



LEGENDA

RIFERIMENTI TERRITORIALI

**** Confine di Stato

Confine comunale

Bacini e corsi d'acqua superficiali

Nuclei di antica formazione

Perimetro del Centro Abitato approvato con D.G.C. n. 149 del 14/11/2017

VINCOLO DI POLIZIA IDRAULICA

Corsi d'acqua del Reticolo Idrico Principale (RIP)

Corsi d'acqua del Reticolo Idrico Minore (RIM)

Fasce di rispetto del Reticolo Idrico Principale (RIP) e del Reticolo Idrico Minore (RIM)

VINCOLO DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI AD USO IDROPOTABILE

Sorgente potabile

Pozzo potabile

Area di tutela assoluta

Zona di rispetto

INFRASTRUTTURE E FASCE DI RISPETTO

Fascia di rispetto del depuratore (100 m)

Fascia di rispetto cimiteriale

Elettrodotti

Elettrodotti ad alta tensione (380 kV)

Elettrodotti a media tensione (132 kV)

Fascia di rispetto di prima approssimazione elettrodotti (DPA)

Infrastrutture per la mobilità

Rete stradale

Fasce di rispetto stradale

Rete ferroviaria - linea Oleggio-Bellinzona

Fascia di rispetto ferroviaria

Strada provinciale in progetto

Corridoio di salvaguardia progetto stradale provinciale (art. 12 norme PTCP)

DISCIPLINA DEGLI SCARICHI DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE E URBANE
ex R.R. 29/03/2019, n. 6

Fascia di rispetto di 1 Km dalla linea di costa

RETE CAMPO DEI FIORI-TICINO E COMUNITA' MONTANA

Varchi ecologici di Comunità Montana Valli del Verbano

FATTIBILITA' GEOLOGICA

Aree caratterizzate da fattibilità geologica di classe IV: con gravi limitazioni

Città di Luino

Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n°12

GRUPPO DI LAVORO P.G.T.

Progettazione Urbanistica:

BCG ASSOCIATI

MASSIMO GIULIANI

Via Magenta, 7

27100 Pavia

Tel. 0382 572763

E-Mail: bcg@bcg.it

www.massimoguliani.eu

Redazione V.A.S.

NOA Nuova Qualità Ambientale Srl

Via B. Sacco 8

27100 Vigevano

Tel. 0382-304260

Studio Geologico

STUDIO DI CONSULENZE GEOLOGICO TECNICHE

FERRUCCIO TOMASI

COMUNE DI LUINO

Piazza Crivelli Serbelloni, 1

21016 Luino Varese

Tel. : 0332 543511

Fax : 0332 543516

comune.luino@legasmi.it

www.comune.luino.va.it

Sindaco:

ANDREA PELLICINI

Segretario Generale:

ANTONELLA PIETRI

Dirigente UTE:

STEFANO INDRONI

DOCUMENTO DI PIANO

Oggetto:

CARTA DEI VINCOLI LOCALI, AMMINISTRATIVI E GEOLOGICI

Tavola modificata per correzione errori materiali

Approvata con Delibera di Consiglio Comunale n° 57 del 24/11/2025

Scala:

1:5.600

N

Data:

Novembre 2025

Allegato:

A.18c