



# COMUNE DI COMITINI

*Terra dello Zolfo e delle Zolfare*

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento  
Settore III - Tecnico e Gestione del Territorio*



Città del Tricolore

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: [www.comune.comitini.ag.it](http://www.comune.comitini.ag.it) - E-mail: [tecnico@comune.comitini.ag.it](mailto:tecnico@comune.comitini.ag.it) - PEC: [info@pec.comune.comitini.ag.it](mailto:info@pec.comune.comitini.ag.it)

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE III - TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 573      DEL 12/12/2025

**OGGETTO:** «AVVISO CSE2025 del MASE - Interventi di efficientamento energetico sull'edificio comunale **Scuola Ignazio Genuardi** – Infissi CPV **44221000-5**

Approvazione del Verbale di aggiudicazione del 13/05/2025 e Aggiudicazione della fornitura» CUP **D14D25001500001** CIG: [B6B27B5DFE](https://www.gpo.gov.it/cig/B6B27B5DFE)

### IL RESPONSABILE DI SETTORE III

**RICHIAMATO** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 12/02/2019, esecutiva ai sensi di legge e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 3 del 09.01.2025, con il quale è stato conferito al sottoscritto incarico di Responsabile del Settore III Tecnico e Gestione del Territorio;

**VISTE:**

- la deliberazione di G.M. n. 31 del 31.03.2025, è stato approvato il D.U.P. anno 2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 07.05.2025, è stato approvato il Bilancio di previsione anno 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 14.01.2025, di approvazione del piano integrato di attività e organizzazione 2025/2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021.

**VISTO** il D. Lgs. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**RILEVATO CHE** il presente atto è assunto nel rispetto dell'art. 147-bis del TUEL come modificato con D.L. 174/12 convertito in Legge n. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica;

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

**VISTI:**

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento della fornitura di Infissi CPV 44221000-5 dell'edificio comunale Scuola Ignazio Genuardi.

**RICHIAMATO** l'Avviso C.S.E. 2025 emanato dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) – Direzione Generale Programmi e Incentivi Finanziari – prot. MASE 125 del 28/03/2025 – “Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)”;

**ATTESO** che l'Avviso “C.S.E. 2025 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica” è rivolto alle Amministrazioni comunali che intendano realizzare, anche tramite la produzione di energia da fonti di energie rinnovabili, interventi di efficienza energetica di edifici:

- insistenti sul territorio nazionale, di loro proprietà ed utilizzo, con esclusione di immobili in detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o possesso (es. usufrutto, uso, abitazione) da parte di terzi;
- adibiti ad uso pubblico, a destinazione non residenziale e non destinati all'esercizio di attività economiche intesa come qualsiasi attività consistente nell'offrire beni e servizi in un mercato;

**VISTO** il Programma Operativo Nazionale “Imprese e Competitività” 2014-2020 (di seguito PON-IC);

**DATO atto** che l'Avviso C.S.E. 2025 finanzia interventi da realizzare esclusivamente attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi proposti dai fornitori abilitati all'interno del Me.PA in riferimento al bando “Fonti rinnovabili ed efficienza energetica” con riferimento alle seguenti categorie di prodotti ed alle caratteristiche tecniche contenute nei rispettivi capitoli:  
impianti fotovoltaici e servizi connessi (allegato 1);  
impianti solari termici e servizi connessi (allegato 2);  
impianti a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi (allegato 3);  
sistemi di relamping (allegato 4);  
**chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare (allegato 5);**  
sistemi ibridi (allegato 6);  
generatori a combustibile caldaie a condensazione e servizi connessi (allegato 6bis);  
servizi di certificazione energetica (APE) (allegato 7);

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 17 aprile 2025 con cui si dato indirizzo di partecipare al bando “**C.S.E. 2025 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica**”, per i seguenti sotto elencati edifici comunali:

- Palazzo Municipale;
- Centro sociale diurno;
- Scuola di via Ignazio Genaurdi;
- Centro direzionale area artigianale;
- Palazzo Bellacera.

**DATO ATTO** che tra gli edifici comunali è stato individuato il “Palazzo Municipale”, con le seguenti categorie di intervento:

Categorie	Prodotti	Capitolato speciale PON IC
Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare	Infissi CPV 44221000-5	Allegato 5

**VISTA** la determinazione n. 195 del 29/04/2025 di decisione a contrarre con la quale si è ritenuto di procedere ad una richiesta di offerta (RDO evoluta) con il criterio del minor prezzo, così come

previsto dall'Avviso C.S.E. 2025;

**DATO ATTO** che

- la suddetta procedura è stata pubblicata sulla piattaforma MEPA in data 09/05/2025 identificativo RDO 5326643;
- alla gara è stata associato il CIG: B6B27B5DFE;
- il CPV è "Infissi CPV 44221000-5";
- in data 13/05/25, previa verifica dei requisiti previsti dal Codice dei contratti, si è proposto all'aggiudicazione della fornitura di che trattasi, per come riportato nell'allegato verbale di aggiudicazione di affidamento, alla ditta ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L. P.I 01900390848 – VIA CADUTI DI NASSIRIA N. 16 San Giovanni Gemini (Ag). per un importo contrattuale di € 93.113,56 oltre IVA in misura di legge (€ 20.484,98) per un totale di € 113.598,54;

**DATO ATTO** che, con nota prot. n. 0302892 del 17/09/2025, acquisita agli atti del Comune con prot. n. 7125 del 18/09/2025, INVITALIA, ha notificato il decreto di concessione n. **172** del **04/05/2025**, a firma del Direttore Generale del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Programmi e Incentivi Finanziari, nel quale, nell'allegato al suddetto decreto, al numero d'ordine 1289, risulta finanziato l'intervento con codice domanda CSE202500001296, **D14D25001500001**, denominato "**Interventi di efficientamento energetico sull'edificio comunale Scuola Ignazio Genuardi del Comune di Comitini**", per un importo di € 113.598,54;

**RITENUTO** necessario procedere all'accertamento delle somme assegnate, con decreto di concessione n. 172 del 04/05/2025 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Programmi e incentivi finanziari, al cap di entrata 60057 del bilancio 2025/2027 esercizio 2025 per l'importo complessivo di € 113.598,54;

**CONSIDERATO** che la presente determinazione di affidamento è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta affidataria;

**DATO ATTO**

- che il DURC Numero Protocollo INPS\_47982363 Data richiesta 23/10/2025 Scadenza validità 20/02/2026 della ditta ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L. P.I 01900390848;
- che le varie fasi della menzionata procedura, dal suo avvio sino all'affidamento definitivo, sono dettagliatamente riportate nel Verbale di aggiudicazione.

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**ATTESTATO** che

il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013,

nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

è stato rispettato il principio di rotazione disciplinato dall'art. 49 del D.lgs. 36/2023;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presene provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli.

## DETERMINA

1. **Di dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di procedere** all'accertamento delle somme assegnate, con decreto di concessione n. 172 del 04/05/2025 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Programmi e incentivi finanziari, al cap di 60057 del bilancio 2025/2027 esercizio 2025 per l'importo complessivo di € 113.598,54;
3. **Di approvare** l'allegato verbale di aggiudicazione, “Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 **“Interventi di efficientamento energetico sull'edificio comunale Scuola Ignazio Genuardi del Comune di Comitini”** D14H250001500001 CIG: B6B27B5DFE;
4. **Di impegnare** la spesa complessiva di € 113.598,54 IVA compresa, al capitolo di spesa al cap 600104 di bilancio 2025/2027 esercizio 2025;
5. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) la fornitura per l'**Interventi di efficientamento energetico sull'edificio comunale Scuola Ignazio Genuardi del Comune di Comitini”** D14H250001500001 CIG: B6B27B5DFE, in favore della Ditta ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L. P.I 01900390848 – VIA CADUTI DI NASSIRIA N. 16 San Giovanni Gemini (Ag), per un contrattuale di € **93.113,56** oltre IVA in misura di legge (€ 20.484,98) per un totale di € 113.598,54;
6. **Di dare atto** che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, essendo stati espletati, con esito positivo, i controlli e le verifiche sui requisiti dell'operatore economico aggiudicatario;
7. **Di disporre**, a norma dell'articolo 50, comma 9, del D.lgs. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento, con le modalità previste dall'articolo 85 del D.Lgs. 36/2023;
8. **Di disporre**, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. **Di precisare** che non sussistono conflitto di interessi anche potenziale con il soggetto

affidatario ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 7 comma 1 del DPR 62/2013 e che è stato rispettato il principio di rotazione disciplinato dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

10. **Di dare atto** che la spesa della fornitura è riferita al CIG: B6B27B5DFE;
11. **Di rendere noto** ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è lo scrivente ing. Giovanni Gentiluomo;
12. **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa alla responsabile del settore finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 278/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
13. **Di iscrivere** il presente atto nel registro delle determinazioni, dispornne la raccolta nell'archivio comunale e conseguentemente la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <https://www.comune.comitini.ag.it/> sull'Albo Pretorio on line ed nella pagina di Amministrazione Trasparente (AT) della stazione appaltante raggiungibile dall'URL [https://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/\\_gazzetta\\_amministrativa/amministrazione\\_trasparente/\\_sicilia/\\_comitini](https://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/_gazzetta_amministrativa/amministrazione_trasparente/_sicilia/_comitini)
14. **Di specificare** che il collegamento ipertestuale (link) che permette di accedere ai dati presenti sulla BDNCP è il seguente:

[https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio\\_cig/?cig=B6B27B5DFE](https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B6B27B5DFE)

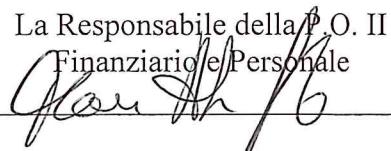
Il Responsabile del Settore Tecnico

  
(ing. Giovanni Gentiluomo)

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si appone visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione la cui spesa trova copertura finanziaria nel capitolo 60.304 del bilancio 2025

Impegno 284 del 113.598,54  
Acc. N° 392 € 113.598,54  
Comitini, li 27 - 12 2025

La Responsabile della P.O. II  
Finanziario e Personale  
  
(Rag. Maria Assunta Grado)



# COMUNE DI COMITINI

*Terra dello Zolfo e delle Zolfare*



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Città del Tricolore

Settore III - Tecnico e Gestione del Territorio

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: [www.comune.comitini.ag.it](http://www.comune.comitini.ag.it) - E-mail: [tecnico@comune.comitini.ag.it](mailto:tecnico@comune.comitini.ag.it) - PEC: [info@pec.comune.comitini.ag.it](mailto:info@pec.comune.comitini.ag.it)

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

(Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023)

**Oggetto:** AVVISO CSE2025 del MASE - Interventi di efficientamento energetico sull'edificio comunale **Scuola Ignazio Genuardi** – Infissi CPV **44221000-5**

### 1. Premesse

- Che con determinazione a contrarre n. 195 del 29/04/2025, il Responsabile Unico del Progetto (RUP), nell'ambito dell'Avviso CSE2025 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica, finanziato con risorse del Programma CSE2025 del MASE, ha determinato di avviare la procedura di affidamento diretto avente ad oggetto la fornitura di “– Infissi CPV **44221000-5**, destinata all'edificio comunale denominato **Scuola Ignazio Genuardi**.
- L'affidamento è effettuato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.

### 2. CIG e CUP

- CIG: [B6B27B5DFE](#)

- CUP: **D14D25001500001**

### 3. Operatore economico affidatario

È stato individuato come affidatario l'operatore economico: la ditta ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L.– VIA CADUTI DI NASSIRIA N. 16 San Giovanni Gemini (Ag) P.IVA: 01900390848

### 4. Oggetto dell'affidamento

Infissi CPV **44221000-5**, destinata all'edificio comunale denominato Scuola Ignazio Genuardi, come da preventivo/offerta tecnico-economica acquisita attraverso piattaforma Consip MePA il 09/05/2025 mediante RDO evoluta n. **5326643** del 02/05/2025 con termine ultimo presentazione offerta il 13/05/2025;

### 5. Importo dell'affidamento

L'affidamento avviene per un importo contrattuale di **€ 93.113,56** oltre IVA in misura di legge (€ 20.484,98) per un totale di € 113.598,54, come da offerta dell'operatore economico sopra indicato.

## **6. Verifiche e adempimenti**

Il RUP ha proceduto:

- alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023, effettuate tramite il FVOE 2.0, agenzia delle entrate e casellario Giudiziario
- alla congruità del prezzo offerto rispetto ai valori di mercato;
- alla regolarità della documentazione amministrativa e tecnica presentata.

## **7. Aggiudicazione**

Pertanto, il RUP dispone l'aggiudicazione della fornitura in oggetto all'operatore economico ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L. P.I 01900390848 – via Caduti di Nassiria, 16 San Giovanni Gemini (Ag). per un importo contrattuale di € 93.113,56 oltre IVA in misura di legge (€ 20.484,98) per un totale di € 113.598,54, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, precisando che ha presentato la propria offerta il **09/05/2025**, entro la prevista scadenza sulla piattaforma.

## **8. Pubblicità e trasparenza**

Il presente verbale sarà approvato in uno con la determina di aggiudicazione della fornitura, successivamente alla notifica del decreto dell'avvenuta concessione del contributo, detta determina sarà pubblicata sul profilo del committente del Comune di Comitini, nella sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023.

## **9. Firma del RUP**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Comune di Comitini, li 13/05/ 2025

Si Allega al presente copia del Riepilogo dela RDO

La Testimone

  
(Signora Iannuzzo Antonella)

Il RUP



Ing. Giovanni Gentiluomo

Tipologia di Rdo: RdO Evolute

Efficientamento energetico della Scuola Ignazio Genuardi, per specifiche si fa riferimento alla documentazione allegata

**Dati Principali**

Numero RDO  
5326643

Criterio di aggiudicazione  
Minor Prezzo

Numero Lotti  
1

Nome RDO  
Efficientamento energetico Scuola Ignazio Genuardi - INFISI\_Rev\_1

Tipologia di procedura  
Altro

Tipologia di contratto  
Appalto di forniture

Bandi istitutivi di riferimento  
Beni

Regolamento applicabile alla procedura telematica  
Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

**Ruoli e Autorizzazioni****Responsabile del procedimento**

GIOVANNI GENTILUOMO

GNTGN72H22A089Y

**Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti**

GIOVANNI GENTILUOMO GNTGN72H22A089Y

**Stazione Appaltante**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >  
COMUNE DI COMITINI**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >  
COMUNE DI COMITINI

**Date****Pubblicazione** 02/05/2025 16:40**Inizio presentazione offerte** 02/05/2025 16:40**Termine ultimo presentazione offerte** 13/05/2025 09:00**Termine ultimo richiesta chiarimenti** 09/05/2025 10:00**Data limite stipula contratto** 30/09/2025 12:00**Giorni dopo la stipula per consegna**

60

**Svolgimento della prima seduta pubblica** 13/05/2025 10:00

**Lotti****Lotto 1****Criterio Aggiudicazione****Minor Prezzo****CIG**

B6B27B5DFE

**Sotto Criterio****Miglior valore offerto****CUP**

D14D25001500001

**Buste**

2

**CPV****Identificativo**  
44221000-5**Descrizione**

Finestre, porte e articoli affini

**Categoria**Chiusure trasparenti con infissi e  
sistemi di schermatura solare**Fornitura**  
100**Importo oggetto di offerta****Importo base d'asta****Importo base d'asta**

€ 98.532,87

**Termini di pagamento**

60 GG DATA ACCERTAMENTO CONFORMITA MERCI

**SERVIZI****Punteggio tecnico massimo****Punteggio economico massimo****Dati consegna e fatturazione**

Fatturazione: COMUNE DI COMITINI P.ZZA BELLACERA COMITINI (AGRIGENTO);Consegna: COMUNE DI COMITINI P.ZZA BELLACERA COMITINI (AGRIGENTO); Aliquote: secondo la normativa vigente

Modelli di Gara Applicati

Lotto 1 - Efficientamento energetico Scuola Ignazio Genuardi - INFISSI\_Rev\_1

Numero modello: 3181052

Nome modello: CSE2025 - Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare

## Dettaglio Buste

Ordine di apertura      1°      3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No

## Documentazione di Gara



1\_RELAZIONE\_SCUOLA VIA IGNAZIO GENUARDI.pdf.p7m

560.2 Kb

Documentazione da consultare

2\_COMPUTO METRICO\_infissi.PDF,p7m

424.3 Kb

Documentazione da consultare

3\_Capitolato\_speciale.pdf

319.7 Kb

Documentazione da consultare

4\_Verbale\_di\_Avvenuto\_Sopralluogo\_Centro\_sociale\_diurno.docx

52.2 Kb

Documentazione da rinviare

APE post scuola Genuardi.pdf.p7m

224.3 Kb

Documentazione da consultare

---

DGUE.doc

567.5 Kb

Documentazione da rinviare

attestato\_20250429-084016-62513.pdf.p7m

1576.3 Kb

Documentazione da consultare

### Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

01900390848

ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L.

