



COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

Città Metropolitana di Messina

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

REG. GEN N. 767 DEL 30/12/2025

REG. SETT. N. 172 DEL 30/12/2025

OGGETTO: PERFEZIONAMENTO CONTRATTO DI PRESTITO ORDINARIO CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. PER ACQUISTO TERRENO DA DESTINARE A PARCHEGGIO (CUP: B54H25001700001). ACCERTAMENTO D'ENTRATA E IMPEGNO DI SPESA. REGOLARIZZO CONTABILE PREVISTO DAL PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO, ALLEGATO N. 4/2 AL D.LGS 118/2011.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Visto il Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPs) 2025 – 2027, approvato con deliberazione consiliare n. 23 del 02.12.2025, esecutivo ai sensi di legge;

Visto il Bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027, approvato con deliberazione consiliare n. 24 del 02.12.2025, esecutivo ai sensi di legge;

Vista la deliberazione G.M. n. 183 del 12/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: *"DUPs e bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027 - Realizzazione di area a parcheggio nell'ambito del territorio comunale. Acquisto del terreno censito in catasto foglio 5, particelle nn. 1140, m 1141 e 1143 ricadente nel territorio del comune di Sant'Alessio Siculo"*;

Viste le successive deliberazioni G.M. n.194/2025 e n. 199/2025, esecutive ai sensi di legge, di integrazione e parziale rettifica della citata delibera G.M 183/2025;

Richiamata la propria determinazione Reg. n. 731 del 23.12.2025 – Reg Area n. 167 del 23.12.2025 recante *"Determinazione a contrattare (art. 192 TUEL) – Prestito Ordinario* con la quale è stata attivata la richiesta di prestito alla Cassa Depositi e Prestiti di importo pari a € 350.000,00 per l'acquisto. Acquisto del terreno censito in catasto foglio 5, particelle nn. 1140, n. 1141 e 1143 ricadente nel territorio del comune di Sant'Alessio Siculo, da destinare ad area a parcheggio;

Dato ATTO che il relativo iter contrattuale si è concluso con l'avvenuta sottoscrizione del contratto di prestito di scopo ordinario e conseguente concessione del mutuo di € 350.000,00, di durata ventennale;

RICHIAMATO il principio contabile della contabilità finanziaria punto 3.18 - allegato 4/2 al D.Lgs. n.118/2011 che disciplina la gestione contabile dei mutui assunti con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. . il cui ricavato viene messo a disposizione dell'Ente mediante versamento su conto di deposito;

Atteso che ai sensi della citata normativa, occorre accettare l'entrata derivante dall'assunzione del prestito nel momento in cui è stipulato il contratto di mutuo o prestito (anche obbligazionario, ove consentito dall'ordinamento) o, se disciplinata dalla legge, a seguito del provvedimento di concessione del prestito;

che, pertanto, si rende necessario assumere le registrazioni contabili a carico del bilancio dell'Ente conseguenti all'assunzione del prestito

DETERMINA

1. DI ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 179, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3.18 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 350.000,00 a titolo di entrata derivante dal prelievo da deposito bancario al cap. 605/10 cod. 6.03.01.04.003 bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027 – esercizio 2025.
2. DI IMPEGNARE la superiore somma al cap. 2915/10 cod. 08.01-2.05.99.99.999 del bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027 – esercizio 2025, di cui € 300.000,00 per acquisto terreno in catasto foglio 5, particelle nn. 1140, 1141 e 1143 ricadente nel territorio del comune di Sant'Alessio Siculo" da destinare a parcheggio - creditore Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza, e € 50.000,00 per spese notarili di rogito e di registrazione del relativo atto di compravendita (CUP B54H25001700001.);



PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.53 della legge 142/90, recepito con l'art.1, lett. "i" della L.R.48/91;

VISTO l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla determina

ESPRIME PARERE

Favorisvoli

Lì 26/12/2015

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO 350.000,00
sui seguenti codici e numeri:

Codice <u>08012,059998.999</u>	Codice _____
Competenza <u>Cap. 2913/LO ES. 2015</u>	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento _____	Intervento _____

Lì 26/12/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Domenico Aliberti

