



# COMUNE DI SOIANO DEL LAGO

## PROVINCIA DI BRESCIA

**DELIBERAZIONE n. 60 del 11.12.2025**

**ORIGINALE**

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA  
IN LINEA TECNICA DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE  
URBANISTICA NEL TRATTO STRADALE DI VIA CIUCANI NEL COMUNE  
DI SOIANO DEL LAGO**

L'anno **duemilaventicinque** addì **undici** del mese di **dicembre**, alle ore **18.00** in videoconferenza, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SPAGGIARI ALESSANDRO	Sindaco	Presente
SARTORI STEFANO	Vice-Sindaco	Presente
AVEROLDI ISABELLA	Assessore	Presente

Totale presenti **3**      Totale assenti **0**

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale, **Dr. Roberto Minarelli**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Alessandro Spaggiari** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

---

## **Deliberazione G.C. n. 60 del 11.12.2025**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA IN LINEA TECNICA DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA NEL TRATTO STRADALE DI VIA CIUCANI NEL COMUNE DI SOIANO DEL LAGO**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

#### **Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10/03/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 10/03/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 ed i relativi allegati (art. 11 D. Lgs. N. 118/2011);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 27/03/2025 di approvazione, ai soli fini contabili, del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 03/04/2025 di approvazione del P.I.A.O. per le annualità 2025-2026-2027;

#### **Richiamate inoltre:**

- l'art. 48 (competenza delle giunte) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL) e s.m.i.;
- i principi di pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'art. 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'Articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega del governo in materia di contratti pubblici;

**ATTESO** che l'Amministrazione Comunale nell'ambito della programmazione degli interventi di riqualificazione e ristrutturazione urbana, è intenzionata a candidare per l'accesso a contributi pubblici, progetti per la messa in sicurezza di tratti stradali di competenza comunale, come già menzionato nel DUPS (Documento Unico di programmazione semplificata), approvato con deliberazione C.C n. 4 del 10 marzo 2025;

#### **VISTI:**

- l'avviso pubblico pubblicato sulla gazzetta ufficiale in data 14 novembre 2025 da parte del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti "Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative" recante la presentazione di istanze relative ad "interventi per la messa in sicurezza di tratto stradali, ponti, e viadotti di competenza degli enti locali " ai sensi dell'art 19 decreto legge 10 agosto 2023 n.104 e ss.mm., da finanziare con risorse a valere sull'anno 2025;
- il decreto n.72 del 07 ottobre 2025 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti "Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative" di approvazione delle modalità operative e le condizioni di accesso al "fondo investimenti stradali piccoli comuni";

**RICHIAMATA** la determinazione n. 133 in data 23 dicembre 2024 di affidamento allo "Studio Associato C.P.V. Cigognetti Piccardi Vitale" - con sede in Lonato Via San Polo n.10 P.IVA 01730150982 - del servizio tecnico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica per la riqualificazione e ristrutturazione urbanistica dell'area urbana di Piazza Umberto I e adiacenze, comprendente un tratto stradale della Via Ciucani di competenza comunale;

**RICHIAMATA** ora la documentazione relativa al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica in linea tecnica – delle opere di ristrutturazione urbanistica nel tratto stradale di Via Ciucani nel Comune di Soiano del Lago – redatto e inoltrato dallo studio Studio Associato C.P.V. Cigognetti Piccardi Vitale” - con sede in Lonato Via San Polo n.10 P.IVA 01730150982 - e acquisita al Protocollo dell’Ente al n. 6563 del 11 dicembre 2025;

**VISTI** gli elaborati trasmessi – Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, come previsto dall’art. 6 dell’Allegato I.7 del D.lgs.36/2023 e s.m.i.:

- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Tav.1 Inquadramento cartografico
- Tav.2 Tavola di progetto

**ATTESO CHE** il quadro economico è confermato in € 148.000,00 - di cui €103.800,00 per lavori a base d’asta comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari a €6.800,00 – ed €44.200,00 per somma a disposizione, così suddiviso:

**LAVORI**

Importo dei lavori a corpo e a misura	€ 97 000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.800,00

Importo totale lavori a base d’asta	€ 103.800,00
-------------------------------------	--------------

**SOMME A DISPOSIZIONE**

Rilievi diagnosi accertamenti iniziali	€. 1.000,00
Spese di progettazione D.L. e sicurezza	€. 20.000,00
Incentivi funzioni tecniche	€. 2.076,00
Contributo ANAC	€. 250,00
IVA 10% sui lavori e forniture	€. 9.700,00
IVA 10% sicurezza	€. 680,00
IVA 22% somme a disposizione “incarichi servizi tecnici)	€. 4.620,00
Imprevisti	€. 5.874,00

Importo somme a disposizione	€. 46.200,00
------------------------------	--------------

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€. 148.000,00</b>
---------------------------	----------------------

**RICHIAMATO** il rapporto finale di verifica e validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica in linea tecnica redatto dall’Ufficio tecnico Comunale in data 11 dicembre 2025 n. di prot. 6576 e precisato che l’attività di verifica, valutata in contraddittorio tra il progettista e il verificatore, considerata la scadenza del bando ministeriale e la tempistica di consegna del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, è stata svolta in concomitanza con lo sviluppo dei vari elaborati del progetto stesso;

**ATTESO** che:

- il Responsabile Unico del Progetto è individuato nel Geom. Cecchin Fabrizio;
- il CUP dell’intervento è D67H25002420001;

**RITENUTO** di presentare la candidatura per il finanziamento pubblico di cui al decreto n.72 del 07 ottobre 2025 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti “Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative” di approvazione delle modalità operative e le condizioni di accesso al “Fondo investimenti stradali piccoli comuni”, per l’importo complessivo del progetto pari a €. 148.000,00;

**RITENUTO** quindi di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica in linea tecnica redatto Studio Associato C.P.V. Cigognetti Piccardi Vitale - con sede in Lonato Via San Polo n.10 P.IVA 01730150982;

**ATTESTATO** che sulla proposta della presente:

- è stato preventivamente acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art.49 del TUEL;
- è stato preventivamente acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art.49 del TUEL;

con voti favorevoli unanimi

Tutto ciò premesso;

#### **DELIBERA**

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica in linea tecnica – delle opere di ristrutturazione urbanistica nel tratto stradale di Via Ciucani nel Comune di Soiano del Lago – redatto e inoltrato dallo studio Studio Associato C.P.V. Cigognetti Piccardi Vitale” - con sede in Lonato Via San Polo n. 10 P.IVA 01730150982 - acquisito al Protocollo dell'Ente al n. 6563 del 11 dicembre 2025, dell'importo complessivo pari a €.148.000,00 come specificato nel quadro economico allegato alla presente deliberazione, finalizzato alla candidatura di cui al decreto n. 72 del 07 ottobre 2025 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti “Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative” di approvazione delle modalità operative e le condizioni di accesso al “Fondo investimenti stradali piccoli comuni”;
- 3) di dare atto che il progetto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, si compone degli elaborati di cui alle premesse;
- 4) di dare atto che il QTE di progetto, così come definito nelle premesse, è pari ad € 148.000,00 - di cui €.103.800,00 per lavori a base d'asta comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a €.6.800,00 – ed €.44.200,00 per somma a disposizione - allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 5) di confermare che l'intervento sarà candidato per il finanziamento pubblico di cui al decreto n.72 del 07 ottobre 2025 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti “Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative” di approvazione delle modalità operative e le condizioni di accesso al “Fondo investimenti stradali piccoli comuni”, per l'importo complessivo del progetto pari a €. 148.000,00;
- 6) di demandare all'Ufficio Lavori Pubblici alla definizione della successiva procedura di caricamento sul portale BANDI ON LINE di Regione Lombardia Bando “Messa in sicurezza, riqualificazione e valorizzazione degli impianti sportivi pubblici esistenti sul territorio lombardo” - decreto n. 6039 del 30/04/2025.

Infine,

**RAVVISATA** la necessità di applicare le disposizioni adottate dal presente provvedimento con immediata decorrenza;

**RITENUTO**, quindi di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento al fine di ottemperare agli adempimenti obbligatori nei termini previsti dalla normativa vigente;

#### **DELIBERA**

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente (articolo 134, comma 4, del TUEL).

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Alessandro Spaggiari  
*(Documento firmato digitalmente)*

Il Segretario Comunale  
Dr. Roberto Minarelli  
*(Documento firmato digitalmente)*

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente dove rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267);
- verrà comunicata in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- diverrà esecutiva decorso il decimo giorno successivo dalla compiuta pubblicazione sul sito del Comune (Art. 134, comma 3);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti il collegio (Art. 134, comma 4).

Soiano del Lago, *data della firma digitale*

Il Segretario Comunale  
Dr. Roberto Minarelli  
*(Documento firmato digitalmente)*