



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Città del Tricolore

Settore III - Tecnico e Gestione del Territorio

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: www.comune.comitini.ag.it - E-mail: tecnico@comune.comitini.ag.it - PEC: info@pec.comune.comitini.ag.it

DETERMINAZIONE DEL SETTORE III- TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 607 DEL 27/12/2025

OGGETTO: «Lavori per la realizzazione loculi nella nuova ala cimiteriale del Comune di Comitini, CUP: D11E25000220004 — approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo»

IL R.U.P.

Richiamato/a

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, *approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1/13 e s.m.i.*;
- la Determinazione Dirigenziale n. 470 del 22/10/2025, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP), mentre i restanti servizi tecnici sono stati trattenuti dal Responsabile della P.O. III;

Visti

- la *Deliberazione della Giunta Comunale* n. 31 del 31/03/2025, con la quale è stato approvato il **Documento Unico di Programmazione (DUP)** per l'anno 2025;
- la *Deliberazione del Consiglio Comunale* n. 16 del 07/05/2025, con la quale è stato approvato il **Bilancio di Previsione 2025–2027**;
- la *Deliberazione della Giunta Comunale* n. 51 del 13/06/2025, di approvazione del **Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025–2027**, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 113/2021;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., in materia di armonizzazione dei sistemi contabili.

Visti inoltre

- lo *Statuto Comunale* e il *Regolamento di Organizzazione dell'Ente*;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il *Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi*;
- l'art. 107, commi da 1 a 6, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000, concernente le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione delle spese da parte degli enti locali.

Premesso che

- con nota prot. n. 9903 del 24 dicembre 2025, il Sindaco del Comune di Comitini ha conferito indirizzo allo scrivente Responsabile della P.O. III di attivare tutte le procedure

- tecniche, amministrative e contabili necessarie alla realizzazione di n. 12 loculi cimiteriali singoli, nonché alla predisposizione della base per la successiva realizzazione di ulteriori n. 12 loculi, da eseguire nella nuova ala cimiteriale, nei lotti compresi tra il n. 22 e il n. 27;
- lo scrivente è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto con Determinazione Dirigenziale n. 605 del 24/12/2025;
 - il progetto esecutivo, completo degli elaborati di cui all'art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, è stato verificato e validato in data 24/12/2025 (vedasi allegati verbali di verifica e validazione, prot. n. 9908 del 24/12/2025).

PROPONE DI DETERMINARE

1. **di dare atto** che la narrativa in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di approvare in linea tecnica**, il progetto esecutivo dell'intervento **Lavori per la realizzazione loculi nella nuova ala cimiteriale del Comune di Comitini, CUP: D11E25000220004**, dell'importo complessivo di € 25.000,00 di cui:
 - € 20.161,22 per lavori;
 - € 4.838,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. **di approvare** i verbali di verifica e validazione del progetto esecutivo di che trattasi, allegati, al presente provvedimento, prot. n. 9908 del 24/12/2025;
4. **di disporre** la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni, la sua raccolta nell'archivio comunale e la conseguente pubblicazione all'Albo Pretorio on line e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente (<www.comune.comitini.ag.it>), ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il RUP



Firmato digitalmente da:
Grassagliata Giuseppe
Firmato il 27/12/2025 08:21
Serial Certificate: 3560742
Valido dal 13/05/2024 al 13/05/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Responsabile P.O. del Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio

Vista la propria determinazione redatta dal RUP, che assume a motivazione per l'emissione del presente provvedimento.

Richiamata la Determina Sindacale n.3/2025 con la quale viene conferito l'incarico di Responsabile di P.O. del Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio al sottoscritto ing. Giovanni Gentiluomo e che con il medesimo atto gli sono state attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 51, comma 3 della Legge 142/1990 come recepito con L.R. 23/1998.

Considerato che lo stesso attesta di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto.

Atteso che con il medesimo atto viene demandata al Responsabile del settore III – Tecnico e Gestione del Territorio l'adozione di tutti gli atti gestionali.

Verificato:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica di legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti;
- Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la proposta redatta dal RUP.

Di attestare la regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TU.EE.LL.

Di trasmettere la presente al Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Firmato digitalmente da

Giovanni Gentiluomo

CN = Giovanni Gentiluomo

O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di

Agrigento

T = Ingegner

SerialNumber = TINIT-GNTGNN72H22A089Y

C = IT



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare

Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Settore III - Tecnico e Gestione del Territorio



Città del Tricolore

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: www.comune.comitini.ag.it - E-mail: tecnico@comune.comitini.ag.it - PEC: info@pec.comune.comitini.ag.it

Lavori per la realizzazione loculi nella nuova ala cimiteriale del Comune di Comitini.

CUP D11E25000220004

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

L'anno 2025 il giorno 24 del mese di dicembre, presso il Comune di Comitini, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto geom. **Giuseppe Grassagliata** (incaricato con la D.D. n. 605 del 24/12/2025 rep. 2025001021), in contraddittorio con il progettista ing. **Giovanni Gentiluomo** (incaricato con la D.D. n. 605 del 24/12/2025 rep. 2025001021), ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 e Allegato I.7 del D.Lgs n. 36/2023 accerta quanto segue:

1. PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

con nota prot. n. **9903** del **24 dicembre 2025**, il Sindaco del Comune di Comitini ha conferito indirizzo allo scrivente Responsabile della P.O. III di attivare tutte le procedure tecniche, amministrative e contabili necessarie alla realizzazione di n. 12 loculi cimiteriali singoli, nonché alla predisposizione della base per la successiva realizzazione di ulteriori n. 12 loculi, da eseguire nella nuova ala cimiteriale, nei lotti compresi tra il n. 22 e il n. 27

Il progetto esecutivo, completo degli elaborati progettuali previsti dall'art. 22 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023 è stato consegnato il 24.12.2025 ed è composto dai seguenti elaborati tecnici/economici:

2. ELENCO DEGLI ELABORATI (art. 22 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

Il progetto esecutivo consegnato in data 09.12.2024 risulta composto dai seguenti elaborati:

1	Relazione tecnica;
2	Elaborato grafico;
3	Computo Metrico e costo fornitura
4	Piano di sicurezza e coordinamento
5	Piano di manutenzione
6	Capitolato Speciale di appalto
7	Schema di contratto
7	Cronoprogramma

3. VERIFICHE EFFETTUATE SULLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE (art. 39 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

Le verifiche sulla documentazione progettuale prodotta sono state condotte con riferimento ai seguenti aspetti

del controllo:

A) AFFIDABILITÀ, per la quale sono state accertate:

- 1) l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche e di sicurezza;

B) COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA, per le quali sono state accertate:

- 1) la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- 2) la completezza documentale mediante il controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- 3) l'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 4) l'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 5) l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

C) LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ: per le quali sono state accertate:

- 1) la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

D) COMPATIBILITÀ, per la quale sono state accertate:

- 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nella fase precedente/di indirizzo;
- 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - a) inserimento ambientale;
 - b) impatto ambientale;
 - c) funzionalità e fruibilità;
 - d) topografia e fotogrammetria;
 - e) igiene, salute e benessere delle persone;
 - f) durabilità e manutenibilità;
 - g) coerenza dei tempi e dei costi;
 - h) sicurezza ed organizzazione del cantiere.

**4. VERIFICA DELLA RISPONDENZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI (art. 40
dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)**

I documenti progettuali esaminati presentano le seguenti rispondenze alla normativa vigente:

A) RELAZIONI GENERALI: è stato verificato ed accertato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i contenuti delle documentazioni facenti riferimento alle fasi precedenti/di indirizzo;

B) ELABORATI GRAFICI: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sui grafici, è stato descritto in termini geometrici e che, ove non risultino dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

C) CAPITOLATI, DOCUMENTI PRESTAZIONALI, E SCHEMA DI CONTRATTO: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno

della documentazione prestazionale e capitolare; è stato verificato inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

D) DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA: è stato verificato ed accertato che:

- 1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- 2) i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai listini ufficiali vigenti;
- 3) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- 4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- 5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 7) le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione;
- 8) i totali calcolati sono corretti;
- 9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano correttamente la categoria prevalente;
- 10) L'importo complessivo del progetto ammonta ad euro 199.865,88 per come si specifica nel seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Quadro Tecnico Economico				
A)				20.161,22 €
	Lavori a misura			19.574,00 €
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			587,22 €
	Incidenza manodopera compreso nei lavori			2.936,60 €
B) Somme a disposizione dell'amm.				
	Iva sui lavori			4.435,47 €
	incentivi art. 45 del D.lgs. 36/2025 RUP			100,80€
	incentivi art. 45 del D.lgs. 36/2025 servizi tecnici			302,42 €
	Totale Somme a disposizione dell'amm			4.838,69 €
	Totale intervento (A+B)			25.000,00 €

E) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: è stato verificato e accertato che:

- 1) è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri;
- 2) sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al DLgs n. 81/2008;

F) QUADRO ECONOMICO: è stato verificare ed accertato che è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023;

G) APPROVAZIONI E AUTORIZZAZIONI: è stato verificato e accertato che le lavorazioni previste in progetto non sono soggette ad autorizzazioni e/o pareri di legge.

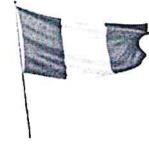
H) Autorizzazioni e N.O.



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Settore III - Tecnico e Gestione del Territorio*



Città del Tricolore

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: www.comune.comitini.ag.it - E-mail: tecnico@comune.comitini.ag.it - PEC: info@pec.comune.comitini.ag.it

VISTO QUANTO SOPRA

Si dichiara che il progetto esecutivo “**Lavori per la realizzazione loculi nella nuova ala cimiteriale del Comune di Comitini**” CUP **D11E25000220004**, dell’importo complessivo di € 25.000,00, rispondendo ai requisiti previsti dall’art. 42 del DLgs n. 36/2023, risulta conforme alla normativa vigente.

IL PROGETTISTA

Ing. Giovanni Gentiluomo

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Geom. Giuseppe Grassagliata

VALIDAZIONE (art. 42 comma 4 del DLgs n. 36/2023)

Sulla base dell'esito positivo di tutte le verifiche e gli accertamenti il Responsabile di Progetto **VALIDA** ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 4 del DLgs n. 36/2023 il progetto esecutivo inerente "CUP D12F25001140002 dei Lavori di **"Lavori di Manutenzione straordinaria dell'osservatorio astronomico del Comune di Comitini"** dell'importo complessivo di € 25.000,00 ,redatto dall'ing. geom. Giovanni Gentiluomo

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Geom. Giuseppe Grassagliata