



COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

Tel. 0942 737168 / 0942 737299 c.a.p. 98020 - Via R. Margherita n. 92 Fax 0942 737203
e-mail: ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it - pec: comunepagliara@pec.it - Cod. Fisc. 00414810838
Sito Istituzionale: www.comune.pagliara.me.it

3[^] AREA TECNICA

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA dell'intervento
di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE
ROCCHENERE" - CUP: B38B22000910009.**

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO

(art. 42, comma 3, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – “art. 39 e art. 40 dell’allegato I.7, del D. Lgs. 36/2023”)

PREMESSO:

che con determinazione sindacale n. 24 del 21/06/2022, il geom. Carmelo Spadaro Malomo, è stato nominato Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Pagliara, ai sensi dell’art. 109, comma 2, del T.U.E.E.LL. e del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, oggi in quiescenza dal 01/01/2023;

che con Deliberazione di G.C. n. 61 del 27/06/2022, avente ad oggetto: “FONDI DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 17 DICEMBRE 2021. RIPARTIZIONE DEL FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE. ESERCIZIO PROVVISORIO 2022. VARIAZIONE IN VIA D’URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2021/2023 (ART. 175, COMMA 4, DEL D. LGS. N. 267/2000)”, è stato iscritto nel Bilancio di Previsione finanziario 2021/2023, annualità 2022, il contributo di € 23.966,44, allocato in entrata a valere sul Cap. 549/4, Codice di Bilancio 4.03.10.01.001 e in uscita a valere sul Cap. 2926/1, Codice di Bilancio 01.06-2.02.03.05.001, assegnato al Comune di Pagliara (ME), di cui alla Tabella A, allegata al D.P.C.M. 17 dicembre 2021, recante: “Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale”, pubblicato sul S.O. n. 6 alla GURS n. 41 del 18/02/2022;

che con Deliberazione di G.C. n. 82 del 20/07/2022, avente ad oggetto: “INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI PROGETTAZIONE TERRITORIALE DA PORRE TRA GLI OBIETTIVI DA PERSEGUIRE PER DOTARSI DI PROPOSTE PROGETTUALI MEDIANTE LA MESSA A BANDO DI PREMI O L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, SECONDO LE MODALITÀ DI CUI ALL’ART. 1, DEL D.L. 76/20 CONVERTITO, L. 120/20 ENTRO IL 18 AGOSTO 2022 IN ATTUAZIONE DELL’ART. 12 DEL D.L. 10 SETTEMBRE 2021, N. 121, COME CONVERTITO NELLA LEGGE 9 NOVEMBRE 2021, N. 156”, è stato proposto:

- di individuare prioritariamente i seguenti obiettivi da perseguire, per dotarsi di proposte progettuali mediante l'affidamento di incarichi per la redazione di progetti di fattibilità tecnica ed economica, secondo le modalità di cui all'art. 1, del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni, dalla L. 11/09/2020, n. 120 e/o proposte progettuali a interventi di carattere sociale che dovranno possedere un livello di dettaglio sufficiente all'avvio delle procedure di affidamento del servizio o di co-progettazione secondo le modalità di cui all'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni, dalla L. 11/09/2020, n. 120, entro il 18 agosto 2022:
 - a) crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale;
 - b) sviluppo turistico del territorio;
 - c) promozione dell'imprenditoria giovanile;
 - d) transizione digitale della P.A.;
 - e) cura della resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale.
- di individuare in base ai suddetti obiettivi il seguente ambito tematico di intervento relativamente alle proposte progettuali da acquisire:

- Pratiche di innovazione sociale autoimprenditorialità e rigenerazione urbana nel Borgo di Pagliara in un'ottica di economia circolare sul riuso della materia tra creatività e antiche tradizioni artigianali con l'intento di valorizzare gli antichi mestieri coniugando tradizione, arte e design contemporaneo;
 - Ristrutturazione Baglio Locadi;
 - Rete Idrica Rocchenere.
- di assegnare la risorsa finanziaria per l'annualità 2021/2022 pari a € 23.966,44 al Responsabile dell'Area Tecnica Com. le, al fine di attivare tutti i necessari adempimenti amministrativi propedeutici per il perseguimento delle finalità di cui ai suddetti punti e pertanto per l'affidamento dei servizi relativi all'architettura e ingegneria, per la redazione di proposte progettuali.

che ai sensi dell'art. 5, comma 2, della L. n. 241/1990, il geom. Carmelo Malomo Spadaro, in riferimento alla nomina di cui alla suddetta determina sindacale n. 24 del 21/06/2022, ha avocato a sé il ruolo di Responsabile del Procedimento "art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", per tutti gli adempimenti amministrativi, nonché le fasi necessarie da attuare per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto.

che in base ai suddetti ambiti tematici di interventi individuati dall'Amministrazione Comunale, di cui alla Deliberazione di G.C. n. 82 del 20/07/2022, alla destinazione del contributo in questione e alla norma di riferimento, si stabilì di dotarsi per gli interventi sopra specificati, di proposte con livello di progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e nel caso specifico dell'acquisizione di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'intervento di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE";

che per l'affidamento del Servizio, relativo all'ingegneria e architettura, di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento sopra citato, si stabilì di destinare una parte del contributo pari a complessivi € 10.966,00 (comprensivo di oneri di cassa previdenziale e IVA ai sensi di legge);

che per l'affidamento del Servizio di progettazione di che trattasi, fu acquisito il seguente CUP: B33F22000380006;

che si rese necessario provvedere all'affidamento della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in questione ad idoneo professionista esterno, in quanto il personale interno dell'U.T.C., era oberato di lavoro, impegnato in numerose attività di servizio e amministrative;

che con determinazione Reg. Gen. n. 243 del 18/08/2022 - n. 121 del 18/08/2022 (Determina a Contrarre - Affidamento diretto), del Responsabile dell'Area Tecnica/R.U.P., geom. Carmelo Spadaro Malomo, previa indagine di mercato, effettuata dal predetto R.U.P., mediante richiesta di preventivo-offerta economica, fatta sulla piattaforma telematica "TRASPARÈ", di proprietà della Società L&G Solution S.r.l., utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza, costituita tra i Comuni di Letojanni, Taormina, Castelmola e Mongiuffi Melia, ..., alla quale questo Comune è associato, è stato eseguito l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1. della legge di conversione n. 108/2021 e s.m.i., del Servizio, relativo all'Architettura e Ingegneria, di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE", CUP: B33F22000380006, CIG: 93582418C5, a favore dell'operatore economico, geom. Girolamo Giglio, C.F.: GGL GML 74P10 F158Y, Partita I.V.A.: 03372110837, iscritto al Collegio Geometri e G. L. della Provincia di Messina, dal 18/07/2015, matricola numero 3494, con studio in Via Nazionale n. 200, Santa Margherita, c.a.p. 98135 – Messina (ME), individuato, dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'albo istituito presso la C.U.C. sopra citata, nonché negli iscritti all'Albo Unico Regionale dei professionisti al n. 5510, aggiornato nel 2021 ed approvato con D.D.G. n. 1185/2021, che ha offerto per l'espletamento del servizio di cui sopra, un corrispettivo pari a € 8.303,69 (diconsi Euro ottomilatrecentotredici/69), oltre oneri per cassa previdenziale al 5% e senza IVA (*in quanto opera in regime forfettario, ai sensi della L. n. 190/2014 e s.m.i.*), corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 3,00% sull'importo di € 8.560,50, posto a base di offerta per il servizio oggetto di affidamento e quindi pari ad € 256,81, che sommato agli oneri previdenziali di cassa al 5% (su importo corrispettivo offerto) pari ad euro 415,18 e senza IVA (*in quanto opera in regime forfettario, ai sensi della L. n. 190/2014 e s.m.i.*), ha determinato un importo contrattuale complessivo pari ad € 8.718,87;

che l'affidamento diretto del suddetto Servizio relativo all'ingegneria e architettura (*Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica*), è stato regolamentato tra l'operatore economico aggiudicatario e il Comune di Pagliara, con Contratto/Lettera Commerciale prot. n. 4751 del 19/09/2022, regolarmente accettata dall'operatore economico, sopra generalizzato;

che con determinazione Sindacale n. 05 del 07/02/2023, veniva nominato R.U.P. per il progetto in oggetto l'Arch. Carmelo Campailla, in sostituzione del R.U.P. originario, geom. Carmelo Spadaro Malomo, in quiescenza dal 01/01/2023;



che con nota datata 09/06/2023, acquisita al protocollo generale n. 3073, in data 09/06/2023, il suddetto professionista ha trasmesso in duplice copia, il Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE", CUP: B33F22000380006, per l'importo complessivo di € 1.306.000,00, di cui € 940.086,69 per importo complessivo dei lavori a misura (importo comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 25.537,29), ed € 365.913,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati di progetto e quadro tecnico economico:

➤ **Elaborati di Progetto:**

- Elab. 01: Relazione Tecnica illustrativa;
- Elab. 02: Relazione rispetto principi DNSH;
- Elab. 03: Computo Metrico Estimativo;
- Elab. 04: Elenco Prezzi;
- Elab. 05: Quadro Economico;
- Elab. 06: Prime indicazioni sulla sicurezza;
- Elab. 07: Cronoprogramma;
- Tav. 01: Inquadramento Territoriale;
- Tav. 02: Planimetria Generale "Stato di Fatto";
- Tav. 03: Planimetria Generale "Progetto";
- Tav. 04: Profili tipo "Progetto";
- Tav. 05: Particolari costruttivi.

➤ **Quadro Tecnico Economico:**

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI DI RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE NEL COMUNE DI PAGLIARA (ME)			
A	LAVORI		
	1 Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 914 549,40	
	2 Oneri sicurezza indiretti 2,79% (non soggetti a Ribasso d'asta)	€ 25 537,29	
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 940 086,69
B	SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE		
	1 Imprevisti 5%	€ 47 004,33	
	2 Oneri accesso a discarica	€ 25 000,00	
	3 Allacci	€ 10 000,00	
	4 Spese Tecniche		
	a Progettazione definitiva/esecutiva e C.S.P.	€ 45 539,71	
	b Direzione Lavori e C.S.E.	€ 62 524,55	
		Sommano	€ 108 064,26
	c C.N.P.A.I.A 4%		€ 4 322,57
	d I.V.A. 22%		€ 24 725,10
		Sommano	€ 137 111,93
	5 Collaudo		
	a Collaudo Impianti	€ 12 061,76	
	b C.N.P.A.I.A 4%		€ 482,47
	c I.V.A. 22%		€ 2 759,73
		Sommano	€ 15 303,96
	6 Studio Geologico		
	a Geologo	€ 6 809,23	
	b Contributo Previdenziale (Art. 8 D.L. 103/96) 4%		€ 272,37
	c I.V.A. 22%		€ 1 557,95
		Sommano	€ 8 639,55
	7 Indagini Geognostiche		€ 12 000,00
	a I.V.A. 22%		€ 2 640,00
		Sommano	€ 14 640,00
	8 Incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 d.lgs 50/2016		€ 4 700,43
	9 Supporto a R.U.P.		€ 3 504,43
	10 Spese per pubblicità gara		€ 6 000,00
	11 I.V.A. sui Lavori 10%		€ 94 008,67
	Total Somme a Disposizione	€ 365 913,31	€ 365 913,31
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 1 306 000,00



che il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di che trattasi, era stato redatto dal punto di vista contabile, applicando i prezzi unitari alle singole categorie di lavoro del prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022 “vigente alla data di redazione del progetto”, aggiornato ai sensi comma 2, dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 (pubblicato sui siti istituzionali dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e del Dipartimento Regionale Tecnico, come disposto con D.A. n. 17/Gab. del 29/06/2022), ed in mancanza dei prezzi ricavati da apposita analisi;

che il Comune entro l'anno 2023, non aveva ancora approvato in linea amministrativa il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di “RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE”, CUP: B33F22000380006;

che circa a metà gennaio dell'anno 2024, nella Regione Siciliana è entrato in vigore il nuovo Prezzario Regionale Sicilia LL.PP. anno 2024 (*pubblicato sui siti istituzionali dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e del Dipartimento Regionale Tecnico, come disposto con D.A. n. 2/Gab. del 17/01/2024*);

che in riferimento a quanto detto ai tre punti precedenti e a quanto stabilito dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022, così per come modificato dalla Legge di Bilancio 197/2022, *che non possono essere messi a gara progetti che non siano aggiornati al prezzario regionale vigente*, con nota protocollo municipale n. 3037 del 06/06/2024, è stato chiesto al suddetto Professionista, aggiudicatario del servizio relativo all'ingegneria e architettura (*Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica*), l'aggiornamento degli elaborati economici e degli altri elaborati interessati del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra menzionato, con i prezzi di cui al vigente Prezzario Regionale Sicilia LL.PP. anno 2024 (*pubblicato sui siti istituzionali dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e del Dipartimento Regionale Tecnico, come disposto con D.A. n. 2/Gab. del 17/01/2024*) e conseguentemente anche del quadro economico del progetto;

che con determinazione Sindacale n. 24 del 31/10/2024, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto in questione, l'Arch. Natale Gregorio Coppolino, al posto del R.U.P. Arch. Carmelo Campailla, che per scadenza della convenzione stipulata tra il Comune di Letojanni (Comune di provenienza) e il Comune di Pagliara, ha cessato in data 30/04/2024 il rapporto di lavoro con questo Ente;

che il geom. Girolamo Giglio, sopra generalizzato, aggiudicatario del servizio relativo all'ingegneria e architettura, di *progettazione di fattibilità tecnica ed economica* dell'intervento più volte sopra menzionato, con nota acquisita al protocollo municipale n. 2004, in data 07/04/2025, ha trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di “RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE”, CUP: B33F22000380006, aggiornato per come richiesto con la suddetta nota protocollo municipale n. 3037 del 06/06/2024;

che il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di che trattasi aggiornato, dell'importo complessivo di € 1.300.000,00, di cui € 940.086,82 per lavori (inclusi i costi per la manodopera pari a € 117.578,41 e gli oneri per la sicurezza pari a € 12.339,74 non soggetti a ribasso d'asta), ed € 359.913,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è composto dagli elaborati di progetto e quadro economico che seguono:

➤ Elaborati di Progetto:

Elab. 01: Relazione Tecnica illustrativa - “Aggiornamento al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al Prezzario Sicilia LL.PP. anno 2024”;

Elab. 02: Relazione rispetto principi DNSH;

Elab. 03: Computo Metrico Estimativo - “Aggiornamento al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al Prezzario Sicilia LL.PP. anno 2024”;

Elab. 03.1 Computo Metrico oneri per la Sicurezza;

Elab. 03.2 Calcolo incidenza della manodopera;

Elab. 04: Elenco Prezzi - “Aggiornamento al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al Prezzario Sicilia LL.PP. anno 2024”;

Elab. 05: Quadro Economico - “Aggiornamento al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al Prezzario Sicilia LL.PP. anno 2024”;

Elab. 06: Prime indicazioni sulla sicurezza;

Elab. 07: Cronoprogramma;

Elab. 08: Determinazione dei Corrispettivi;

Elab. 09: Capitolato speciale di appalto e schema di contratto;

Elab. 10: Piano di Manutenzione dell'opera.

Tav. 01: Inquadramento Territoriale;

Tav. 02: Planimetria Generale “Stato di Fatto”;



Tav. 03: Planimetria Generale "Progetto";
 Tav. 04: Profili tipo "Progetto";
 Tav. 05: Particolari costruttivi.

➤ Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI DI RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE NEL COMUNE DI PAGLIARA		
1 Importo dei lavori in Progetto a base d'asta		€ 927.747,08
di cui oneri per la manodopera		€ 117.578,41
Costo sicurezza sui lavori		€ 12.339,74
A Importo complessivo dei lavori		€ 940.086,82
2 IVA sui lavori in Progetto	10%	€ 94.008,68
3 Imprevisti	4,99%	€ 46.989,29
4 Oneri di accesso alla discarica		€ 25.000,00
5 Spese tecniche		
a) Progettazione definitiva ed esecutiva e CSP		€ 37.748,59
b) Direzione Lavori e CSE		€ 62.524,55
	Sommano	€ 100.273,14
d) C.N.P.A.I.A 4%		€ 4.010,93
IVA (22%)		€ 22.942,49
Sommano		€ 127.226,56
6 Collaudo		
Collaudo IMPIANTI		€ 14.061,76
C.N.P.A.I.A 4%		€ 562,47
IVA 22%		€ 3.217,33
Sommano		€ 17.841,56
7 Studio Geologico		€ 7.809,23
Direzione dei lavori del geologo in fase di indagini		€ -
Contributo Previdenziale (Art. 8 D.L. 103/96) 4%		€ 312,37
IVA 22%		€ 1.786,75
Sommano		€ 9.908,35
Indagini Geognostiche		€ 15.000,00
IVA 22%		€ 3.300,00
Sommano		€ 18.300,00
8 Incentivi tecnici ex art. 113 (Rup, gara, collab. Amm., verifica e valid.)		€ 4.638,74
9 Allacci		€ 10.000,00
10 Spese per pubblicità e gara		€ 6.000,00
B Somme a disposizione dell'Amministrazione (2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		€ 359.913,18
Importo complessivo (A+B)		€ 1.300.000,00

che per il suddetto progetto oggetto del presente provvedimento, oltre al CUP: B33F22000380006, più volte sopra indicato, generato all'origine per l'importo esclusivo della progettazione è stato generato il nuovo CUP, per l'intervento complessivo in progetto, che qui si riporta CUP: B38B22000910009;
 che ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., il R.U.P. verifica la conformità alla normativa vigente degli elaborati progettuali;

Tutto ciò premesso, si redige il presente

VERBALE DI VERIFICA

L'anno duemilaventicinque, il giorno dieci, del mese di dicembre, in Pagliara presso la Casa Comunale – Ufficio Tecnico, si sono riuniti i Sigg.:

- il Responsabile Unico del Progetto e Soggetto Verificatore, Arch. Natale Gregorio Coppolino;
- Il Professionista che ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di cui sopra, geom. Girolamo Giglio;

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica, effettuata in contraddittorio tra il succitato Professionista, contattato e convocato per le vie brevi e il RUP quale soggetto verificatore, ai sensi dell'art. 42, comma 3 e 4, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo, ed andrà a fare parte della documentazione di validazione del *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica* dell'intervento di "**RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE**", CUP: B38B22000910009, dell'importo complessivo € 1.300.000,00, di cui € 940.086,82 per lavori (inclusi i costi per la manodopera pari a € 117.578,41 e gli oneri per la sicurezza pari a € 12.339,74 non soggetti a ribasso d'asta), ed € 359.913,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come si vince dal quadro economico di cui in premessa.

Si procede quindi ad effettuare la verifica del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica.

ELEMENTI GENERALI

L'intervento previsto nel progetto di fattibilità tecnica ed economica oggetto del presente verbale, consiste nella realizzazione di una nuova condotta idrica in sostituzione di quella esistente ormai obsoleta, opportunamente dimensionata in base alle portate e pressioni in gioco, posta sottotraccia lungo le Vie del centro abitato della frazione Rocchenere e collegate alla condotta principale posta lungo la Via Risorgimento, ed è di fondamentale importanza al fine di eliminare perdite di risorse idriche e potenziare, l'adduzione all'impianto di accumulo, nonché la stessa rete di distribuzione.

I lavori per la realizzazione dell'intervento in progetto si possono riassumere in:

- Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso ... ;
- Scavo a sezione obbligata per tutta la lunghezza della condotta idrica fatiscente da sostituire;
- Scavo a sezione obbligata per la posa in opera e/o per la realizzazione dei pozetti di ispezione in conglomerato cementizio, ove vengono allocate le saracinesche e gli sfiati;
- Dismissione di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, ecc.;
- Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80), del Desterno 250 mm;
- Formazione di pozetti di ispezione per marciapiede in conglomerato cementizio;
- Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, per i pozetti previsti;
- Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi;
- Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico ... per strade in ambito urbano;
- Conglomerato bituminoso per strato di base, di pavimentazioni stradali ...;
- Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato dicollegamento (binder), di pavimentazioni stradali ...;
- Apparecchio di sfiato automatico a tripla funzione (svuotamento/riempimento e degassaggio della condotta) per acqua potabile;
- Fornitura, trasporto e posa in opera di saracinesche in ghisa complete, per pressioni di esercizio PN 10 bar, ...;
- Fornitura e collocazione di rubinetti di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero;
- Idranti antincendio a colonna;
- Pavimentazione autobloccante in calcestruzzo vibrocompresso costituita da moduli di adeguata forma e dimensioni e di spessore, ... ;
- Trasporto materiali di risulta provenienti dagli scavi e demolizioni



Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica su menzionato, come già in premessa indicato, è stato redatto dal geom. Girolamo Giglio, sopra generalizzato, per l'importo complessivo di € 1.300.000,00, di cui € 940.086,82 per lavori (inclusi i costi per la manodopera pari a € 117.578,41 e gli oneri per la sicurezza pari a € 12.339,74 non soggetti a ribasso d'asta), ed € 359.913,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed è costituito dai seguenti elaborati di progetto:

➤ Elaborati di Progetto:

Elab. 01: Relazione Tecnica illustrativa - "Aggiornamento al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al Prezzario Sicilia LL.PP. anno 2024";

Elab. 02: Relazione rispetto principi DNSH;

Elab. 03: Computo Metrico Estimativo - "Aggiornamento al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al Prezzario Sicilia LL.PP. anno 2024";

Elab. 03.1 Computo Metrico oneri per la Sicurezza;

Elab. 03.2 Calcolo incidenza della manodopera;

- Elab. 04: Elenco Prezzi - “Aggiornamento al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al Prezzario Sicilia LL.PP. anno 2024”;
- Elab. 05: Quadro Economico - “Aggiornamento al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al Prezzario Sicilia LL.PP. anno 2024”;
- Elab. 06: Prime indicazioni sulla sicurezza;
- Elab. 07: Cronoprogramma;
- Elab. 08: Determinazione dei Corrispettivi;
- Elab. 09: Capitolato speciale di appalto e schema di contratto;
- Elab. 10: Piano di Manutenzione dell’opera.
- Tav. 01: Inquadramento Territoriale;
- Tav. 02: Pianimetria Generale “Stato di Fatto”;
- Tav. 03: Pianimetria Generale “Progetto”;
- Tav. 04: Profili tipo “Progetto”;
- Tav. 05: Particolari costruttivi.

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Si procede quindi all’esame della documentazione costituente il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall’art. 42, comma 3, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, al fine di procedere alla validazione ai sensi del comma 4 del medesimo articolo 42, del livello di progettazione “*PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA*”, degli interventi previsti in progetto e delle parti dello stesso sviluppate;

Preliminamente in ordine ai criteri generali della verifica (art. 39, dell’allegato I.7, del D. Lgs. 36/2023), viene verificato che il progettista firmatario corrisponde al titolare dell’incarico di progettazione, che i documenti sono stati idoneamente sottoscritti per l’assunzione delle responsabilità poste in capo al tecnico incaricato, che le singole tavole ed elaborati tecnici allegati, risultano debitamente firmati dallo stesso e che il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere da realizzare, ed in particolare nel rispetto del D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii.;

In ordine a requisiti di carattere generale si riscontra:

Andando a verificare in dettaglio la documentazione costituente il progetto di fattibilità tecnica ed economica di che trattasi (art. 40 dell’allegato I.7, del D. Lgs. 36/2023), è stato verificato e accertato che:

- *relazione generale*: a. la stessa ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere; b. in essa sono indicate norme e regole tecniche e si ritiene che vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità del territorio interessato dal progetto in esame; c. l’elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici e le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati;
- *elaborati grafici*: sono completamente esaustivi per definire l’opera in tutte le sue componenti architettoniche e impiantistiche.
- *documentazione economica*: è stato verificato ed accertato che: a. i prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti dal Prezzario Unico Regionale Sicilia per i lavori pubblici anno 2024 (giusto Decreto n. 2/Gab. del 17 gennaio 2024 e allegato prezzario 2024, pubblicato sui siti istituzionali dell’Assessorato Regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità, del Dipartimento Regionale Tecnico e sul supplemento ordinario (P.1) n. 6 della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 5 del 02 febbraio 2024), rettificato e corretto (giusto Decreto n. 44/Gab. del 3 luglio 2024) che si ritengono congrui; b. i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo, applicati alle singole categorie di lavoro, sono coerenti con i prezzi unitari assunti come riferimento; c. gli elementi di computo metrico estimativo corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- *cronoprogramma*: è stato verificato ed accertato, che è stato redatto e descrive la pianificazione dei lavori secondo una suddivisione in lavorazioni autonomamente gestibili descrivendone la catena esecutiva secondo una sequenza logica che tenga conto di tempi;
- *piano di sicurezza e coordinamento*: è stato verificato e accertato, che è stato redatto nel rispetto, delle indicazioni per la stesura del piano di sicurezza, ai sensi del D. Lgs. 81/08, integrato dal D. Lgs. 106/09 e ss.mm.ii.;
- *capitolato, documenti prestazionali, piano manutentivo*: è stato verificato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è stato adeguatamente qualificato all’interno della documentazione prestazionale e capitolare, in particolare è stato verificato il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d’appalto e del piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti.

Alla luce di quanto sopra, il RUP, Arch. Natale Coppolino Gregorio, ai sensi dell'art. dall'art. 42, comma 3 e 4, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (art. 39, dell'allegato I.7), del progetto di che trattasi ha verificato e accertato i seguenti aspetti:

- a) l'affidabilità;
- b) la completezza e adeguatezza;
- c) la leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) la compatibilità,

ed in riferimento ai suddetti aspetti, ai sensi dell'art. 40, dell'allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023, ha verificato la documentazione progettuale.

Si conclude la fase di verifica, effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (art. 39 e 40 dell'allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023), del *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica* dell'intervento di "**RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE**", CUP: B38B22000910009, dell'importo complessivo di € 1.300.000,00, come dal quadro economico aggiornato in premessa rappresentato, eseguita in contraddittorio con il professionista incaricato e si esprime parere in ordine alla conformità.

Alle ore 10:00, avendo esaurito l'esame del suddetto *progetto di fattibilità tecnica ed economica*, si considerano completate le operazioni di verifica, effettuate ai sensi della normativa vigente in materia.

Pagliara (ME), li 10/12/2025

NOMINATIVO DEI PRESENTI:

R.U.P. e Soggetto Verificatore: Arch. Natale COPPOLINO GREGORIO

FIRMA:



PROGETTISTA: geom. Girolamo GIGLIO

