



COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

Tel. 0942 737168 – 0942737299 c.a.p. 98020 - Via R. Margherita, 92 Fax 0942 737203
e-mail: ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it – pec: comunepagliara@pec.it - C. F.: 00414810838
Sito Istituzionale: www.comune.pagliara.me.it

3[^] AREA TECNICA

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA dell'intervento di
“RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE
ROCCHENERE” - CUP: B38B22000910009.**

Importo complessivo di € 1.300.000,00, di cui € 940.086,82 per lavori (inclusi i costi per la manodopera pari a € 117.578,41 e gli oneri per la sicurezza pari a € 12.339,74 non soggetti a ribasso d'asta), ed € 359.913,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

RAPPORTO CONCLUSIVO SULLA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO (art. 42, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto Arch. Natale Coppolino Gregorio, in riferimento alla nomina di cui alla **Determina Sindacale n. 24 del 31/10/2024**, quale Responsabile Unico del Progetto, nonché di soggetto verificatore del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui in oggetto.

PREMESSO CHE:

- l'art. 42, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, al comma 1, prevede che *“Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. In caso di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, nonché nei contratti di partenariato pubblico-privato, la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica è completata prima dell'avvio della procedura di affidamento e la verifica del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario è effettuata prima dell'inizio dei lavori”*;
- l'art. 34, comma 2, lett. d), dell'allegato I.7, del D. Lgs. 36/2023, prevede che l'attività di verifica è effettuata *“per i lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, dal responsabile unico del progetto, ...”*;

PRESO E DATO ATTO:

che con determinazione sindacale n. 24 del 21/06/2022, il geom. Carmelo Spadaro Malomo, è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Pagliara, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U.E.E.LL. e del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, oggi in quiescenza dal 01/01/2023;

che con Deliberazione di G.C. n. 61 del 27/06/2022, avente ad oggetto: *“FONDI DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 17 DICEMBRE 2021. RIPARTIZIONE DEL FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE. ESERCIZIO PROVVISORIO 2022. VARIAZIONE IN VIA D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2021/2023 (ART. 175, COMMA 4, DEL D. LGS. N. 267/2000)”*, è stato iscritto nel Bilancio di Previsione finanziario 2021/2023, annualità 2022, il contributo di € 23.966,44, allocato in entrata a valere sul Cap. 549/4, Codice di Bilancio 4.03.10.01.001 e in uscita a valere sul Cap. 2926/1, Codice

di Bilancio 01.06-2.02.03.05.001, assegnato al Comune di Pagliara (ME), di cui alla Tabella A, allegata al D.P.C.M. 17 dicembre 2021, recante: "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale", pubblicato sul S.O. n. 6 alla GURS n. 41 del 18/02/2022;

che con Deliberazione di G.C. n. 82 del 20/07/2022, avente ad oggetto: "INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI PROGETTAZIONE TERRITORIALE DA PORRE TRA GLI OBIETTIVI DA PERSEGUIRE PER DOTARSI DI PROPOSTE PROGETTUALI MEDIANTE LA MESSA A BANDO DI PREMI O L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, SECONDO LE MODALITÀ DI CUI ALL'ART. 1, DEL D.L. 76/20 CONVERTITO, L. 120/20 ENTRO IL 18 AGOSTO 2022 IN ATTUAZIONE DELL'ART. 12 DEL D.L. 10 SETTEMBRE 2021, N. 121, COME CONVERTITO NELLA LEGGE 9 NOVEMBRE 2021, N. 156", è stato proposto:

- di individuare prioritariamente i seguenti obiettivi da perseguire, per dotarsi di proposte progettuali mediante l'affidamento di incarichi per la redazione di progetti di fattibilità tecnica ed economica, secondo le modalità di cui all'art. 1, del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni, dalla L. 11/09/2020, n. 120 e/o proposte progettuali a interventi di carattere sociale che dovranno possedere un livello di dettaglio sufficiente all'avvio delle procedure di affidamento del servizio o di co-progettazione secondo le modalità di cui all'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni, dalla L. 11/09/2020, n. 120, entro il 18 agosto 2022:
 - a) crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale;
 - b) sviluppo turistico del territorio;
 - c) promozione dell'imprenditoria giovanile;
 - d) transizione digitale della P.A.;
 - e) cura della resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale.
- di individuare in base ai suddetti obiettivi il seguente ambito tematico di intervento relativamente alle proposte progettuali da acquisire:
 - Pratiche di innovazione sociale autoimprenditorialità e rigenerazione urbana nel Borgo di Pagliara in un'ottica di economia circolare sul riuso della materia tra creatività e antiche tradizioni artigianali con l'intento di valorizzare gli antichi mestieri coniugando tradizione, arte e design contemporaneo;
 - Ristrutturazione Baglio Locadi;
 - Rete Idrica Rocchenere.
- di assegnare la risorsa finanziaria per l'annualità 2021/2022 pari a € 23.966,44 al Responsabile dell'Area Tecnica Com. le, al fine di attivare tutti i necessari adempimenti amministrativi propedeutici per il perseguimento delle finalità di cui ai suddetti punti e pertanto per l'affidamento dei servizi relativi all'architettura e ingegneria, per la redazione di proposte progettuali.

che ai sensi dell'art. 5, comma 2, della L. n. 241/1990, il geom. Carmelo Malomo Spadaro, in riferimento alla nomina di cui alla suddetta determina sindacale n. 24 del 21/06/2022, ha avocato a sé il ruolo di Responsabile del Procedimento "art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", per tutti gli adempimenti amministrativi, nonché le fasi necessarie da attuare per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto.

che in base ai suddetti ambiti tematici di interventi individuati dall'Amministrazione Comunale, di cui alla Deliberazione di G.C. n. 82 del 20/07/2022, alla destinazione del contributo in questione e alla norma di riferimento, si stabilì di dotarsi per gli interventi sopra specificati, di proposte con livello di progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e nel caso specifico dell'acquisizione di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'intervento di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE";

che per l'affidamento del Servizio, relativo all'ingegneria e architettura, di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento sopra citato, si stabilì di destinare una parte del contributo pari a complessivi € 10.966,00 (comprensivo di oneri di cassa previdenziale e IVA ai sensi di legge);



che per l'affidamento del Servizio di progettazione di che trattasi, fu acquisito il seguente CUP: B33F22000380006;

che si rese necessario provvedere all'affidamento della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in questione ad idoneo professionista esterno, in quanto il personale interno dell'U.T.C., era oberato di lavoro, impegnato in numerose attività di servizio e amministrative;

che con determinazione Reg. Gen. n. 243 del 18/08/2022 - n. 121 del 18/08/2022 (Determina a Contrarre - Affidamento diretto), del Responsabile dell'Area Tecnica/R.U.P., geom. Carmelo Spadaro Malomo, previa indagine di mercato, effettuata dal predetto R.U.P., mediante richiesta di preventivo-offerta economica, fatta sulla piattaforma telematica "TRASPARÈ", di proprietà della Società L&G Solution S.r.l., utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza, costituita tra i Comuni di Letojanni, Taormina, Castelmola e Mongiuffi Melia, ..., alla quale questo Comune è associato, è stato eseguito l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1. della legge di conversione n. 108/2021 e ss.mm.ii., del Servizio, relativo all'Architettura e Ingegneria, di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE", CUP: B33F22000380006, CIG: 93582418C5, a favore dell'operatore economico, geom. Girolamo Giglio, C.F.: GGL GML 74P10 F158Y, Partita I.V.A.: 03372110837, iscritto al Collegio Geometri e G. L. della Provincia di Messina, dal 18/07/2015, matricola numero 3494, con studio in Via Nazionale n. 200, Santa Margherita, c.a.p. 98135 – Messina (ME), individuato, dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'albo istituito presso la C.U.C. sopra citata, nonché negli iscritti all'Albo Unico Regionale dei professionisti al n. 5510, aggiornato nel 2021 ed approvato con D.D.G. n. 1185/2021, che ha offerto per l'espletamento del servizio di cui sopra, un corrispettivo pari a € 8.303,69 (diconsi Euro ottomilatrecento/69), oltre oneri per cassa previdenziale al 5% e senza IVA (*in quanto opera in regime forfettario, ai sensi della L. n. 190/2014 e ss.mm.ii.*), corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 3,00% sull'importo di € 8.560,50, posto a base di offerta per il servizio oggetto di affidamento e quindi pari ad € 256,81, che sommato agli oneri previdenziali di cassa al 5% (su importo corrispettivo offerto) pari ad euro 415,18 e senza IVA (*in quanto opera in regime forfettario, ai sensi della L. n. 190/2014 e ss.mm.ii.*), ha determinato un importo contrattuale complessivo pari ad € 8.718,87;

che l'affidamento diretto del suddetto Servizio relativo all'ingegneria e architettura (*Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica*), è stato regolamentato tra l'operatore economico aggiudicatario e il Comune di Pagliara, con Contratto/Lettera Commerciale prot. n. 4751 del 19/09/2022, regolarmente accettata dall'operatore economico, sopra generalizzato;

che con determinazione Sindacale n. 05 del 07/02/2023, veniva nominato R.U.P. per il progetto in oggetto l'Arch. Carmelo Campailla, in sostituzione del R.U.P. originario, geom. Carmelo Spadaro Malomo, in quiescenza dal 01/01/2023;

che con nota datata 09/06/2023, acquisita al protocollo generale n. 3073, in data 09/06/2023, il suddetto professionista ha trasmesso in duplice copia, il Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE", CUP: B33F22000380006, per l'importo complessivo di € 1.306.000,00, di cui € 940.086,69 per importo complessivo dei lavori a misura (importo comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 25.537,29), ed € 365.913,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di che trattasi, era stato redatto dal punto di vista contabile, applicando i prezzi unitari alle singole categorie di lavoro del prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022 "vigente alla data di redazione del progetto", aggiornato ai sensi comma 2, dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 (pubblicato sui siti istituzionali dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e del Dipartimento Regionale Tecnico, come disposto con D.A. n. 17/Gab. del 29/06/2022), ed in mancanza dei prezzi ricavati da apposita analisi;

che il Comune entro l'anno 2023, non aveva ancora approvato in linea amministrativa il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE", CUP: B33F22000380006;

che circa a metà gennaio dell'anno 2024, nella Regione Siciliana è entrato in vigore il nuovo Prezzario Regionale Sicilia LL.PP. anno 2024 (*pubblicato sui siti istituzionali dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e del Dipartimento Regionale Tecnico, come disposto con D.A. n. 2/Gab. del 17/01/2024*);

che in riferimento a quanto detto ai tre punti precedenti e a quanto stabilito dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022, così per come modificato dalla Legge di Bilancio 197/2022, *che non possono essere messi a gara progetti che non siano aggiornati al prezzario regionale vigente*, con nota protocollo municipale n. 3037 del 06/06/2024, è stato chiesto al suddetto Professionista, aggiudicatario del servizio relativo all'ingegneria e architettura (*Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica*), l'aggiornamento degli elaborati economici e degli altri elaborati interessati del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra menzionato, con i prezzi di cui al vigente Prezzario Regionale Sicilia LL.PP. anno 2024 (*pubblicato sui siti istituzionali dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e del Dipartimento Regionale Tecnico, come disposto con D.A. n. 2/Gab. del 17/01/2024*) e conseguentemente anche del quadro economico del progetto;

che con determinazione Sindacale n. 24 del 31/10/2024, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto in questione, l'Arch. Natale Gregorio Coppolino, al posto del R.U.P. Arch. Carmelo Campailla, che per scadenza della convenzione stipulata tra il Comune di Letojanni (Comune di provenienza) e il Comune di Pagliara, ha cessato in data 30/04/2024 il rapporto di lavoro con questo Ente;

che il geom. Girolamo Giglio, sopra generalizzato, aggiudicatario del servizio relativo all'ingegneria e architettura, di *progettazione di fattibilità tecnica ed economica* dell'intervento più volte sopra menzionato, con nota acquisita al protocollo municipale n. 2004, in data 07/04/2025, ha trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE", CUP: B33F22000380006, aggiornato per come richiesto, dell'importo complessivo di € 1.300.000,00, di cui € 940.086,82 per lavori (inclusi i costi per la manodopera pari a € 117.578,41 e gli oneri per la sicurezza pari a € 12.339,74 non soggetti a ribasso d'asta), ed € 359.913,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che per il suddetto progetto oggetto del presente provvedimento, oltre al CUP: B33F22000380006, più volte sopra indicato, generato all'origine per l'importo esclusivo della progettazione è stato generato il nuovo CUP, per l'intervento complessivo in progetto, che qui si riporta CUP: B38B22000910009;

che in data 10/12/2025 il sottoscritto, nella qualità di RUP e soggetto verificatore, in contradditorio con il suddetto progettista, ha redatto il verbale di verifica relativo al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di che trattasi;

VISTO il suddetto verbale di verifica del 10/12/2025;

ACCERTATA la sussistenza di quanto prescritto all'art. 41, comma 7, lettera a), b) e c), dell'allegato I.7, del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che quanto prescritto all'art. 41, comma 7, lettera a), b) e c), dell'allegato I.7, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sarà nuovamente accertato dal RUP prima della redazione della determinazione dirigenziale a contrarre, che precede l'avvio della procedura di affidamento dei lavori di che trattasi;

DICHIARA

ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che le risultanze dell'attività svolta consentono di ritenere il *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica* dell'intervento di

“RIFACIMENTO RETE IDRICA COMUNALE NELLA FRAZIONE ROCCHENERE”, CUP: B38B22000910009, dell’importo complessivo di progetto di € 1.300.000,00, adeguato e conforme alla normativa vigente, ai fini della successiva appaltabilità dei lavori previsti, motivo per cui la verifica del predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica può ritenersi conclusa con esito favorevole.

Pagliara (ME), lì 10/12/2025



SOGGETTO VERIFICATORE/R.U.P.

(Arch. Natale COPPOLINO GRGORIO)

