



Comune di Soiano del Lago (BS)

Via Amedeo Ciucani, 5 25080 Soiano del Lago (BS)

STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

INCARICO RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE
DELL'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DON EUGENIO BIASI IN VIA TREVISAGO
di cui alla determinazione n.102/2024

CUP D68H25000530006

CIG B3FD04D5F7

RUP Geom. Fabrizio Cecchin

Progetto finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – Finanziato dal “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

Missione 4: Istruzione e ricerca

Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Progettista:

Arch. Giorgio Vezzoli

Iscritto all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia Di Brescia al numero 2287



Via del Risorgimento n. 27 – 25127 Brescia (BS)

architecture@giorgiovezzoli.it

giorgio.vezzoli@archiworldpec.it



1. Riferimenti normativi principali

- D.M. 16/07/2014 – Regola tecnica di prevenzione incendi per asili nido.
 - D.M. 03/08/2015 e s.m.i. – Codice di prevenzione incendi (Capitolo S.1–S.10).
 - D.M. 18/12/1975 – Norme tecniche per l'edilizia scolastica.
 - D.Lgs. 81/2008 – Sicurezza nei luoghi di lavoro.
 - D.M. 10/03/1998 (in via residuale, in attesa dell'aggiornamento completo).
 - Circolare DCPREV 5264/2014 – Chiarimenti applicativi per asili nido < 30 persone.
-

2. Classificazione dell'attività

- Attività soggetta n. 67 dell'Allegato I al D.P.R. 151/2011
 - "Asili nido con oltre 30 persone presenti."
 - Nel caso di Soiano (18 bambini + 3-4 operatori) → NON soggetto ai controlli VVF obbligatori, ma deve rispettare comunque i criteri di sicurezza antincendio del D.M. 16/07/2014.
-

3. Affollamento e vie di esodo

- Affollamento massimo previsto: 18 bambini + 4 adulti (totale 22 persone).
 - Larghezza minima delle vie di esodo: 0,60 m ogni 50 persone → **1 modulo = 0,60 m**, minimo **due uscite indipendenti** se > 10 persone per compartimento.
 - Lunghezza massima dei percorsi d'esodo:
 - ≤ 30 m se con una sola via d'esodo,
 - ≤ 45 m se con due vie indipendenti.
 - Uscite di sicurezza: porte apribili nel verso dell'esodo (≥ 80 cm luce netta), facilmente azionabili.
-

4. Reazione e resistenza al fuoco

- Strutture portanti: classe R 30 minima (resistenza al fuoco).
 - Strutture di separazione tra compartimenti: classe REI 30.
 - Materiali di finitura:
 - Pareti e soffitti: **classe B-s2,d0** o migliore.
 - Pavimenti: **classe Cfl-s1** o migliore.
 - Arredi e tendaggi: **classe 1 IM** (ove previsti).
-

5. Impianti e compartimentazione

- L'asilo deve costituire un **unico compartimento antincendio** se $< 400 \text{ m}^2$.
- Impianto elettrico conforme a **CEI 64-8** con sezionamento generale in posizione accessibile.
- Eventuale **impianto di climatizzazione** con materiali non combustibili e dispositivi di interruzione automatica.



- Impianto gas (se presente) conforme UNI-CIG, con valvola esterna di intercettazione.
-

6. Rivelazione e allarme

- Obbligatorio **impianto di segnalazione manuale d'incendio** (pulsanti e segnalatori acustici).
 - **Rivelatori automatici di fumo** consigliati (obbligatori se superficie > 400 m² o locali interrati).
 - Segnaletica di sicurezza conforme **D.Lgs. 81/2008, All. XXV**.
-

7. Estintori e idranti

- **Estintori portatili** a polvere o a CO₂:
 - 1 ogni 150 m² o frazione.
 - Minimo **due**, ubicati lungo i percorsi d'esodo.
 - In genere per superfici < 400 m² **non è richiesto impianto idrico antincendio** (idranti).
-

8. Illuminazione di emergenza

- Impianto di illuminazione di sicurezza **autonomo** (≥ 1 lux sui percorsi d'esodo, autonomia 1 h).
 - Segnalatori luminosi per le **uscite di emergenza** e **quadri elettrici principali**.
-

9. Gestione dell'emergenza

- **Piano di emergenza ed evacuazione** redatto dal Responsabile della struttura.
 - **Prove di evacuazione** periodiche.
 - Formazione del personale sulle procedure di emergenza e uso estintori.
-

10. Accesso mezzi di soccorso

- Percorso carrabile con larghezza $\geq 3,50$ m e altezza libera $\geq 4,00$ m.
 - Possibilità di **avvicinamento fino a 50 m dall'edificio**.
-

11. Ulteriori accorgimenti consigliati

- Porte interne con **chiusure magnetiche o a spinta**, facilmente manovrabili anche dai bambini.
- Suddivisione interna in aree funzionali con compartimentazione logica (nido, riposo, pranzo, servizi).
- Uso di **materiali non tossici e non propaganti fumo**.
- Eventuale integrazione con **impianto fotovoltaico** → prevedere **interruttore generale di sezionamento accessibile ai VVF**.