



# COMUNE DI COMITINI

*Terra dello Zolfo e delle Zolfare*

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento  
Settore III - Tecnico e Gestione del Territorio*



*Città del Tricolore*

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: [www.comune.comitini.ag.it](http://www.comune.comitini.ag.it) - E-mail: [tecnico@comune.comitini.ag.it](mailto:tecnico@comune.comitini.ag.it) - PEC: [info@pec.comune.comitini.ag.it](mailto:info@pec.comune.comitini.ag.it)

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE III - TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 565 del 11/12/2025

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1 LETT. A DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE DI VIA CARLO MARIA VELLA DEL COMUNE DI COMITINI - CUP: D15F24000150001; CIG: B97B945606 ACCERAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

### IL RUP

**RICHIAMATO** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 12/02/2019, esecutiva ai sensi di legge e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 3 del 09.01.2025, con il quale è stato conferito al sottoscritto incarico di Responsabile del Settore III Tecnico e Gestione del Territorio;

### VISTE:

- deliberazione di G.M. n. 31 del 31.03.2025, è stato approvato il D.U.P. anno 2025;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 07.05.2025, è stato approvato il Bilancio di previsione anno 2025-2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 51 del 14.01.2025, di approvazione del piano integrato di attività e organizzazione 2025/2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021

**VISTO** il D. Lgs. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**RILEVATO CHE** il presente atto è assunto nel rispetto dell'art. 147-bis del TUEL come modificato con D.L. 174/12 convertito in Legge n. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica;

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, in esecuzione dell'incarico conferito allo scrivente quale RUP per le fasi di aggiudicazione ed esecuzione, dal Responsabile della P.O. III con Determina Dirigenziale n. **5/2025**

### VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali.

**DATO ATTO** che il Sindaco del Comune di Comitini, con nota prot. 1992 del 22/03/2024, ha dato l'indirizzo al responsabile della P.O. III, di farsi parte attiva, al fine di realizzare d'ufficio, il progetto

esecutivo per la messa in sicurezza e la manutenzione di via Carlo Maria Vella del centro abitato del Comune di Comiti, ponendo in essere tutti i necessari adempimenti.

**VISTI**

- il verbale di verifica del progetto esecutivo, sottoscritto dal Responsabile della P.O. III, in qualità di progettista, e dallo scrivente RUP, nonché il verbale di validazione redatto dal medesimo RUP;
- la Determina Dirigenziale n. 193/2024, recante l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo;
- la Delibera di Giunta Municipale n. 28/2024, recante l'approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo.

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di “**messa in sicurezza e manutenzione di via Carlo Maria Vella del comune di Comitini**” CUP: D15F24000150001;

**DATTO ATTO che:**

- il costo complessivo del progetto esecutivo approvato ammonta a € 150.000,00, come specificato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>133.307,51 €</b>
A1)	Importo dei lavori al lordo	133.307,51 €
A2)	Importo dei lavori a base d'asta	107.788,75 €
A3)	Incidenza manodopera	19.297,13 €
A4)	Oneri di sicurezza	6.221,63 €
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>16.692,49 €</b>
B1)	Iva al 10% sui lavori	13.330,75 €
B2)	Imprevisti	695,59 €
B3)	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 servizi tecnici	2.332,88 €
B4)	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 RUP	333,27 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AM.		16.692,49 €
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>150.000,00 €</b>

- al fine di realizzare questo intervento è stato stipulato il contratto di prestito - Pos. N. 6231008, con Cassa Depositi e Prestiti il 12/11/2025, per un importo di € 147.333,85 € (centoquarantasettemilatrecentotrentatré euro e ottantacinque centesimi);
- la restante somma per la realizzazione dell'opera, pari a 2.666,15 € (duemilaseicentosessantasei euro e quindici centesimi) si fa fronte con il bilancio comunale 2025/2027 esercizio 2025 al capitolo 1302;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: la realizzazione dell'intervento “**Lavori di messa in sicurezza e manutenzione di via Carlo Maria Vella del comune di Comitini**”
  - Importo massimo del contratto: € **133.307,51 oltre IVA**;
  - CPV: 45233123-7 “Lavori di costruzione di strade secondarie”;
  - CCNL - F012 per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative
  - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del

Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle riportate negli elaborati progettuali.

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: **a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;** b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato.

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto presenta un importo inferiore a € 150.000,00 e che, pertanto, questo Comune procede mediante affidamento diretto, avvalendosi della piattaforma telematica di e-procurement in dotazione all'Ente, denominata "Portale & Appalti" della Società Maggioli S.p.A., accessibile al link <https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, attraverso la gara n. G08615, avviata in data 04/12/2025

**PRECISATO** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**DATO ATTO**

- che, tramite la piattaforma telematica di e-procurement “Portale & Appalti”, è stata invitata la ditta S.C. ECOLOGY di Cacciatore Salvatore, con sede legale in Contrada Crocilla snc – 92020 Comitini (P.IVA 03049520848), a formulare la propria migliore offerta per la realizzazione dell’intervento in oggetto;
- che la suddetta ditta ha proposto sul base d’asta un ribasso del 5%.

**RITENUTO** per quanto sopra di poter affidare l’esecuzione dei lavori dell’intervento “**messa in sicurezza e manutenzione di via Carlo Maria Vella del comune di Comitini**” CUP: **D15F24000150001** alla ditta S.C. ECOLOGY di Cacciatore Salvatore, con sede legale in Contrada Crocilla snc – 92020 Comitini (P.IVA 03049520848), ad un importo di € 127.918,07 oltre IVA al 10% pari a € 12.791,81, per un costo complessivo di € 140.709,88, in quanto l’offerta risulta congrua e adeguata, rispetto alle finalità perseguitate dalla stazione appaltante e l’operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**DATO ATTO** che:

- A seguito della presentazione dell’offerta da parte dell’operatore economico per la realizzazione dell’intervento “*Messa in sicurezza e manutenzione di via Carlo Maria Vella del Comune di Comitini*” (CUP: D15F24000150001), il quadro economico definitivo risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE			
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		<b>127.918,07 €</b>
A1)	Importo dei lavori contrattuale	127.918,07 €	
A2)	Importo dei lavori al netto del ribasso del 5%	102.399,31 €	
A3)	Incidenza manodopera	19.297,13 €	
A4)	Oneri di sicurezza	6.221,63 €	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>		<b>16.153,55 €</b>
B1)	Iva al 10% sui lavori	12.791,81 €	
B2)	Imprevisti	695,59 €	
B3)	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 servizi tecnici	2.332,88 €	
B4)	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 RUP	333,27 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AM.		16.153,55 €	
<b>C)</b>	<b>ECONOMIE</b>		<b>5.928,38 €</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>144.071,62 €</b>
	<b>TOTALE PROGETTO + ECONOMIE (A+B+C)</b>		<b>150.000,00 €</b>

- in ottemperanza a quanto disposto dall’art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif. e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell’art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto incarico pubblico è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. B97B945606.

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva, REGOLARE, prot. INPS\_47944058 del 22/10/2025, con scadenza validità 19/02/2026;

**VALUTATA** la congruità del prezzo offerto in relazione all’intervento in oggetto;

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell’art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

**ACCERTATO**, ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall’assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

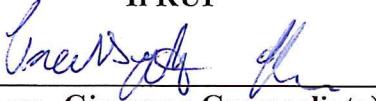
**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli.

**PROPONE DI DETERMINARE**

Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di accertare**, sul capitolo d'entrata 5002 del bilancio 2025, la somma di € 147.333,85 quale quota di finanziamento concessa mediante il contratto di prestito – Pos. n. 6231008 – stipulato con Cassa Depositi e Prestiti in data 12/11/2025, destinata alla realizzazione dell'intervento “**Lavori di messa in sicurezza e manutenzione di via Carlo Maria Vella del Comune di Comitini**” – CUP **D15F24000150001**;
2. **di affidare**, per le ragioni esplicitate in premessa, alla ditta S.C. ECOLOGY di Cacciatore Salvatore, con sede legale in Contrada Crocilla snc – 92020 Comitini (P.IVA 03049520848), ad un importo di € 127.918,07 oltre IVA al 10% pari a € 12.791,81, per un costo complessivo di € 140.709,88, l'esecuzione dei lavori dell'intervento “**messa in sicurezza e manutenzione di via Carlo Maria Vella del comune di Comitini**” CUP: **D15F24000150001**;
3. **di impegnare** la spesa relativa all'esecuzione dell'intervento, pari a € 141.405,47 (di cui € 127.918,07 per lavori, € 12.791,81 per IVA e € 695,59 per imprevisti), a valere sulle disponibilità concesse dal contratto di prestito – Pos. n. 6231008 – stipulato con Cassa Depositi e Prestiti in data 12/11/2025, sul bilancio comunale 2025/2027 esercizio 2025 sul capitolo 60100;
4. **di impegnare** la spesa inherente Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 per i servizi tecnici pari a € 2.332,88 € per l'ing. Giovanni Gentiluomo sul bilancio comunale 2025/2027 esercizio 2025 sul capitolo 1302;
5. **di impegnare** la spesa inherente Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 per le funzioni di RUP pari a € 333,27 € per il geom. Giuseppe Grassagliata sul bilancio comunale 2025/2027 esercizio 2025 sul capitolo 1302;
6. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
7. **di precisare** che non sussiste conflitto di interesse anche potenziale con il soggetto affidatario ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 7 comma 1 del DPR 62/2013;
8. **di dare atto** che, ai sensi di quanto stabilito dal D.lgs 118/2011, allegato n. 4/2, la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica viene a scadere;
9. **di dare atto** che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000, come introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in L. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica;
10. **di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
11. **di iscrivere** il presente atto nel registro delle determinazioni, disporne la raccolta nell'archivio comunale e conseguentemente la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <https://www.comune.comitini.ag.it/> sull'Albo Pretorio on line ed alla sezione “amministrazione trasparenza” ai sensi e per gli effetti della Legge 190/2012;
12. **di specificare** che il collegamento ipertestuale (link) che permette di accedere ai dati presenti sulla BDNCP è il seguente:  
[https://dati.anticorruzione.it/superset/recaptcha/?next=dettaglio\\_cig&cig=B97B945606](https://dati.anticorruzione.it/superset/recaptcha/?next=dettaglio_cig&cig=B97B945606)

II RUP

  
(geom. Giuseppe Grassagliata)

## II RESPONSABILE DEL SETTORE III

Vista la proposta di determinazione redatta dal RUP, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento; Richiamata la Determina Sindacale n. 3/24 con la quale viene conferito l'incarico di Responsabile di P. O. del Settore Tecnico al sottoscritto Ing. Giovanni Gentiluomo e che con il medesimo atto gli sono state attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 51, comma 3 bis, della L.142/90 come recepito con L.R. 23/98;

Considerato che il sottoscritto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, né si trova in conflitto di interesse con riferimento al codice di comportamento, alla normativa relativa alla prevenzione della corruzione e al P.T.P.C.T. e in particolare a quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 del DPR n 62/2013;

Atteso che con il medesimo atto viene demandata al Responsabile del settore tecnico l'adozione di tutti gli atti gestionali;

Verificato:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica di legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti;
- Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto.

## DETERMINA

Di approvare e fare propria la proposta redatta dal RUP;

Di attestare la regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.147 bis del TU.EE.LL.;

Di Trasmettere la presente determinazione all'ufficio segreteria per predisporre la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del sito internet dell'Ente;

Di Trasmettere la presente al Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Settore III  
Tecnico e Gestione del Territorio

Ing. Giovanni Gentiluomo

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si appone visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione la cui spesa trova copertura finanziaria nel capitolo ..... del bilancio.....

Accertamento n. .... 374 ..... del ..... £ 167.333,85

Impegno n. .... 262 ..... del ..... £ 340.709,88

Impegno n. .... 263 ..... del ..... £ 2.332,88

Impegno n. .... 264 ..... del ..... £ 333,27

Comitini, Li 11/12/2025



La Responsabile della P.O. II  
Finanziario e Personale

Rosa M. Grado  
(rag. Maria Assunta Grado)