

| <b>ONERI DI URBANIZZAZIONE 2026</b>                                   |            |
|---|------------|
| <b>Edifici destinati alla residenza</b>                               |            |
| <b>Zone di valore storico e simili</b>                                |            |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                                       |            |
| <i>Urb. I</i>   | 2,84 €/mc  |
| <i>Urb. II</i>  | 14,51 €/mc |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo                 |            |
| <i>Urb. I*</i>  | 1,13 €/mc  |
| <i>Urb. II</i>  | 3,23 €/mc  |
| <b>Zone prevalentemente residenziali e terziarie</b>                  |            |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                                       |            |
| <i>Urb. I</i>   | 3,31 €/mc  |
| <i>Urb. II</i>  | 15,47 €/mc |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo                 |            |
| <i>Urb. I*</i>  | 1,32 €/mc  |
| <i>Urb. II</i>  | 4,84 €/mc  |
| <b>Zone di trasformazione urbanistica</b>                             |            |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                                       |            |
| <i>Urb. I</i>   | 3,80 €/mc  |
| <i>Urb. II</i>  | 14,51 €/mc |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo                 |            |
| <i>Urb. I*</i>  | 1,52 €/mc  |
| <i>Urb. II</i>  | 4,84 €/mc  |
| <b>Edifici e impianti per l'industria e l'artigianato</b>             |            |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                                       |            |
| <i>Urb. I</i>   | 9,83 €/mq  |
| <i>Urb. II</i>  | 10,62 €/mq |
| <i>Smaltimento rifiuti</i>  | 4,56 €/mq  |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo                 |            |
| <i>Urb. I*</i>  | 3,94 €/mq  |
| <i>Urb. II*</i>   | 4,25 €/mq  |
| <i>Smaltimento rifiuti*</i>   | 1,83 €/mq  |
| <b>Edifici adibiti a industria alberghiera</b>                        |            |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                                       |            |
| <i>Urb. I</i>   | 14,10 €/mq |
| <i>Urb. II</i>  | 19,11 €/mq |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo                 |            |
| <i>Urb. I*</i>  | 5,64 €/mq  |
| <i>Urb. II*</i>   | 7,64 €/mq  |
| <b>Edifici adibiti a attività direzionali e commerciali al minuto</b> |            |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                                       |            |
| <i>Urb. I</i>   | 36,48 €/mq |
| <i>Urb. II</i>  | 28,42 €/mq |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo                 |            |
| <i>Urb. I*</i>  | 14,59 €/mq |
| <i>Urb. II*</i>   | 11,37 €/mq |
| <b>Edifici adibiti a attività commerciali all'ingrosso</b>            |            |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                                       |            |
| <i>Urb. I</i>   | 36,48 €/mq |
| <i>Urb. II</i>  | 28,42 €/mq |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo                 |            |
| <i>Urb. I*</i>  | 14,59 €/mq |

|  |             |
|--|-------------|
| <i>Urb. II*</i>  | 11,37 €/mq  |
| <b>Opere di interesse generale</b>                       |             |
| <b>Parcheggi coperti e silos per autoveicoli</b>         |             |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                          |             |
| <i>Urb. I</i>  | 145,90 €/mq |
| <i>Urb. II</i>   | 113,71 €/mq |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo    |             |
| <i>Urb. I*</i>   | 58,36 €/mq  |
| <i>Urb. II*</i>  | 45,49 €/mq  |
| <b>Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali</b> |             |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                          |             |
| <i>Urb. I</i>  | 7,31 €/mq   |
| <i>Urb. II</i>   | 5,68 €/mq   |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo    |             |
| <i>Urb. I*</i>   | 2,92 €/mq   |
| <i>Urb. II*</i>  | 2,27 €/mq   |
| <b>Attrezzature sportive</b>                             |             |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                          |             |
| <i>Urb. I</i>  | 3,65 €/mq   |
| <i>Urb. II</i>   | 2,84 €/mq   |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo    |             |
| <i>Urb. I*</i>   | 1,46 €/mq   |
| <i>Urb. II*</i>  | 1,13 €/mq   |
| <b>Attrezzature per lo spettacolo</b>                    |             |
| Nuove costruzioni e Ampliamenti                          |             |
| <i>Urb. I</i>  | 10,94 €/mq  |
| <i>Urb. II</i>   | 8,53 €/mq   |
| Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo    |             |
| <i>Urb. I*</i>   | 4,38 €/mq   |
| <i>Urb. II*</i>  | 3,42 €/mq   |

\*tariffa soggetta a riduzione regionale determinata ai sensi l'art. 44, comma 8, della l.r. 11/03/2005 n. 12

|   |
|---|
| <b>COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO 2026</b> |
| 478,02 €/mq                               |