

**Comune di Soiano del Lago (BS)**

Via Amedeo Ciucani, 5 25080 Soiano del Lago (BS)

**STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

**INCARICO RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE  
DELL'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DON EUGENIO BIASI IN VIA TREVISAGO  
di cui alla determinazione n.102/2024**

**CUP** D68H25000530006

**CIG** B3FD04D5F7

**RUP** Geom. Fabrizio Cecchin

Progetto finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – Finanziato dal “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

Missione 4: Istruzione e ricerca

Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Progettista:

**Arch. Giorgio Vezzoli**

Iscritto all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia Di Brescia al numero 2287

Via del Risorgimento n. 27 – 25127 Brescia (BS)

architecture@giorgiovezzoli.it

giorgio.vezzoli@archiworldpec.it





## **CERTIFICA**

che gli elaborati relativi all'intervento medesimo sono conformi alle disposizioni adottate ai sensi della Legge 9.1.1989 n°13, ivi comprese le soluzioni alternative descritte nella relazione tecnica allegata allo stesso progetto.

Progettista dell'intervento edilizio indicato in oggetto, descrive qui di seguito le caratteristiche degli elementi progettuali per i quali si sono applicate le norme vigenti in materia di eliminazione delle Barriere Architettoniche, con riferimento agli specifici elaborati grafici allegati alla dichiarazione di conformità ex art. 1 - 4° comma - Legge n.13/89.

Gli elementi ed i parametri di raffronto sono quelli più significativi contemplati, per l'edilizia abitativa e no, dalla legge n.13/89 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.M. n. 236/89, nonché dalla Legge regionale n. 6/89.

È comunque prevista in progetto, e verrà curata nell'esecuzione dei lavori, l'applicazione dei criteri generali e degli accorgimenti particolari previsti dalle norme sopra richiamate e non indicati in dettaglio nella presente relazione.

Verranno pure introdotti, in quanto ritenuti opportuni o necessari, gli elementi, le soluzioni e gli accorgimenti tecnici previsti dalla circolare del Ministero Lavori Pubblici 19/6/1968 n. 4809 e dal D.P.R. 27/4/1978 n. 384.

## **RELAZIONE TECNICA SUL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

Ai sensi della Legge 09.01.1989 n. 13: *"Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati"*.

Vengono descritte di seguito le principali soluzioni previste in conformità alle prescrizioni tecniche contenute nel D.M. 14.06.1989 n. 236; la presente relazione è integrata dai disegni posti sulla tavola di progetto (Tav. A16)

## **ADATTABILITA' DELL' UNITA' IMMOBILIARE**

Le unità immobiliari verranno modificate allo scopo di renderle completamente ed agevolmente fruibili anche da parte di persone con impedite o ridotte capacità motorie o sensoriali. Le trasformazioni di tipo impiantistico nei servizi igienici sono attuabili senza coinvolgere le colonne degli scarichi. Per l'accesso all'abitazione sono presenti i seguenti accorgimenti:

- piano dei collegamenti verticali posto allo stesso livello dell'accesso;
- differenze di quote non superiori a cm. 2,5 arrotondate;
- porte con meccanismo di apertura e chiusura di tipo a maniglia;



- altezza delle maniglie delle porte dal pavimento cm. 90;
- altezza dei pulsanti dei campanelli cm. 120 da terra;
- citofono posto a cm. 120 da terra;
- altezza degli interruttori cm. 110 da terra;
- pavimenti all'interno della struttura edilizia antisdrucciolevoli, perfettamente complanari senza variazioni minime di livello quali ad esempio zerbini non incassati o guide in rialzo;
- tutti i piani dell'immobile sono visitabili da utente a mobilità ridotte grazie alla presenza di un vano ascensore che distribuisce gli accessi ai vari piani.

#### **REQUISITI PREVISTI DALLE NORME RELATIVE ALL'ACCESSIBILITA' ed ADATTABILITA':**

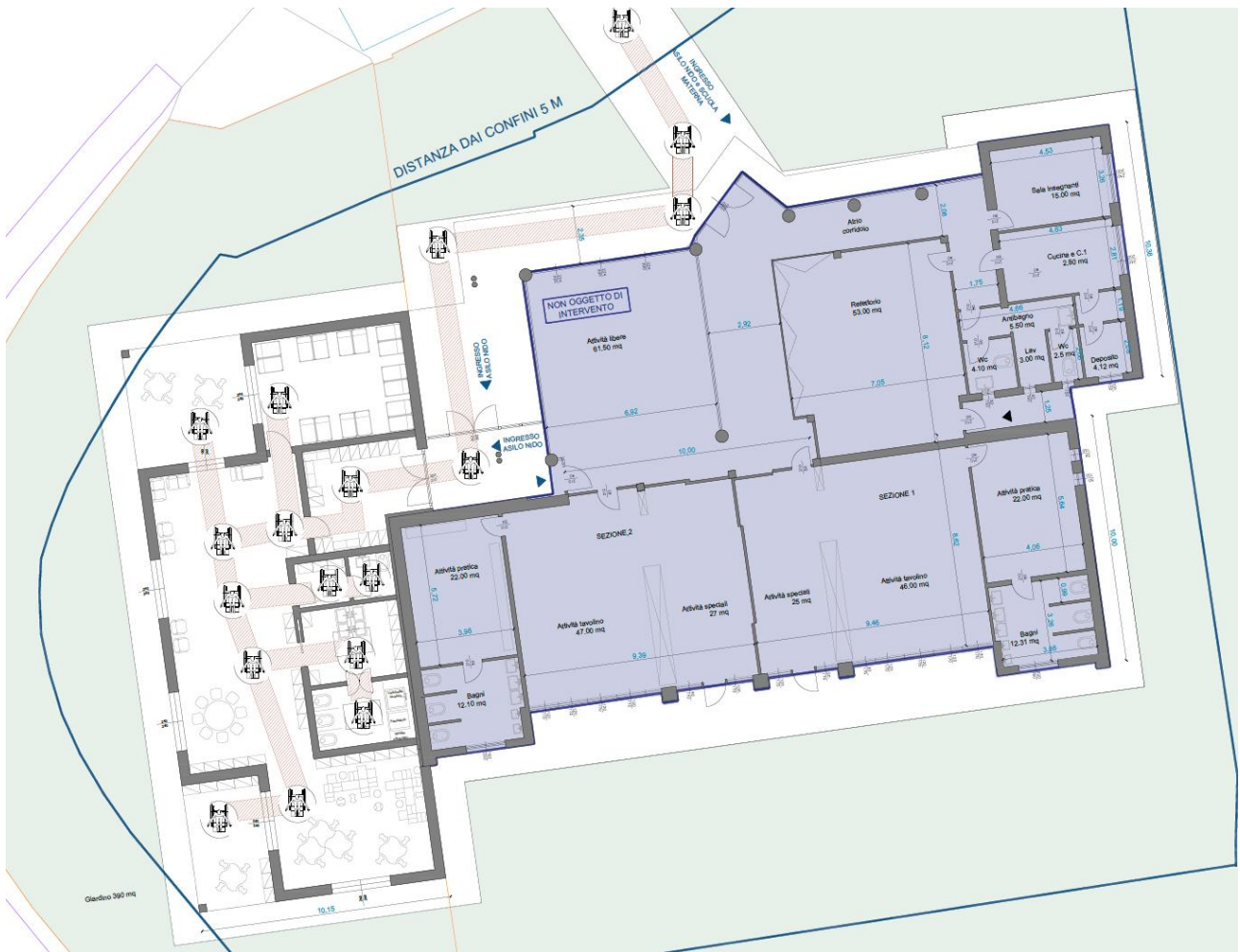
##### **PORTE:**

- di accesso alla unità immobiliare di larghezza utile di cm. 90;
- di accesso ad almeno un servizio igienico ed ai relativi percorsi di collegamento di larghezza di cm. 80;
- spazi antistanti e retrostanti complanari (come da grafici al punto 8.1.1 del D.M. n. 236/89);
- apertura e chiusura del tipo a maniglia;
- altezza delle maniglie dal pavimento cm. 90;
- battenti mobili con pressione di apertura kg. 8.

##### **SERVIZI IGIENICI:**

Tramite una soluzione poco invasiva si può rendere internamente l'unità immobiliare accessibile ed adattabile.

- possibilità di arrivare sino alla diretta prossimità della tazza w.c. con o senza l'accostamento laterale; al lavabo anche senza l'accostamento frontale da parte di persona su sedia a ruote;
- spazio di manovra (come da grafici al punto 8.0.2 del D.M. 236/89) come da disegni allegati.
- campanello di allarme vicino al wc.
- piatto doccia a pavimento con sgabello a parete.
- Eliminazione, ove necessario, di bidet.



Estratto tavola SFTE.16.AR.00\_Piano terra\_Superamento barriere architettoniche