



COMUNE DI AVERARA

PROVINCIA DI BERGAMO

DETERMINAZIONE N. 213 DEL 30-12-2025

Oggetto: Approvazione avviso pubblico per la manifestazione di interesse, per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili comunali per il periodo 01/02/2026 - 31/01/2027. Approvazione atti e individuazione operatori economici da invitare alla eventuale successiva procedura.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 1/2022 del 24.06.2022 con la quale è stata conferita al Sindaco la responsabilità del servizio economico-finanziario e del servizio affari generali ai sensi dell'art. 53 c. 23, legge 23.12.2000 n. 388 e s.m.i.;

ATTESO CHE:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 29 in data 15/07/2025, esecutiva in termini di legge, ha approvato il Documento Unico di Programmazione – DUPS Semplificato per il triennio 2026/2028 con annesso programma delle opere pubbliche, piano alienazioni e programma assunzioni, ai fini della presentazione al Consiglio Comunale;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 16 in data 24/07/2025 ha approvato il Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 13/11/2025 si è provveduto ad approvare la nota di aggiornamento al DUPS periodo 2026/2028 con annesso programma delle opere pubbliche, piano alienazioni e programma assunzioni al fine della presentazione al Consiglio Comunale;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 33 in data 16/12/2025 ha approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) per il triennio 2026/2028;

PREMESSO ALTRESI' che con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 16/12/2025, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026 ed il Bilancio Pluriennale 2026/2028;

CONSIDERATO che in data 31/01/2026 avrà termine la proroga del servizio di pulizie, e che, pertanto, si rende necessario avviare per tempo la procedura finalizzata alla stipula di un nuovo contratto di durata annuale dal 01/02/2026 al 31/01/2027;

RITENUTO di dare avvio ad un'indagine di mercato volta alla ricezione di preventivi economici per il servizio di pulizie degli immobili comunali del Comune di Averara dal 01/02/2026 al 31/01/2027;

SOTTOLINEATO che:

- il servizio verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta presentata, purché la medesima sia ritenuta valida e congrua;

DATO ATTO che l'avviso pubblico sarà pubblicato all'Albo pretorio on line, sul sito internet del Comune di Averara per n.15 giorni con indicazione del termine per la presentazione delle candidature;

VISTI gli allegati alla presente determinazione:

- Manifestazione di interesse;
- Allegato A).

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n.ro 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.ro 33 recante: "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la Legge 13 agosto 2010, n.ro 136 ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", ed in particolare l'articolo 3 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e loro successive modifiche ed integrazioni;
- il Piano Nazionale Anticorruzione (PNA), approvato con la deliberazione n. 72 dell'11 settembre 2013 dalla Autorità Nazionale Anticorruzione, che, tra le azioni e misure per la prevenzione della corruzione, elencate al Capitolo 3, prevede (punto 3. 1. 13) che le pubbliche amministrazioni e le stazioni appaltanti, in attuazione dell'art. 1, comma 17, della L. n. 190 del 2012, di regola, predispongono ed utilizzano protocolli di legalità o patti di integrità per l'affidamento di commesse e che, a tal fine, le pubbliche amministrazioni inseriscono negli avvisi, nei bandi di gara e nelle lettere di invito, la clausola di salvaguardia che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del patto di integrità dà luogo all'esclusione dalla gara e alla risoluzione del contratto;

VISTO il D.lgs. 14/03/2013 n. 33 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, c.d. "Amministrazione Trasparente";

DATO atto che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, sussiste la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento;

ATTESTATO l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della

funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento del Comune di Averara approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 26.03.2024;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente
- il D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. Di dare avvio ad un'indagine di mercato volta alla ricezione di preventivi economici per il servizio di pulizie degli immobili comunali del Comune di Averara dal 01/02/2026 al 31/01/2027;
2. Di provvedere contestualmente all'approvazione dei seguenti atti che fanno parte integrante della presente determinazione:
 - a. Manifestazione di interesse;
 - b. Allegato A);
3. Di disporre la pubblicazione dell'indagine esplorativa sul sito internet del Comune di Averara all'albo pretorio, nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi e gare" per un periodo di quindici giorni, al fine di acquisire le istanze dei soggetti in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 8, dell'Avviso pubblico, per un'indagine esplorativa per l'eventuale successiva predisposizione di una Richiesta di offerta e aggiudicazione del servizio;
4. di dare atto che l'allegato Manifestazione di interesse volto alla ricezione di preventivi non ha natura di documento relativo ad una procedura di gara ma ha scopo esclusivamente esplorativo e non è vincolante per l'Ente, che ha facoltà di sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte, il procedimento con lo stesso avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000, la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della spesa;
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6, c. 2, e 7 del D.P.R. 62/2013 e all'art. 6-bis della legge n. 241/1990,

dichiarando, pertanto, che, in ordine al presente provvedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto provvedimento;

8. Di assicurare la prescritta pubblicazione sulla Sezione "Amministrazione Trasparente" del Sito istituzionale dell'Ente, in conformità a quanto prescritto dall'art. 18 del D.L. n. 83/2012, ritualmente convertito in legge.

Il Responsabile del Servizio
MAURO EGMAN

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate