



## Comune di Campagnola Cremasca

Provincia di Cremona

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N° 34 del 06-12-2025

#### OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU PER L'ANNO 2026

L'anno **duemilaventicinque**, addì **sei** del mese di **dicembre** alle ore **08:45**, in **videoconferenza**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Agostino Guerini Rocco la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Massimiliano Alesio

Intervengono i Signori:

<b>Guerini Rocco Agostino</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Carrara Raffaele</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Dedè Eugenio</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

PRESENTI n. 3

ASSENTI n. 0.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Visti:**

- la Legge di Bilancio 2025 (Legge 30 dicembre 2024 n. 207);
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.L. 25.06.2008 n.112, convertito con Legge 06.08.2008, n. 133;

**Richiamato** l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni, in Legge 22.11.2011, con il quale è stata istituita l'Imposta Municipale Unica (I.M.U.);

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 08.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato determinato il valore delle aree edificabili, dopo l'approvazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Campagnola Cremasca;

**Ritenuto** di determinare il valore delle aree edificabili ai fini dell'IMU, per l'anno 2026, come da tabella allegata;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

## DELIBERA

1. Di determinare il valore delle aree edificabili ai fini dell'IMU, per l'anno 2026, come da tabella allegata;

2. Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N .34 DEL 06-12-2025

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI  
DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU PER L'ANNO 2026**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Campagnola Cremasca, li 06-12-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Agostino Guerini Rocco

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere Favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 151, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Campagnola Cremasca, li 06-12-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
F.to Agostino Guerini Rocco

---

Letto, confermato e sottoscritto.

IL Sindaco  
F.to Agostino Guerini Rocco

IL Segretario Comunale  
F.to Dott. Massimiliano Alesio

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI**  
**(art. 125 D.lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione, oggi 16-12-2025 giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Campagnola Cremasca, 16-12-2025

IL Segretario Comunale  
F.to Dott. Massimiliano Alesio

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**  
**(art. 124 D.lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune dal 16-12-2025 al 31-12-2025

Campagnola Cremasca, 16-12-2025

IL Segretario Comunale  
F.to Dott. Massimiliano Alesio

---

**CERTIFICATO DI ACQUISITA ESECUTIVITÀ**  
**(art. 134, 3° e 4° comma D.lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
Il 06-12-2025 per essere la stessa stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Campagnola Cremasca,

IL Segretario Comunale  
F.to Dott. Massimiliano Alesio