



## COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

Medaglia d'oro al Merito Civile

### SERVIZI: TRIBUTI E PERSONALE

DETERMINAZIONE N. 44 DEL 29.12.2025

Oggetto: Accertamenti per mancato o insufficiente versamento I.M.U. anno 2020.

Visto di compatibilità finanziaria, ai sensi dell'art. 9, c.1 lett.a) punto 2, D.L. 78/2009, convertito con Legge n. 109/2009.

Lenola, 29.12.2025

Il Responsabile del Servizio  
f.to Sindaco  
Fernando Magnafico

Visto per la Regolarita' Contabile attestante la copertura finanziaria art. 153 d.lgs 267 del 18.08.2000

Il Responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria  
f.to Dott.ssa Assunta ROSATO

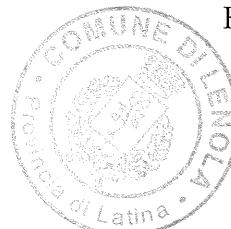
Lenola, 29.12.2025

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 30 DIC. 2025  
(Registro n. 1563)

Il Messo Comunale  
Addetto alla Pubblicazione  
f.to(Immacolata FASOLO)

Per copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio  
Fernando Magnafico



*Fernando Magnafico*

Lenola, 29.12.2025

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 45/2015 ad oggetto: “ Servizio di bonifica della banca dati e gestione dei controlli tributari I.M.U. in ausilio e supporto all’Ufficio Tributi”. Esecutiva, con la quale questa Amministrazione ha inteso avviare un’azione di bonifica della propria banca dati, finalizzata al recupero dell’evasione dei tributi comunali;

**Richiamata** la propria precedente determinazione n.39 del 26.11.2025, con la quale è stato affidato alla Ditta TP ONE S.r.l. Soluzione Informatiche, con sede legale in Montopoli Sabina, il servizio di bonifica della banca dati IMU per l’anno 2020;

**Atteso** che l’attività di cui sopra è stata svolta di concerto con il personale dell’Ufficio Tributi, al fine di porre in essere tutte le procedure per recupero evasione per il mancato o insufficiente versamento dell’imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l’anno 2020;

**Vista** la Legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1, comma 792 che introduce le nuove modalità di riscossione (accertamento esecutivo) a decorrere dal 2020;

**Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23** “Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale” e successive modifiche ed integrazioni ;

**Visto il Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201**, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modifiche ed integrazioni ;

**Visto il vigente Regolamento Comunale per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria (IMU)**, approvato con deliberazione di C.C. n. 14 del 26/05/2020 e successive modificazioni;

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 15/2020, che determina le aliquote IMU per l’anno d’imposta 2020;

**Visto** il D.Lgs. 504 del 30/12/1992 e successive modificazioni e integrazioni;

**Visti** i DD.LLgs 471 – 472 - 473 del 18/12/1997 e s.m.i.;

**Vista** la Legge 296/2006 commi da 160 a 171;

**Vista** la legge 27 dicembre 2017, n. 205 “Legge di stabilità 2018”

**Vista** la Legge 27.07.2000 n. 212 recante: “**Disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente**”;

**Visto** il decreto legislativo 24 settembre 2015, n.156 “Misure per la revisione della disciplina degli interPELLI e del contenzioso tributario, in attuazione degli articoli 6, comma 6 e 10, comma 1, lettere a) e b), della legge 11 marzo 2014, n.23”, in vigore dal 1° gennaio 2016;

## AVVISA

altresì che:

- il presente avviso di accertamento ha valore di intimazione ad adempiere, entro il termine per presentare ricorso, all’obbligo di versare gli importi riportati che comprendono imposte, interessi e sanzioni;
- l’atto di accertamento, trascorso il termine utile per la proposizione del ricorso, diventa esecutivo, ai sensi dell’art. 1, commi dal 784 al 815 della legge 27 dicembre 2019 n. 160;
- trascorsi 30 giorni dal termine ultimo per il versamento, la riscossione dell’ammontare dovuto è affidata Agenzia Entrate Riscossione; l’ammontare dovuto è riscosso coattivamente dall’ente impositore, senza la preventiva notifica della cartella di pagamento dell’ingiunzione fiscale.

Preso atto che al presente avviso non si applica il contraddittorio preventivo di cui all'art. 6-bis della Legge n. 212/2000, in quanto rientrante tra gli "atti automatizzati e di pronta liquidazione";

Nell'espletamento della funzione di controllo delle dichiarazioni, e versamenti relativi all'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2020, e verificate le risultanze agli atti sia dell'Ufficio Tributi Comunale sia di Enti esterni (Catasto, Registro Immobiliare ,Piano Regolatore Generale del Comune,ecc.)

Visti gli atti d'ufficio, dai quali risulta un mancato e/o insufficiente versamento per l'Imposta Municipale Unica come dal prospetto che segue:

**Dato atto** che per mancato o insufficiente versamento dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l'anno 2020, si prevede un recupero di un importo complessivo di € 34.776,62 oltre sanzioni ed interessi;

**Visti:**

- L'articolo 13 del D.L. 201/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. Lgs. n. 267/2000;
- La legge n. 241/1990 e succ. modif. Ed integrazioni;
- Il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

1. Di dare atto che sono stati emessi avvisi di accertamento d'ufficio per mancato o insufficiente versamento dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l'anno 2020, per un importo complessivo di € 34.776,62 oltre sanzioni ed interessi;
2. Di dare esecuzione al presente atto nelle forme di legge.