



**COPIA**

---

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 147 Del 18-12-2025

<b>Oggetto: Piano Attuativo di Utilizzazione delle Aree del Demanio Marittimo (PAD). Presenza d'atto e avvio consultazione pubblica</b>
---

L'anno duemilaventicinque il giorno diciotto del mese di dicembre alle ore 12:20, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>Siravo Michele</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Gambardella Vincenzina</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>Riccio Carmela</b>	<b>VICESINDACO – in videoconferenza</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il dott. Michele Siravo in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale dott. Cristian Formica.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



# **Comune di Atrani**

*(Provincia di Salerno)*

*borgo della costiera amalfitana*

---

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: *“Piano Attuativo di Utilizzazione delle Aree del Demanio Marittimo (PAD). Presa d'atto e avvio consultazione pubblica”*;

**RITENUTA** la stessa meritevole di approvazione;

**ACQUISITO** il parere preventivo di regolarità tecnica ex art. 49 del TUEL;

Con votazione unanime, favorevole, espressa con le forme e modalità di legge

## **DELIBERA**

**1. DI APPROVARE** integralmente e in ogni sua parte l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: *“Piano Attuativo di Utilizzazione delle Aree del Demanio Marittimo (PAD). Presa d'atto e avvio consultazione pubblica”*;

**2. DI DEMANDARE** agli Uffici competenti l'adozione di tutti gli atti connessi e consequenziali per la realizzazione di quanto deliberato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**CONSIDERATA** l'urgenza che riveste, tra l'altro, l'esecuzione dell'atto;

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi, favorevoli, espressi nei modi e forme di legge

## **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



# **Comune di Atrani**

**(Provincia di Salerno)**

*borgo della costiera amalfitana*

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto:** *Piano Attuativo di Utilizzazione delle Aree del Demanio Marittimo (PAD). Presa d'atto e avvio consultazione pubblica*

**Richiamata** la Legge Regione Campania n. 16/2014, nella parte in cui dispone che: *“La Giunta Regionale approva il preliminare del Piano di utilizzazione delle aree del demanio marittimo, di seguito denominato PUAD, con finalità turistico-ricreative ai sensi dell’articolo 6 del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 400 (Disposizioni per la determinazione dei canoni relativi a concessioni demaniali marittime), convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494. In coerenza con il preliminare del PUAD la Giunta regionale adotta il PUAD. Entro sessanta giorni dall’adozione del PUAD, i sindaci dei Comuni interessati e le associazioni di categoria più rappresentative nel settore turistico balneare, possono produrre osservazioni da far pervenire alla struttura regionale competente in materia. Il PUAD, unitamente alle osservazioni ed alle relative deduzioni istruttorie, è trasmesso al Consiglio regionale per l’approvazione definitiva. La Giunta regionale, con propria deliberazione, individua le strutture regionali competenti per lo svolgimento delle attività di cui al presente comma nonché le modalità di collaborazione fra le stesse, e conferisce il coordinamento alla struttura amministrativa regionale competente in materia di governo del territorio. I Comuni costieri competenti per territorio, nella predisposizione dei propri piani attuativi di utilizzazione (PAD) e nell’esercizio delle funzioni gestorie sul demanio marittimo non portuale, sono tenuti a conformarsi alle norme regolamentari stabilite dalla Regione con il PUAD”* (art. 1, comma 38);

**Dato atto che**, con la Legge della Regione Campania n. 13/2024 (recante “Disposizioni di adeguamento normativo”), è stato aggiunto, dopo il comma 38 (sopra riportato), il comma 38 bis, ai sensi del quale: *“I Comuni costieri approvano i PAD entro il termine di duecentoquaranta giorni dalla pubblicazione del Puad nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania. Decorso detto termine, in assenza dell’approvazione del PAD, si produce, comunque, l’effetto conformativo previsto dall’art. 38”*;

**Dato altresì atto che**, nella seduta tenutasi in data 23 aprile 2024, il Consiglio regionale della Campania ha approvato la delibera della Giunta regionale n. 712 del 20 dicembre 2022, avente ad oggetto: *“Adozione del piano di utilizzazione delle aree del demanio marittimo – PUAD con finalità turistico-ricreative”*; il PUAD è stato pubblicato sul BURC n. 34 del 29 aprile 2024;

**Richiamato** l’art. 8 del PUAD, secondo cui: *“1. I Comuni, in conformità alle*

*disposizioni contenute nel PUAD, attraverso un processo partecipativo che vede coinvolte le associazioni di categoria, associazioni ambientaliste, associazioni professionali, terzo settore e cittadini, redigono o adeguano i rispettivi PAD, entro 240 giorni dall'entrata in vigore della presente disciplina d'intesa con gli Enti Gestori delle Aree Marine Protette, ove queste ricadano nel loro territorio, in conformità con la Conferenza Unificata Accordo 14 luglio 2005. Le fasi preordinate all'adozione e all'approvazione del piano sono accompagnate da idonee forme di pubblicità, di consultazione e di partecipazione dei cittadini, anche in forma associata, in ordine ai contenuti delle scelte di pianificazione ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 16/2004. 2. Entro 30 giorni dall'approvazione da parte del Consiglio Comunale, il PAD è trasmesso alla Direzione Regionale competente in materia di Turismo che, di concerto con la Direzione Governo del Territorio, ne verifica la conformità al PUAD. 3. Decorso infruttuosamente il termine di 150 giorni dalla ricezione, a meno di richieste documentali determinanti un effetto sospensivo, ove non siano adottati i provvedimenti di cui al successivo comma 4, il PAD si intende conforme. 4. Se il Comune non osserva i termini di cui ai precedenti commi 1 e 2, la Direzione Regionale competente in materia di Turismo, provvede ad emettere diffida ad adempiere nel termine massimo di 90 giorni, decorsi inutilmente i quali, la Regione provvede ad attivare l'esercizio dei poteri sostitutivi, attraverso la nomina di un Commissario ad acta, con oneri a carico dell'Amministrazione comunale, la cui durata e modalità di svolgimento dell'incarico sono stabiliti nello stesso provvedimento di nomina. 5. Se all'esito della verifica di cui al comma 2, i contenuti del PAD risultano difformi dal PUAD, la Direzione Regionale competente in materia di Turismo, restituisce il PAD all'ente con le osservazioni del caso, con invito ad adeguarlo ed approvarlo nuovamente in Consiglio comunale, entro i successivi 60 giorni. Entro i 30 giorni successivi alla sua approvazione, il PAD viene nuovamente trasmesso alla Regione. In caso di inadempienza, previa diffida ad adempiere, si procede alla nomina di un Commissario ad acta secondo quanto stabilito al comma 4. 6. L'Amministrazione comunale procede all'aggiornamento del PAD almeno ogni sei anni. In tal caso si applica quanto stabilito ai commi precedenti. 7. La Regione Campania, su richiesta dei Comuni, supporta le attività di redazione dei PAD”;*

**Preso atto che**, in ossequio alla deliberazione di G.C. n. 123/2024, il Responsabile dell'Area Tecnica con determinazione n. 182/2024 ha affidato all'Arch. Domenico Maria Manzione l'incarico di redazione del Piano Attuativo di Utilizzazione delle Aree del Demanio Marittimo (PAD);

**Visto** il PAD ed i relativi elaborati, pervenuti al prot. comunale n. 7232 del 13/05/2025 e prot. n. 11318 del 12/12/2025;

**Ritenuto** di prendere atto degli elaborati sopra richiamati e di avviare il processo partecipativo di cui all'art. 8 del vigente PUAD, propedeutico alla sua adozione;

**Acquisiti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica ex art. 49 del TUEL;

**Precisato che** sulla presente proposta non occorre acquisire il parere preventivo di regolarità contabile, non generando la stessa effetti economico-patrimoniali, anche indiretti;

## **PROPONE DI DELIBERARE**

1. **Di rendere** le premesse parte integrante e sostanziale della deliberazione;
2. **Di prendere atto** del Piano attuativo di utilizzazione delle aree del demanio marittimo e dei relativi elaborati, predisposto dall'arch. Manzione e pervenuto ai prot. comunali n. 7232 del 13/05/2025 e n. 11318 del 12/12/2025;
3. **Di avviare**, in relazione ai documenti di cui al punto che precede, il processo partecipativo di cui all'art. 8 del vigente PUAD attraverso la loro pubblicazione sul sito istituzionale e sull'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;
4. **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica di porre in essere gli atti e le attività conseguenti;
5. **Di dichiarare** la deliberazione che approva la presente proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

**Oggetto: Piano Attuativo di Utilizzazione delle Aree del Demanio Marittimo (PAD).  
Preso d'atto e avviato consultazione pubblica**

<p><u>Parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa</u> <u>Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000</u></p>
<p>Il Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ESPRIME</p> <p style="text-align: center;"><u>PARERE FAVOREVOLE</u></p> <p>Atrani, li 17/12/2025</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Fabrizio Polichetti</p>

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge

**IL SINDACO/PRESIDENTE**  
*F.to Dott. Michele Siravo*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dott. Cristian Formica*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e contemporaneamente comunicata ai capogruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Lì, 23/12/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dott. Cristian Formica*

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta:

☒ che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile il 18/12/2025 ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva con la pubblicazione, per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dott. Cristian Formica*

---

È copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott. Cristian Formica*

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993