



# COMUNE DI PIERANICA

PROVINCIA di CREMONA

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA G. MARCONI N. 6 DA DESTINARE A MEDICI E PROFESSIONISTI DELL'AREA SANITARIA**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

### PREMESSO CHE:

- Il Comune di Pieranica è proprietario di un (1) immobile, facente parte del patrimonio disponibile del Comune, sito in via G. Marconi a Pieranica piano terra, in zona centrale, identificato al Catasto Fabbricati foglio 4 mappale 40/parte;
- la concessione dell'uso dell'immobile suindicato avverrà a titolo di locazione e avrà una durata di un (1) anno prorogabile tacitamente di un (1) altro anno;

### RILEVATO CHE:

- la destinazione del locale è riservata a medici e professionisti dell'area sanitaria;
- l'attività dovrà essere svolta:
  - con l'organizzazione propria di risorse strumentali ed umane;
  - secondo le modalità indicate nell'avviso pubblico allegato al presente atto;
- l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere il servizio per cause di forza maggiore o particolari esigenze di interesse pubblico e/o modificare il giorno e orario di apertura nel corso dell'espletamento del servizio.

**VISTO** l'avviso pubblico per l'assegnazione in locazione di locale di proprietà comunale sito in via G. Marconi n. 6 da destinare a medici e a professionisti dell'area sanitaria (All. A);

## DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione in locazione di locale di proprietà comunale sito in via G. Marconi n. 6 da destinare a medici e professionisti dell'area sanitaria di cui all'allegato A) e di dare atto che la procedura in parola prenderà avvio con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse;
2. **DI DARE ATTO** che la manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione comunale la propria disponibilità ma che in qualunque momento l'Ente si

riserva la facoltà di ritirare l'avviso, di prorogare il termine di scadenza, di non procedere con le successive fasi di gara;

3. **DI DARE ATTO altresì** che, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, per il presente provvedimento non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse tra il firmatario del presente atto e i destinatari finali dello stesso;
4. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento è Valter Giuseppe Raimondi, Responsabile dell'Area Amministrativa;
5. **DI DARE ATTO altresì che** il presente atto non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile;
6. **DI PRECISARE CHE** il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

**Il Responsabile Area Amministrativa  
f.to Raimondi Valter Giuseppe**

---

**Attestato di regolarità e contabile ed attestazione di copertura finanziaria**

(Artt. 147-bis, 183, comma IX, e art. 151, comma IV, del D. Lgs. 267/2000)

Visto di copertura e compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

(Art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009).

**Pieranica, li 18.12.2025**

**Il Responsabile Area Finanziaria  
f.to Raimondi Valter Giuseppe**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

**Pieranica, li 18.12.2025**

**Il Segretario Comunale  
f.to Marzano d.ssa Monica**

---

**Copia conforme all'originale**

**Pieranica, li 18.12.2025**

**Il Segretario Comunale  
f.to Marzano d.ssa Monica**

---