



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

Piazza della Rocca, 4, 01010 Capodimonte VT

Email: protocollo@comune.capodimonte.vt.it - PEC: comunecapodimonte@itpec.it

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTI BARCA NEL PORTO LACUALE DI CAPODIMONTE (VT) BIENNIO 2025 - 2026.

IL COMUNE DI CAPODIMONTE

Visto l'art. 19, comma 3, del vigente Regolamento della Provincia di Viterbo per la sicurezza della navigazione nelle acque interne, che dispone l'emanazione da parte dei Comuni del bando per l'assegnazione dei posti barca nei porti di competenza, con cadenza biennale, prima dell'inizio della stagione balneare;

Vista la nota prot. 47063 del 15 Luglio 2010 da parte dell'Amministrazione Provinciale di Viterbo in cui si chiarisce che:

- *restano in capo all'autorità comunale l'individuazione dei requisiti e dei criteri per l'assegnazione dei posti barca, nel rispetto delle prescrizioni regionali;*
- *nel caso la gestione del porto sia affidata in appalto, la stazione appaltante dovrà esplicitare preliminarmente alla fase di aggiudicazione, attraverso un capitolo d'oneri tutte le obbligazioni;*

Visto il "Regolamento per la gestione degli ormeggi in area portuale" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale nr 4 del 25/02/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n.5 del 26/01/2021 avente per oggetto "Assegnazione posti barca alla categoria pescatori";

Richiamata ai fini dell'applicazione dei criteri di assegnazione di cui all'art.8 del "Regolamento per la gestione degli ormeggi in area portuale", la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n.182/T del 01/07/2024 con la quale sono state approvate relativamente all'assegnazione dei posti barca nel porto turistico di Capodimonte per gli anni 2023-2024 e nel dettaglio per l'anno 2024, gli elenchi degli "**Assegnatari – Anno 2024 – Agg. Giugno 2024 e la Graduatoria degli esclusi per il biennio 2023/2024 Agg. Giugno 2024**";

Preso atto delle ripetute segnalazioni del gestore dei servizi portuali essenziali (SEA SRLS), come da ultimo notificate con nota acquisita al protocollo comunale n. 885 del 06/02/2025, in ordine alle problematiche di manovra all'interno del porto per le imbarcazioni a vela aventi deriva fissa e pescaggio superiore a cm 120;

Assodata la reale consistenza del problema della navigabilità interna per le imbarcazioni suddette, anche sulla base delle rimostranze pervenute da alcuni assegnatari di posto barca impossibilitati ad uscire dal porto;

Ritenuto che in funzione del costante abbassamento del livello delle acque del Lago di Bolsena sia auspicabile in via cautelativa ed al fine di consentire il pieno utilizzo del posto barca agli assegnatari, procedere almeno nella prima fase, all'assegnazione di un numero inferiore di posti barca rispetto all'anno 2024 e più precisamente nel numero di 330; detta ultima quantificazione è intesa come parametro ai fini dell'applicazione della percentuale per l'assegnazione dei posti per le imbarcazioni a vela di cui all'art.8 comma 3 punto 2 del "Regolamento per la gestione degli ormeggi in area portuale";

Che conseguentemente, i posti utilizzabili, anche con potenziali difficoltà in alcuni periodi dell'anno, per le imbarcazioni a vela aventi deriva fissa e pescaggio superiore a 120 cm e fino a 140 cm, indicati dal gestore dei servizi portuali nel numero di 20 sul pontile n.2 e per quelli aventi deriva fissa e pescaggio superiore a cm 140, nel numero di 10 sul molo ovest, saranno assegnati a sorteggio tra gli assegnatari che eventualmente eccedano tale numero;

Ribadito in ogni caso, che difficoltà e/o impossibilità alla navigazione interna al porto e all'uscita dallo stesso per le imbarcazioni suddette, non potranno in alcun modo essere imputate al Comune di Capodimonte, né potranno dare luogo a rimborsi;



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

Piazza della Rocca, 4, 01010 Capodimonte VT

Email: protocollo@comune.capodimonte.vt.it - PEC: comunecapodimonte@itpec.it

Preso atto che occorre procedere alla assegnazione dei posti barca per il biennio 2025-2026;
Vista la Deliberazione della Giunta Municipale n.24 del 07/02/2025;

AVVISA

I proprietari di barche munite di regolare certificato d'uso del motore o di licenza di navigazione (libretto), o della dichiarazione di conformità alla direttiva 94/25 CE, che hanno interesse alla assegnazione di un posto barca nel Porto Turistico Lacuale di Capodimonte (VT) per il biennio 2025 – 2026 e comunque fino al 31 dicembre 2026, devono presentare domanda al Comune di Capodimonte tramite apposita sezione dedicata presente sul sito internet istituzionale dell'ente, raggiungibile all'indirizzo <https://comune.capodimonte.vt.it>

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento per la gestione degli ormeggi in area portuale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale nr 4 del 25/02/2023 si riportano di seguito:

Art. 8 - Criteri di Assegnazione - Regolamento per la gestione degli ormeggi in area portuale

L'assegnazione dei posti di ormeggio, fatti salvi i posti riservati ed esclusi dall'assegnazione di cui al successivo art.31, avverrà secondo le seguenti priorità:

- 1 Residenti nel Comune di Capodimonte (VT) presso lo stesso Comune;
- 2 Proprietari di imbarcazioni a vela nella percentuale del 32% dei posti disponibili da assegnare e comunque nel limite di disponibilità tecnica esistente in relazione alle diverse categorie di imbarcazioni ed alla capienza della zona portuale (molo fisso ovest e moli mobili ovest);
- 3 Ai non residenti nel Comune di Capodimonte in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) Proprietari di immobili a destinazione residenziale;
 - b) Conduttori/locatari di immobili a destinazione residenziale e commerciale, con regolare contratto di locazione della durata di almeno tre mesi nell'arco dell'annualità;
 - c) Titolari di posto barca nella precedente assegnazione nella misura massima del 70%;

L'assegnazione dei rimanenti posti barca avverrà tramite sorteggio per ciascuna categoria di unità da diporto così come classificati dall'art.4 del presente Regolamento.

Gli esclusi dall'assegnazione dei posti riservati avranno accesso ad un'apposita graduatoria (graduatoria degli esclusi) per ogni categoria di appartenenza, determinata sulla base dei risultati del sorteggio, cui poter attingere in caso di rinuncia, revoca degli aventi diritto.

Le operazioni di sorteggio che eventualmente si rendessero necessarie, verranno effettuate in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata con apposito avviso.

L'Amministrazione Comunale e/o il Gestore si riservano, ogni qualvolta si presenti la necessità, di variare l'assetto complessivo dell'assegnazione degli ormeggi al fine di assicurare una migliore e più razionale gestione degli stessi.

L'utente è tenuto ad accettare l'assegnazione del posto di ormeggio della propria unità da diporto, così come comunicato dal Comune e/ dal Gestore, senza nessuna riserva.

Art. 31 – Ormeggi riservati ed esclusi dall'assegnazione - Regolamento per la gestione degli ormeggi in area portuale

Il Comune di Capodimonte (VT) riserva i seguenti ormeggi a titolo gratuito per:

- nr. 1 (uno) ormeggio Polizia Provinciale – molo sud;
- nr. 1 (uno) ormeggio Vigili del Fuoco – molo sud;
- nr. 1 (uno) ormeggio Carabinieri – molo sud;
- nr. 1 (uno) ormeggio per Croce Rossa Italiana – molo sud;
- nr. 1 (uno) ormeggio Protezione Civile – molo sud;
- nr. 1 (uno) ormeggio Guardia di Finanza - – molo sud;
- nr. 2 (due) ormeggi a servizio della proprietà dell'Isola Bisentina.

Il Comune di Capodimonte (VT) riserva i seguenti ormeggi a titolo oneroso (per chi ne faccia richiesta) per:

- nr. 1 (uno) ormeggio Lega Navale Italiana – molo sud;
- nr. 1 (uno) ormeggio Club Nautico Capodimonte – molo sud;
- nr. 3 (tre) ormeggi per Operatori della Nautica - molo sud;



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

Piazza della Rocca, 4, 01010 Capodimonte VT

Email: protocollo@comune.capodimonte.vt.it - PEC: comunecapodimonte@itpec.it

- *nr. 2 (due) ormeggi per Operatori commerciali del settore nautico operanti nella Provincia di Viterbo, per le operazioni di prova e/o riparazione dei natanti (un posto di categoria fino a 6 metri ed uno di categoria massima);*
 - *nr. 3 (tre) ormeggi ai soggetti rientranti nelle categorie svantaggiate di cui alla Legge nr. 104/92 e s.m.i. con invalidità superiore al 65% attestata da idonea documentazione rilasciata dalla ASL di competenza.*
- Ormeggi riservati ai pescatori di professione o sportivi aventi imbarcazioni tipiche, come meglio descritte nella D.G.M. nr. 5 del 26/01/2021, o che abbiamo una lunghezza inferiore ai 4.00 ml, qualora ne facciano richiesta:*
- *nr. 10 (dieci) posti barca - molo est*

La domanda dovrà essere presentata in formato elettronico compilando l'apposito modello di istanza editabile presente sia nell'home page del sito istituzionale dell'Ente che nella sezione "Servizi" e dovrà essere effettuata entro il giorno 15/03/2025.

L'accesso al servizio è possibile esclusivamente tramite il profilo di identità digitale dell'interessato e/o di persona all'uopo delegata (CIE/SPID), ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 65 del D.Lgs. 82/2005.

DOMANDE FORMULATE CON MODALITA' DIVERSE DA QUELLE SOPRA CITATE NONCHE' INCOMPLETE O CON ALLEGATI ILLEGGIBILI SARANNO AUTOMATICAMENTE ESCLUSE.

Non saranno ammesse più domande per la medesima imbarcazione né saranno assegnati più posti barca ad uno stesso soggetto, anche se proprietario di più imbarcazioni.

Le domande eventualmente pervenute fuori termine saranno collocate, nell'ordine cronologico di ricevimento e secondo la corrispondente categoria, in una lista di attesa da utilizzare in caso di esaurimento della graduatoria di assegnazione dei posti, per la durata della graduatoria stessa.

Alla domanda dovranno essere allegati tutti i documenti richiesti ed indicati nel modulo web come obbligatori.

Alla scadenza del termine previsto, si provvederà alla formazione di una graduatoria provvisoria per le diverse categorie di imbarcazioni, secondo le seguenti priorità:

- A. nr. 3 (tre) ormeggi ai soggetti rientranti nelle categorie svantaggiate di cui alla Legge nr. 104/92 e s.m.i. con invalidità superiore al 65% attestata da idonea documentazione rilasciata dalla ASL di competenza;
- B. nr. 10 (dieci) ormeggi riservati ai pescatori di professione o sportivi aventi imbarcazioni tipiche, come meglio descritte nella D.G.M. nr. 5 del 26/01/2021, o che abbiamo una lunghezza inferiore ai 4.00 ml - molo est;
- C. nr. 2 (due) ormeggi per Operatori commerciali del settore nautico operanti nella Provincia di Viterbo, per le operazioni di prova e/o riparazione dei natanti (un posto di categoria fino a 6 metri ed uno di categoria massima);
- D. nr. 1 (uno) ormeggio Lega Navale Italiana – molo sud;
- E. nr. 1 (uno) ormeggio Club Nautico Capodimonte – molo sud;
- F. nr. 3 (tre) ormeggi per Operatori della Nautica - molo sud;

Nel rispetto dei criteri stabiliti dall'art.8 del "Regolamento comunale per la gestione degli ormeggi in area portuale", i restanti posti barca saranno così ripartiti:



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

Piazza della Rocca, 4, 01010 Capodimonte VT

Email: protocollo@comune.capodimonte.vt.it - PEC: comunecapodimonte@itpec.it

- G. ai residenti nel Comune di Capodimonte (VT) alla data di arrivo della domanda di assegnazione, in funzione delle categorie stabilite dall'art. 4 del Regolamento per la gestione degli ormeggi in area portuale (R1 – R2 – R3);
- H. alle imbarcazioni a vela nella percentuale del 32% dei posti disponibili da assegnare e comunque nel limite di disponibilità tecnica esistente in relazione alle diverse categorie di imbarcazioni ed alla capienza della zona portuale molo fisso ovest e moli mobili ovest. Nel caso in cui il numero dei soggetti aventi diritto ecceda il numero complessivo dei posti riservati dal bando alla categoria si procederà all'assegnazione tramite sorteggio. Gli esclusi dall'assegnazione dei posti riservati avranno accesso ad una graduatoria apposita cui potere attingere in caso di rinuncia di qualche acente diritto
- I. ai non residenti nel Comune di Capodimonte in possesso dei seguenti requisiti:
 - a. Proprietari di immobili a destinazione residenziale;
 - b. Conduttori/locatari di immobili a destinazione residenziale e commerciale, con regolare contratto di locazione della durata di almeno tre mesi nell'arco dell'annualità;
 - c. Titolari di posto barca nella precedente assegnazione nella misura massima del 70%;

L'assegnazione dei rimanenti posti barca, avverrà tramite sorteggio per ciascuna categoria di imbarcazione così come definita ai sensi dall'art. 4 del Regolamento per la gestione degli ormeggi in area portuale.

Le operazioni di sorteggio, che eventualmente si rendessero necessarie, verranno effettuate in seduta pubblica la cui data sarà comunicata con successivo avviso da pubblicare con almeno 7 giorni di anticipo, sul sito istituzionale dell'ente.

Per le domande eventualmente eccedenti rispetto ai posti disponibili, verrà stilata una graduatoria apposita (Graduatoria degli Esclusi) per ogni categoria di appartenenza, determinata sulla base dei risultati del sorteggio cui potere attingere in caso di rinuncia e/o revoca di qualche acente diritto.

Entro 7 (sette) giorni dalla formazione della graduatoria provvisoria, il Responsabile del Settore competente renderà pubblica, a mezzo di Determinazione, la graduatoria definitiva degli assegnatari e degli esclusi per ogni categoria di imbarcazione, valida fino al 31 dicembre 2026. Con il medesimo atto verrà altresì la lista dei soggetti “in attesa”.

I soggetti assegnatari, **entro trenta giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria**, senza ulteriore avviso, dovranno trasmettere all'indirizzo di posta elettronica protocollo@comune.capodimonte.vt.it la ricevuta del versamento per l'anno 2025 corrispondente alla categoria di assegnazione, secondo le modalità di seguito indicate.

1. Versamento sul conto corrente bancario intestato al Comune di Capodimonte – presso la Banca INTESA SANPAOLO - Filiale di Marta, avente le seguenti coordinate **IBAN IT 62 D 03069 73141 1000 0004 6001**, indicando nella causale di versamento **“Assegnazione posto barca anno 2025 e nominativo dell’assegnatario”**;
2. Versamento sul Conto Corrente Postale n. 12584017 intestato al Comune di Capodimonte indicando nella causale di versamento **“Assegnazione posto barca anno 2025 e nominativo dell’assegnatario”**;

Con le medesime modalità, **entro la data del 31/01/2026** i soggetti assegnatari dovranno trasmettere all'indirizzo di posta elettronica protocollo@comune.capodimonte.vt.it la ricevuta del versamento per l'anno 2026 corrispondente alla categoria di assegnazione.



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

Piazza della Rocca, 4, 01010 Capodimonte VT

Email: protocollo@comune.capodimonte.vt.it - PEC: comunecapodimonte@itpec.it

LA MANCATA TRASMISSIONE DELLA RICEVUTA DI PAGAMENTO CON LE MODALITA' SUDETTE (ENTRO TRENTA GIORNI DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA ED ENTRO IL 31/01/2026), SARA' CONSIDERATA COME RINUNCIA ALL'ASSEGNAZIONE DEL POSTO BARCA.

Coloro che non avranno adempiuto a quanto sopra nei termini suddetti, senza ulteriore avviso, saranno considerati rinunciatari ed i posti che si saranno conseguentemente resi liberi, potranno essere assegnati con Determinazione del Responsabile del Settore incaricato a coloro che seguono in graduatoria. In caso di esaurimento delle specifiche graduatorie, si procederà con successive assegnazioni per coloro che avranno presentato domanda oltre i termini del presente bando, ed inseriti nella lista di attesa, secondo le priorità stabilite dal Regolamento.

In caso di riassegnazione dei posti dovrà essere garantita comunque la percentuale del 32% destinata alle imbarcazioni per la navigazione a vela, rispettando tuttavia le problematiche tecniche e di sicurezza relative agli ormeggi, meglio indicate al punto H. In caso di insufficienza di imbarcazioni a vela per la copertura dei posti a disposizione si procederà alla loro assegnazione alle altre tipologie di imbarcazioni.

Il Comune tramite il gestore incaricato, si riserva la competenza dell'individuazione e assegnazione del posto barca all'atto della messa in acqua, con il criterio della migliore utilizzazione dello specchio d'acqua portuale e con prioritaria attenzione alla sicurezza e manovrabilità di ormeggio. Il Gestore potrà inoltre, per motivi di sicurezza e razionalizzazione degli spazi, di concerto con il Responsabile Comunale del settore competente, procedere anche alla modifica del posto assegnato.

SI FA PRESENTE CHE I POSTI BARCA ASSEGNATI CON IL PRESENTE BANDO AVRANNO LA VALIDITA' PERENTORIA FINO AL 31 DICEMBRE 2026, AL TERMINE DEL QUALE LE IMBARCAZIONI DOVRANNO ESSERE RIMOSSE DAL PORTO.

NELL'EVENTUALE PERIODO TRANSITORIO INTERCORRENTE TRA IL 01/01/2027 E L'ASSEGNAZIONE PER IL BIENNIO 2027-2029, GLI ASSEGNNATARI CHE INTENDANO MANTENERE LA PROPRIA IMBARCAZIONE ALL'INTERNO DEL PORTO, DOVRANNO FORMULARE APPOSITA RICHIESTA AL COMUNE DI CAPODIMONTE ED OTTENERE SPECIFICA AUTORIZZAZIONE DIETRO PAGAMENTO DELLA CORRISPONDENTE TARIFFA RAPPORTEATA AL PERIODO.

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 21 del REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE DEGLI ORMEGGI IN AREA PORTUALE – Revoca del posto barca - si fa presente che:

E' prevista la revoca dell'assegnazione, previa diffida, oltre che per i casi di cui al codice della navigazione ed al regolamento di navigazione interna, nei seguenti casi:

- a. *Il rifiuto ad occupare il posto assegnato dal gestore o qualsiasi comportamento volto ad ostacolare tale attività;*
- b. *Cessione a terzi del posto d'ormeggio assegnato;*
- c. *Gravi comportamenti all'interno del porto che provocano danneggiamenti alle infrastrutture portuali ed ai natanti ormeggiati;*
- d. *Utilizzo permanente di unità di navigazione come attività commerciale professionale o artigianale nell'ambito dell'ormeggio e dell'approdo;*
- e. *Dichiarazioni false atte a certificare il possesso di requisiti al fine di ottenere il posto barca nonché, alla sua appartenenza alle categorie censite all'art. 4 del presente Regolamento;*
- f. *Sostituzione della barca con altra barca di proprietà dell'assegnatario senza assenso scritto del Comune;*
- g. *Mancato pagamento della tariffa nei termini stabiliti;*



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

Piazza della Rocca, 4, 01010 Capodimonte VT

Email: protocollo@comune.capodimonte.vt.it - PEC: comunecapodimonte@itpec.it

- h. *Mancanza di assicurazione per responsabilità civile derivante dall'uso della barca;*
- i. *Rifiuto di esibire o consegnare i documenti richiesti dal personale autorizzato dal Comune e dal Gestore;*
- j. *Svuotamento rifiuti nautici fuori dai punti previsti dell'area portuale;*
- k. *Mancato adeguamento del sistema di svuotamento acque reflue entro 1 anno dall'assegnazione;*
- l. *Ogni altro caso previsto dalle leggi vigenti e per motivi di interesse pubblico.*

Il controllo sul rispetto delle norme previste dal bando spetta agli uffici comunali della Polizia Locale, al Gestore che provvederà alle opportune segnalazioni agli Uffici competenti, e a quanti ne abbiano titolo a norma di legge.

Le assegnazioni saranno soggette alle tariffe di seguito riportate per le diverse categorie di imbarcazioni. Si precisa che nella tariffa è compreso il canone demaniale, come previsto dall'Allegato 3 alla D.G.R. n. 342 del 31/05/2022.

RESIDENTI	CLASSIFICAZIONE	TARIFFA IVA compresa
R1	fino a ml 6,00 e larghezza massima a fino a 2,20 ml	€ 396,50
R2	da ml 6,00 fino a ml 7,00 (o minore) ma con larghezza superiore a ml 2,20 e fino a ml 2,50	€ 567,30
R3	oltre i ml 7,00 (o minore) e fino alla lunghezza massima consentita ma con larghezza superiore o uguale a ml 2,50	€ 695,40

NON RESIDENTI	CLASSIFICAZIONE	TARIFFA
NR1	fino a ml 6,00 e larghezza massima a fino a 2,20 ml	€ 695,40
NR2	da ml 6,00 fino a ml 7,00 (o minore) ma con larghezza superiore a ml 2,20 e fino a ml 2,50	€ 878,40
NR3	oltre i ml 7,00 (o minore) e fino alla lunghezza massima consentita ma con larghezza superiore o uguale a ml 2,50	€ 1.098,00

PESCATORI	CLASSIFICAZIONE	TARIFFA
PRA	Residenti con Licenza di Tipo A	€ 97,60
PRB	Residenti con Licenza di Tipo B	€ 219,60
PNRA	NON Residenti con Licenza di Tipo A	€ 170,80
PNRB	NON Residenti con Licenza di Tipo B	€ 359,90

TERMINI DI PAGAMENTO

I pagamenti vanno effettuati secondo le modalità sopra elencate e nel rispetto delle seguenti scadenze:

- ANNO 2025 pagamento in unica soluzione entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria.
- ANNO 2026 pagamento in unica soluzione entro 31 Gennaio 2026.