



REGOLAMENTO
COMUNALE
PER IL GOVERNO
DEI PROCESSI
DI LOCALIZZAZIONE
DELLE STAZIONI
RADIO BASE PER
TELEFONIA MOBILE
RETE DATI RADIO-TV
E LA TUTELA DAI CAMPI
ELETTROMAGNETICI

art. 4 D.M. 10.09.1998 n°381
e relative Linee Guida

art. 8 - comma 6 L. 22.02.2001 n°36

D.P.C.M. 08.07.2003

art. 3 L.R. 3.08.2004 n°19
D.G.R. 5.09.2005 n°16-757

STRUMENTO DI PIANIFICAZIONE

ABACO CRITERI
MATRICE MULTICRITERIALE
DI GESTIONE DELLE S.R.B.

ELABORATO

C



Marco Turati Architetto

Via Grado n°11
26100 CREMONA
tel/fax 0372 28417
P. IVA 01013350192
architetto@marcoturati.it

committente:
Comune di Mondovì
Corso Statuto n°15
12084 Mondovì (CN)

DIPARTIMENTO URBANISTICA
E SERVIZI AL TERRITORIO E ALLE
IMPRESE

data:
19 novembre 2025

	TUTELE ALLE PERSONE	TUTELE AGLI IMMOBILI	TUTELE AL PAESAGGIO	TUTELE PER RAGIONI DI SICUREZZA e INFRASTRUTTURE	A		AREE SENSIBILI VIETATE	TECNOLOGIE						
								2G GSM	3G UMTS	4G LTE	5G			Radio TV
01	SERV. SANITARI E PERTINENZE							NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
02	SERV. SOCIO-ASSIST-SOCIALI E PERTINENZE							NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
03	SERV. SCOLASTICI E PERTINENZE							NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
04	SERV. SCOLASTICI E PERTINENZE di PROGET.							NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
05	ORATORI, SCOUT E PERTINENZE							NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
06	BIBLIOTECHE E PERTINENZE							NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
07	LUOGHI di CULTURA - musei,teatri,cinema ...							NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
08				METANODOTTI + fascia 18,50 mt				NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
09				RISPETTO ASSOLUTO H2O SORGIVE				NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
10				AERODROMO				NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
11				AREA MANIFEST. MONGOLFIERE				NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
12				SEDI STRADALI di PROGETTO				NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO

13	CHIESE, CENTRI DI CULTO E PERTINENZE							s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
14	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO							s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
15	VERDE PUBBL. ATTREZZ. di PROGETTO							s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
16	1a FASCIA 30 m SERV.SANITARI E PERTINEN.							s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
17	1a FASCIA 30 m SERV.SOC-ASS. E PERTINEN.							s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
18	1a FASCIA 30 m SERV.SCOLASTICI E PERTIN.							s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
19	1a FASCIA 30 m ORATORI, SCOUT E PERTIN.							s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
20	1a FASCIA 30 m CHIESE CON PRES. ORATORI							s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
21		EDIFICI VINCOLATI Ex D.Lgs 42/04: Vincolo Diretto						s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
22		ED.di VALORE STORICO-CULTURALE L.R. 56/77, art. 24, lett. a						s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
23		CONTESTI DEI BENI DI VALORE STORICO-CULTURALE						s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
24		FULCRI DEL COSTRUITO						s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
25		LUOGHI DI INTERESSE IDENTITARIO						s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
26		ED. INDUSTRIALI 1800/1900						s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
27			VINC. art.142, c.1, l.f) Ex D.Lgs 42/04					s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
28			RETE NATURA - Ris. Crava Morozzo					s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
29			CRINALI PAESAGG. + fascia 50 mt					s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
30			TRATTI PANORAMICI + fascia 40 mt					s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
31			ASSI PROSPETTICI + fascia 40 mt					s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
32			VERDE DI INTER. SOVRALocale: Fascia e Corridoio dell'Ellero					s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
33			AREE COLTIVATE A VIGNETO					s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
34			BELVEDERE					s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
35				ELETTRODOTTI + fasce 40/50/100 mt				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
36				FASCIA 200 mt CAPTAZIONE H2O				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
37				FASCIA 100 mt AERODROMO				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
38				RETE VIARIA STORICA + fascia 40 mt				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
39				RETE FERROV. STORICA + fascia 40 mt				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
40				RETE FERROVIARIA ATTUALE + fascia				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
41				FASCE di RISPETTO STRADE di PROG.				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
42				FASCE PAI - Tipo A - C				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
43				DISSESTI GRAVITATIVI ATTIVI - FA				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.
44				DISS. TORR. INT. MOLTO ELEV. - EeA				s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	s.a.	NO	s.a.f.u.

45			VINCOLI art. 136 Ex D.Lgs 42/04					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
46			VINCOLI art. 138-142 Ex D.Lgs 42/04					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
47			FASCE FLUVIALI di rispetto - 150 mt					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
48			VERDE DI INTER. SOVRALocale: Beila - Passion. - Rimembr. - Piscine					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
49			CONTESTI di SPECIFICO VAL. PAES.					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
50			AREE di SPECIFICO VAL. NATURALIS.					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
51			AREE BOSCHIVE					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
52		EDIFICI VINCOLATI Ex D.Lgs 42/04: Vincolo Ope Legis						s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
53		ED. di VALORE DOCUMENTARIO L.R. 56/77, art. 24, lett. b						s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
54		A1 - CENTRI STORICI						s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
55		A2 - IMPIANTI STORICI IN AREA URB.						s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
56		A3 - SISTEMA DELLE CASCINE						s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
57	CENTRI SPORTIVI							s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	NO	s.a.f.u.
58	CENTRI SPORTIVI di PROGETTO							s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	NO	s.a.f.u.
59	2a FASCIA 45 m SERV.SANITARI E PERTINEN.							s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	NO	s.a.f.u.
60	2a FASCIA 45 m SERV.SOC-ASS. E PERTINEN.							s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	NO	s.a.f.u.
61	2a FASCIA 45 m SERV.SCOLASTICI E PERTIN.							s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	NO	s.a.f.u.
62	2a FASCIA 45 m ORATORI, SCOUT E PERTIN.							s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	NO	s.a.f.u.
63	2a FASCIA 45 m CHIESE CON PRES. ORATORI							s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	NO	s.a.f.u.
64			CENTRO ABITATO					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
65			AREE RESID. di Completam. + Nuove					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
66			AREE RISCHIO ARCHEOLOGICO					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
67			VINCOLO IDROGEOLOGICO					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
68			DISSESTI GRAVIT. QUIESC. - FO					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
69			DISS. TORRENZ. INT. ELEVATA - EbA					s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.c.	s.a.f.u.
70								SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

71	ZONE DI ATTRAZIONE: AREE PRODUTTIVE INDUSTRIALI IN ESSERE + DI COMPLETAMENTO; FASCE CIMITERIALI INDIVIDUATE SUL PIANO ANTENNE; DEPURATORE + FASCIA di RISPETTO; SITI PUNTUALI.	E		ZONE DI ATTRAZIONE AREE e SITI CONSIGLIATI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
----	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

s.c. = secondo le condizioni s.a. = senza alcuna altra alternativa s.a.f.u. = senza alcuna altra alternativa e fuori dai centri urbani