



Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI PER IL MUSEO DEL CASSERO PER LA SCULTURA ITALIANA DELL'OTTOCENTO E DEL NOVECENTO – CIG: B918685893 - N. GARA ANAC N.045853/2025 PIATTAFORMA START – REGIONE TOSCANA

VERBALE DELLE SEDUTE DI GARA del 04 e 05 Dicembre 2025

L'anno 2025 (duemilaventicinque), addì 04 (quattro) del mese di Dicembre, alle ore 11,15 circa presso gli uffici del Comune di Montevarchi Piazza Varchi n. 5, si è riunita la commissione di valutazione, nominata con determinazione n. 1186 del 04/12/2025 composta da:

Presidente:	Dott.ssa Laretta Ermini	Area Funzionari e dell'elevata qualificazione
Componente:	Dott.ssa Rossella Valentini	Area Funzionari e dell'elevata qualificazione
Componente:	Francesca Guadagnoli	Area Istruttori
Segretario Verbalizzante:	Dott.ssa Stefania Cei	Area Funzionari e dell'elevata qualificazione

per l'espletamento delle operazioni di selezione nell'ambito della procedura aperta indetta con determinazione a contrarre n. 1030/2025 dal Dirigente ad interim del 4° Settore Servizi alla Persona del Comune di Montevarchi.

Si dà atto che l'inizio della seduta di gara prevista in origine per le ore 10,00 è stata posticipata di circa un ora per problemi tecnici.

Premesso che:

- l'affidamento ha per oggetto l'appalto dei servizi di gestione del Museo del Cassero per la Scultura di Montevarchi per la durata di tre anni;
- con determinazione dirigenziale n. 1030 del 29/10/2025 è stato disposto di indire una procedura aperta, di cui all'art. 71 D.lgs. 36/2023, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, con i criteri ed i punteggi indicati nel capitolato speciale in base alla seguente suddivisione: Offerta tecnica 80/100 punti e offerta economica 20/100 con una soglia tecnica minima di sbarramento pari a 60 punti;
- l'importo a base di gara per il servizio su cui i concorrenti dovranno effettuare il ribasso è pari a € 276.000 con un costo della manodopera quantificato dalla stazione appaltante in €. 272.759,54;
- non essendoci rischi di natura interferenziale gli oneri di sicurezza sono pari ad € 0,00;
- la procedura telematica si svolge sulla piattaforma Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) raggiungibile al seguente link: <https://start.toscana.it> (gara n. 045853/2025);
- il bando di gara tramite i sistemi di interoperabilità della piattaforma Start, è stato trasmesso alla BDNCP con le modalità indicate nella Delibera ANAC n. 261 del 20 giugno 2023 ed è stato pubblicato sul sito Istituzionale internet del Comune di Montevarchi il 21/05/2025 nonché sul profilo di committenza alle sezioni *Albo Pretorio ed Amministrazione Trasparente*.
- Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 8,00 del giorno 03/12/2025 e nel rispetto di tale termine sono pervenute tre offerte da parte dei seguenti operatori economici:





Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

- L'Orologio Società Cooperativa Sociale con sede legale in Pontassieve (Fi) Via Lisbona n. 23 C.F./P.I. 03142960487;
- Co&So Empoli – Consorzio per la cooperazione e la solidarietà – Consorzio di cooperative Sociali Soc. Cooperativa con sede legale in Empoli (Fi), Via D. Bartoloni n. 95, C.F./P.I. 05229780480;
- Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile con sede legale in Pistoia Via degli Orafi n. 2 C.F./P.I. 01535090474;

- la determinazione dirigenziale di nomina della commissione di gara (det. 1186/2025), unitamente al curriculum dei componenti è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune nella sezione amministrazione trasparente;
- la commissione dopo aver preso visione degli operatori partecipanti ha effettuato la dichiarazione sostitutiva relativa all'insussistenza delle cause ostative all'assunzione dell'incarico e in merito all'assenza di conflitto di interessi. Tali dichiarazioni sono conservate agli atti della procedura;
- trattandosi di gara telematica, ai sensi dell'art. 25 del Codice, è garantita la tracciabilità di tutte le fasi di gara e l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttabilità di ciascun documento presentato e pertanto secondo quanto riconosciuto da consolidata giurisprudenza (tra cui Cons. Stato, III°, 13/12/2018, n. 7039) non vi è obbligo di svolgimento delle operazioni di apertura delle offerte in seduta pubblica;
- agli addetti alla gestione della gara è preclusa la possibilità di accedere ai documenti presentati dai concorrenti fino alla data ed ora di seduta della gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 11,16 viene dichiarata aperta la seduta telematica mediante l'utilizzo del Portale START.

In primo luogo il Rup autenticato in piattaforma tramite SPID procede alla trasmissione ad ANAC dell'elenco dei partecipanti con l'invio della Scheda S2 tramite il pulsante situato all'interno della sezione "ESAME OFFERTE" constatando che, nel rispetto del termine delle ore 8.00 del 03/12/2025 e con le modalità previste dal disciplinare di gara sono pervenute sul portale della Regione Toscana START n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Denominazione	Forma di partecipazione	Data sottomissione
L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Singola	28/11/2025 18:01
CO&SO EMPOLI	Consorzio tra soc. cooperative di produzione e lavoro	02/12/2025:15:39
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE	Consorzio Stabile	02/12/2025 16:04

Verificata la regolarità dell'invio nel "Log Trasmissioni" della sezione Schede, si procede, ai soli fini dell'ammissione alla gara, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, al fine di accertare la conformità delle dichiarazioni e dei documenti prodotti, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma.



Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Di ogni concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione con le specifiche richieste nel disciplinare di gara

- 1) domanda di partecipazione;
- 2) DGUE;
- 3) attestato di sopralluogo;
- 4) dichiarazione integrativa al DGUE;
- 5) dichiarazione dell'impresa ausiliaria art. 104 (eventuale)
- 6) contratto di avvalimento (eventuale);
- 7) documentazione in caso di avvalimento qualificante (eventuale)
- 8) documentazione (eventuale) per consorzi
- 9) dichiarazione dell'impresa consorziata per la quale il consorzio concorre (eventuale)
- 10) documentazione in caso di concordato preventivo con continuità aziendale (eventuale)
- 11) garanzia provvisoria (A.6)
- 12) dichiarazione titolare effettivo – antiriciclaggio (A.7)
- 13) comprova del pagamento contributo Anac;
- 14) dichiarazione assolvimento imposta di bollo o dichiarazione di esenzione;
- 15) sottoscrizione del codice etico Comune di Montevarchi;

Si procede alla *Fase 1* ovvero all'apertura della busta virtuale "Documentazione Amministrativa" presentata dall'Operatore economico **l'Orologio Soc. Coop. Sociale** ed all'esame del relativo contenuto onde verificare che lo stesso risulti completo e conforme a quanto stabilito dal Disciplinare di Gara:

Il concorrente Orologio Soc. Coop. Sociale con sede legale in Pontassieve – Via Lisbona n. 23 c.f/p.i.: 03142960487 partecipa in forma singola, dichiara di possedere i requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, e che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001;

Ai fini della qualificazione dichiara:

- di essere iscritto al n. 03142960487 della Camera di Commercio di Firenze per attività coerenti con quella della presente procedura;
- di far parte del consorzio stabile (art. 65 c.2 lett. d) C.I.C.L.A.T. e che nella presente gara non concorre come esecutrice del consorzio indicato;
- di possedere i requisiti speciali previsti dall'art. 6 del disciplinare di gara;

Come richiesto dal disciplinare di gara è stata fornita garanzia provvisoria con somma garantita di € 3.772,00 pari all'1% del valore di gara. La garanzia è stata rilasciata dalla REVO in data 20/11/2025 (polizza n. 2229110 Agenzia 512 Howden spa Milano).

La documentazione amministrativa presentata dalla Coop l'Orologio comprende anche:

- il modello A.2 bis nel quale si evidenzia che in caso di aggiudicazione sarà applicato il CCNL K511;
- il modello A7 Titolare Effettivo
- il pagamento del contributo Anac e dell'imposta di bollo;
- la sottoscrizione del Codice Etico, e l'attestato di sopralluogo.





Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Tra la documentazione è stato anche inserito il rapporto sulla situazione del personale in quanto l'operatore occupa oltre 50 dipendenti.

La documentazione presentata è conforme e regolare e l'operatore **Orologio Soc. Coop. Sociale** viene ammesso alla fase successiva della procedura.

Alle ore 12,07 si passa all'analisi della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **CO&SO Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa** con sede in Empoli – Via Bartoloni n. 95 c.f./p.i. 05229780480 partecipa come Consorzio art. 65 comma 2 lett. b) e concorre per la consorziata **Promocultura Soc. Coop. Impresa Sociale c.f. 01448410504**.

L'operatore dichiara di possedere i requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001

Ai fini della qualificazione dichiara:

- di essere iscritto al n. 05229780480 della Camera di Commercio di Firenze per attività coerenti con quella della presente procedura;

di essere iscritto all'albo delle Società Cooperative presso il Ministero delle Imprese e del Made in Italy di FIRENZE, al n.: A133526, dalla seguente data: 07/03/2005..

- di possedere i requisiti speciali previsti dall'art. 6 del disciplinare di gara;

La garanzia provvisoria è prestata con somma garantita di € 3.772,00 pari all'1% del valore di gara , così come richiesto dal disciplinare di gara. La garanzia è stata rilasciata dalla HDI Assicurazioni in data 25/11/2025 polizza n. 6001429259 Agenzia 6001/A8279 Roma Monteverde.

La documentazione amministrativa presentata dal Consorzio CO&SO comprende anche:

- il modello A.2 bis nel quale - in relazione al CCNL applicato al personale impiegato sul servizio in caso di aggiudicazione - rimanda alla dichiarazione della cooperativa consorziata esecutrice Promocultura;

- il modello A7 Titolare Effettivo

- il pagamento del contributo Anac;

- la dichiarazione esenzione del bollo: *"in quanto Cooperativa Sociale e si applica art. 82 del D. Lgs. n. 117/2017 (c.d. "Codice del Terzo Settore"), il quale contempla l'esenzione dal pagamento dell'imposta di bollo"*;

- la sottoscrizione del Codice Etico, e l'attestato di sopralluogo.

La documentazione amministrativa presentata dalla consorziata esecutrice **PromoCultura Impresa sociale Società Cooperativa** con sede in Vinci Via Cairoli 17, C.F. 01448410504, comprende:

- il documento di gara unico europeo (DGUE);

- il modello A.2.bis dove il concorrente dichiara di applicare in caso di aggiudicazione, per il presente appalto il contratto collettivo Multiservizi con l'indicazione del relativo codice alfanumerico CNEL codice K511;





Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

- il modello A.4.2. Dichiarazioni della Consorzziata;
- il modello A.7 "Titolare effettivo- Antiriciclaggio",
- l'autorizzazione all'uso del FVOE

Tra la documentazione è stato anche inserito il rapporto sulla situazione del personale in quanto l'operatore occupa oltre 50 dipendenti.

La documentazione presentata dalla **CO&SO Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa** e dalla consorzziata indicata come esecutrice **Promocultura Soc. Coop. Impresa Sociale** è conforme e regolare e l'operatore viene ammesso alla fase successiva della procedura.

Alle ore 12:35 si procede ad analizzare ed esaminare la documentazione amministrativa presentata dall'o.e. **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc. Cooperativa Consorzio Stabile** con sede legale in Pistoia Via degli Orafi n. 2 – cf/pi: 01535090474. Trattasi di un consorzio stabile ai sensi dell'art. 65 c. 2 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 e dichiara di concorrere per le seguenti consorziate:

- Cooperativa L.Morelli - P. Iva 00130460462 Via di Sottomonte 27 55060 Guamo (LU)
- Società Cooperativa Scripta Manent - P. Iva 01479410472 Via Padre Ippolito Desideri 34 51100 Pistoia (PT)
- Itinera C.E.R.T.A. Scarl - P. Iva 01918800515 Via Isidoro Del Lungo 58 52025 Montevarchi (AR)

L'operatore dichiara di possedere i requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001

Ai fini della qualificazione dichiara:

- di essere iscritto dal 20/08/2004 al n. 01535090474, della Camera di Commercio di Pistoia per attività coerenti con quella della presente procedura;

di essere iscritto all'albo delle Società Cooperative presso il Ministero delle Imprese e del Made in Italy n.: C130554, dalla seguente data: 24/04/2019.

- di possedere i requisiti speciali previsti dall'art. 6 del disciplinare di gara;

La garanzia provvisoria è prestata con somma garantita di € 3.772,00 pari all'1% del valore di gara, così come richiesto dal disciplinare di gara. La garanzia è stata rilasciata dalla Compagnia di Assicurazione Assicuratrice Milanese S.p.a. in data 27/11/2025 polizza n. **3038015928037** Agenzia **3038 (HOWDEN SPA)** San Cesario sul Panaro.

La documentazione amministrativa presentata dal **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc. Cooperativa Consorzio Stabile** comprende anche:

- il modello A.2 bis nel quale - in relazione al CCNL da applicare in caso di aggiudicazione e per il tramite delle Imprese socie consorziate indicate come affidatarie il CCNL Multiservizi codice K511;
- il modello A7 Titolare Effettivo
- il pagamento del contributo Anac e dell'imposta di bollo;





Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

- l'accettazione del codice Etico del Comune di Montevarchi e l'attestato di sopralluogo;

Si passa all'analisi della documentazione amministrativa delle tre imprese consorziate individuate come esecutrici:

- Cooperativa L. Morelli - P. Iva 00130460462 Via di Sottomonte 27 55060 Guamo (LU)
- Società Cooperativa Scripta Manent - P. Iva 01479410472 Via Padre Ippolito Desideri 34 51100 Pistoia (PT)
- Itinera C.E.R.T.A. Scarl - P. Iva 01918800515 Via Isidoro Del Lungo 58 52025 Montevarchi (AR)

che comprende:

- il documento di gara unico europeo (DGUE);
- il modello A.2.bis;
- il modello A.4.2. Dichiarazioni della Consorzata;
- il modello A.7 "Titolare effettivo- Antiriciclaggio",
- l'autorizzazione all'uso del FVOE
- Accettazione del codice Etico del Comune di Montevarchi

Tra la documentazione è stata anche inserito il rapporto sulla situazione del personale della Cooperativa L. Morelli in quanto l'operatore occupa oltre 50 dipendenti.

A conclusione delle operazioni di verifica di tutto il contenuto della busta amministrativa del **CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc. Cooperativa Consorzio Stabile** e delle sue 3 consorziate indicate come esecutrici (Cooperativa L. Morelli - P. Iva 00130460462 Via di Sottomonte 27 55060 Guamo (LU); • Società Cooperativa Scripta Manent - P. Iva 01479410472 Via Padre Ippolito Desideri 34 51100 Pistoia (PT); • Itinera C.E.R.T.A. Scarl - P. Iva 01918800515 Via Isidoro Del Lungo 58 52025 Montevarchi (AR)) risulta che la documentazione è completa e regolare e pertanto viene ammesso alla successiva fase di gara.

Si passa all'approvazione di tutta la documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici sulla piattaforma START ed alle ore 13:25 circa il Presidente dispone di sospendere le operazioni e di aggiornare la seduta alle ore 14:30 per la valutazione dell'offerta tecnica.

Alle ore 14,34 riprendono i lavori della commissione ed il Presidente, conformemente a quanto previsto nel disciplinare di gara dispone la prosecuzione della seduta con l'apertura delle offerte tecniche riassumendo preliminarmente che la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERIO	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

L'aggiudicazione avverrà all'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta, ottenuta sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica e all'offerta economica.

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.





Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE
1	A. Programma di erogazione del servizio in termini tecnico-organizzativi	10	Dovrà essere illustrata la modalità di erogazione del servizio sulla base delle distinte prestazioni indicate nel capitolato speciale, in termini di: -A.1 analisi dei bisogni dell'utenza ed iniziative per farvi fronte nell'ambito dei servizi erogate (da 0 a 5) -A.2 organizzazione generale del servizio (da 0 a 5)
2	B. Capacità progettuale in ambito didattico	20	B.1. Dovranno essere illustrate le tecniche, gli strumenti e la capacità educativa che saranno poste in essere per l'erogazione dei servizi di cui al punto 3.D del capitolato e didattica per la scuola di cui al punto 3.E del capitolato (da 0 a 10) B.2 Dovranno essere illustrate le tecniche, gli strumenti e la capacità educativa che saranno poste in essere per la realizzazione di programmi dedicati all'accessibilità dei pubblici con esigenze specifiche e disabilità (da 0 a 10)
3	C. Piano di promozione e comunicazione	20	Piano di promozione, comunicazione e marketing al fine di diffondere la conoscenza del Museo nel territorio.
4	D. Programma di rilevazione del gradimento e reportistica	10	Piano di rilevazione del gradimento dell'utenza e di miglioramento continuo che sarà adottato, comprensivo della reportistica che verrà trasmessa a tale proposito alla stazione appaltante
5	E. Creazione di una rete territoriale	5	Piano di azioni che prevedono attività di rete e sinergie con altri soggetti (enti, associazioni, comitati...) che operano nel territorio
6	F. Proposte migliorative e servizi aggiuntivi	15	Descrizione dettagliata delle soluzioni innovative e migliorative che l'impresa concorrente riterrà di proporre rispetto ai servizi di cui al presente capitolato. Le proposte migliorative e servizi aggiuntivi dovranno essere ricompresi nel prezzo offerto e, ancorché valutati positivamente ai fini dell'attribuzione del punteggio tecnico, in caso di aggiudicazione, sono soggetti, in corso di esecuzione del contratto, alle preventive intese e autorizzazioni dell'appaltante.
Totale		80	

Il Presidente ricorda che:

- ai concorrenti si richiedeva la presentazione della seguente documentazione tecnica:

- relazione tecnica dei servizi offerti; (max 20 pagine complessive)
- in caso di avalimento premiale, contratto di avalimento e la dichiarazione dell'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 104 ;
- progetto di riassorbimento del personale





Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

- che ciascun commissario, sulla base della valutazione della Relazione Tecnica presentata, procederà alla assegnazione di coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri/sub-criteri, seguendo le indicazioni fornite nella tabella presente nel capitolato e nel disciplinare di gara al punto 17.1:

<u>Voto</u>	<u>Coefficiente</u>
Ottimo	1
Molto Buono	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Insufficiente	0,5
Gravemente Insufficiente	0,4
Scarso	0,3
Molto Scarso	0,2
Pessimo	0,1
Non Valutabile	0

- I coefficienti variabili attribuiti dai commissari verranno sommati e divisi per tre al fine di ottenere un coefficiente medio. Il coefficiente medio sarà poi moltiplicato per il punteggio relativo ai criteri di riferimento.

- è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 60 punti al di sotto della quale l'offerta verrà esclusa dalla valutazione;

- I progetti di riassorbimento del personale (rif. "c") non sono oggetto di valutazione tecnica ma verranno esaminati dalla commissione solo per verificarne l'attendibilità degli impegni assunti. (art. 57 e Allegato II.3 al codice Appalti)

In primo luogo, la commissione prende atto che la dichiarazione sul CCNL è già stata resa in sede di documentazione amministrativa con la compilazione dell'Allegato 2bis ed è stata confermata in sede di progetto di riassorbimento.

In secondo luogo rileva che essendo applicato dai concorrenti il medesimo CCNL di lavoro indicato dalla stazione appaltante non sussiste alcuna ragione che giustifichi la richiesta della dichiarazione di equivalenza delle tutele che deve essere presentata nel solo caso in cui *"l'operatore economico intenda applicare un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante"*

La Commissione dopo aver riscontrato la regolare sottoscrizione digitale e la completezza formale dei documenti presentati - valutata la regolarità e attendibilità del progetto di riassorbimento del personale (rif "c") di tutti gli o.e. ammessi alla gara - inizia la valutazione dei progetti e procede con l'attribuzione dei punteggi in conformità a quanto previsto dall'art. 17.2 del Disciplinare *"Criteri di valutazione dell'offerta tecnica"*.





Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Gli esiti della suddetta valutazione sono riportati nell'allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente verbale, dal quale risultano i punteggi tecnici finali assegnati a ciascun concorrente, come di seguito indicato:

Operatore Economico	Punteggio tecnico finale
L'OROLOGIO Soc. Coop Sociale	52,83
CO&SO EMPOLI – Consorzio di soc. Coop	73,83
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc.Coop-Consorzio Stabile	61,00

L'offerta formulata dall'o.e. **L'OROLOGIO Soc. Coop Sociale** non ha raggiunto il minimo di 60 punti richiesto quale soglia di qualità dell'intervento in funzione del tipo di servizio richiesto e dell'utenza a cui è rivolto.

Per poter continuare con le operazioni di gara si approva - sulla piattaforma START - la documentazione tecnica di tutti e tre i partecipanti in quanto formalmente regolare e completa.

Si inseriscono i punteggi tecnici conseguiti da ciascun operatore economico e si completa l'assegnazione dei punteggi sulla PAD.

Si passa alla fase successiva dell'apertura della busta economica e si nota che il sistema START non ha effettuato l'esclusione del concorrente che non ha raggiunto la soglia di 60 punti.

Il Presidente dispone di contattare il supporto tecnico di START per assicurare l'allineamento tra i dati della piattaforma ed il risultato della valutazione emersa dopo i lavori della Commissione.

Alle ore 17:30 si conclude la seduta odierna e se ne dispone l'aggiornamento a domani. La commissione si riunirà nuovamente dopo aver contattato il servizio assistenza di START

Il giorno 05/12/2025 alle ore 10:30 circa si riunisce la Commissione di gara ed il Presidente comunica che è stata fatta la richiesta al supporto tecnico di START per procedere alla richiusura delle buste tecniche ed economiche affinché fosse possibile escludere dalla fase economica l'operatore che non ha raggiunto la soglia tecnica minima prevista dal disciplinare di gara.

La commissione pertanto procede alla riapertura della busta tecnica di tutti gli operatori economici ed all'approvazione del suo contenuto. Vengono inseriti i punteggi tecnici come risultanti dall'Allegato I e viene escluso l'o.e. L'Orologio in quanto non ha superato i 60 punti previsti dagli atti di gara.

Il Presidente, completata la Fase 2 "Tecnica" ricorda che l'offerta economica deve essere espressa in ribasso percentuale (%) unico, con indicazione di n. 2 decimali, rispetto all'importo posto a base di gara. All'offerta economica verranno attribuiti massimo 20 punti.



Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Alle ore 11,14 si prosegue la seduta con l'apertura della busta virtuale economica dei due concorrenti rimasti in gara attraverso il pulsante "Apri la Busta" e dopo aver riscontrato la regolare sottoscrizione delle offerte viene completato l'esame della documentazione economica.

I due operatori ammessi alla fase economica hanno proposto i seguenti ribassi

operatore economico	Ribasso Percentuale Offerto
- CONSORZIO LEONARDO	4,09%
- CO&SO	1%

Si procede quindi, per entrambi i concorrenti all'analisi del modulo relativo ai costi della manodopera e della sicurezza, riscontrandone la regolarità e completezza.

La piattaforma in automatico procede con l'assegnazione dei relativi punteggi applicando il criterio e la formula indicati nei documenti di gara come di seguito riportato:

Il punteggio economico verrà sommato al punteggio ottenuto dal concorrente nell'offerta tecnica.

Terminato l'esame della busta economica si accede alla Fase 4 "Classifica", che consente di visualizzare in dettaglio la posizione di ciascun concorrente come segue:





Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

045853/2025 Procedura aperta per l'affidamento dei servizi per il Museo del Cassero per la Scultura Italiana dell'800 e del 900 di Montevarchi

Affidamento dei servizi per il "Museo del Cassero per la Scultura Italiana dell'800 e del 900" di Montevarchi

CIG : B918685893

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 276.000,00

Fase 1
AMMINISTRATIVA

Fase 2
TECNICA

Fase 3
ECONOMICA

Fase 4
CLASSIFICA

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI - [SCARICA CLASSIFICA](#)

Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0002) CO&SO Empoli - Consorzio per la cooperazione e la solidarietà - Consorzio di cooperative sociali - Società Cooperativa Mostra i dettagli	73,83 Totale	19,37 Totale	€ 273.240,00 Ribasso percentuale 1,00 %	93,20	DESIGNA
(ID: 0003) Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile Mostra i dettagli	61,00 Totale	20,00 Totale	€ 264.711,60 Ribasso percentuale 4,09 %	81,00	DESIGNA

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 02 8148 0761

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it

Dopo aver compiuto tali operazioni la commissione propone l'aggiudicazione della Gara in favore dell'O.E. **CO&SO Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa** e dalla consorziata indicata come esecutrice **Promocultura Soc. Coop. Impresa Sociale** che ha totalizzato un punteggio complessivo di 93,20 punti sui 100 disponibili di cui 73,83 per l'offerta tecnica e 19,37 per l'offerta economica e che ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale risulta essere il seguente:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 1%

Importo offerto al netto dell'Iva: € 273.240,00

di cui oneri di sicurezza afferenti all'impresa al netto dell'IVA: € 1.800,00

di cui costi della manodopera al netto dell'IVA: € 262.704,53

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 273.240,00

in linea con i principi giurisprudenziali dominanti (sentenza del Consiglio di stato n. 3452/2023) e con quelli di carattere generale del processo amministrativo, essendo il presente un atto di natura endoprocedimentale e non trattandosi dell'atto conclusivo del procedimento, lo stesso non costituisce atto amministrativo autonomamente impugnabile;

Si dà atto che la proposta di aggiudicazione è condizionata agli accertamenti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice nonché alle ulteriori specifiche riserve previste negli atti di gara.

Alle ore 12.05 circa il Presidente dichiara conclusa la seduta e dispone che dopo la redazione del verbale ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite la funzione "Condividi risultati".



Comune di Montevarchi

(Provincia di Arezzo)

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Il presente Verbale si compone di complessive n. 12 pagine e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Presidente: Dott.ssa Laretta Ermini
Componente: Dott.ssa Rossella Valentini
Componente: Dott.ssa Francesca Guadagnoli
Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Stefania Cei

Laretta Ermini
Rossella Valentini
Francesca Guadagnoli
Stefania Cei

