

Domande estratte dal candidato numero cod. XVA9CSBD1Q

Un cittadino presenta istanza di permesso di costruire in sanatoria per opere realizzate senza titolo edilizio. Dagli atti risulta che l'opera è conforme al Piano Operativo vigente, ma non lo era al momento della realizzazione. Il candidato spieghi se l'istanza è accoglibile; illustri il concetto di "doppia conformità"; indichi gli esiti possibili del procedimento; precisi i termini procedurali e i poteri del Comune.

Un progettista esterno ha consegnato il progetto esecutivo di un'opera pubblica e l'Amministrazione intende avviare la procedura di affidamento dei lavori.

Quali verifiche devono essere effettuate sul progetto prima di andare in gara e quale atto consente di attestare che il progetto è completo e cantierabile?

Il candidato descriva cosa si intende per accesso agli atti amministrativi e descriva le principali modalità di accesso, faccia inoltre esempi di richieste di accesso agli atti che può ricevere un'amministrazione comunale.

Definire in ordine di grandezza le dimensioni di un file riferendosi alle unità di misura Mb , Kb , Gb . Analizzare alcune tecniche di riduzione delle dimensioni delle stesse per file di tipo PDF , Immagine e di altra natura . Definire i criteri e i sistemi che potrebbero essere utilizzati nell'invio di PEC e Mail con allegati di grosse dimensioni

Citizens and companies need an official permit before building a new house or changing an existing one. They send drawings and technical reports to the municipality. The Technical Office checks if the project respects local rules on safety, distances, heights and land use. If everything is correct, the office issues the building permit.

Domande estratte dal candidato numero cod. CWVGR664TC

Un cittadino deve realizzare interventi di modifica consistenti delle facciate del proprio immobile. L'immobile ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/2004, in particolare in area boschata. Quale istanza deve presentare il proprietario dell'immobile al fine di ottenere l'autorizzazione paesaggistica? Quale iter deve seguire il comune per rilasciarla?

Durante gli scavi per la realizzazione di un'opera pubblica emergono condizioni geologiche non previste che rendono necessarie lavorazioni aggiuntive.

Come può essere gestita correttamente una situazione di questo tipo senza dover avviare una nuova gara? Qual è il percorso amministrativo da seguire per regolarizzare le lavorazioni aggiuntive?

Il candidato descriva cosa si intende per motivazione dei provvedimenti amministrativi, il candidato faccia esempi di provvedimenti adottati dal comune anche in ambito di appalti o affidamento.

Identificare in una postazione di Lavorò le periferiche di input e di output e i principali elementi costitutivi di un PC. Definire alcune regole fondamentali per il rispetto della privacy nell'utilizzo di un Pc nella rete aziendale dell'Ente .

Many municipalities now use digital platforms for permits and tenders. Citizens and companies can upload documents online and follow the status of their applications. This reduces the number of visits to the municipal offices and makes procedures faster and more transparent. The Technical Office must learn to use these tools correctly.

Domande estratte dal candidato numero cod. GBD61C16Y8

Trascorso un anno da quando il Piano Operativo comunale è divenuto efficace, l'Ufficio Urbanistica ha rilevato che nel proprio strumento urbanistico un'area già edificata per effetto di un titolo edilizio regolarmente chiuso con fine lavori prima dell'avvio del procedimento del nuovo Piano, non è stata inserita all'interno del perimetro del territorio urbanizzato. Cosa può proporre il RUP al dirigente competente per risolvere il problema?

Durante un sopralluogo in un cantiere di un'opera pubblica, vengono riscontrate condizioni di lavoro gravemente pericolose su un ponteggio instabile e privo di protezioni.

Come deve essere gestita immediatamente una situazione di questo tipo e quali figure devono essere coinvolte?

Il candidato descriva cosa si intende per semplificazione amministrativa, il candidato faccia esempi di come questo principio si applica nell'attività di un ufficio comunale o di un ufficio tecnico.

Descrivi brevemente le funzioni di un browser web , la differenza fra protocollo https e http , elenca alcuni dei sistemi di autenticazione Userid – password , 2FA , Passkey . Elenca i sistemi istituzionali di autenticazione e cerca di collocarli nei sistemi appena descritti .

The Technical Office prepares an annual plan for public works in the municipality. First, it collects information from citizens, schools and other offices about the most urgent problems, such as damaged roads or old school buildings. Then the office studies costs, available funds and possible priorities before proposing the plan to the political bodies.

Domande estratte dal candidato numero cod. SCW7NCFERW

Nel corso dell'esecuzione dei lavori, l'impresa accumula ritardi rispetto al cronoprogramma e conclude l'intervento oltre il termine contrattuale.

Come può essere gestita questa situazione dal punto di vista dell'Amministrazione e quali strumenti sono disponibili per tutelare l'ente?

Un privato presenta istanza di permesso di costruire. Il Comune non si pronuncia nei termini. Il candidato indichi: se opera il silenzio-assenso; le eccezioni previste dalla normativa edilizia; i poteri residui dell'Amministrazione; i rimedi del privato.

Il candidato descriva cosa si intende per partecipazione al procedimento amministrativo e indichi in che modo i cittadini o altri soggetti possono intervenire, facendo riferimento anche a casi concreti dell'attività comunale.

Definisci alcune buone pratiche nell'utilizzo del PC in termini di sicurezza dal punto di vista logico e fisico da adottare dai singoli operatori in relazione all'accesso e utilizzo di applicativi , navigazione web , posta elettronica . Definizione di password forte , regole da adottare nella scelta

Municipalities must keep school buildings safe and functional. The Technical Office checks roofs, windows, heating systems and emergency exits. When a problem is found, the staff plan ordinary or extraordinary maintenance. Sometimes the office works during school holidays to reduce the impact on lessons and avoid closing classrooms.

Domande estratte dal candidato numero cod. RUCVM9SXG1

Un cittadino deve realizzare interventi di ampliamento della propria abitazione attraverso la sopraelevazione di un piano dell'immobile, tale sopraelevazione costituisce un incremento volumetrico maggiore del 10% della volumetria esistente. L'immobile ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/2004, in particolare in area boscata. Quale istanza deve presentare il proprietario dell'immobile al fine di ottenere l'autorizzazione paesaggistica? Quale iter deve seguire il comune per rilasciarla?

Il Comune deve organizzare interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici scolastici comunali, relativi a lavorazioni ricorrenti e di modesta entità (ad esempio imbiancature e piccole riparazioni), da svolgere nell'arco di un biennio.

Come potrebbe essere impostato questo affidamento per gestire in modo ordinato e flessibile interventi ripetitivi nel tempo?

Il candidato descriva cosa si intende per trasparenza amministrativa e descriva, attraverso esempi concreti, come questo principio si applica nell'ordinaria attività del comune o di un ufficio tecnico.

Evidenzia la differenza fra archiviazione dei file in locale , sul server condiviso , sul cloud . Cosa è l'estensione di un file di windows ? Dettaglia le seguenti tipologie di estensione file windows e chiariscine l'uso e gli applicativi di riferimento PDF , XLS , DOCX , ODT , ZIP , RAR , JPG File salvati come immagine e salvati come formato digitale nativo , differenze e potenzialità

When a public work starts, the municipality must ensure that the construction site is safe. The contractor prepares specific safety plans and trains workers about risks and protective equipment. The Technical Office and the site supervisor check access routes, fences, signals and emergency procedures to protect both workers and citizens.

Domande estratte dal candidato numero cod. VCDPRUEVSC

È in scadenza un contratto pluriennale per la manutenzione ordinaria dei dispositivi antincendio degli edifici comunali. Il nuovo affidamento non è stato ancora avviato.

Come può l'Amministrazione evitare l'interruzione del servizio in una situazione di questo tipo? Quali soluzioni operative è possibile adottare per gestire correttamente la fase di transizione?

Un cittadino ha realizzato alcuni interventi, in disformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata dal comune un anno fa. Tali disformità non hanno determinato la creazione di superfici utili o volumi, né l'aumento di quelli legittimamente realizzati. Illustri il candidato quale pratica paesaggistica deve presentare il proprietario ai fini della regolarizzazione e quale iter dovrà seguire il comune per il rilascio del titolo necessario.

Il candidato descriva cosa si intende per avvio del procedimento amministrativo e descriva, con esempi concreti, i casi in cui un ufficio comunale avvia formalmente un procedimento.

Descrivi i pacchetti tradizionali di office automation , le estensioni più comuni dei file che generano e le funzioni che conviene fare svolgere ai singoli prodotti . Parla della funzione di stampa unione o stampa guidata in serie .

Road maintenance is an important task for a local authority. Engineers monitor the condition of streets, sidewalks and road signs. If they notice holes in the asphalt, poor lighting or dangerous crossings, they propose safety measures. These can include new traffic lights, a roundabout, better signs or speed bumps near schools.

PROVA ORALE – domande non estratte

Un'impresa chiede il rilascio del permesso di costruire per un intervento di realizzazione di un complesso edilizio previsto dal Piano Operativo come subordinato a piano attuativo, non ancora approvato.

Il candidato chiarisca se il permesso può essere rilasciato; spieghi la funzione del piano attuativo; illustri il contenuto tipico di una convenzione urbanistica; indichi il ruolo del Consiglio Comunale nell'ambito dell'approvazione del piano.

Quali sono le caratteristiche ed i contenuti principali di un Progetto Unitario Convenzionato (PUC)? In quali casi la pianificazione operativa prevede l'attuazione di interventi tramite Piani Attuativi e quando tramite Progetti Unitari Convenzionati?

Nel corso dell'esecuzione di un cantiere comunale si verifica un evento imprevisto (ad esempio una causa tecnica o amministrativa sopravvenuta) che non consente di proseguire temporaneamente i lavori nelle condizioni previste.

Come deve essere gestita, dal punto di vista procedurale, una situazione di questo tipo? Quali valutazioni devono essere effettuate dall'Amministrazione e quali adempimenti sono necessari per tutelare correttamente l'ente e il rapporto contrattuale?

Si manifesta una situazione di pericolo per la pubblica incolumità che richiede un intervento immediato. La procedura di affidamento dei lavori è stata conclusa con l'aggiudicazione, ma il contratto non è ancora stato stipulato.

In una situazione come questa, come può comportarsi l'Amministrazione per consentire l'avvio tempestivo delle lavorazioni? Quali condizioni devono essere valutate e quali cautele procedurali devono essere adottate?

Il candidato descriva quali sono e che differenza c'è tra un atto di indirizzo politico e un atto di gestione amministrativa, faccia esempi riferiti all'attività dell'amministrazione comunale.

Il candidato descriva cosa si intende per termine di conclusione del procedimento amministrativo, il candidato faccia esempi di procedimenti comunali in cui è previsto un termine di conclusione.

For most public works, the municipality must choose a contractor through a transparent procedure.

The Technical Office helps prepare the technical specifications and the estimate of costs. Another office may manage the tender, publish the notice and receive the offers. After evaluation, the municipality signs a contract and starts the work.

Modern public works must respect the environment. Before starting a project, the Technical Office evaluates noise, air pollution and impact on green areas. It may propose trees, cycle paths or low-energy lighting to improve the quality of life. Sometimes the municipality organises meetings to explain the project to residents.

Descrivere le attività e gli strumenti necessari per apporre una firma digitale , parla della tipologia locale e remota , dei formati di output (cades pades) le convenzioni sul nome file e le problematiche più frequenti nell'apertura . Attività che invalidano la firma sui file .

Differenza fra il campo "to" "cc" e "ccn" nell'invio di un messaggio di posta elettronica, funzione di richiesta conferma di lettura , differenze con sistema posta ordinaria e posta PEC