

VARIANTE GENERALE AL PRGC  
COMUNE DI MONDOVI'

PTPD - Proposta Tecnica Progetto Definitivo  
A2.1 - Copertura del suolo in alto, capacità d'uso e consumo suolo (ovest)  
1:10.000  
dicembre 2025



Rappresentanti temporanei: Arch. Raffaella Gattuso, Arch. Luca Pignatelli, Arch. Federico Thomasset,  
Arch. Giulio Spadaro, Prof. Tino Mammarella Dal Maso, Studiobeta s.r.l., Ing. Franco Benvenuto, Ing. Daniela Marzotto, Dott. Geol. Edoardo Rabagliati,  
Dott. Geol. Terezo Barbero Dott. Geol. Elena Cogo, collaborazione planim. P. Franco

**copertura del suolo in atto**      tavola 1:10.000

**Su - suolo non urbanizzato**

sistema agricolo

- arboricoltura da legno
- aree incolte
- frutteti
- vigneti
- seminativi semplici
- seminativi con elementi naturali

sistema semi-naturale

- formazioni arboree lineari
- formazione boscale
- formazioni arboree ripariali
- acque principali

sistema verde urbano

- aree verdi a parco privato
- aree verdi a parco pubblico
- residenziali-ville

**Su - suolo urbanizzato**

sistema aree urbane o urbanizzate

- fabbricati
- aree stradali
- aree parcheggio
- aree di cava
- aree ferroviarie
- aree con impianti fotovoltaici
- agricole
- produttive
- per il culto
- residenziali
- ricettive
- servizi generali
- sportive

**consumo di suolo**  
(monitoraggio regionale 2021/23)      tavola 1:10.000

- CSU
- CSI
- CSR

**capacità d'uso dei suoli**      finestra 1:35.000

- classe 1
- classe 2
- classe 3
- classe 4
- classe 5
- classe 6
- classe 7

