



Comune di Gualtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina

Originale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 278 del 30/12/2025	OGGETTO: Previsione di Entrata patrimoniale per il Bilancio Comunale esercizio 2026/2028 del Canone Unico Patrimoniale. Conferma tariffe del Canone Unico Patrimoniale per l' anno 2026.
--	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno trenta del mese di dicembre alle ore 15,00 e segg. nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. Assiste e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale: Dott.ssa Donatella Costanzo Bana.

COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE			PRESENTI	ASSENTI
Presiede l'adunanza	Sindaco	Gino Sciotto	X	
	Vice Sindaco	Giovanna La Spada	X	
	Assessore	Tommaso Irato	X	
	Assessore	Simona La Maestra		X
	Assessore	Caterina Schepis	X	

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta. Precisa che la proposta di deliberazione è stata già messa a disposizione degli Assessori e che tutti ne hanno già preso lettura.

Indi dichiara aperta la discussione invitando i sigg. Assessori a voler trattare l'argomento in oggetto.

Ai fini della validità della deliberazione, il Segretario Comunale attesta che:

- Tutti i presenti sono stati identificati con certezza;
- Tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione e nella votazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 162 del 25 novembre 2025 dell'Area Servizi Generali e Finanziari formulata dal Sindaco Avv. Gino Sciotto avente per oggetto:

“Previsione di Entrata patrimoniale per il Bilancio Comunale esercizio 2026/2028 del Canone Unico Patrimoniale. Conferma tariffe del Canone Unico Patrimoniale per l' anno 2026.”

Visti i pareri prescritti dall' art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti ed allegati alla proposta medesima.

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto che si allega alla presente per farne parte integrante;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di prendere atto della proposta di cui all'oggetto, approvandola.

Con separata unanime votazione di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.



Comune di Gualtieri Sicaminò

www.comune.gualtieri.me.it

Città Metropolitana di Messina

AREA S.G.F. – SERVIZIO TRIBUTI

info@comune.gualtieri.me.it; tributi@comune.gualtieri.me.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 162 DEL 25/11/2025

OGGETTO: Previsione di Entrata patrimoniale per il Bilancio Comunale esercizio 2026/2028 del Canone Unico Patrimoniale. Conferma tariffe del Canone Unico Patrimoniale per l'anno 2026.

IL PROPONENTE

- Richiamato l'art. 1, dal comma 816 al comma 836, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), che disciplina l'entrata in vigore del Nuovo Canone Unico Patrimoniale, di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, che sostituisce a decorrere dal 2021, la Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni;
- Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 07/04/2021, con la quale è stato istituito il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria con decorrenza dal 1° gennaio 2021 ed è stato approvato il relativo Regolamento del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;
- Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 09/04/2021 ad oggetto: "Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico) approvazione tariffe anno 2021";

Dato atto che:

- Con deliberazione di C.C. n. 27 del 30/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha provveduto ad adottare il piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243 bis del Tuel;
- Con la deliberazione di C.C. n. 25 del 15/09/2022 di "Attivazione entrate proprie a seguito dichiarazione dissesto finanziario (art. 251 commi 1,3,5 del D.lgs. n. 267/2000)", sono stati approvati tutti gli atti propedeutici allo stesso (Piano triennale OO.PP., aliquote e tariffe dei tributi locali: IMU, addizionale comunale Irpef, entrate patrimoniali, servizio idrico integrato, Pef Tari, copertura costi servizi a domanda individuale);
- Con Deliberazione C.C. n. 22 del 17/08/2022, esecutiva, si è approvata la dichiarazione di dissesto finanziario dell'Ente;
- Con Deliberazione C.C. n. 3 del 15/04/2024, è stato approvato il bilancio stabilmente riequilibrato annualità 2021/2025 e si è provveduto all'approvazione dei singoli bilanci e pluriennali triennali;
- Con Delibera di C.C. N. 5 del 21/03/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione esercizio finanziario per il triennio 2025/2027;
- Richiamata la disposizione contenuta nel comma 817 dell'art. 1 della legge 160 del 27/12/2019 che testualmente recita "il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso a possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe;
- Preso atto che l'applicazione delle tariffe del Canone Unico patrimoniale approvate con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 09/04/2021, contenute nell'allegato A, permettono il raggiungimento di un obiettivo di invarianza di gettito;

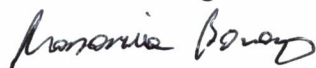
- Visti:
l'art. 151 del Dlgs. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio di riferimento;
- Richiamato l'art. 42, comma 2, lett. F) D.Lgs. 18 agosto 2000, che attribuisce al Consiglio comunale la competenza all'istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, nonché alla disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;
- Ritenuto pertanto che, in assenza di una specifica normativa contraria, come invece approvata dal Legislatore ai fini IMU e Tari, la competenza all'approvazione delle tariffe del nuovo Canone deve intendersi attribuita alla Giunta comunale;
- Visto l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n.448, il quale prevede che : "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali , compresa l'aliquota dell'addizionale comunale irpef di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";
- Verificato che la popolazione residente al 31/10/2025 era pari a n. 1.553 abitanti per cui le tariffe standard e le tariffe base, risultano le seguenti – tariffa standard annuale (art. 1 comma 826 legge 160/2019): 30,00 euro – tariffa standard giornaliera (art. 1 comma 827 legge 160/2019): 0.60 euro, secondo l'allegato A;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 30/03/2009, in cui veniva adottato il Regolamento generale delle entrate comunali;
- Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile Servizio Finanziario;

PROPONE

- Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Di confermare per l'anno 2026 le tariffe vigenti del canone unico patrimoniale, di cui all'allegato A;
- Di dare atto che in sede previsionale l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale produce un gettito annuale pari ad € 13.266,30, da registrare fra le entrate al cap. 45 del Bilancio Comunale di previsione anno 2026;
- Di dichiarare la Delibera che approva la presente proposta, stante l'urgenza e per le motivazioni sopra espresse, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 , del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL REDATTORE

Rosaria Bonarrigo




IL PROPONENTE SINDACO
Avv.to Gino Sottot



ALLEGATO A			
CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO)			
TARIFE ANNO 2026			
CLASSIFICAZIONE COMUNE			
Ai fini della classificazione anagrafica dell'Ente, si è considerata la popolazione al 31/12/2020 di n. 1665 abitanti. Al 31/10/2025 la popolazione residente è di n. 1533 abitanti.			
TARIFE STANDARD CANONE UNICO DI CUI ALLA LEGGE 160/2019			
Classificazione del Comune ai sensi della L. 160/2019	Tariffa standard ANNUALE a Mq.	Tariffa standard GIORNALIERA a Mq.	
Comuni fino a 10.000 abitanti	30.00 €		0.60 €
CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE, AREE SPAZI PUBBLICI			
Ai fini dell'applicazione del canone, il territorio del Comune di Gualtieri Sicaminò, sulla base dell'importanza delle strade e delle aree pubbliche, si suddivide nelle seguenti categorie:			
CATEGORIA I ^A			
Piazza Duomo Gualtieri Sicaminò			
Piazza Annunziata			
Via Pergole			
Via San Cataldo			
Piazza IV Novembre.			
CATEGORIA II ^A			
Tutte le altre strade ed aree pubbliche, comprese le frazioni			
Classificazione del Comune per occupazione con cavi e condutture ai sensi della L. 160/2019	Tariffa AD UTENZA	Minimo	
Comuni fino a 20.000 abitanti	1.50 €	800.00 €	
DETERMINAZIONE DELLE TARIFE			
La tariffa standard per le strade di 2 ^a categoria è ridotta in misura del 12,50% rispetto alla 1 ^a .			
DETERMINAZIONE DELLE TARIFE ANNUALI			
La tariffa standard annua, determinata ai sensi dell'art. 1 comma 826 della L. 160/2019, nel caso in cui l'occupazione o diffusione di messaggi pubblicitari si protragga per l'intero anno solare, cioè permanente, per i Comuni fino a 10.000 abitanti è di Euro 30,00			
DETERMINAZIONE DELLE TARIFE GIORNALIERE			
La tariffa standard giornaliera, determinata ai sensi dell'art. 1 comma 827 della L. 160/2019, nel caso in cui l'occupazione o diffusione di messaggi pubblicitari si protragga per un periodo inferiore all'intero anno solare, per i Comuni fino a 10,000 abitanti è di Euro 0,60			
DETERMINAZIONE DEL CANONE SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI			
La misura del canone da applicare sulle pubbliche affissioni per ciascun foglio di dimensioni fino a 70 x 100 e per periodi di esposizione di 10 giorni o frazione è quella del canone standard giornaliero di cui all'art. 1 comma 827 della L. 160/2019 moltiplicata per i coefficienti moltiplicatori individuati per le diverse tipologie.			

	COEFF ANNO	COEFF GIORNO	PRIMA CATEGORIA				SECONDA CATEGORIA (-12,50%)	
			TAR. BASE A	TAR. BASE G	TAR. BASE A	TAR. BASE G	TAR. BASE A	TAR. BASE G
			€	€	€	€	€	€
TARIFFA STANDARD LEGGE								
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE	1.00	2.60	30.00	1.56	26.25	1.37	26.25	1.37
TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE								
occupazione suolo generale	1.00	1.00	30.00	1.56	26.25	1.37	26.25	1.37
spazi soprastanti e sottostanti	0.31	1.00	9.30	1.56	8.14	1.37	8.14	1.37
occupazioni permanenti realizzate con tende, fisse o retraibili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico	0.34		10.20		8.93			
passi e accessi carrabili	0.50		15.00		13.13			
passi carrabili di accesso ad impianti di distribuzione dei carburanti	0.70		21.00		18.38			
distributori di carburanti	1.33		39.90		34.91			
occupazioni temporanee realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il prodotto		0.50		0.78		0.68		0.68
occupazioni temporanee per attività dello spettacolo viaggiante		0.20	-	0.31	-	0.27	-	0.27
chioschi e edicole	0.50	0.50	15.00	0.78	13.13	0.68	13.13	0.68
Traslochi e interventi edilizi d'urgenza con autoscale		0.65	-	1.01	-	0.89	-	0.89
Scavi, manomissione suolo e sottosuolo		0.50	-	0.78	-	0.68	-	0.68
attività edile		0.50	-	0.78	-	0.68	-	0.68
serbatoi interrati fino a 3.000 litri	1.50		45.00	-	39.38	-	39.38	-
aumento per ogni 1.000 litri serbatoi sup. 3.000 litri	0.50		15.00	-	13.13	-	13.13	-
serbatoi interrati oltre 5.000 litri	3.60		108.00	-	94.50	-	94.50	-
Esposizione merci fuori negozio	1.00	0.50	30.00	0.78	26.25	0.68	26.25	0.68
Occupazione con elementi di arredo	1.00	1.00	30.00	1.56	26.25	1.37	26.25	1.37
Occupazione per contenitori per la raccolta "porta a porta" dei rifiuti	1.00	1.00	30.00	1.56	26.25	1.37	26.25	1.37
Per le occupazioni effettuate da comitati, associazioni, fondazioni ed ogni altro ente che non abbia scopo di lucro		0.50	-	0.78	-	0.68	-	0.68
Per le occupazioni relative a manifestazione politiche, sindacali, culturali, sportive, filantropiche e religiose, da chiunque realizzate con il patrocinio degli enti pubblici territoriali			-	0.78	-	0.68	-	0.68
Occupazioni con griglie interapedini	1.00	1.00	30.00	1.56	26.25	1.37	26.25	1.37
Occupazione con impianti di ricarica veicoli elettrici (quando non esenti)	1.00	1.00	30.00	1.56	26.25	1.37	26.25	1.37
Fiera in occasione di feste patronali		1.50	-	2.34	-	2.05	-	2.05
Fiere minori e manifestazioni varie		1.00	-	1.56	-	1.37	-	1.37
distributori di tabacchi	1.50	1.50	45.00	2.34	39.38	2.05	39.38	2.05

	COEFF ANNO	COEFF GIORNO	PRIMA CATEGORIA				SECONDA CATEGORIA (-12,50%)	
			TAR. BASE A	TAR. BASE G	TAR. BASE A	TAR. BASE G	TAR. BASE A	TAR. BASE G
			€	€	€	€	€	€
TARIFFA STANDARD LEGGE								
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE	1.00	1.00	30.00	0.60	26.25	0.53	26.25	0.53
TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE								
1) Insegna di esercizio fino a 1 mq	1.20	2.50	36.00	1.50	31.50	1.33	31.50	1.33
1) Insegna di esercizio da 1,01 a 1,5 mq	1.35	2.70	40.50	1.62	35.44	1.43	35.44	1.43
1) Insegna di esercizio da 1,51 a 5 mq	1.40	3.00	42.00	1.80	36.75	1.59	36.75	1.59
1) Insegna di esercizio da 5,01 a 8 mq	1.70	3.50	51.00	2.10	44.63	1.86	44.63	1.86
1) Insegna di esercizio da 8,01 a 18 mq	2.00	4.00	60.00	2.40	52.50	2.12	52.50	2.12

COMUNE DI GUALTIERI SICAMINO'

Città Metropolitana di Messina

OGGETTO: Previsione entrata patrimoniale per il Bilancio Comunale esercizio 2026/2028 del Canone Unico Patrimoniale. Conferma tariffe del canone unico patrimoniale anno 2026.

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA:

(ai sensi Art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s.m.i. - art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013 –articoli 49 e 147 bis D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.)

• **VISTO:** si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa)

• ~~VISTO:~~ si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

DATA _____



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(D.ssa Giuseppa Bonarrigo)

PARERE DEL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE:

(ai sensi art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s.m.i. - art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013 articoli 49 e 147bis D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.)

• **VISTO:** si esprime parere favorevole anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 quinquies del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.

• ~~VISTO:~~ si attesta la copertura finanziaria

• ~~VISTO:~~ si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

• ~~PARERE NON DOVUTO:~~ parere non dovuto perché l'atto non comporta oneri riflessi od indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

DATA _____



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(D.ssa Giuseppa Bonarrigo)

Il Sindaco

F.to Adv.to Gino Sciotto

Il Segretario Com.le

F.to Dott.ssa Donatella Costanzo Bana



L'Assessore Anziano

F.to Tommaso Irato

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE mediante affissione all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267);

X nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);

X è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, lì



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ -
E' divenuta esecutiva:

- Oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, del T.U. n. 267/2000).

X Il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza comunale, lì



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo