 10 chilometri oltre i primi 15. Trasporto a discarica Edera quantità stimata 50mc  SOMMANO m <sup>3</sup> x10km					0,000	7,72	0,00	0,000
234 02.06.003.00 1	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti di imballaggio, assorbenti, stracci, materiali filtranti e indumenti protettivi (non specificati altrimenti) imballaggi in carta e cartone (riferimento cod. CEER/EER 15 01 01) Conferimento Edera a discarica Si considerano 50mc per 150kg/mc  SOMMANO t					0,000	18,97	0,00	0,000
235 26.02.03.11. 002	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 20,00 m dal piano di campagna impalcatura Prospetto sud-est nord-est nord-ovest sud-ovest  SOMMANO m <sup>2</sup>					0,000	18,35	0,00	0,000
236 26.02.06.02	Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi. Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi, da applicarsi sulle impalcature di servizio a protezione della pubblica incolumità, compreso il fissaggio con eventuale uso di tavolato, compresi sfridi e smontaggi a lavoro ultimato nonché il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica. impalcatura Prospetto sud-est nord-est nord-ovest sud-ovest  SOMMANO m <sup>2</sup>					0,000	4,27	0,00	0,000
237 24.04.001*.0 03	Perforazioni con trapano a mano. Perforazioni di murature piene o a sacco, preventivamente consolidate, di mattoni, pietrame o miste, con trapano ad azionamento elettrico a mano, con							665'947,24	
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						665'947,24		
	punte al Widia e/o diamantate a distruzione di nucleo. Per perforazioni del diametro oltre 24 mm fino a 36 mm, per lunghezze fino a 1,00 m Aereazione solai tipo a vespaio PIANO SEMINTERRATO Realizzazione perfori per inserimento tubazioni di ventilazione vespaio PIANO TERRA Realizzazione perfori per inserimento tubazioni di ventilazione vespaio  SOMMANO m	4,000	0,650			2,600			
	<b>Opere di finitura (Cat 2)</b> <b>Opere Conto Termico (SbCat 1)</b>					2,600			
238 07.02.037.00 1	Barriera al vapore o di protezione in polietilene da mm 0,2. Barriera al vapore o di protezione costituita da fogli di polietilene dello spessore di mm. 0,2, fornita e posta in opera. I fogli sono ricavati da granulo vergine, colore neutro o colore bianco, peso specifico Kg/dm <sup>3</sup> 0,95 posati a secco nei seguenti due modi: MODO 1 - con cm. 20 di sovrapposizione e risvoltati sulle parti verticali per cm. 10; oppure MODO 2 - con cm 5 di sovrapposizione, sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo cm 8, risvoltati sulle parti verticali per cm 10. Con collegamento a tutti i corpi fuoriuscenti sempre con nastro di giunzione. Da usare anche per pareti verticali. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sovraposizione MODO 1; Pacchetto copertura Strato di base PIANO COPERTURA barriera al vapore su superficie della copertura in pianta maggiorata del 10% per la presenza delle falde *(lung.=14,20+0,10+0,10)* (larg.=9,00+0,10+0,10) Maggiorazione del 15% sul totale dei mq calcolati dalla superficie in pianta * (par.ug.=132,48*0,10)  SOMMANO m <sup>2</sup>	14,400	9,200			132,480			
	 <b>&lt;nessuna&gt; (SbCat 0)</b>					13,248			
239 10.01.001.00 2	Acciaio FE 00 UNI 7070-72. Acciaio FE 00 UNI 7070-72 per impieghi non strutturali del tipo tondo, quadrato, piatto, angolare etc., fornito e posto in opera. Sono compresi: una mano di minio; tutti i lavori di muratura occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ringhiere, inferriate, cancelli e simili. Tubolare in acciaio per ripristino parapetto altezza finestre ad altezza minima al fine di garantire l'agibilità dell'immobile Si considera un tubolare da diametro 70mm spessore 5mm del peso in kg/mt di 8,01 PIANO TERRA Finestre da 95 PIANO PRIMO Finestre da 95 PIANO SECONDO	4,000	0,950			8,010	30,438		
	 <b>A R I P O R T A R E</b>					8,010	38,048		
						68,486		666'408,40	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					68,486		666'408,40		
240 02.05.001*.0 02	<p>Finestre da 95</p> <p>SOMMANO kg</p> <p><b>Opere Strutturali e di ripristino del danno (Cat 1)</b></p> <p>Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 20,00 m dal piano di campagna impalcatura</p> <p>Prospetto sud-est nord-est nord-ovest *(H/peso=(12,39+15,05)/2) sud-ovest *(H/peso=(15,05+12,39)/2)</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup></p>	5,000	0,950		8,010	38,048 <hr/> 106,534	9,35	996,09	0,136	
241 02.05.012*	<p>Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi. Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi, da applicarsi sulle impalcature di servizio a protezione della pubblica incolumità, compreso il fissaggio con eventuale uso di tavolato, compresi sfridi e smontaggi a lavoro ultimato nonché il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica.</p> <p>impalcatura</p> <p>Prospetto sud-est nord-est nord-ovest *(H/peso=(12,39+15,05)/2) sud-ovest *(H/peso=(15,05+12,39)/2)</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup></p>		10,150 10,150 17,700 17,700		12,390 15,050 13,720 13,720	125,759 152,758 242,844 242,844	<hr/> 764,205	27,41	20'946,86	2,857
242 09.01.013*.0 03	<p><b>Opere di finitura (Cat 2)</b></p> <p><b>Opere Conto Termico (SbCat 1)</b></p> <p>Ante d'oscurro. Ante d'oscurro (scuretti interni) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in MDF impiallacciato, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono compresi: la posa in opera, le cerniere; i dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. In legno di rovere</p> <p>PERSIANE</p> <p>PIANO SEMINTERRATO</p> <p>Finestra fondaco grotta - metratura minima 1 mq</p> <p>Finestra fondaco singolo - metratura minima 1 mq</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Finestra wc sospeso - metratura minima 1 mq</p>					1,000 1,000 1,000		5,59	4'271,91	0,583
	A R I P O R T A R E					3,000		692'623,26		



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O							714'756,21		
	ferramenta di tenuta e chiusura. È compreso il consolidamento del legno con resina, la pulitura del legno, la stuccatura, una mano di vernice protettiva nonché la rimozione anche a fuoco della verniciatura non originaria. Sono escluse le opere murarie. Restauro Portone Ingresso Principale - Prospetto SUD-EST - PT Restauro Portone Fondaco Laterale - Prospetto NORD-EST - PS1						3,100 3,000 <hr/> 6,100	613,49	3'742,29	0,510
245 07.04.011*.0 01	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profili in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti. Spessore lastra 12,5 mm Realizzazione di controsoffittatura per copertura travi in legno Solaio PT-P1 Solaio P1-P2 Solaio PS1-PT	SOMMANO m <sup>2</sup>					62,000 62,000 35,000 <hr/> 159,000	50,40	8'013,60	1,093
246 12.01.004.00 1	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. Tinteggiatura di controsoffittatura per copertura travi in legno Solaio PT-P1 Solaio P1-P2 Solaio PS1-PT	SOMMANO m <sup>2</sup>					62,000 62,000 35,000 <hr/> 159,000	9,21	1'464,39	0,200
	<b>Opere Conto Termico (SbCat 1)</b>									
247 09.01.012.00 6.002	Infissi esterni per finestre e porte finestra in legno. Infissi esterni per finestre e porte finestra in legno , apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 68, predisposti per vetro camera o vetri semplici, forniti e posti in opera. Sono compresi: la verniciatura con impregnante, mano intermedia									
	A R I P O R T A R E							727'976,49		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							727'976,49	
	e finitura all'acqua compresi ferramenta, doppia guarnizione di tenuta, maniglia in alluminio anodizzato, cerniere, meccanismi di manovra e quant'altro necessario per il funzionamento. Sono esclusi: il controtelaio, il trasporto, la posizione ai piani e il vetro che verrà scelto in base alla zona climatica. Sovraprezzo per laccatura di finestre colore RAL a scelta <b>PIANO SEMINTERRATO</b> Porta Fondaco esterno Porta Fondaco esterno/interno Finestra fondaco grotta - metratura minima 1 mq Finestra fondaco singolo - metratura minima 1 mq <b>PIANO TERRA</b> Finestra wc sospeso - metratura minima 1 mq Finestre lato Nord-Est Finestre lato Nord-Ovest metratura minima 1 mq <b>PIANO PRIMO</b> Finestre lato Nord-Ovest metratura minima 1 mq Finestre lato Nord-Est Finestre lato Sud-Est Finestre lato Sud-Ovest <b>PIANO SECONDO</b> Finestre lato Nord-Ovest Finestre lato Nord-Est Finestre lato Sud-Est Finestre lato Sud-Ovest <b>PIANO SOTTOTETTO</b> Infisso per accesso al tetto - metratura minima 1 mq SOMMANO m <sup>2</sup>								
	<nessuna> (SbCat 0)								
248 24.10.005*	Restauro di inferriate in ferro. Restauro di inferriate in ferro, compreso l'onere della verifica delle parti inserite nella muratura; l'eventuale taglio delle parti ammalorate o non adeguatamente inserite nella stessa; le integrazioni da realizzare con materiale analogo a quello esistente per forma, sezione e caratteristiche; la saldatura per ricomporre la continuità della barra sino all'interno della muratura; la pulizia dei fori di ancoraggio, nonché il colo di piombo o di resina per il fissaggio delle barre stesse alla muratura; la cartavetratura e il trattamento con convertitore di ruggine e successiva verniciatura. Sono escluse le opere murarie. La misurazione verrà effettuata considerando l'intera superficie dell'inferriata. Restauro inferriata sopra porta di ingresso principale - Prospetto SUD-EST Restauro perti in ferro esistenti (fioriere alle finestre, fioriere ai prospetti e sostegni per vite a corpo Ringhiere balconi su prospetto SUD-EST SOMMANO m <sup>2</sup>								
	<b>Opere Strutturali e di ripristino del danno</b>								
	A R I P O R T A R E							732'702,20	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							732'702,20	
	(Cat 1)								
249 02.04.013	Rimozione di ringhiere, grate, cancelli ed inferriate in metallo a disegno semplice compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Opere per demolizioni e rimozioni PIANO PRIMO Rimozione sostegni in ferro wc esterno n.5 sostegni PIANO TERRA Rimozione serranda ingresso INTERO EDIFICIO Rimozione ringhiera su scala rampa da PT a P1 Rampa da P1 a P2 SOMMANO m <sup>2</sup>  Parziale LAVORI A MISURA euro  T O T A L E euro	5,000 5,000	1,000 1,000	0,150 0,080		0,750 0,400			
				1,300	2,600	3,380			
			5,440 5,440		1,100 1,100	5,984 5,984			
						16,498	27,41	452,21	0,062
								733'154,41	100,000
								733'154,41	100,000
	A R I P O R T A R E								







