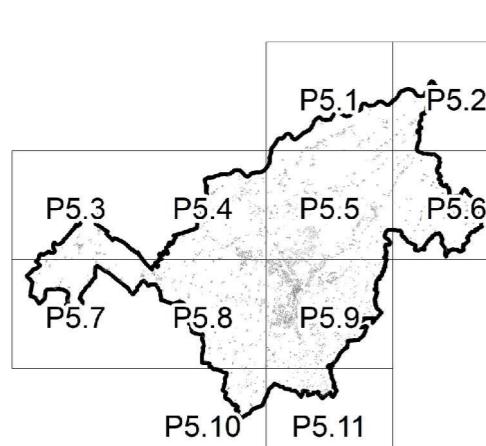
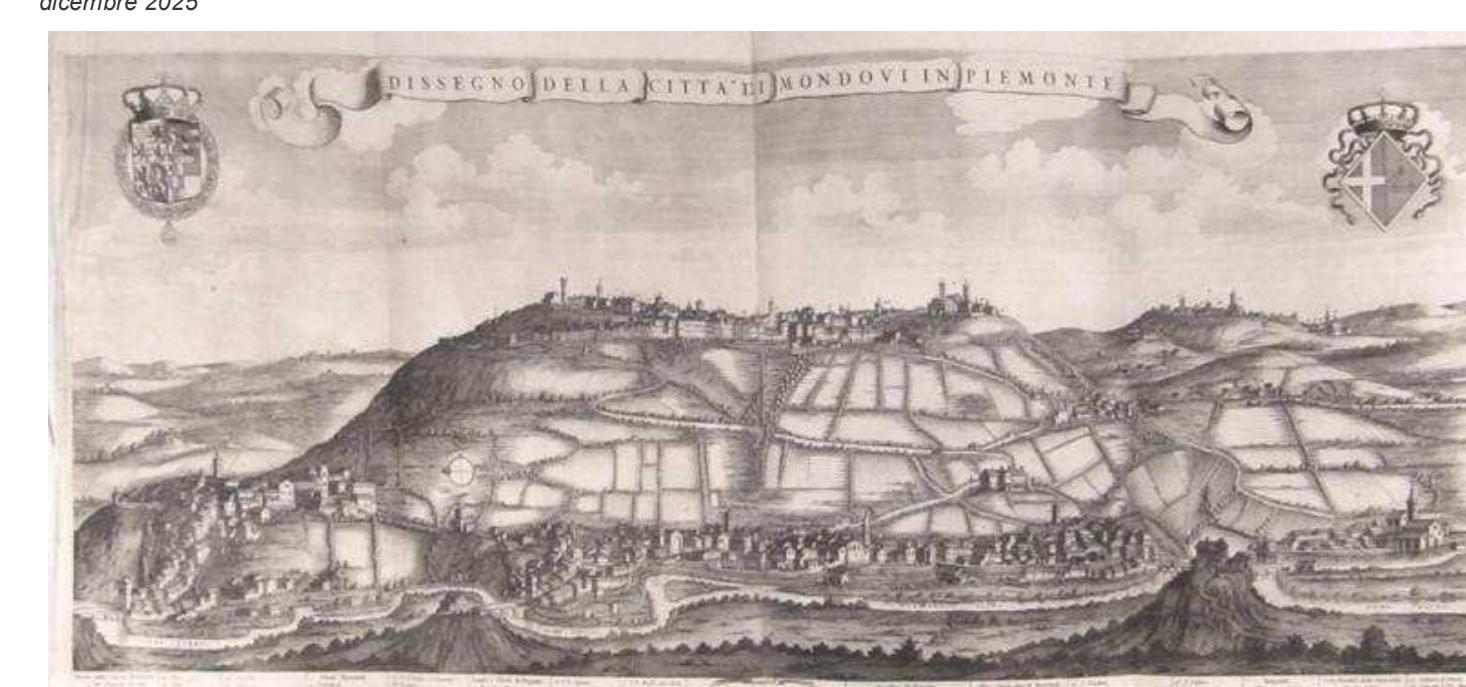


VARIANTE GENERALE AL PRGC COMUNE DI MONDOVI'



PTPD - Proposta Tecnica Progetto Definitivo
P5g.2 - Componente operativa - organizzazione del territorio e limitazioni idrogeologiche
1:5.000
dicembre 2025



Regolamento temporaneo: Arch. Raffaella Gombò, Arch. Luca Padelotti, Arch. Federico Thomasset,
Arch. Ezio Bardin, Pian. Ter. Massimiliano Del Molin, StudiSava s.r.l., Ing. Franco Berello, Ing. Dario Alberto, Dott. Geol. Edoardo Rabajoli,
Dott. Geol. Teresio Barbero, Dott. Geol. Elena Cogo, collaborazione plan. terri P. Franco

Organizzazione delle aree di piano

A1.2 aree di piano

Tutela idrogeologica (art.41)

CLASSE I - Settori caratterizzati da pericolosità geomorfologica minima o nulla

CLASSE II - aree caratterizzate da pericolosità geomorfologica moderata

IIa di versante

IIb di pianura

CLASSE III - Settori caratterizzati da pericolosità geomorfologica elevata o molto elevata generalmente non edificati,

IIIa1

IIIa2

CLASSE IIIB aree che presentano elementi geomorfologici di rischio legati alla dinamica dei versanti o alla dinamica fluviale edificate e che richiedono interventi di risacchetto a seguito dei quali:

IIIb2 potranno prevedere l'aumento del carico antropico

IIIb3 potranno prevedere solo un modesto aumento del carico antropico

IIIb4 non potranno prevedere aumento del carico antropico

CLASSE IIIC - Aree edificate con elementi tali da escludere la possibilità di utilizzo del patrimonio edilizio esistente.

— Confine comunale

— aree ferrovie

+ tratto in galleria

— sistema delle acque

