



Città di Legnano

## AUDITORIUM RODARI

Via Dei Salici n. 9



### Informazioni generali sull'edificio e sul suo utilizzo attuale

L'Auditorium, posto in una zona periferica della città, è a disposizione della scuola elementare Rodari, che fa parte dell'Istituto comprensivo di via Dei Salici, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 16:30; nei restanti giorni e orari è a disposizione del Comune. Recentemente è stato dato in uso all'Associazione culturale senza scopo di lucro "Il Brutto Anatroccolo" che lo utilizza per attività teatrali. È possibile affittare lo spazio per attività teatrali ma anche per concerti, conferenze, feste religiose, compleanni, assemblee sindacali, condominiali e attività didattiche.

La modulistica è scaricabile qui: <https://comune.legnano.mi.it/documenti/1850162/sale-comunali-modulo-richiesta-concessione-civiche>

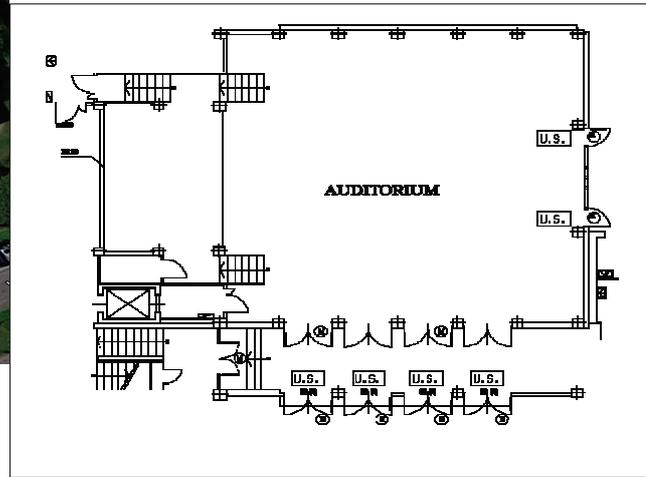
Le tariffe sono scaricabili al link: <https://comune.legnano.mi.it/documenti/1851478/auditorium-scuole-rodari-tariffe-occupazione>

La scena, costituita da un semplice palco, è di tipo integrato rispetto alla sala; in essa sono presenti le attrezzature minime necessarie per la realizzazione degli

	<p>spettacoli. Dotato di impianti microfoniche e di proiettore.</p>
<p><b>DISTRIBUZIONE E SISTEMAZIONE DEI POSTI NELLA SALA</b></p>	<p>I posti a sedere sono costituiti da sedie fisse vincolate tra loro e disposte in file</p>  <p>orizzontali per complessivi 150 posti. I passaggi tra i settori e le pareti hanno una larghezza superiore a 120 cm. Non sono previsti posti in piedi per le manifestazioni.</p>
<p><b>Misure di sicurezza</b></p>	<p>Esiste un piano di sicurezza unico per tutta la scuola. La scuola è provvista di impianto elettrico di sicurezza alimentato da sorgente autonoma distinta da quella ordinaria; l'impianto alimenta: le uscite di sicurezza e le segnalazioni indicante le stesse con lampade aventi livello di illuminazione non inferiore a 5 lux.</p>
<p><b>SISTEMI DELLE VIE DI USCITA</b></p>	<p>Le uscite dalla sala sono ubicate in modo simmetrico: due di fronte al palco e tre sul lato destro del palco dotate di apertura a spinta nel senso dell'esodo.</p>  <p>Ogni uscita è costituita da porte di due moduli di larghezza. La lunghezza dei corridoi che immettono verso le aree sicure è minore di 40 m consentiti.</p>
<p><b>Impianto antincendio</b></p>	<p>È costituito da idranti tipo UNI 45 posti all'esterno del locale in numero di tre e facenti parte dell'impianto di estinzione della scuola che dispone del regolare C.P.I. L'impianto ad anello garantisce una portata di 120 l/min per ogni lancia ad una pressione di 2 bar ed è corredato da attacco autopompa dei VV.F. L'impianto è mantenuto costantemente in pressione.</p>
<p><b>Impianto di riscaldamento</b></p>	<p>Riscaldamento ad aria con sistema UTA con preriscaldamento a regolazione ambiente e accensione e spegnimento con telecomando. Non è presente impianto di climatizzazione.</p>
<p><b>Barriere architettoniche</b></p>	<p>Non sono presenti barriere architettoniche.</p>
<p><b>Servizi Igienici</b></p>	<p>Dotato di 2 servizi igienici adatti anche a persone con disabilità</p>
<p><b>Certificazioni</b></p>	<p>L'Auditorium fa parte di un edificio scolastico per il quale è stato rilasciato il Certificato di Prevenzione Incendi quale istituto scolastico in data 17/11/2010 e</p>

successivi rinnovi.

È inoltre dotato di agibilità per il pubblico spettacolo ai sensi del DM 19/8/96  
rilasciata il 30/1/23





Città di Legnano

## CASTELLO DI SAN GIORGIO

Piazza della Concordia 1, Legnano



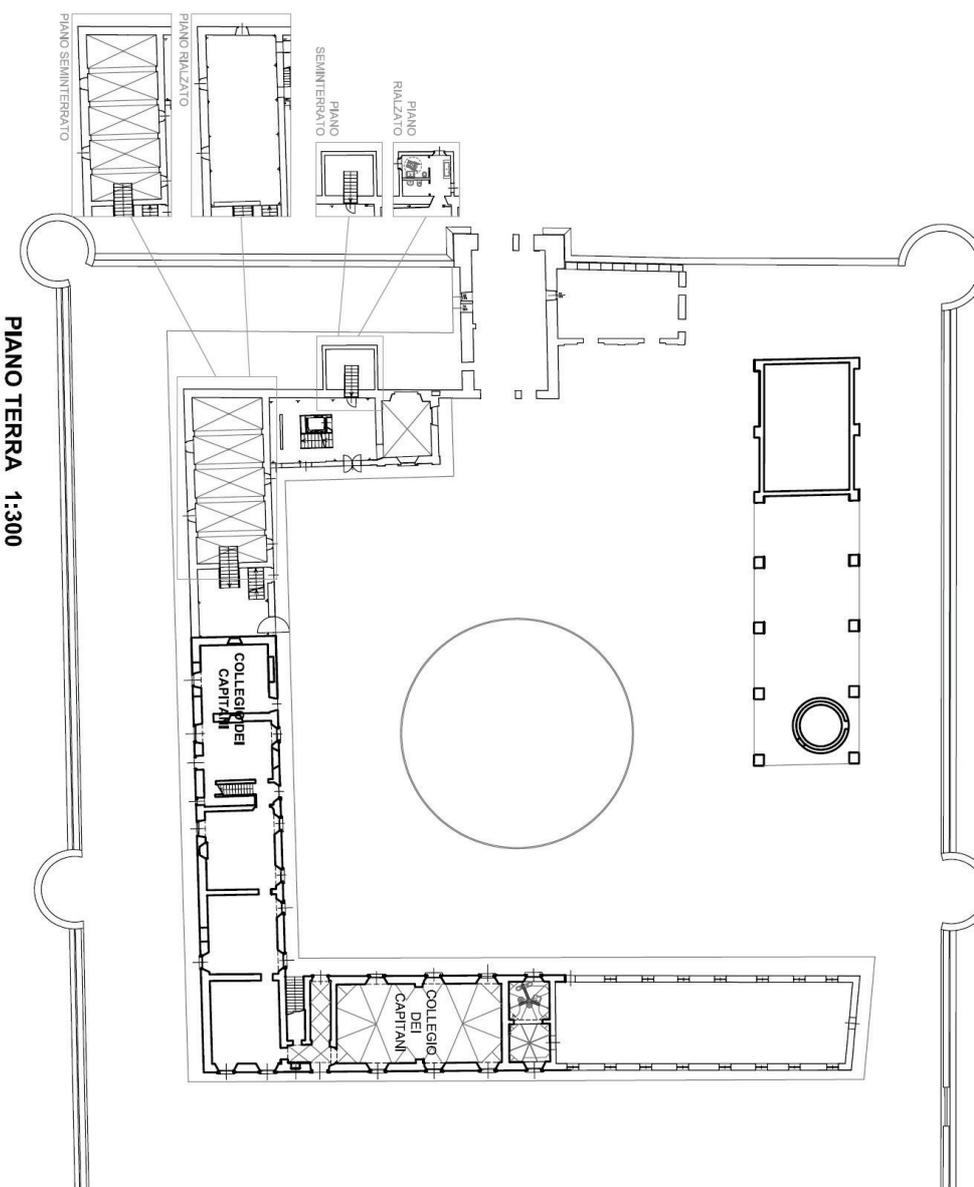
### Descrizione e condizione dell'immobile

L'edificio sorge a sud della Città all'interno dell'isola fluviale ed è adiacente al Parco Castello. La costruzione è in muratura con mattoni a vista e solai ai vari piani. Circondato da un fossato, la fortificazione quadrilatera, presenta quattro torri angolari e un torrione principale d'ingresso. Davanti all'ingresso principale vi è un ampio piazzale con una grande aiuola con all'interno 7 alberi di gelsi.

L'intera superficie del fabbricato suddivisa in piano seminterrato, piano terra, piano rialzato, e piano primo corrisponde a circa mq 900, oltre alla casa del custode da cui si accede dal cortile interno di mq 80.

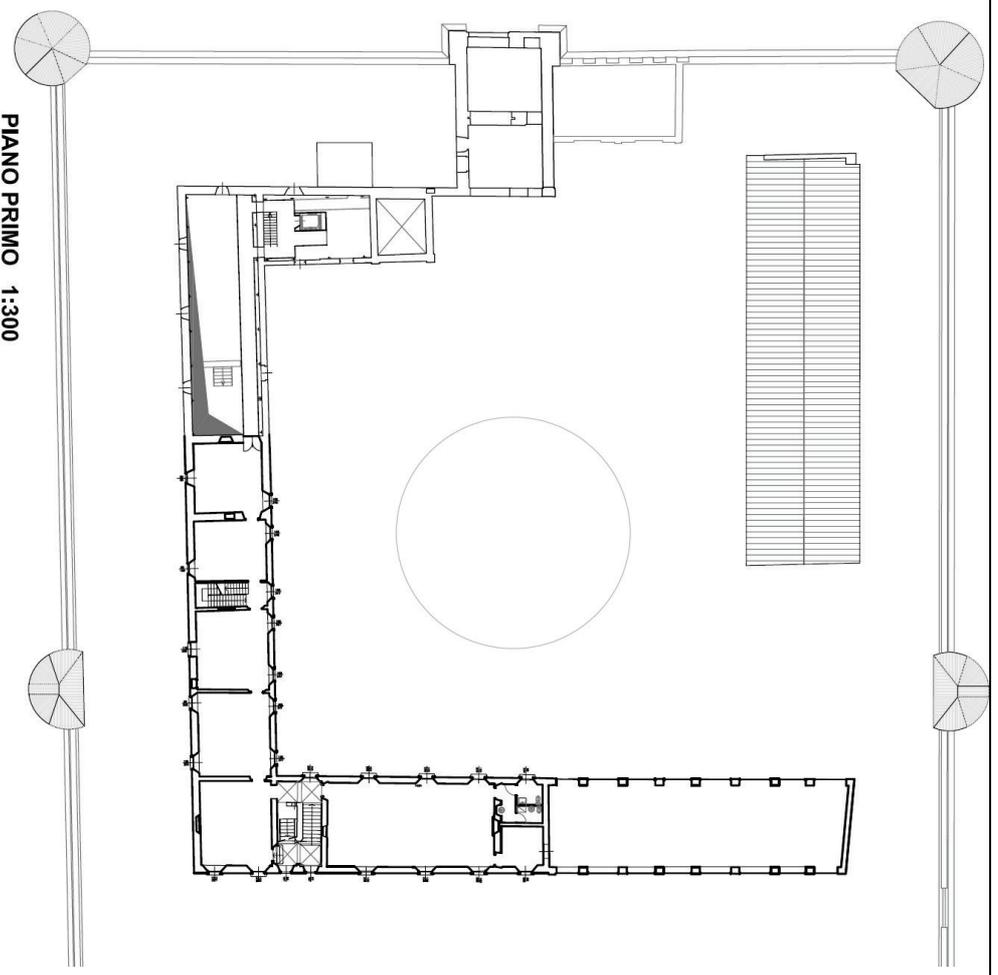
Lo Spazio Espositivo Permanente occupa l'intero piano rialzato e accoglie i dipinti di Gaetano Previati oltre ad essere utilizzato come Sala per conferenze ed eventi. Sempre al piano terra, nella medesima ala del Castello, seguono altre tre stanze di circa 40 mq ciascuna, collegate tra di loro e con un ingresso riservato, le quali vengono utilizzate come sale espositive e/o attività culturali, laboratori e altro. Al

	<p>piano superiore si può accedere anche con l'ascensore.</p> <p>È possibile affittare il cortile interno, la Sala Previati, e le sale della Pinacoteca del Castello. La sala Previati ha una capienza di 60 posti a sedere.</p> <p>La modulistica è scaricabile da qui: <a href="https://comune.legnano.mi.it/documenti/1850162/sale-comunali-modulo-richiesta-concessione-civiche">https://comune.legnano.mi.it/documenti/1850162/sale-comunali-modulo-richiesta-concessione-civiche</a></p> <p>Le tariffe sono scaricabili da qui: <a href="https://comune.legnano.mi.it/documenti/1851487/castello-tariffe-occupazione-spazi-regolamento">https://comune.legnano.mi.it/documenti/1851487/castello-tariffe-occupazione-spazi-regolamento</a></p>
<b>Misure di sicurezza</b>	<p>L'edificio è dotato di illuminazione di emergenza e di sicurezza con apparecchi autonomi autoalimentati che garantiscono una illuminazione minimo di 2 lux medi in ogni locale e 5 lux medi sulle vie d'esodo in caso di assenza di energia elettrica.</p> <p>L'edificio è dotato di un percorso di vie d'esodo, individuato attraverso porte di sicurezza e cartellonistica ad integrazione degli apparecchi luminosi autonomi di emergenza con pittogramma installati nello stabile. Tutte le uscite individuate portano all'aperto, verso luogo sicuro.</p>
<b>Impianto Antincendio</b>	<p>Il sistema antincendio è costituito da rilevatori ottici di fumo (nella quantità e misura disposti dalla normativa in materia a copertura di tutte le zone espositive per la rilevazione immediata in caso di incendio). La segnalazione di allarme attivo è garantita all'interno dell'intero stabile mediante diversi avvisatori ottico-acustici autoalimentati e disposti in molteplici sale in modo da far pervenire il segnale forte e chiaro in tutto l'edificio.</p>
<b>Impianti audio/microfonico e di videoproiezione mobile</b>	<p>La sala Previati è dotata di apposito impianto audio/microfonico, composto da un armadio rack per l'alloggiamento di tutte le apparecchiature attive e amplificatore, soppressore di feedback, ricevitore per radiomicrofono e lettore CD/DVD MP3 USB con diffusori acustici collocati sulla parete della sala.</p> <p>L'impianto di videoproiezione mobile è composto da videoproiettore portatile con schermo di proiezione per visione wxga di mt 2,00 larghezza a treppiede con appoggio a terra per la videoproiezione da una distanza max di 3 mt.</p> <p>Nessuna sala del Castello è provvista di rete wi-fi</p>
<b>Impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza</b>	<p>Nello spazio che accoglie i dipinti di Gaetano Previati l'illuminazione ordinaria è costituita da fari JM a scarica di gas a resa cromatica migliorata a garanzia di un perfetto illuminamento dell'area espositiva; nei camminamenti e vie d'uscita è realizzata mediante luci a fluorescenza con lampade T5 in plafoniere hightech di tipo d'arredo.</p> <p>Nei restanti locali espositivi del castello l'illuminazione è realizzata con particolari strutture di n. 6 faretti spot orientabili singolarmente.</p> <p>In ogni sala espositiva ordinaria vi sono installate 4 strutture, una per ogni lato espositivo.</p>
<b>Impianto di Riscaldamento/Climatizzazione</b>	<p>L'intero complesso è riscaldato e solo la sala Previati dotata di condizionatore.</p>

<p><b>Barriere architettoniche.</b></p>	<p>Le uniche barriere architettoniche presenti si trovano al primo piano per l'accesso all'ultima sala espositiva con annessi servizi igienici per disabili, alla quale si può accedere solo attraverso degli scalini.</p>
<p><b>Servizi igienici</b></p>	<p>All'interno dell'edificio sono presenti n. 2 servizi igienici, di cui uno per disabili al primo piano lato Sala Previati, con accesso tramite ascensore; n. 2 nell'ultima sala al primo piano, di cui uno per disabili ma con presenza di barriere architettoniche per l'accesso alla sala.</p> <p>All'esterno sono inoltre presenti n. 9 servizi igienici in uno spazio appositamente creato sinistra del torrione principale d'ingresso</p>
<p>PLANIMETRIA SALE PIANO TERRA</p>	

PLANIMETRIA SALE  
PRIMO PIANO

PIANO PRIMO 1:300





Città di Legnano

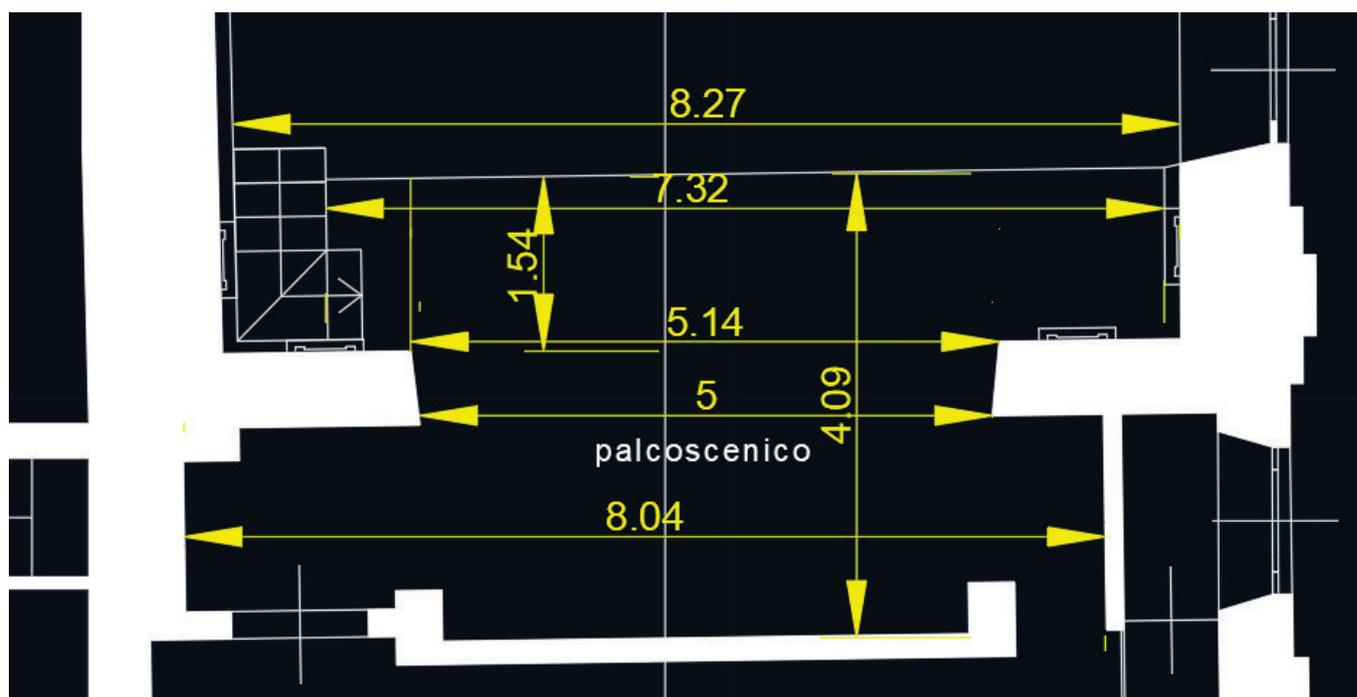
**CINEMA RATTI**  
Corso Magenta, 9



<p><b>Informazioni storiche sull'edificio</b></p>	<p>L'edificio sorge nel centro storico di Legnano e si colloca all'interno del complesso dei Palazzi Arcivescovili, costruiti nella seconda metà del XIII secolo dei quali rimangono solo pochi elementi originari avendo subito radicali rimaneggiamenti alla fine del secolo XIX.</p> <p>La sala destinata ad attività di spettacolo occupa il Palazzo di Ottone Visconti che chiude il lato meridionale della corte arcivescovile.</p> <p>Un edificio su due piani in mattoni a vista, che nel 1937 è stato completamente rimaneggiato e trasformato in sala conferenze per poi essere stata attrezzata negli anni '50 a sala per spettacoli e video proiezioni.</p>
<p><b>Informazioni generali sull'edificio e sul suo utilizzo attuale</b></p>	<p>L'edificio è al momento concesso in uso alla Cooperativa Cineproposta arl per esercitare l'attività cinematografica e può essere affittato contattando direttamente il gestore: <b>Telefono:</b> 0331546291 <b>Email:</b> <a href="mailto:cinemasalaratti@gmail.com">cinemasalaratti@gmail.com</a></p>

<b>Caratteristiche della sala</b>	Dispone di una sala con 180 posti a sedere di cui 132 in platea e 48 in galleria. La sala è accessibile ai disabili, limitatamente alla platea.
<b>Misure di sicurezza</b>	Dotato di estintori, lance idrauliche, tende ignifughe
<b>Sistemi delle vie di uscita</b>	Dotato di uscite di sicurezza lato cortile Ratti.
<b>Impianto emergenza</b>	Lampade di emergenza sala pubblico, segna passo galleria e segna passo platea, pulsante di sgancio.
<b>Impianto di riscaldamento</b>	Dotato di impianto riscaldamento e condizionamento con pompa di calore per riscaldamento ed UTA per il trattamento aria con accensione e spegnimento con telecomando
<b>Barriere architettoniche</b>	Inaccessibile a disabili il palco e la galleria
<b>Servizi Igienici</b>	Tre servizi igienici attigui all'atrio di cui uno per disabili

### Planimetria palco





Città di Legnano

## **PALAZZO LEONE DA PEREGO**

Via Gilardelli n. 10 Legnano



### **Descrizione e condizione dell'immobile**

Il Palazzo "Leone da Perego" si colloca proprio nel cuore della città di Legnano in un lotto con due accessi contrapposti tra di loro: il principale, di rappresentanza, in via Gilardelli e l'altro in corso Magenta attraverso il vicolo delle Contrade, che condivide un cortile interno pavimentato che può ospitare comodamente mezzi di carico scarico.

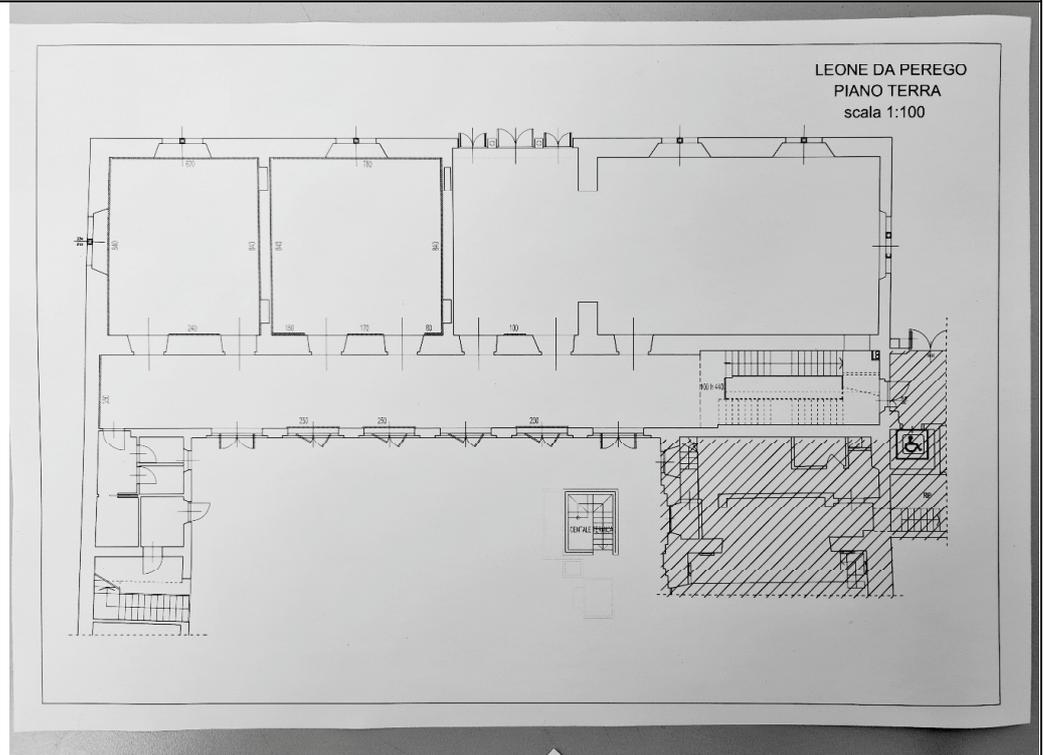
Il fabbricato è costruito in mattoni a vista e ornato da diverse aperture, monofore e bifore contornate da mattoni cuneiformi che gli imprimono una particolare eleganza. Si accede all'edificio da via Gilardelli attraverso un giardino a prato. L'intera superficie del fabbricato suddivisa su due piani è di circa mq 1.000.

Il piano terra è costituito da un ingresso principale, che in occasione delle esposizioni si allestisce a bookshop, una sala conferenze con 120 posti a sedere con impianto audio e video e due salette che vengono utilizzate per differenti attività.

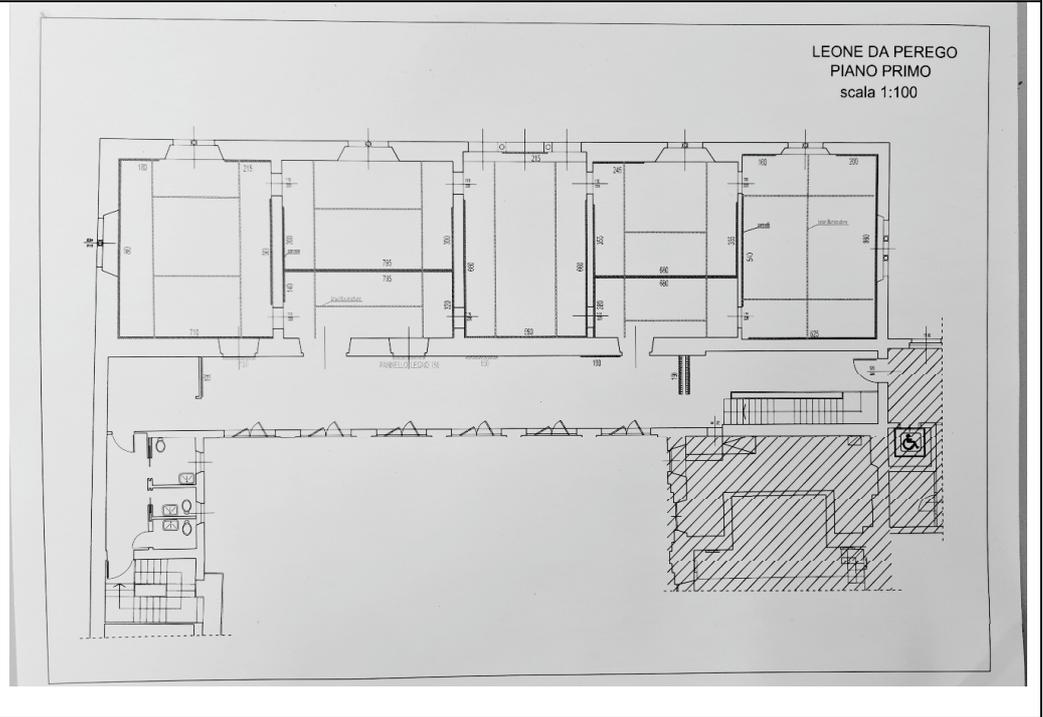
Al primo piano dell'edificio si colloca lo spazio espositivo vero e proprio, costituito da n. 5 sale espositive con pavimenti di parquet, comunicanti tra loro, e annesso corridoio di accesso alla scala interna. La superficie espositiva del primo piano

	<p>corrisponde a circa mq. 480. Le sale espositive e l'ampio corridoio sono dotati di finestre.</p> <p>Palazzo Leone da Perego non è supportato da linea Wi-Fi. È presente linea ADSL con una velocità di 11 mega bit al secondo.</p> <p>È possibile affittare sia la Sala conferenze (Sala Pagani) che le altre al piano terra e primo piano del Palazzo.</p> <p>La modulistica è scaricabile da qui: <a href="https://comune.legnano.mi.it/documenti/1850162/sale-comunali-modulo-richiesta-concessione-civiche">https://comune.legnano.mi.it/documenti/1850162/sale-comunali-modulo-richiesta-concessione-civiche</a></p> <p>Le tariffe sono scaricabili qui: <a href="https://comune.legnano.mi.it/documenti/1851630/palazzo-leone-perego-tariffe-occupazione-spazi">https://comune.legnano.mi.it/documenti/1851630/palazzo-leone-perego-tariffe-occupazione-spazi</a></p>
<b>Impianti audio/microfonico e di videoproiezione mobile</b>	<p>La sala Pagani è dotata di apposito impianto audio/microfonico, composto da un armadio rack per l'alloggiamento di tutte le apparecchiature attive e amplificatore, soppressore di feedback, ricevitore per radiomicrofono e lettore CD/DVD MP3 USB con diffusori acustici collocati sulla parete della sala.</p> <p>L'impianto di videoproiezione mobile è composto da videoproiettore portatile con schermo di proiezione per visione wxga di mt 2,00 larghezza a treppiede con appoggio a terra per la videoproiezione da una distanza max di 3 mt.</p> <p>Nessuna sala del Palazzo Leone da Perego è provvista di rete wi-fi</p>
<b>Misure di sicurezza</b>	<p>L'edificio è dotato di un sistema organizzato di vie d'uscita, costituito dalla scala interna e da una scala esterna poste alle estremità del corridoio di distribuzione; le uscite portano verso luogo sicuro.</p>
<b>Impianto Antincendio</b>	<p>Sistema di rilevazione incendi composto da centrale con alimentatore supplementare con batteria a tampone, con due loop distinti costituito da:</p> <p>LOOP 1: piano terra – 10 rilevatori ottici di fumo; 1 barriera lineare; 3 pannelli ottici-acustici; 3 pulsanti di attivazione; 1 pannello ripetitore comandi e segnalazioni.</p> <p>LOOP 2: piano primo – 16 rilevatori ottici di fumo; 2 pannelli ottici-acustici; 2 pulsanti di attivazione; sottotetto – 8 rilevatori ottici di fumo.</p> <p>Impianto dotato di sirene interne per l'evacuazione di emergenza, sirena esterna autoalimentata da 110 db. combinatore telefonico omologato con linea dedicata e programmato direttamente con il Comando di Polizia di Stato sito nelle immediate vicinanze di Palazzo Leone da Perego. Ciascuna sala è assistita da n.1 estintore polvere del tipo 34A233BC; inoltre l'edificio è dotato di una rete estinzione incendi fissa costituita da idranti UNI45 a muro.</p>
<b>Impianto di Illuminazione ordinaria e di sicurezza</b>	<p>Il sistema di illuminazione è costituito da corpi a lampade fluorescenti per l'illuminazione generale nonché lampade a scarica a ioduri metallici per luce diffondente integrati, in alcuni spazi, con puntuale illuminazione con faretti a binario a led per le singole opere.</p> <p>L'illuminazione di emergenza è garantita da apparecchi autonomi con durata della carica di 1h (sia emergenza che segnalazione vie d'esodo con apposito pittogramma) che garantiscono un grado d'illuminazione di oltre 2 lux medi su tutti gli ambienti e 5 lux medi nelle vie d'esodo. L'impianto è regolarmente testato e controllato come da disposizioni vigenti in materia.</p>
<b>Impianto di Riscaldamento/Cli matizzazione</b>	<p>L'edificio è dotato di un impianto di riscaldamento a pannelli radianti a pavimento che garantiscono le idonee condizioni termiche e di comfort. Non è previsto impianto di condizionamento e di estrazione aria.</p>
<b>Barriere architettoniche.</b>	<p>Non esistono barriere architettoniche.</p>

PLANIMETRIA SALE  
PIANO TERRA

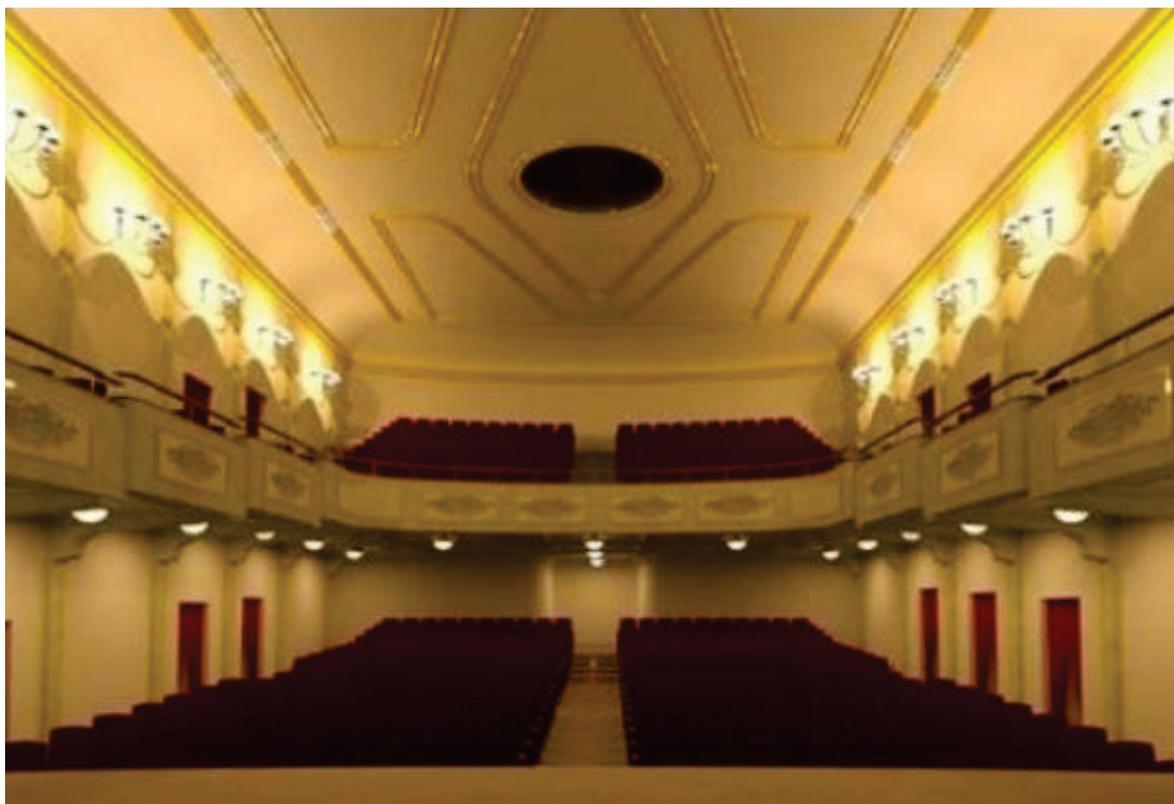


PLANIMETRIA SALE  
PRIMO PIANO



## Teatro Talisio Tirinnanzi

Piazza IV Novembre



### Descrizione e condizione dell'immobile

A partire dal 2011 la struttura è diventata parte del patrimonio del Comune di Legnano a seguito della donazione da parte della famiglia Tirinnanzi. Sul sito <https://www.teatrotirinnanzi.it> è possibile consultare l'elenco degli eventi programmati.

Il gestore del Teatro affitta il teatro per spettacoli, saggi di danza, convegni e altri usi, applicando le tariffe stabilite dall'Amministrazione comunale

Le tariffe sono scaricabili qui:  
<https://mycity.s3.sbg.io.cloud.ovh.net/4776693/Allegato-1-tariffe-per-l-utilizzo-del-teatro-tirinnanzi.pdf>

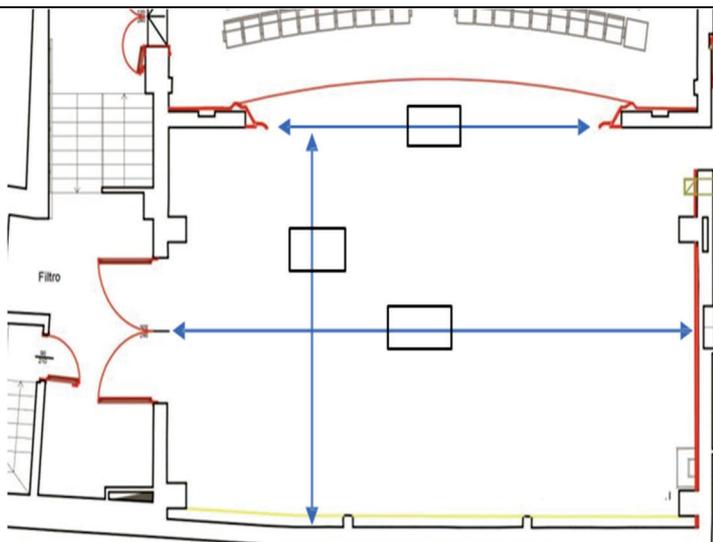
	L'acquisto di biglietti e abbonamenti è possibile: sul circuito Ticketone <a href="http://www.ticketone.it">www.ticketone.it</a> - su TICKETONE
<b>Informazioni generali sull'edificio e sul suo utilizzo attuale</b>	Il restauro ha comportato il recupero di tutti gli elementi architettonici originali più importanti; degna di nota è anche l'illuminazione che riprende il disegno delle vecchie lampade. La parte più impegnativa della ristrutturazione è stata quella relativa alla nuova torre scenica che ha comportato un allargamento del palco verso il pubblico.  Il teatro ha una capienza di 586 posti fra platea e galleria.
<b>Misure di sicurezza</b>	Il teatro è dotato di tutte le misure di sicurezza come previste dalla legge.
<b>Impianto Antincendio</b>	È presente l'impianto antincendio nella sua complessità dal piano terra alle soffitte sia con estintori che di centraline rilevatori fumi
<b>Impianto di Illuminazione ordinaria e di sicurezza</b>	L'impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza è presente in tutte le aree del teatro con faretti alogeni e lampadari nel centro sala.
<b>Impianto di Riscaldamento/Climatizzazione</b>	Il teatro è provvisto di impianto di riscaldamento/climatizzazione UTA che provvedere a mantenere un'adeguata temperatura in tutti gli ambienti del teatro
<b>Barriere</b>	Sono presenti barriere architettoniche per l'accesso alla galleria e ai camerini. Previsto, invece, un sistema di montascale per l'accesso al palco

### Pianta posti Teatro

Posti totali 586: di cui platea  
376 + 4 diversamente abili  
(carrozzina), e 206 galleria.

PALCOSCENICO																						
P O L T R O N I S S I M A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	A	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	P O L T R O N I S S I M A
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	B	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	C	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	D	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	E	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	F	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	G	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	H	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	I	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	L	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	M	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
P O L T R O N A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	N	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	P O L T R O N A
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	O	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	P	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Q	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	R	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	S	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	T	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	U	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10												
G A L L E R I A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	C	10	11	12	13	14	15	16	17	18	G A L L E R I A		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	D	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	E	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	F	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	G	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	H	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	I	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	L	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	M	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10												

PALCO: ALTEZZA  
PALCO DA PLATEA  
cm 120, INIZIO PALCO  
SIPARIO cm 100  
SIPARIO MURO DI  
FONDO cm 800  
SIPARIO PRIMA  
AMERICANA cm 70  
PRIMA AMERICANA SECONDA  
AMERICANA cm 225 SECONDA  
AMERICANA TERZA  
AMERICANA cm 360 TERZA  
AMERICANA MURO DI FONDO  
cm 150 FONDALE DAL FONDO  
cm 90  
SCHERMO DAL FONDALE cm 10  
LARGHEZZA INTERNA  
MURO/MURO cm 1600  
APERTURA BOCCASCENA cm  
900  
ALTEZZA GRATICCIA (PROF 630)  
cm 1200



### CAMERINI

Sotto palco – grande camerone 13x 6 mt  
Primo Piano – 2 camerini 2x2 mt  
Primo Piano – 1 camerone 5x3 mt  
Secondo Piano – 1 camerino 3x3 mt  
Terzo Piano – 1 camerino 3x2 mt

