

LEGENDA
RIFERIMENTI TERRITORIALI

- ◆◆◆ Confine di Stato
- ◆◆◆ Confine comunale
- ◆◆◆ Bacini e corsi d'acqua superficiali
- ◆◆◆ Nuclei di antica formazione
- ◆◆◆ Perimetro del Centro Abitato approvato con D.G.C. n. 149 del 14/11/2017

VINCOLO DI POLIZIA IDRULICA

- ◆◆◆ Corsi d'acqua del Reticolo Idrico Principale (RIP)
- ◆◆◆ Corsi d'acqua del Reticolo Idrico Minore (RIM)
- ◆◆◆ Fasce di rispetto del Reticolo Idrico Principale (RIP) e del Reticolo Idrico Minore (RIM)

VINCOLO DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI AD USO IDROPOTABILE

- ◆◆◆ Sorgente potabile
- ◆◆◆ Pozzo potabile
- ◆◆◆ Area di tutela assoluta
- ◆◆◆ Zona di rispetto

INFRASTRUTTURE E FASCE DI RISPECTO

- ◆◆◆ Fascia di rispetto del depuratore (100 m)
- ◆◆◆ Fascia di rispetto cimiteriale
- Elettrodotti**
 - ◆◆◆ Elettrodotti ad alta tensione (380 kV)
 - ◆◆◆ Elettrodotti a media tensione (132 kV)
 - ◆◆◆ Fascia di rispetto di prima approssimazione elettrodotti (DPA)
- Infrastrutture per la mobilità**
 - ◆◆◆ Rete stradale
 - ◆◆◆ Fasce di rispetto stradale
 - ◆◆◆ Rete ferroviaria - linea Oleggio-Bellinzona
 - ◆◆◆ Fascia di rispetto ferroviaria
 - ◆◆◆ Strada provinciale in progetto
 - ◆◆◆ Corridoio di salvaguardia progetto stradale provinciale (art. 12 norme PTCP)
 - ◆◆◆ Fascia di rispetto di 1 Km dalla linea di costa

DISCIPLINA DEGLI SCARICHI DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE E URBANE ex R.R. 29/03/2019, n. 6

- ◆◆◆ Fascia di rispetto di 1 Km dalla linea di costa


RETE CAMPO DEI FIORI-TICINO E COMUNITA' MONTANA

- ◆◆◆ Varchi ecologici di Comunità Montana Valli del Verbano

FATTIBILITA' GEOLOGICA

- ◆◆◆ Aree caratterizzate da fattibilità geologica di classe IV: con gravi limitazioni

LAGO
MAGGIORE



Città di Luino
Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n°12

GRUPPO DI LAVORO P.G.T.

Progettazione Urbanistica:
BCG ASSOCIATI
 MASSIMO GULIANI
 Via Magenta, 7
 27100 Pavia
 Tel. 0382-547763
 E-Mail: bctgstud@tin.it
www.massoguliani.it

COMUNE DI LUINO
 Piazza Crivelli Serbelotti, 1
 21016 Luino Varese
 Tel. 0382-543516
 Fax: 0382-543516
www.comune.luino.vr.it

Sindaco:
 ANDREA PELLICINI

Segretario Generale:
 ANTONELLA PIETRI

Direttore U.O.C.:
 STEFANO INTROI

Redazione V.A.S.

NOA Nuova Qualità Ambientale Srl
 Via B. Sacco 8
 27100 Vigezzo
 Tel. 0382-394260

Studio Geologico

STUDIO DI CONSULENZE GEOLOGICO TECNICHE
 FERRUCIO TOMASI

DOCUMENTO DI PIANO

Oggetto:
CARTA DEI VINCOLI LOCALI, AMMINISTRATIVI E GEOLOGICI

Tavola modificata per correzione errori materiali

Approvata con Delibera di Consiglio Comunale n° 57 del 24/11/2025

Scala: 1:5.600 Data: Novembre 2025 Allegato: **A.18c**