Firmato digitalmente da
Raffaella Gambino
CN = gambino raffaella
C = IT

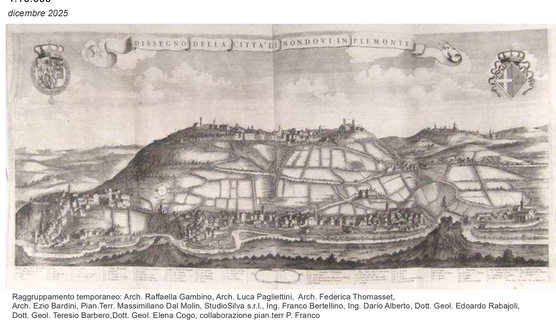
Modello Camelot
16.12.2025 12:25:47
GMT+02:00

VARIANTE GENERALE AL PRGC

C O M U N E D I M O N D O V I '

PTPD - Proposta Tecnica Progetto Definitivo
V2.2 Aree ed elementi di vulnerabilità ambientale (est)
1:10.000

dicembre 2025



Raggruppamento temporaneo: Arch. Raffaella Gambino, Arch. Luca Paglieri, Arch. Federica Thomasset,
Arch. Ezio Bardini, Pian.Terr. Massimiliano Dal Molin, StudioSilva s.r.l., Ing. Franco Bertellino, Ing. Dario Alberto, Dott. Geol. Edoardo Rabajoli,
Dott. Geol. Teresio Barbero,Dott. Geol. Elena Cogo, collaborazione pian.terr P. Franco

Zone ad altissima vulnerabilità ambientale

- area di Monteregale (vincolo Dlgs 42/04 art 136)
- aree naturali protette (vincolo Dlgs 42/04 art 142)
- aree a interesse archeologico
- ZSC IT1160003 Oasi di Crava Morozzo (rete Natura 2000)
- contesti ed elementi di particolare interesse naturalistico

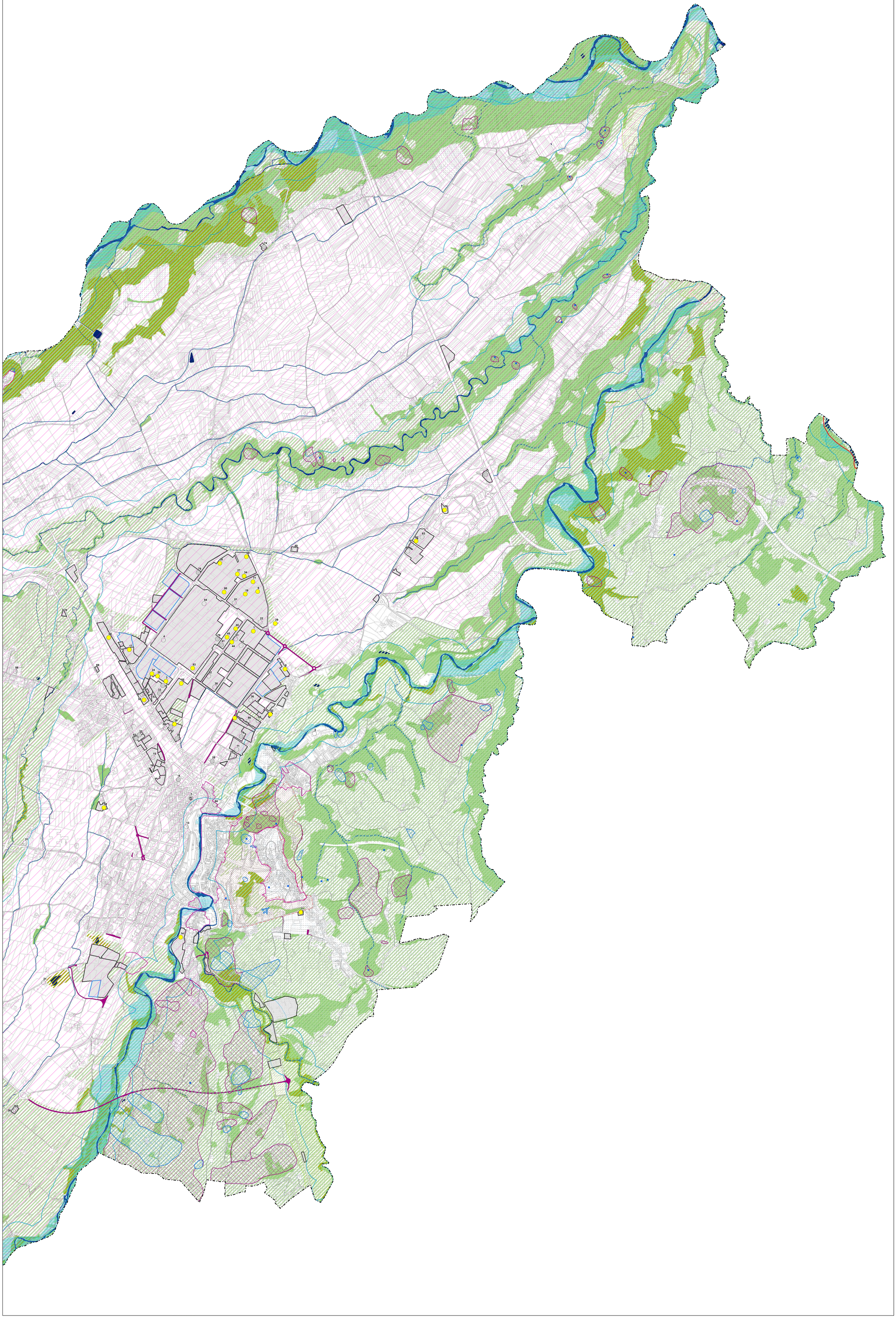
Fasce PAI

- A
- B; B di progetto
- C
- PRG - dissesti puntuali, lineari e areali: frane attive
- PRG - dissesti torrentizi: aree di esondazione a pericolosità elevata e a pericolosità molto elevata

Zone a rilevante vulnerabilità ambientale

- fasce fluviali (vincolo Dlgs 42/04 art 142 c.1 lett.c)
- boschi (vincolo Dlgs 42/04 art 142 c.1 lett.g)
- aree a vincolo idrogeologico
- corridoi ecologici REC :
  EF aree agroforestali con valenza di corridoio ecologico
  EC aree agricole a valenza ecologica,
  ECM di Monte Regale
- aree ad elevato interesse agronomico (classi Capacità uso 1° e 2° in base ad aggiornamento regionale carta dei suoli 2023)
- dissesti areali: frane quiescenti
- vulnerabilità della falda freatica
- soggiacenza della falda freatica 1-5 m.
- zone vulnerabili ai nitrati

Attività oggetto di verifica ai sensi della DGR n.17-377 luglio 2010

- attività con presenza di sostanze pericolose inferiori alle soglie minime
- attività che non tratta sostanze pericolose
- attività contattate che non hanno fornito dati

- aree di completamento del PRG vigente attuate o quasi totalmente attuate
- aree di completamento pianificate
- viabilità in progetto (tratti a raso e tratti in galleria)