

# COMUNE DI MACOMER

*Provincia di Nuoro*

C.so Umberto, I – Tel. 0785-790800 – Cod. Fiscale 83000270914 P. IVA 00209400910

## SETTORE TECNICO

### AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

(Art. 50 c. 2 e Art. 2 dell'Allegato II.1 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.)

### AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER LAVORI

IMPORTO SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO

(Art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.)

**Piano straordinario di edilizia scolastica ISCOL@**

**Programma di interventi urgenti di edilizia scolastica ai sensi della Legge Regionale n. 3/2008 art. 4, comma 1, lettera m) e della Legge Regionale n. 3/2009, art. 9, comma 1, lettera a)**

**OGGETTO:** Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio della Scuola primaria sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - Lotto di completamento aree interne CUP: F89I24002340002 - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

### RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici specializzati nel settore da invitare alla successiva procedura negoziata, di cui all'art. 50 comma 1 lett. c del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., relativa all'appalto dei "Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio della Scuola primaria sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - Lotto di completamento aree interne" CUP: F89I24002340002 finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@.

### INVITA

i soggetti, aventi i requisiti di ammissibilità previsti dalla legge e dal presente avviso, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla successiva fase di negoziazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

## 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di MACOMER, con sede in Corso Umberto I MACOMER (NU)  
Informazioni tecniche ed Amministrative: Settore tecnico;  
PEC: [protocollo@pec.comune.macomere.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.macomere.nu.it);  
Sito web <https://www.comune.macomere.nu.it>;  
Luogo di esecuzione: MACOMER  
codice NUTS ITG2E.

## 2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Ing. Giuseppe Sanna tel. 0785 790812 - Email: [giuseppe.sanna@comune.macomere.nu.it](mailto:giuseppe.sanna@comune.macomere.nu.it).

## 3. FINANZIAMENTO

La spesa complessiva dell'opera pari ad € 299.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo:  
- € 294.900,00 a valere sul finanziamento RAS, di cui alla Legge Regionale 21 novembre 2024, n. 18, Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/1 del 29/11/2024 e Determinazione Dirigenziale n. 85 (Prot. Uscita 3818 del 23-12-2024) dell'Assessorato della pubblica istruzione, beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – Unità di Progetto Iscol@;  
- € 4.100,00 quota cofinanziamento bilancio comunale.

## 4. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei *“Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio della Scuola primaria sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - Lotto di completamento aree interne”*.

L'importo complessivo dei lavori: € 208.600,00 di cui:

- a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso: € 171.900,00 (lavori a misura);
- b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 36.700,00;
- c) costi manodopera: € 68.396,17.

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazioni	Categoria	Tipologia	Importo	%	Avvalimento	Subappalto
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	Prevalente	€ 110.531,95	52,99	NO	SI
Edifici civili e industriali	OG1	Scorporabile	€ 98.068,05	47,01	SI	SI
TOTALE CATEGORIE			€ 208.600,00	100		

## 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii..

## 6. IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO E DESCRIZIONE SINTETICA DEGLI INTERVENTI

L'intervento si configura come un'azione di restauro conservativo e riqualificazione funzionale della facciata interna al cortile dell'edificio tutelato, delle facciate dell'edificio non tutelato interno allo stesso cortile e della recinzione perimetrale dell'area scolastica. Le lavorazioni previste sono concepite per

garantire durabilità, compatibilità con i materiali esistenti, miglioramento dell'aspetto estetico e rispetto dei vincoli paesaggistici e normativi vigenti

Il fabbricato scolastico oggetto dell'intervento si trova ubicato nella Via Roma ed è sede dell'istituto comprensivo n.1 "Giannino Caria".

L'edificio scolastico e la sua area di pertinenza sono classificati nel vigente Piano Urbanistico Comunale come area standard "S1" (istruzione), ricadente nella sub-zona omogenea B2. L'area si trova a ridosso del Centro di Prima e Antica Formazione (Centro Matrice), pur essendone esterna.

Sorge all'interno di un'area di 3.910 mq, compresa tra la Via Roma, Via Grazia Deledda, P.zza S. Francesco e Via Genova, fuori dal Centro Matrice e inclusa nella zona Urbanistica B2.

Sul fronte principale affacciato su Via Roma si trova un ampio piazzale a uso pubblico, spesso utilizzato per eventi civili e manifestazioni. Lungo Via Genova, nei giorni prestabiliti, si svolge il principale mercato ambulante della città. L'area di pertinenza del complesso scolastico, interamente di proprietà del Comune, risulta identificata al NCT al Foglio 29/A mapp.1359 per il corpo di fabbrica principale e il giardino, mentre al mapp. 1611 per l'adiacente corpo palestra. L'edificio risulta il più antico plesso scolastico della città la cui edificazione risale alla metà degli anni '30. Ad esso sono stati successivamente aggiunti un corpo su Via Deledda (anni '50) e un'ulteriore ala cortiliva negli anni '70-'80 (aula magna). A seguito delle sopracitate integrazioni, l'edificio assunse una conformazione planimetrica a "C", incorporando l'ampio giardino recintato. L'edificio presenta un fronte principale e laterale lungo 60 mt circa e con altezze variabili dai 12 ai 20 mt.

### **1. Edificio tutelato**

- a) Revisione e rimozione degli intonaci ammalorati con successiva realizzazione di nuovi strati, eseguiti con materiali e tecniche tradizionali.
- b) Tinteggiatura finale.
- c) Ripristino puntuale degli elementi di cornice degradati, mediante scalfittura, pulizia meccanica, eventuale trattamento di ferri interni con prodotti anticorrosivi, seguito dalla ricostruzione con malte additivate, rasatura e tinteggiatura.
- d) Sostituzione completa di gronde, scossaline e discendenti con nuovi elementi in rame, compresa la sostituzione dei terminali in ghisa rotti o mancanti.
- e) Intervento di impermeabilizzazione delle soglie e dei davanzali in marmo esistenti, compresa la sostituzione dei manufatti danneggiati.
- f) Verifica e integrazione delle tegole di copertura, con sostituzione mirata delle tegole deteriorate e il ripristino di quelle rimosse per la posa del nuovo canale di gronda.
- g) Revisione delle opere lignee di sottocopertura, mediante pulizia e ripristino della verniciatura protettiva, compresa la posa di dissuasori metallici per impedire ai volatili di posarsi sugli elementi inclinati.
- h) Recupero del corpo scala esterno in muratura, comprendente il rifacimento degli intonaci e la successiva tinteggiatura, la rimozione del rivestimento dei gradini in marmo e il loro rifacimento.
- i) Rimozione della scala metallica esistente e posa in opera di un nuovo manufatto metallico conforme alle norme di sicurezza.

### **2. Edificio non tutelato**

- a) Revisione completa degli intonaci esterni e tinteggiatura con materiali compatibili con quelli esistenti a base cementizia.
- b) Recupero del cornicione di copertura in conglomerato cementizio armato, mediante demolizione delle parti irrecuperabili, trattamento dei ferri d'armatura e sua ricostruzione mediante malte additivate, con successiva rasatura e tinteggiatura.
- c) Eliminazione del canale interno di raccolta delle acque meteoriche, realizzato all'interno del cornicione, mediante riempimento con cls. Impermeabilizzazione del tratto ridefinito con sovrapposizione di una scossalina in acciaio ramato da collegare al nuovo sistema di smaltimento delle acque costituito da un canale di gronda e discendenti, anch'essi in acciaio ramato.
- d) Recupero dei corpi scala esterni in muratura, con revisione degli intonaci deteriorati, tinteggiatura e rivestimento dei gradini con lastre di marmo.
- e) Rimozione del serbatoio esterno del gasolio, della centrale termica con relativi accessori e smaltimento di un piccolo contenitore in eternit.

- f) Chiusura del locale tecnico mediante posa di porta metallica e infisso in alluminio.
- g) Pavimentazione del marciapiede di accesso all'edificio con l'utilizzo di cordone in cls e piastrelle anch'esse in cls.
- h) Rifinitura superiore del basamento murario dell'edificio, con la posa di una lastra di marmo inclinata per favorire lo scorrere delle acque meteoriche verso il basso, evitando così la percolazione su tutta la muratura.

### 3. Recinzione perimetrale dell'area

- a) Revisione degli intonaci ammalorati, con rifacimento degli stessi e successiva tinteggiatura.
- b) Ripristino delle copertine in conglomerato cementizio danneggiate o mancanti, mediante integrazione volumetrica, rasatura e finitura superficiale con pittura protettiva.
- c) Sostituzione delle ringhiere e dei cancelli metallici esistenti, mantenendo forme e dimensioni, ad esclusione delle punte di lancia presenti nella parte sommitale. I manufatti metallici saranno zincati a caldo e successivamente protetti con prodotti antiruggine e pittura conservativa.
- d) È prevista la realizzazione di una parte di pavimento con piastrelle in cls da marciapiede, limitatamente al solo accesso principale dell'edificio non tutelato, su via Genova.

## 7. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **213 (duecentotredici) giorni naturali e consecutivi**.

Il presente intervento dovrà essere materialmente portato a termine e completato secondo il seguente crono programma:

FASI	INIZIO	FINE
Progettazione intervento, verifica e validazione	Marzo 2025	Dicembre 2025
Gara d'appalto lavori e stipula contratto	Gennaio 2026	Febbraio 2026
Esecuzione dei lavori	Marzo 2026	Settembre 2026
Collaudo e funzionalità	Ottobre 2026	Ottobre 2026
Rendicontazione finale	Novembre 2026	Novembre 2026

## 8. OBBLIGHI CAM

Per il presente intervento, dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni:

- i **Criteri Ambientali Minimi (CAM)** previsti dal progetto.

## 9. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94, 95 e 98 del D. Lgs. 36/2023. Dovranno essere accettate tutte le clausole contenute nel Patto di integrità adottato dal Comune di Macomer.

**Condizioni di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione.** Gli operatori economici dovranno possedere nel caso specifico, i seguenti requisiti:

- attestazione SOA nella categoria prevalente **OG2** in classifica I (o superiore) e attestazione SOA nella categoria scorporabile **OG1** in classifica I o i requisiti dell'art. 28 allegato II.12 per entrambe le categorie.
- Qualora il concorrente non possieda le SOA sopraindicate e si qualifichi con i requisiti di ordine tecnico organizzativi di cui all'art. 28, comma 1, lett. a), b) e c) dell'Allegato II.12 al Codice, gli

stessi dovranno essere dichiarati in sede di candidatura con apposita autodichiarazione, da rendersi nell'Allegato 1 – predisposto dall'Ente.

## **10. CRITERI DI IDONEITÀ, DI CLASSIFICAZIONE E SELEZIONE DEGLI OE DA INVITARE ALLA SUCESSIVA RDO**

Scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse si procederà al vaglio delle stesse e a stilare l'elenco degli operatori economici ammessi.

### **10.1 Criteri di idoneità e di classificazione**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse pari o inferiore a 5, la Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata (ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023) tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5 la Stazione Appaltante, in riferimento al Comunicato del presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC del 5 giugno 2024 *“Indicazioni in merito ai criteri di selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate”*, limiterà il numero dei candidati da invitare sulla base di una graduatoria stilata con le seguenti modalità e criteri:

- 1. Importo complessivo riferito fino ad un massimo di n. 1 (un) lavoro eseguito regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio (36 mesi antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso) nella categoria OG2 e importo complessivo riferito fino ad un massimo di n. 1 (un) lavoro eseguito regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio (36 mesi antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso) nella categoria OG1.**

#### **Documentazione a comprova del requisito:**

L'importo dei lavori complessivo andrà dimostrato con massimo n. 1 (un) CEL per ogni categoria (OG2 e OG1) relativi ai principali lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio, che dovranno essere allegati alla domanda.

Non saranno attribuiti punteggi ad ulteriori lavori oltre n. 1 (uno) richiesto rispettivamente per la categoria OG2 e OG1.

**Non verranno presi in considerazione CRE (Certificati di regolare esecuzione) o ulteriori dichiarazioni dell'OE relativamente all'attestazione di lavori.**

#### **Criterio di classificazione:**

La SA effettuerà la sommatoria degli importi dei lavori di ciascun OE, comprovati da tutti i CEL presentati. Sulla base dell'importo complessivo dei lavori (ordinato dal maggiore al minore), verrà stilata una classifica con l'inserimento degli operatori economici in 4 fasce.

Le fasce saranno stabilite in relazione al numero dei partecipanti e al loro posizionamento (e.g. Numero di partecipanti pari a 100: Prima fascia – 25 partecipanti, Seconda fascia – 25 partecipanti, Terza fascia – 25 partecipanti, Quarta fascia – 25 partecipanti).

Qualora non fosse possibile generare fasce contenenti lo stesso numero di operatori economici, la prima fascia conterrà un numero maggiore di operatori (e.g. Numero di partecipanti pari a 45: Prima fascia – 12 partecipanti, Seconda fascia – 11 partecipanti, Terza fascia – 11 partecipanti, Quarta fascia – 11 partecipanti).

Nel caso di parità di punteggio nell'ultima posizione di una fascia, verranno considerati nella stessa tutti gli operatori aventi pari punteggio.

Alla Prima fascia verranno attribuiti **9 punti**;

Alla Seconda fascia verranno attribuiti **7 punti**;

Alla Terza fascia verranno attribuiti **5 punti**;

Alla Quarta fascia verranno attribuiti **3 punti**.

Gli OE che non presentano i CEL richiesti saranno inseriti nella classifica in una ultima fascia con punteggio pari a **0 punti**.

## **2. Numero di personale dipendente al momento della presentazione della manifestazione di interesse.**

### **Documentazione a comprova del requisito:**

Gli OE partecipanti dovranno attestare, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. N. 445/2000, il numero di personale dipendente dell'impresa al momento della partecipazione della manifestazione di interesse compilando l'Allegato n. 1.

### **Criterio di classificazione:**

Sulla base del numero di personale dipendente (ordinato dal maggiore al minore), verrà stilata una classifica con inserimento degli operatori economici in 4 fasce.

Le fasce saranno stabilite in relazione al numero dei partecipanti e al loro posizionamento (e.g. Numero di partecipanti pari a 100: Prima fascia – 25 partecipanti, Seconda fascia – 25 partecipanti, Terza fascia – 25 partecipanti, Quarta fascia – 25 partecipanti).

Qualora non fosse possibile generare fasce contenenti lo stesso numero di operatori economici, la prima fascia conterrà un numero maggiore di operatori (e.g. Numero di partecipanti pari a 45: Prima fascia – 12 partecipanti, Seconda fascia – 11 partecipanti, Terza fascia – 11 partecipanti, Quarta fascia – 11 partecipanti).

Nel caso di parità di punteggio nell'ultima posizione di una fascia, verranno considerati nella stessa tutti gli operatori aventi pari punteggio.

Alla Prima fascia verranno attribuiti **9 punti**;

Alla Seconda fascia verranno attribuiti **7 punti**;

Alla Terza fascia verranno attribuiti **5 punti**;

Alla Quarta fascia verranno attribuiti **3 punti**.

Gli OE che non comunicheranno il numero dei dipendenti dell'impresa al momento della partecipazione della manifestazione di interesse saranno inseriti nella classifica in una ultima fascia con punteggio pari a **0 punti**.

## **3. Possesso di certificazioni ISO**

### **Documentazione a comprova del requisito:**

Gli OE partecipanti potranno allegare le certificazioni in loro possesso tra quelle di seguito elencate:

**3.1** Certificazione UNI EN ISO 9001:2015 **1 Punto**;

**3.2** Certificazione UNI EN ISO 14001:2015 o EMAS **1,5 Punti**;

**3.3** Certificazione UNI EN ISO 45001:2018 **1,5 Punti**;

## **10.2 Modalità di redazione della graduatoria e di selezione degli OE da invitare alla successiva RDO**

La graduatoria di merito finale **sarà determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ad ogni criterio**.

Considerato che tra gli obiettivi del Nuovo Codice degli Appalti (D. Lgs. n. 36/2023) vi sono anche quello di favorire all'accesso al mercato e quello di garantire la possibilità di crescita delle micro, piccole e medie imprese e considerato che i candidati collocati in graduatoria saranno tutti in possesso dei necessari requisiti di partecipazione previsti ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto si selezioneranno: **i primi tre (3) operatori della graduatoria e due (2) operatori posizionati al centro della suddetta graduatoria di merito** trattandosi di candidati comunque tutti in possesso dei necessari requisiti di partecipazione previsti ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto.

Le fasce di cui sopra determinano le **posizioni utili** al fine di poter selezionare gli OE da invitare alla procedura di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023.

La posizione centrale della graduatoria sarà stabilita in relazione al numero dei partecipanti:

- Nel caso di un numero pari di partecipanti la posizione centrale della graduatoria viene stabilita dividendo a metà il totale del numero dei partecipanti (e.g. Numero di partecipanti pari a 100: l'OE selezionato sarà il 50esimo);
- Nel caso di un numero dispari di partecipanti la posizione centrale della graduatoria viene stabilita dividendo a metà il totale del numero dei partecipanti e considerando il numero risultante dalla divisione, arrotondato per eccesso (e.g. Numero di partecipanti pari a 77: l'OE posizionato al centro della graduatoria è il 39esimo, gli OE selezionati saranno il 39esimo e l'immediatamente precedente il 38esimo).

Nel caso di parità di punteggio nelle posizioni utili della graduatoria finale, verranno invitati alla procedura anche tutti gli operatori aventi pari punteggio.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## 11. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire mediante RDI svolta attraverso **la nuova piattaforma telematica della Regione Sardegna denominata SARDEGNA CAT** entro il giorno **12.01.2026 alle ore 08:00.**

### Documentazione da allegare:

1. Allegato 1 - Domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse, redatta come da fac-simile appositamente predisposto dalla stazione appaltante (Allegato 1), sottoscritta digitalmente dal rappresentante legale dell'impresa o da suo procuratore dovrà essere inviata esclusivamente per via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico e sottoscritti con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. 82/2005. Nel presente allegato deve essere dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. N. 445/2000 il numero di personale dipendente dell'impresa al momento della partecipazione della manifestazione di interesse a comprova del requisito di cui al punto 10.1 (sottopunto 2) del presente avviso.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea, la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla manifestazione di interesse, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.

2. Allegato 2 - Informativa privacy;
3. Allegato 3 – Patto di integrità;
4. Certificati Esecuzione Lavori di cui al punto 10.1 (sottopunto 1) del presente avviso;
5. Eventuali certificazioni ISO di cui al punto 10.1 (sottopunto 3) del presente avviso.

La domanda deve essere integrata con una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. n° 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) attesta di possedere tutti i requisiti di ammissione previsti e prescritti per la selezione nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- c) dichiara l'indirizzo PEC per qualsiasi comunicazione si renda necessaria da parte della Stazione Appaltante;
- d) nel caso di raggruppamenti temporanei di operatori economici indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di mandatario.



Si fa presente che questa Amministrazione si riserva la facoltà di verificare a campione la veridicità delle dichiarazioni fornite. La sussistenza di tali requisiti sarà richiesta dalla Stazione Appaltante in caso di invito alla successiva procedura.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi di qualsiasi natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

**Sono motivi di esclusione dalla procedura di selezione:**

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini previsti;
- l'invio della candidatura con modalità diverse da quelle indicate nel presente avviso;
- la presentazione di certificazioni ormai prive di validità;
- la partecipazione contemporanea come impresa singola e in forma congiunta in uno o più raggruppamenti;
- la mancata sottoscrizione con firma digitale della documentazione richiesta.

## **12. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## **13. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

Ai sensi del Regolamento europeo generale sulla Protezione dei dati (GDPR) 679/2016, i dati personali forniti dal partecipante alla presente gara saranno raccolti presso il Comune di Macomer per le finalità di gestione dell'aggiudicazione del contratto d'appalto oggetto del presente affidamento e saranno trattati anche successivamente all'aggiudicazione per finalità inerenti alla gestione dello stesso.

Con la presentazione e sottoscrizione della domanda di partecipazione, si intende autorizzato il conferimento dei dati di cui trattasi. L'interessato gode dei diritti previsti nel Regolamento suddetto. Titolare del trattamento è il Comune di Macomer.

## **14. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso, è pubblicato:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://www.comune.macomere.nu.it/> ;
- sull'Albo Pretorio on line;
- sul sito dell'ANAC.

Ai sensi dell'art. 2 comma 2 dell'allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023 questa Stazione Appaltante si avvale della seguente disposizione: *"(...) A tal fine la stazione appaltante pubblica un avviso sul suo sito istituzionale e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC. **La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni**".*

## **15. CHIARIMENTI**

Le informazioni/chiarimenti possono essere richieste telefonicamente ai seguenti numeri telefonici: 0785/790812 (Dott. Ing. Giuseppe Sanna).

Macomer, 16.12.2025

**Il Dirigente del Settore Tecnico**  
Dott. Ing. *Floriana Muroni*  
Documento firmato digitalmente  
(D. Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)